



Micro-Living an der Rosenau –
Vermietung von
32 vollmöblierten Apartments

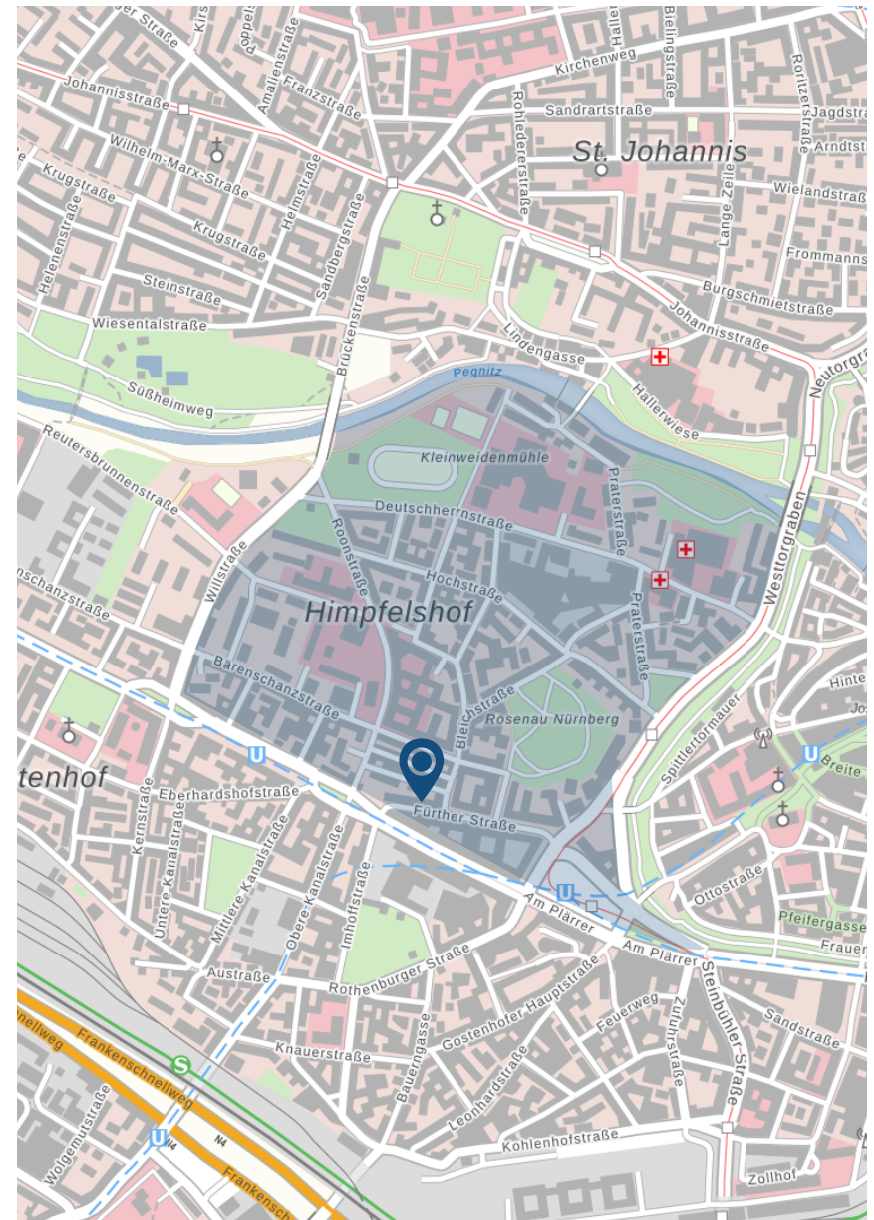
Objektvorstellung

Die Lage

Zentralität ist das entscheidende Merkmal bei dieser besonderen Wohnanlage, die ihren Bewohnern eine Symbiose aus bester City-Lage, guter Infrastruktur und idealer Anbindung an die umliegenden Städte beschert.

Mit seinem einzigartigen Charme zieht das begehrte Wohn-, Einkaufs- und Ausgehviertel Rosenau, Junge und Junggebliebene ebenso an wie Unternehmer und Kreative. In unmittelbarer Nähe befinden sich vielfältige Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Gastronomie, Kulturangebote sowie Sport- und Freizeitmöglichkeiten im Innen- oder Außenbereich. Der Wohnstandort überzeugt mit flexibler Mobilität durch die Nähe zum Hauptbahnhof, den U- und S-Bahn-Anschlüssen sowie einem schnell erreichbaren Carsharing-Angebot.

Von der Fürther Straße 16 gelangt man in weniger als fünf Gehminuten an die U-Bahn-Haltestellen Gostenhof oder Plärrer. Von dort sind Nürnberger und Fürther Hauptbahnhof oder der Albrecht-Dürer-Flughafen schnell und bequem erreichbar. So hat man über die S- und Regionalbahn, sowie dem ICE-Netz nicht nur Anschluss an den Großraum Nürnberg oder Ziele innerhalb Deutschlands, sondern gelangt per Flug auch unkompliziert in die großen Städte Europas oder der Welt. Zudem bestehen über Buslinien, mehrere Anbindungen für den Nahverbund Nürnberg. Über den Frankenschnellweg (A73) sind die Autobahnen A3, A6 und A9 schnell angefahren.



Das Gebäude

Auf dem Grundstück „Fürther Str. 16“, Nürnberg, befindet sich ein Gebäudekomplex, der 1955 in Massivbauweise wiedererrichtet, und bis vor einigen Jahren als Ferienpension genutzt wurde. Dieses Gebäude hat im Rahmen einer kompletten Kernerneuerung zum Effizienzhaus 55EE eine sinnvolle Neugestaltung erhalten und wurde mit 32 Wohneinheiten und einer Gewerbeeinheit zum Apartmenthaus umgebaut.

Das Apartmenthaus „Fürther Str. 16“ in Nürnberg OT Rosenau/Himpfelshof in kurzen Fakten:

- 7-geschossiges Wohngebäude in Massivbauweise, inkl. Keller
- Apartments im Erdgeschoss, den Geschossen 1 bis 4 und Dachgeschoss, teilweise mit Balkonen
- eine Gewerbeeinheit im Erdgeschoss
- Personenaufzug vom Untergeschoss bis ins Dachgeschoss
- Fahrradstellplätze im Untergeschoss mit Zugang vom Innenhof
- Abstellräume im Untergeschoss oder in den Wohnungen
- Freianlage mit Pflasterbelägen und Müllplatz

Die Fertigstellung der kompakten Wohneinheiten und der mögliche Erstbezug erfolgt zum 01.09.2024.

Unsere Mikroapartments bieten urbanes Wohnen für alle, die nach einer smarten Unterkunft in bester City-Lage suchen. Das zeitgemäße Wohnkonzept ist ideal auf das innerstädtische Leben von Young Professionals, Studenten, Singles und unabhängigen Senioren zugeschnitten. Es ermöglicht zudem flexiblen Wohnraum für Unternehmen, die ihren für begrenzte Zeit anwesenden Fachkräften oder Expats ein Zuhause bieten möchten. Ganz gleich, ob beruflich oder privat ein längerer Aufenthalt in Nürnberg ansteht – die zentral gelegenen und voll möblierten Kompakt-Apartments ermöglichen ein einmaliges Wohnambiente.

Einige Apartments bieten mit einem unverbaubaren Blick auf das Wahrzeichen Nürnbergs – die Kaiserburg ein ganz besonderes Highlight.



Wohnungseinrichtung

Um Ihnen in unseren Mikroapartments einzigartigen Wohnkomfort zu bieten, wurde für jeden individuellen Grundriss ein harmonisches Einrichtungskonzept entwickelt.

