



Wohnfläche im Erd- bzw. Oberge-
Wohnung Nr. 1

Elternz. $4,51 \times 3,76 \times 0,97$	= 16,
Wohnz. $4,6375 \times 5,01 \times 0,97$	= 22,
Bad $2,76 \times 2,14 \times 0,97$	= 5,
Abst. $0,8225 \times 0,825 \times 0,97$	= 0,
Abst. $1,885 \times 1,01 - 0,49 \times 0,375 \times 0,97$	= 1,6
Kinderz. $3,885 \times 3,26 + 1,01 \times 0,375 \times 0,97$	= 12,
Küche $3,9475 \times 3,26 + 1,01 \times 0,375 \times 0,97$	= 12,
Flur $5,0125 \times 1,885 - 2,9375 \times 0,625 \times 0,97$	= 7,
Balkon $4,685 \times 1,25 \times 1/4$	= 1,
	89,

4 Wohnungen $4 \times 89,57 \text{ qm} = 326,28$

Erd- bzw. Obergeschoss