

Mieterselbstauskunft

bei konkretem Interesse für eine bestimmte Wohnung

für Mietverhältnis in der Hippelstraße 19, 81827 München

Kaltmiete € 1.390,00, Betriebskostenvorauszahlung € 230,00, Tiefgaragenstellplatz: € 80,00
Kautionsleistung: € 4.170,00

I. Angaben

Mietinteressent/-in 1	Mietinteressent/-in 2
Name. Vorname:	Name. Vorname:
Anschrift:	Anschrift:
Geburtsdatum:	Geburtsdatum:
Telefon:	Telefon:
Email:	Email:
Beruf:	Beruf:
Arbeitgeber:	Arbeitgeber:
Beschäftigt seit:	Beschäftigt seit:
Monatliches Nettoeinkommen:	Monatliches Nettoeinkommen:

Bei einer Entscheidung für Sie als Mietpartei sind die Einkommensverhältnisse durch geeignete Nachweise zu belegen.

Die Wohnung soll von Personen bezogen werden.

Besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben: z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten, etc.:

.....

II. Versicherung

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter versichert, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß beantwortet haben: In den letzten 5 Jahren ist weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über mein/unser Vermögen eröffnet – bzw. die Eröffnung des Verfahrens mangels Masse abgewiesen – noch eine eidesstattliche Versicherung über meine/unsere Vermögensverhältnisse abgegeben worden. Es ist kein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen, noch sind entsprechende Verfahren derzeit anhängig.

III. Kautionsleistung

Falls ein Mietvertrag geschlossen wird, leistet der Mieter eine Kautionsleistung in Höhe von € 4.170,00

IV. Schlussbestimmung

Auf die nachfolgenden **Hinweise zur Datenverarbeitung zur Mieterselbstauskunft** gem. Art. 13 DSGVO wird verwiesen.

Dem/den Mietinteressenten ist bekannt, dass durch Ausfüllen dieser Mieterselbstauskunft kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird.

Datum:

.....
Mietinteressent/-in 1

.....
Mietinteressent/-in 2

Bitte wenden!

Hinweise zur Datenverarbeitung zur Mieterselbstauskunft

1. Verantwortlicher der Datenverarbeitung:

Hausverwaltung-Immobilien Flack GmbH
Allacher Str. 4
85757 Karlsfeld
Tel. 08131 / 275 80 – 26
info@hvi-flack.de

2. Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Der Zweck, für den die personenbezogenen Daten gespeichert werden, ist der, die Daten des jeweiligen Vertragsverhältnisses zu erfassen und, soweit es sich um veränderliche Daten handelt, fortzuschreiben. Zu diesem Zweck werden auch neu hinzukommende Daten, zum Beispiel über die vertraglich geschuldeten Zahlungen, gespeichert.

Die Datenspeicherung ist begründet durch die Notwendigkeit der ordnungsgemäßen Begründung, Weiterführung und gegebenenfalls Beendigung des Vertragsverhältnisses mittels moderner Datenerfassung und -speicherung.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Die persönlichen Daten des/der Mietinteressenten werden nicht an andere Dritte außer an:

- den/ die Vermieter, der/ die von der Hausverwaltung vertreten wird/ werden,
- die SCHUFA Holding AG. Sofern nicht kein aktueller SCHUFA Nachweis des Mietinteressenten vorgelegt wird. Alternativ Creditreform.

zur Einholung von Bonitätsauskünften, Übermittlung von Schuldnerdaten, weitergegeben.

4. Dauer der Datenspeicherung

Die Daten werden für die Dauer der Vertragslaufzeit und ggf. darüber hinaus für die Dauer gesetzlicher Aufbewahrungsfristen nach dem Steuerrecht, dem Handelsrecht, der Makler- und Bauträger-Verordnung und anderer einschlägiger Vorschriften gespeichert.

5. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht eine erteilte Einwilligung zu widerrufen gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO, Auskunft über die von uns verarbeiteten Daten gemäß Art. 15 DSGVO, die Berichtigung Ihrer gespeicherten Datensätze gemäß Art. 16 DSGVO sowie die Löschung ihrer personenbezogenen Daten gemäß Art. 17 DSGVO zu verlangen. Außerdem steht Ihnen das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung gemäß Art.18 DSGVO, einer Mitteilung im Zusammenhang mit der Berichtigung oder Löschung personenbezogener Daten oder der Einschränkung der Verarbeitung gemäß Art. 18 DSGVO sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit gem. Art. 20 DSGVO zu. Auch können Sie sich bei einer Aufsichtsbehörde gemäß Art. 77 DSGVO beschweren.

Ich habe/Wir haben die Pflichtangaben nach Art. 13 EU-DSGVO erhalten.

Datum:

.....
Mietinteressent/-in 1

.....
Mietinteressent/-in 2