Die Apartments sind alle mit multifunktionalen Einbaumöbeln ausgestattet, wobei auf widerstandsfähige Materialien aus dem Objektbereich und pflegeleichte Oberflächen geachtet wurde.

Bei der Konzipierung wurde darauf Wert gelegt, auf kleinstem Raum alle Bereiche des Wohnens abzudecken. Hierbei war es uns sehr wichtig, hohe Funktionalität und behagliche Wohnatmosphäre in Einklang zu bringen.

→ Link
360° Rund-
flug



Allgemein

Die Möblierung erfolgt einheitlich für alle Apartments durch einen auf Mikroapartments spezialisierten Fachbetrieb und liefert die für diesen Bereich notwendige Objektqualität. Bei allen Maßen handelt es sich um Circaangaben, da die Möbel in Länge und Tiefe an die jeweilige Raumsituation angepasst wurden.

Die Grundrissdarstellung im Exposé zeigt die Möblierung inkl. optionaler Mehrausstattung. Bilder und Renderings zeigen die Möblierung beispielhaft und können im Detail abweichen.

Garderobenbereich

Die Garderobe besteht aus einem schwarzen Schuhregal aus Metall, einer Hakenleiste und einem schwarzen Metallspiegel.

Wohnen und Schlafen

In allen Einheiten, mit Ausnahme der 2-Zimmer-Wohnung Nr. 31, wird ein Smart-Bed, als gelungene Kombination aus Sofa und vollwertigem Bett, eingesetzt. Mit nur einem Handgriff lässt sich ohne großen Kraftaufwand der mechanische Aufklappmechanismus auslösen und aus dem gemütlichen Sofa wird ein komfortables Bett. Das Regal dreht sich hierbei mit, so dass alle Gegenstände darauf verbleiben können. Die Liegefläche vom Bett beträgt ca. 120 x 200 cm (B x L). Die Matratze mit Härtegrad 2 ist enthalten.

Ein kleiner, runder Beistelltisch ist die optimale Ergänzung zum Sofa und bietet Abstellfläche für die Tasse Tee, das spannende Buch oder die Fernsehzeitschrift.

Der Kleiderschrank mit einer Länge von ca. 100 cm

ist einseitig durchgängig mit Einlegeböden ausgestattet. In der zweiten Schrankhälfte befinden sich eine Kleiderstange und weitere Einlegeböden. Die Höhe beträgt ca. 220 cm.

Offene Regale mit Einlegeböden, häufig in Verbindung mit dem Smart-Bed, Schreibtisch oder auch in Raumnischen sind individuell eingeplant und bieten weiteren Stauraum. Höhe ca. 220 cm.

Kochen und Hauswirtschaft

Es wird ein Küchengrundelement in der Länge von ca. 120 cm und folgender Ausstattung verbaut:

- 1 Stück Spüle mit Unterschrank
- 1 Stück Einbau-Abfallsammler
- 1 Stück Spültischmischer
- 1 Stück Autark-Glaskochfeld mit zwei Heizzonen
- 1 Stück Flachschild-Dunstabzugshaube
- 1 Stück Kühlschrank mit Gefrierfach, ca. 60 x 80 cm (L x H)
- 1 Stück Mikrowelle mit Grillfunktion
- 1 Stück Oberschrank, ca. 60 x 27 cm (L x H)
- 1 Stück Oberschrank, ca. 60 x 70 cm (L x H)

Je nach Gegebenheit wird die Küche entweder durch eine Verbreiterung der Küche, bestehend aus einem Unterschrank mit zwei Auszügen und einer Schublade inkl. Besteckeinsatz sowie einem Oberschrank ca. 40 x 70 cm (L x H) oder einem 30 cm breiten Hochschrank ergänzt.

Ist kein separater Abstellraum im Wohnraum vorhanden, stattdessen wird das Apartment mit einem Hauswirtschaftsschrank, Länge ca. 100 cm aus. In diesem

können Dinge wie Besen, Bügelbrett und Wischer ordentlich verstaut werden.

Arbeiten und Essen

Die belastbare Schreibtischplatte wird in der Größe individuell an die Raumverhältnisse angepasst. Ein bequemer Stuhl im eleganten Design und mit pflegeleichter Oberfläche ergänzt den Arbeitsbereich perfekt.

Manche Wohnungen bieten zusätzlichen Platz für einen separaten Essbereich. Dieser besteht in der Regel aus einem runden Esstisch, ca. 70 cm Durchmesser, sowie zwei Stühlen analog des Schreibtischstuhles.

In Apartment 02 und 03 findet ein Hochtisch mit zwei modernen Barstühlen Anwendung.

In einigen Apartments ist aus Platzgründen der Essbereich zugleich der Arbeitsbereich oder umgekehrt.

Mietinformation

Die angegebenen Mietpreise sind pro Monat. Die Mindestmietdauer beträgt ein Jahr und verlängert sich im Anschluss automatisch jeweils um 6 Monate, wenn nicht 3 Monate vor Mietende gekündigt wird. Im Mietpreis ist die Möblierung bereits enthalten. Die Nebenkosten werden sich auf ca. 3,- € / m² belaufen. Die Kautionsversicherung beträgt drei Monatsmieten und kann in Form einer Bankbürgschaft oder Kautionsversicherung geleistet werden.

Wohnung 01, EG

Besonderheiten:

- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit großer Fensterfront.
- Aufgrund der baulichen Situation, trotz Lage im Erdgeschoss kein Einblick von außen
- Eigener Abstellraum im Untergeschoss

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

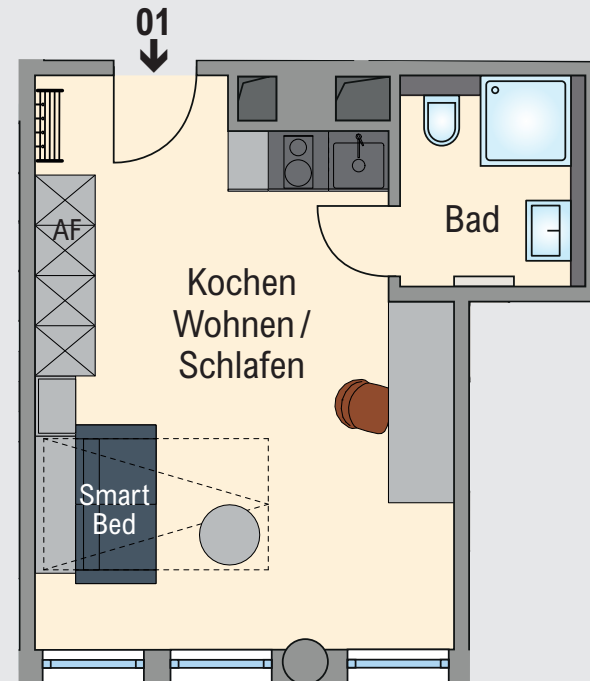
Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 200 x 67 cm (L x T)
- 1 Stück Stuhl

Bad

- 1 Stück Waschtisanlage mit Unterschrank
- 1 Stück Lichtspiegel mit LED
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung

Der großzügige Arbeitsbereich dient zugleich als Essbereich.



Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 02, EG

Besonderheiten:

- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung.
- Aufgrund der baulichen Situation, trotz Lage im Erdgeschoss kein Einblick von außen
- Abstellraum in der Wohnung
- Besonders viel Stauraum
- Textile Zusatzausstattung mit Vorhängen, Teppich, Matratzenschoner und Sofakissen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 2 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 2 Stück Regalelemente

Kochen und Hauswirtschaft:

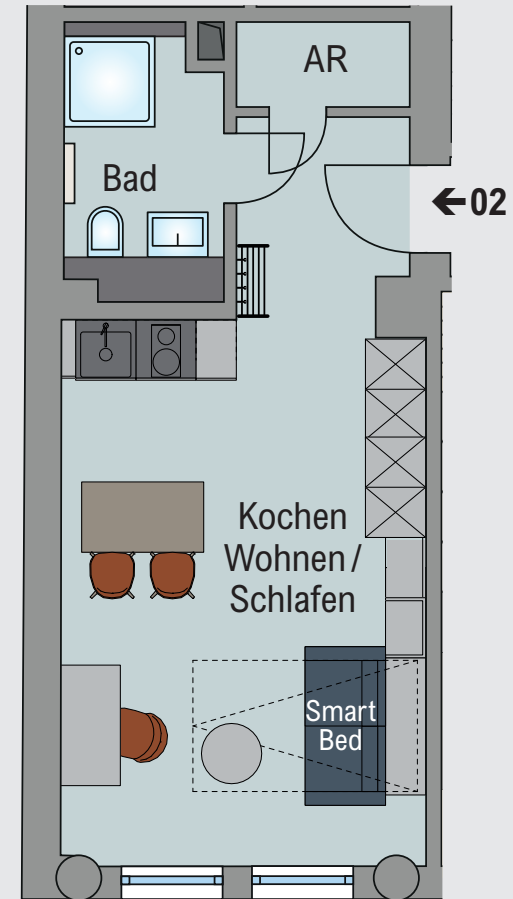
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 120 x 60 cm (L x T) mit Stuhl
- 1 Stück Hochtisch mit zwei Barstühlen

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank
- 1 Stück Lichtspiegel mit LED
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung
- 1 Stück Hochschrank



Apartment 02	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	23,36
Bad	3,80
Abstellraum (AR)	1,47
Wohnfläche gesamt	28,63
Miete / Monat	750,00 €

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 03, EG

Besonderheiten:

- Zum Innenhof ausgerichtete Wohnung mit Terrasse
- Abstellraum in der Wohnung
- Koch- und Essbereich separiert

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

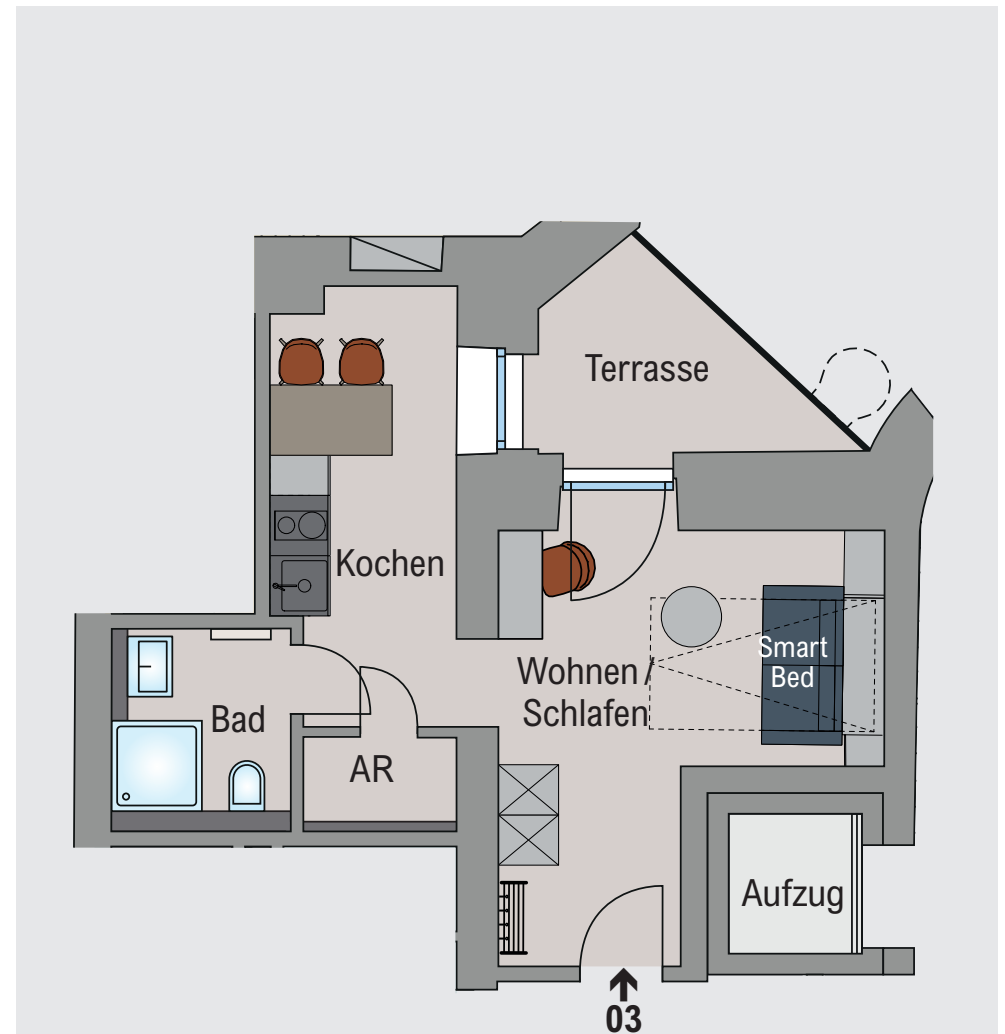
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 100 x 45 cm (L x T)
- 1 Stück Stuhl
- 1 Stück Hochtisch
- 2 Stück Barstühle

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank
- 1 Stück Lichtspiegel mit LED
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 03	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	21,74
Bad	3,54
Abstellraum (AR)	1,31
Wohnfläche gesamt	28,71
Miete / Wohnen	750,00 €

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 04, EG

Besonderheiten:

- Zum Innenhof ausgerichtete Wohnung mit Balkon
- Abstellraum in der Wohnung
- Separater Eingang
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 2 Stück Regalelemente (Anbauelement Smart-Bed und Nischenregal)

Kochen und Hauswirtschaft:

