

Amtsgericht Gelsenkirchen

Grundbuch von Buer

Blatt 31824

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte			Größe			
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Wirtschaftsart und Lage			
		a	b		c	ha	a	m ²
1	2	3			4			
1		Buer	32	537	Gebäude- und Freifläche, Körnerstr. 20 A		2	36

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	Von Blatt 27311 (BV 30) hierher übertragen am 29.01.2021. Ogrzewala		

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1.1 1.2	Adam Giedziun, geboren am 13.03.1986 - zu 1/2 Anteil - Monika Giedziun geb. Wawrzyczek, geboren am 10.05.1983 - zu 1/2 Anteil -	1	Auf Grund Auflassung vom 23.09.2020 eingetragen am 29.01.2021. Ogrzewala

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p>Je eine Grunddienstbarkeit (Immissionsschadensverzicht) für die jeweiligen Eigentümer der Grundstücke</p> <p>Flur 15 Flurstück 45 eingetragen in Buer Blatt 183,</p> <p>Flur 8 Flurstücke 2,3,4,5,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19.22,23, Flur 9 Flurstücke 1,2,3,8,9,10,12,13,14,15,22,23,24,25,26,27, Flur 10 Flurstücke 6,13,14,15,16,17,18,19,20,21,94,95, Flur 15 Flurstücke 16,18,20,21,23,24 ,46,49,50,52,53,54,55,56,57,58, Flur 18 Flurstücke3,8,9,10,11,12,13,14,15,16,18,19,20,21, 22,23,24,25,26,27,28,29,30,32,56,94,95,105,106,107, Flur 19 Flurstücke 1,59,60,61,75,76,77, Flur 21 Flurstücke 1,2,3,4.5,6,7,8.9,15,16,17,18,19,.20,21,22,23,24,25, 26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,45,49,69, 70,71,72,97,110,111,115,116,117,120,157,158,159, 160,161,162,200,208, Flur 22 Flurstücke 47,50,56,101,103,108,110,111,112,114,176,177, 178,179,185,186,187,188,191,197,210,231,234,235, 236,237,238,239,240,241,244,245,246,247,248,249, 250,251,252,254,257,258,259,260,261,262,263,264, 265,266,267,268,269,271,272,273,281,282,283,289, 290,294,295,296,297,300,302,303,306,327,328,329, 330,333,336,337,339,360,361,362,363,364,369,394, 395,396,397,398,399,499,500,501,502,503,505,506, 507,508,510,520,521,525,526,529,530,531,532,535, 536,545,546,547,548,549,558,562,563,564,570,571, 572,574,583,584,600,601,617,618,712,714, Flur 124 Flurstücke 32,47,48,49,50,51,52, Flur 125 Flurstücke 2,5,6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,27,32,33,34,196,197,198,199, 200,201,203,204,205,230,236,237,357,358,359 eingetragen in Buer Blatt 5050</p> <p>Flur 15 Flurstücke 25,35,40,41,42,43, Flur 21 Flurstücke 80,81,82,83,88,89,90,91,92,93,151,196,197,198,199,202,</p>

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
		<p style="text-align: right;">203, 204, 209, 210, 211, 212, 213,</p> <p>Flur 125 Flurstücke 233, 234, 235 eingetragen im Grundbuch in Buer Blatt 17771</p> <p>Flur 22 Flurstücke 711, 713 eingetragen in Buer Blatt 23636</p> <p>Flur 22 Flurstück 142, 212 eingetragen in Buer Blatt 24178</p> <p>Unter Bezugnahme auf die Bewilligungen vom 12. August 2002 Notar Ax UR 530/02, 30. Juli 2003 Notariatsverwalter Bernd Ax UR 191/03 eingetragen am 4. September 2003 und mit dem belasteten Grundstück von Buer Blatt 27311 hierher übertragen am 29.01.2021.</p> <p>Ogrzewala</p>

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer der Spalte 1		Laufende Nummer der Spalte 1	
4	5	6	7

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	179.000 EUR	<p>Einhundertneunundsiebzigttausend Euro Grundschuld mit 15 % Jahreszinsen für die BHW Bausparkasse Aktiengesellschaft, Hameln, - Amtsgericht Hannover, HRB 100345 -. Vollstreckbar nach § 800 ZPO. Bezug: Bewilligung vom 23.09.2020 (UR-Nr. 580/2020 (KU), Notar Christian Kukuk, Essen). Eingetragen am 22.10.2020 und mit dem belasteten Grundstück von Buer Blatt 27311 hierher übertragen am 29.01.2021.</p> <p>Ogrzewala</p>
2	1	65.000 EUR	<p>Fünfundsechzigtausend Euro Grundschuld -ohne Brief- mit 14 % Jahreszinsen für die BNP Paribas S.A. Niederlassung Deutschland, München, - Amtsgericht München, HRB 240860 -. Vollstreckbar nach § 800 ZPO. Bezug: Bewilligung vom 11.10.2021 (UR-Nr. 1220/2021, Notar Josef Selders, Gelsenkirchen). Eingetragen am 27.10.2021.</p> <p>Buter</p>

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10