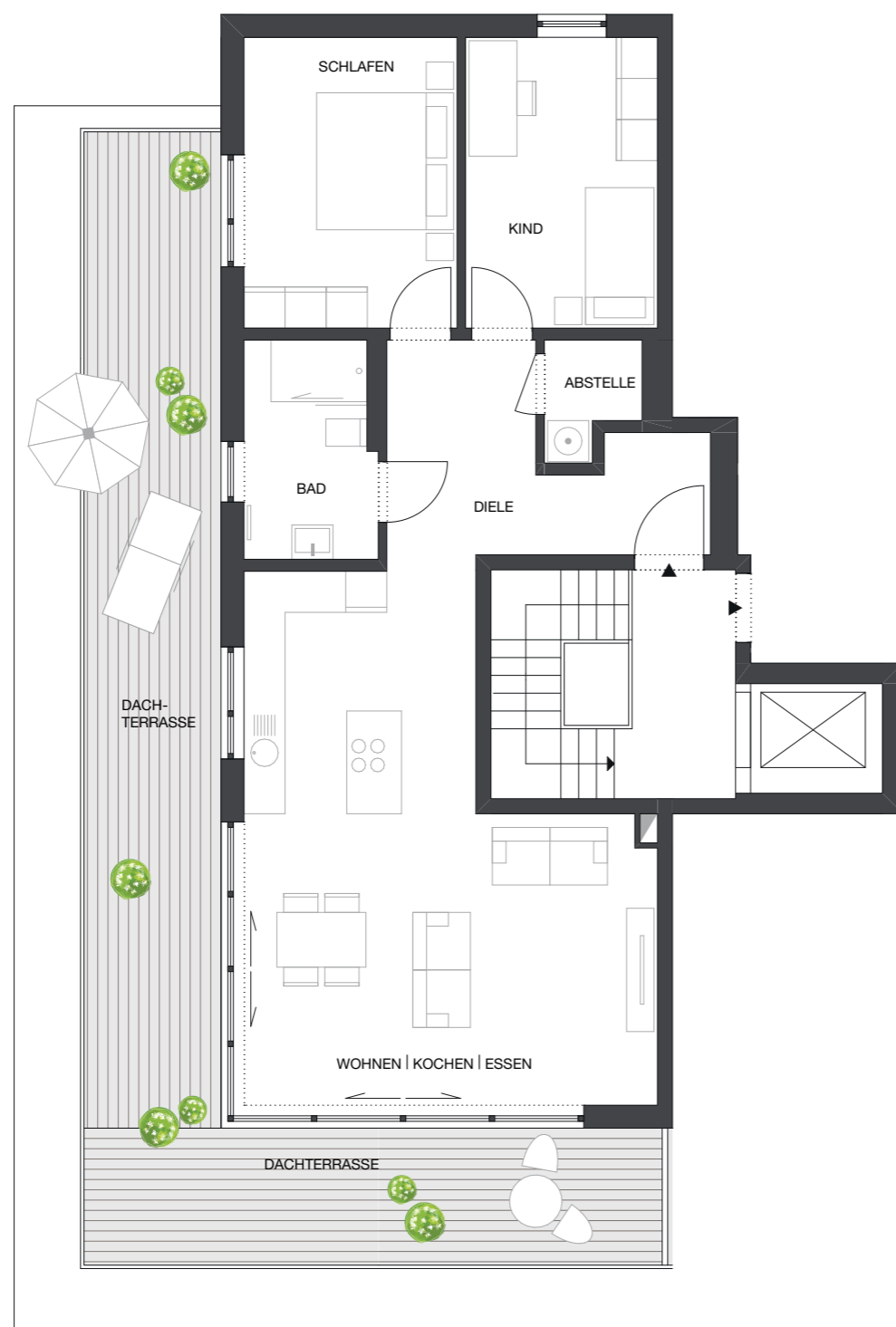


HAUS 3

4.OG

3-Zimmer



WOHNUNG 3.13

3-Zimmer
+ Dachterrasse

Wohnfläche

WOHNEN KOCHEN ESSEN	38,39 m ²
SCHLAFEN	13,15 m ²
KIND	11,68 m ²
BAD	6,00 m ²
DIELE	11,00 m ²
ABSTELLE	2,01 m ²

Wohnfläche **82,23 m²**

DACHTERRASSE (47,59 m² zu 1/2)* 23,80 m²

Wohnfläche gesamt **106,03 m²**



Die im vorliegenden Grundriss gemachten Entfernungs-, Maßstabs- und Maßangaben verstehen sich als Circa-Angaben; daher sind auch die Grundrisse, Garten- bzw. Sondernutzungsflächen nicht zur verbindlichen Maßentnahme geeignet.

*Die Wohnflächen basieren auf der Eingabeplanung und der Wohnflächenverordnung (WoFlV) und sind ebenfalls Circa-Werte. Die Flächen von Balkonen, Loggien, Terrassen oder Dachterrassen sind zur Hälfte angerechnet; Keller- sowie Technikräume nicht eingeschlossen.