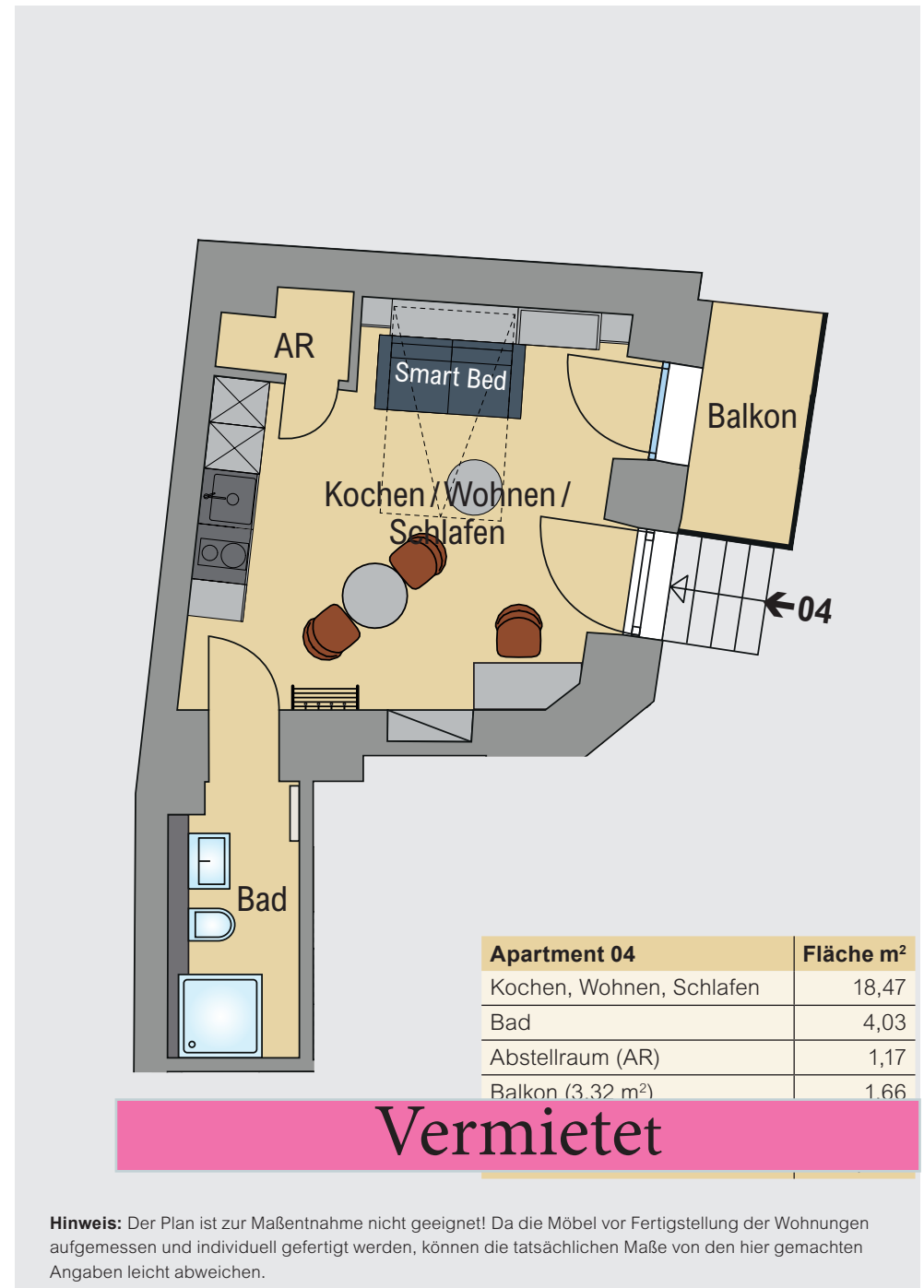
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm
- 2 Stück Stühle
- 1 Stück Schreibtisch
- 1 Stück Stuhl

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank
- 1 Stück Lichtspiegel mit LED
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 05, 1. OG

Besonderheiten:

- Abstellraum im Untergeschoss
- Koch- und Essbereich separiert
- Bad mit Tageslicht, durch blickdichte Glasscheibe zum Wohnraum

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

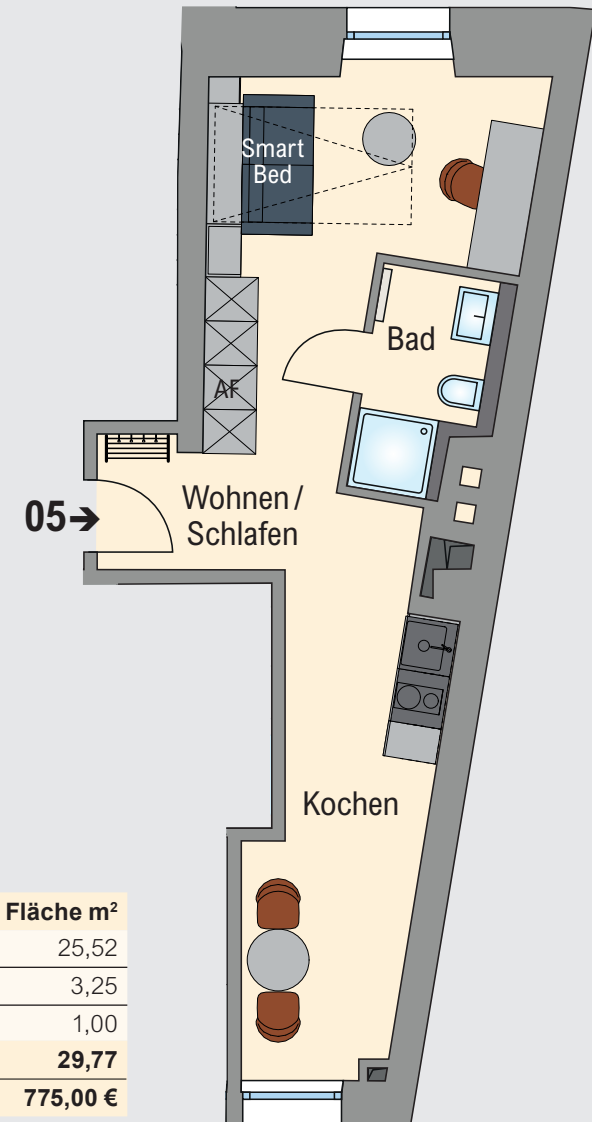
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 50 cm (L x T) mit Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit zwei Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 05, 1. OG	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	25,52
Bad	3,25
Abstellfläche (AF)	1,00
Wohnfläche gesamt	29,77
Miete / Monat	775,00 €

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 06, 1. OG

Besonderheiten:

- Abstellraum im Untergeschoss
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen
- Spiegelschrank und zusätzlicher Hochschrank im Bad

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Schrankergänzung, ca. 30 x 220 cm (L x H)
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 50 cm (L x T)
- 1 Stück Stuhl

Der großzügige Arbeitsbereich dient zugleich als Essbereich.

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung

Apartment 06, 1. OG	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	14,87
Bad	3,66
Abstellfläche (AF)	1,00

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 07, 1. OG

Besonderheiten:

- Eigener Abstellraum im Untergeschoss
- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit großer Fensterfront.

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 140 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

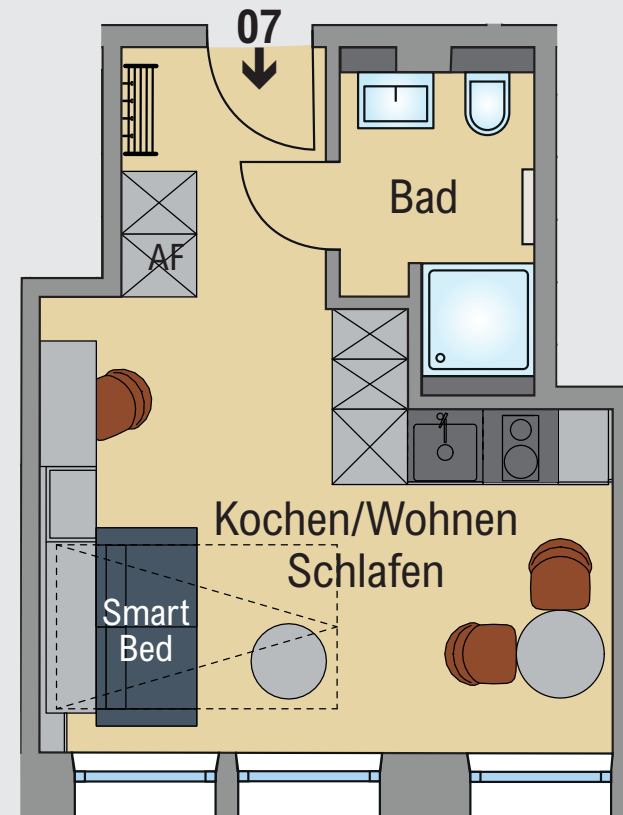
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 100 x 45 cm (L x H)
- 1 Stück Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm
- 2 Stück Stühle

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 07, 1. OG	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	18,33
Bad	3,26
Abstellfläche (AF)	1,00

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 08, 1. OG

Besonderheiten:

- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit großer Fensterfront
- Spiegelschrank im Bad
- Raumhohe Schrankelemente im Nischenbereich
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Schrankergänzung, ca. 30 x 220 cm (L x H)
- 1 Stück Spülenarmatur

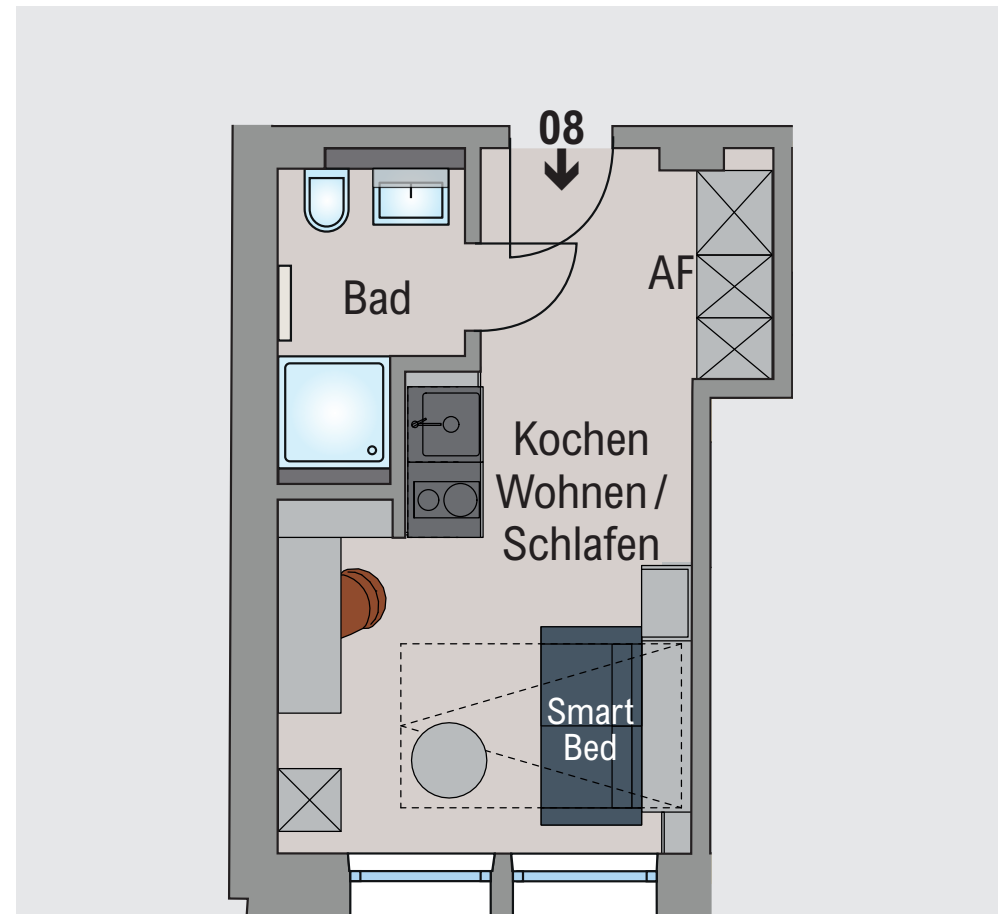
Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 45 cm (L x H)
- 1 Stück Stuhl

Der großzügige Arbeitsbereich dient zugleich als Essbereich.

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Spiegelschrank
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 08	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	14,78
Bad	3,08
Abstellfläche (AF)	1,45

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 09, 1. OG

Besonderheiten:

- Zum Innenhof ausgerichtete Wohnung mit Balkon
- Abstellraum in der Wohnung
- Koch- und Essbereich separiert
- TV, Gardinen, Lampen, Balkonmöbel

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

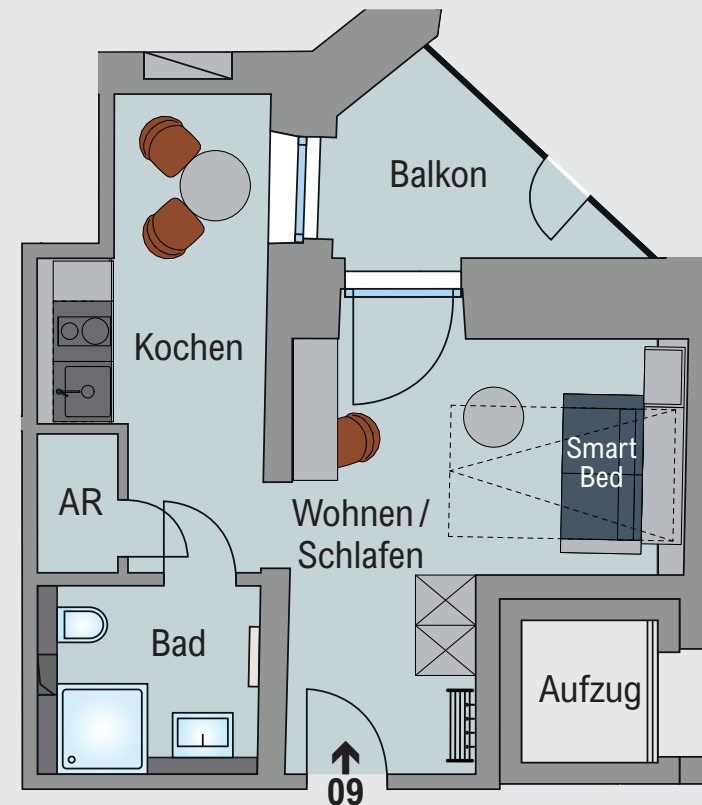
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 140 x 44 cm (L x T)
- 1 Stück Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm
- 2 Stück Stühle

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank
- 1 Stück Lichtspiegel mit LED
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 09	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	22,34
Bad	3,86
Abstellraum (AR)	1,15
Balkon (3,96 m ²)	1,98

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 10, 1. OG

Besonderheiten:

- Zum Innenhof ausgerichtete Wohnung mit Balkon
- Abstellraum in der Wohnung
- Großzügiger Eingangsbereich

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 2 Stück Regalelemente (Anbauelement Smart-Bed und Nischenregal)

Kochen und Hauswirtschaft:

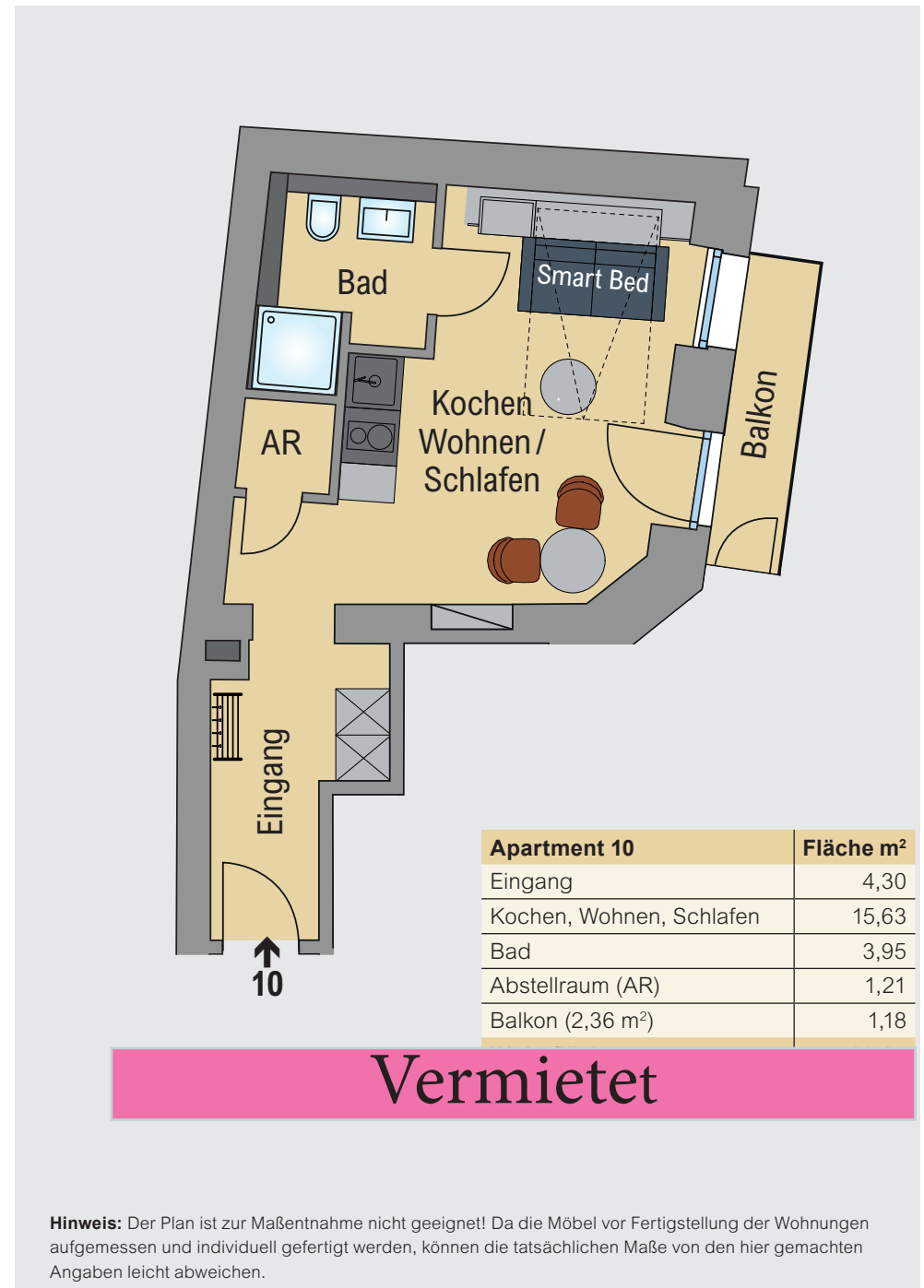
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm
- 2 Stück Stühle

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank
- 1 Stück Lichtspiegel mit LED
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Wohnung 11, 2. OG

Besonderheiten:

- Abstellraum im Untergeschoss
- Koch- und Essbereich separiert
- Bad mit Tageslicht, durch blickdichte Glasscheibe zum Wohnraum
- Textile Zusatzausstattung mit Vorhängen, Matratzenschoner, Teppich und Sofakissen
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

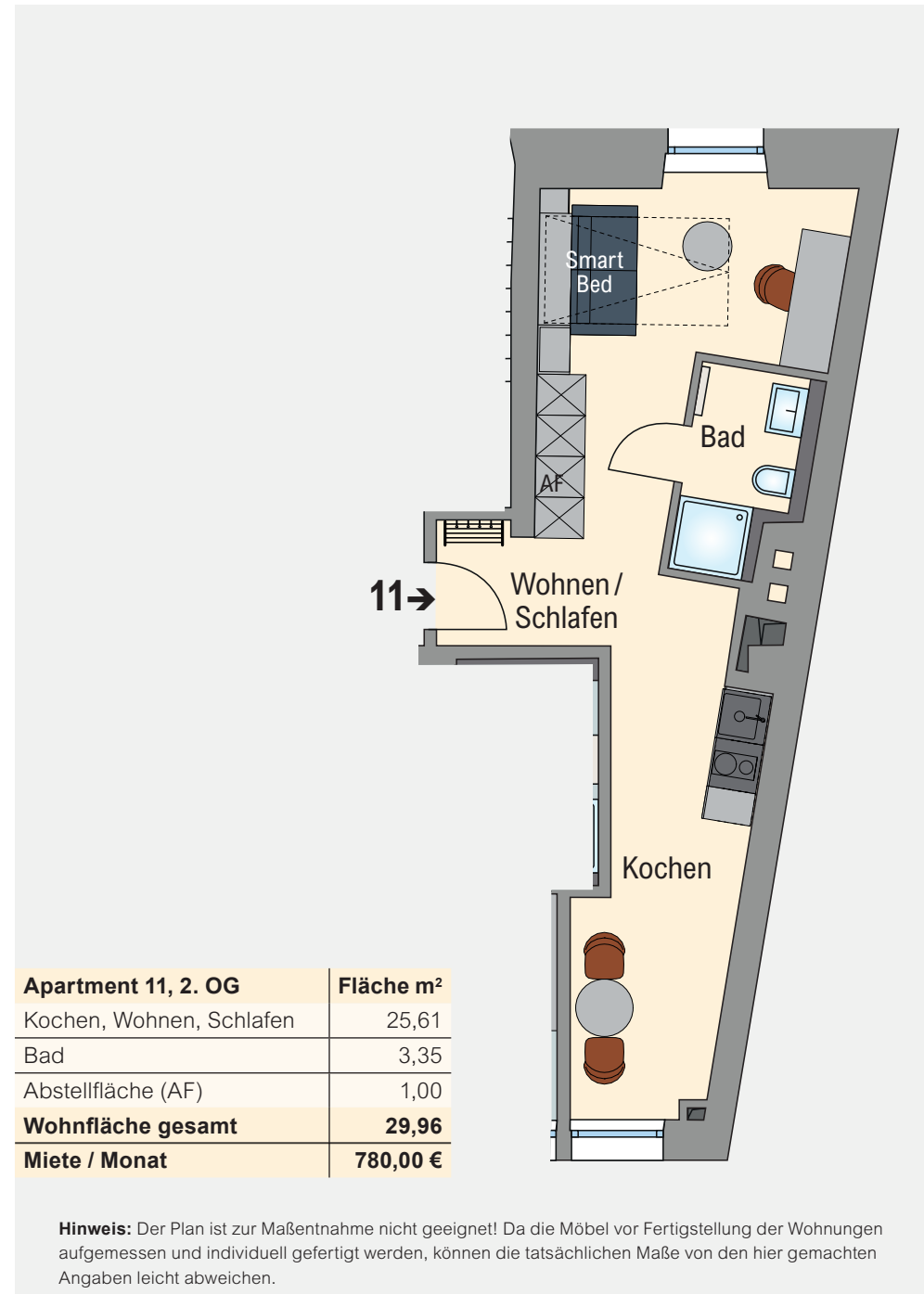
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 50 cm (L x T) mit Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit zwei Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtisanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Wohnung 12, 2. OG

Besonderheiten:

- Abstellraum im Untergeschoss
- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit großer Fensterfront
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Schrankergänzung, ca. 30 x 220 cm (L x H)
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

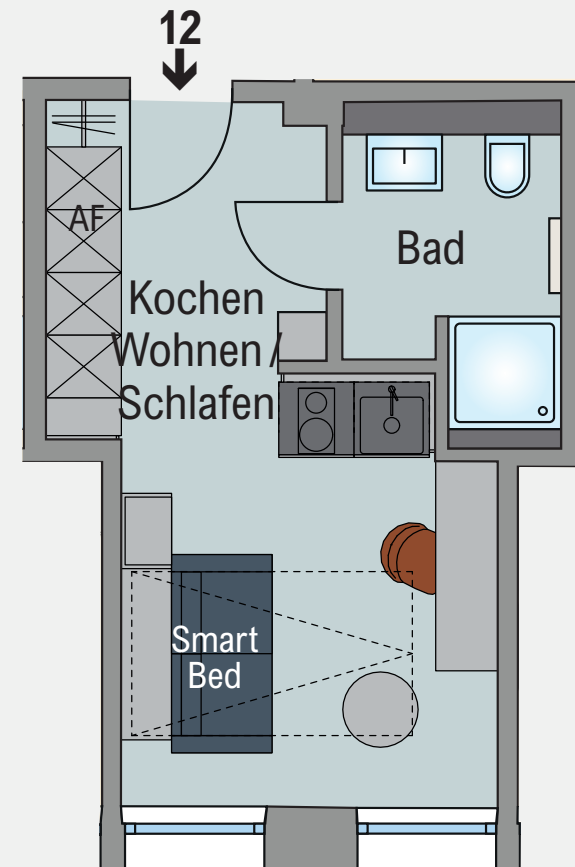
Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 50 cm (L x T)
- 1 Stück Stuhl

Der großzügige Arbeitsbereich dient zugleich als Essbereich.

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 12, 2. OG	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	14,85
Bad	3,66
Abstellfläche (AF)	1,00

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 13, 2. OG

Besonderheiten:

- Eigener Abstellraum im Untergeschoss
- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit großer Fensterfront.
- Lampenvollausstattung

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 140 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

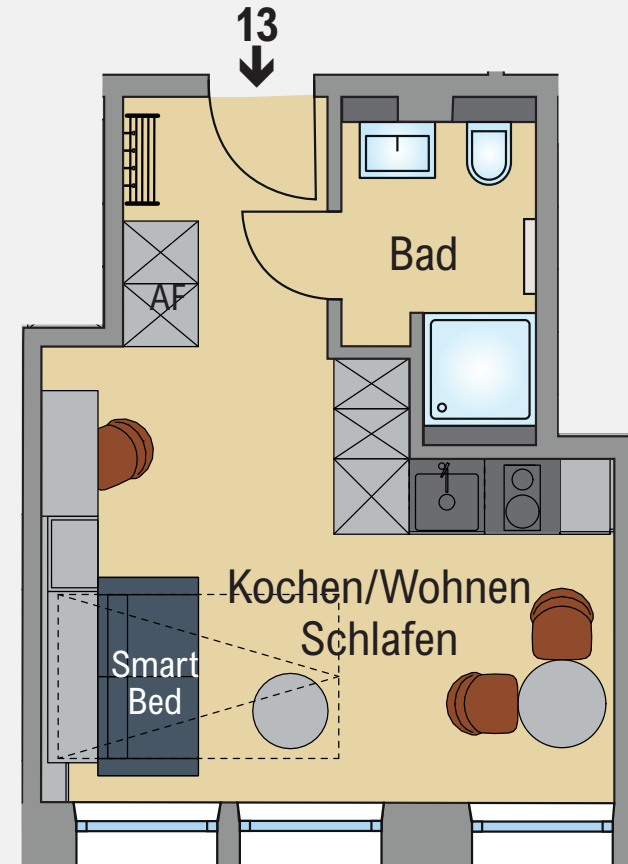
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 100 x 45 cm (L x H) mit Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit zwei Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 13, 2. OG	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	18,24
Bad	3,26
Abstellfläche (AF)	1,00

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 14, 2. OG

Besonderheiten:

- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit großer Fensterfront
- Spiegelschrank im Bad
- Raumhohe Schrankelemente im Nischenbereich
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Schrankergänzung, ca. 30 x 220 cm (L x H)
- 1 Stück Spülenarmatur

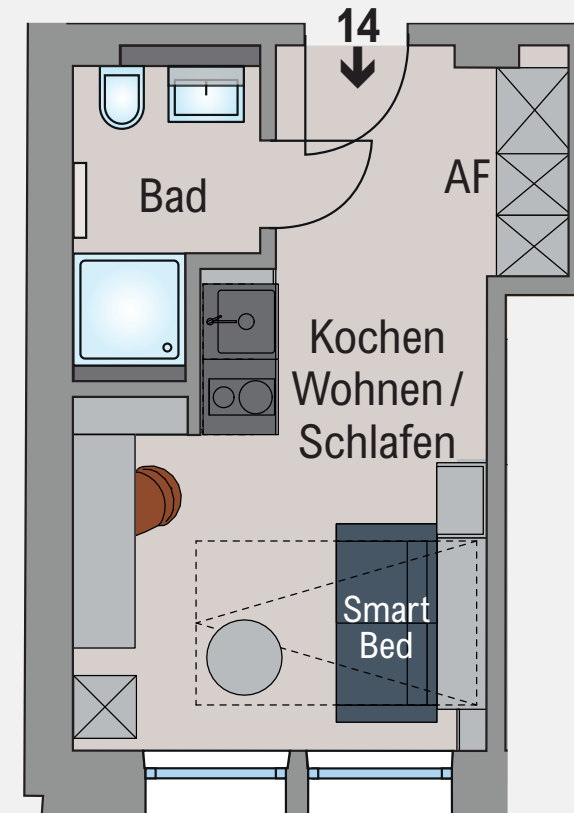
Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 45 cm (L x H)
- 1 Stück Stuhl

Der großzügige Arbeitsbereich dient zugleich als Essbereich.

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und Spiegelschrank
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 14	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	14,71
Bad	3,09
Abstellfläche (AF)	1,45

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 15, 2. OG

Besonderheiten:

- Zum Innenhof ausgerichtete Wohnung mit Balkon
- Abstellraum in der Wohnung
- Koch- und Essbereich separiert
- Spiegelschrank und Hochschrank im Bad
- Textile Zusatzausstattung mit Vorhängen, Matratzenschoner, Teppich und Sofakissen
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

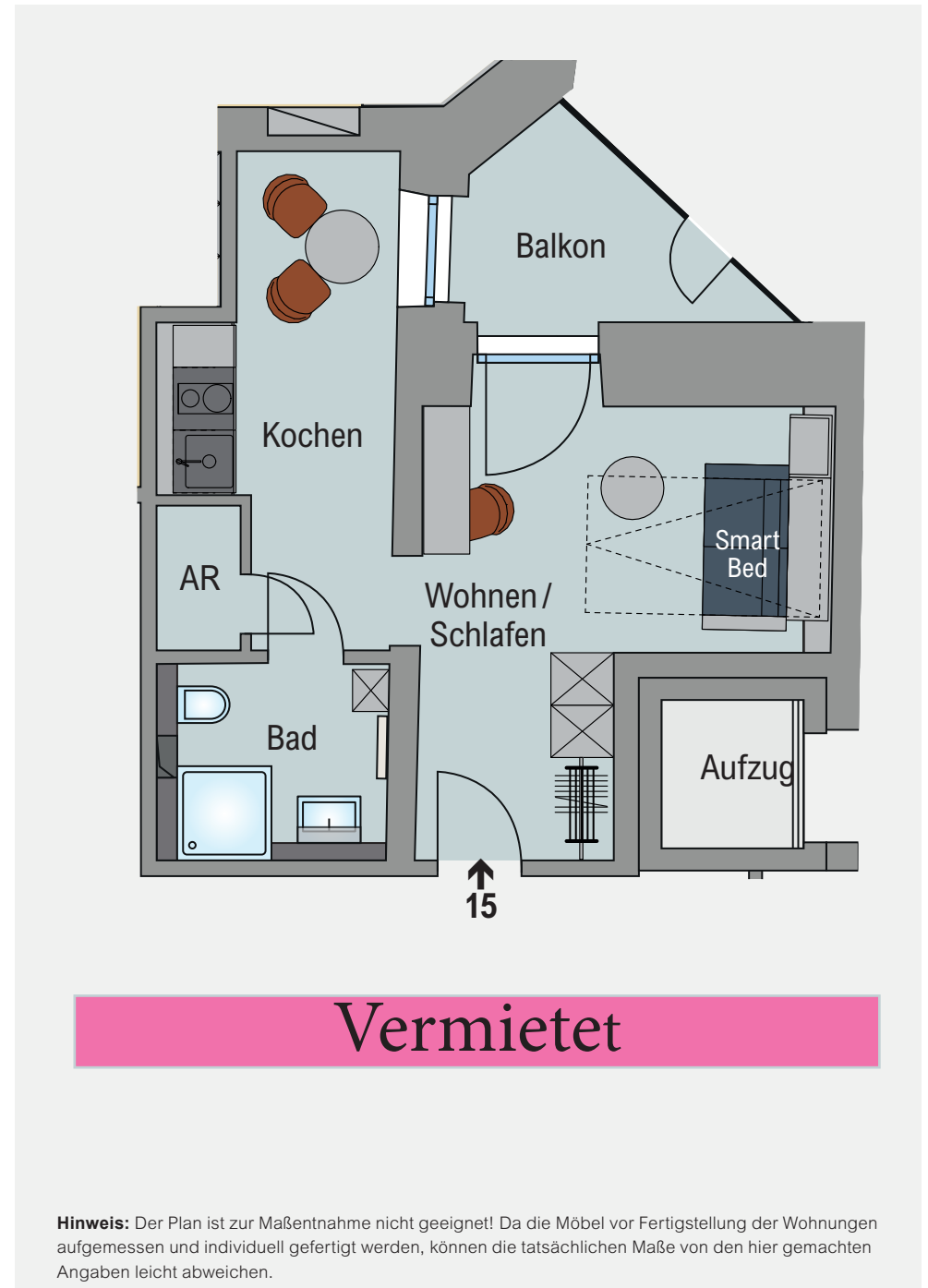
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm und Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch mit Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit 2 Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und Spiegelschrank
- 1 Stück Hochschrank
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Wohnung 16, 2. OG

Besonderheiten:

- Zum Innenhof ausgerichtete Wohnung mit Balkon
- Abstellraum in der Wohnung
- Spiegelschrank und Hochschrank im Bad
- besonders viel Stauraum durch Schrankerweiterung
- Textile Zusatzausstattung mit Vorhängen, Matratzenschoner, Teppich und Sofakissen
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 2 Stück Regalelemente (Anbauelement Smart-Bed und Nischenregal)

Kochen und Hauswirtschaft:

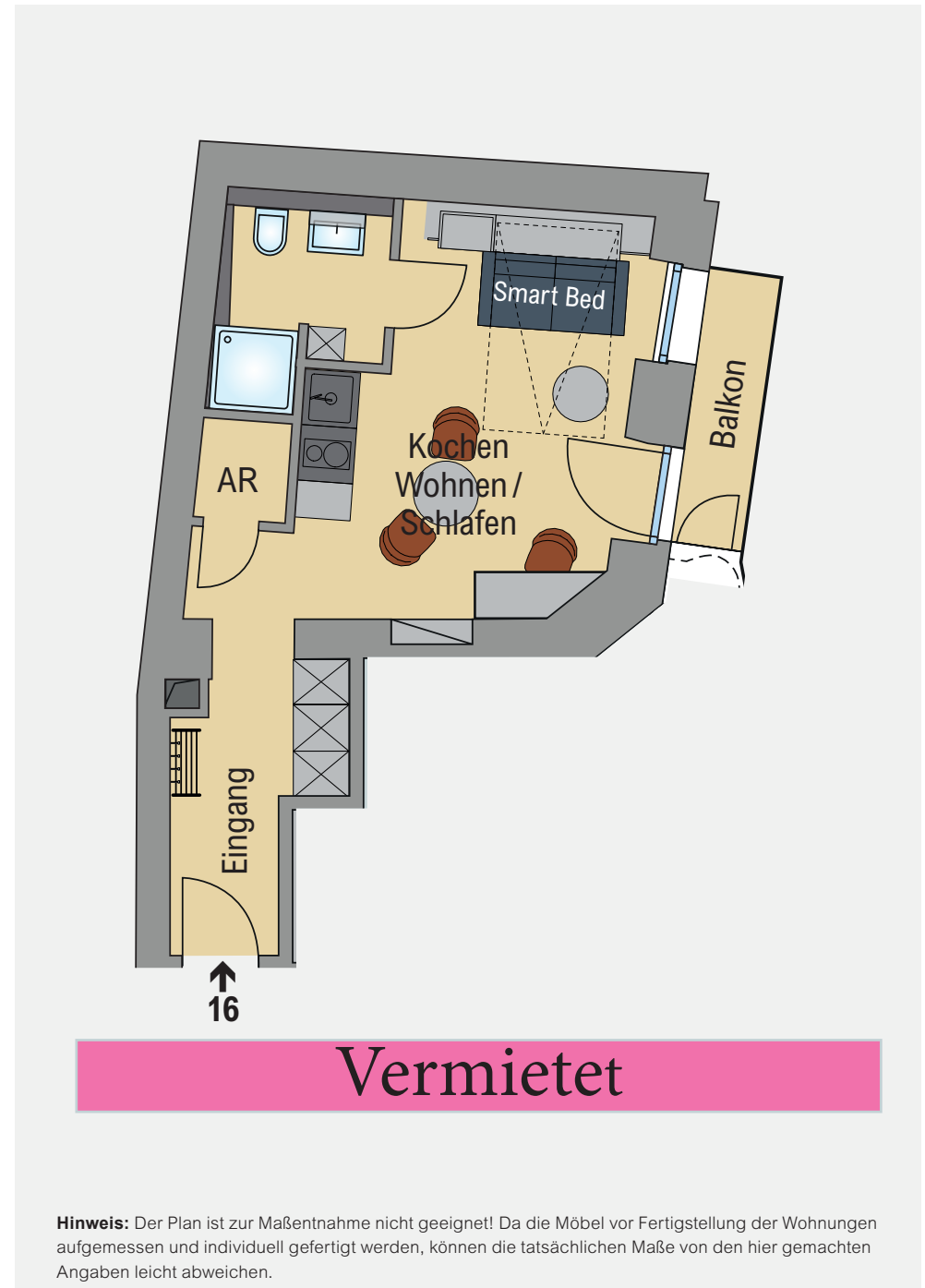
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit 2 Stühlen
- 1 Stück Schreibtisch mit 1 Stuhl

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und Spiegelschrank
- 1 Stück Hochschrank
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Wohnung 17, 3. OG

Besonderheiten:

- Abstellraum im Untergeschoss
- Koch- und Essbereich separiert
- Bad mit Tageslicht, durch blickdichte Glasscheibe zum Wohnraum

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 50 cm (L x T) mit Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit zwei Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 17, 3. OG	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	25,51
Bad	3,35
Abstellfläche (AF)	1,00
Wohnfläche gesamt	29,86
Miete / Monat	780,00 €

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 18, 3. OG

Besonderheiten:

- Abstellraum im Untergeschoss
- Vollaussstattung mit Geschirr und Elektrokleingeräten
- Lampenvollaussattung mit Decken- und Leselampen
- Textile Zusatzausstattung mit Vorhängen, Matratzenschoner, Teppich und Sofakissen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Schrankergänzung, ca. 30 x 220 cm (L x H)
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

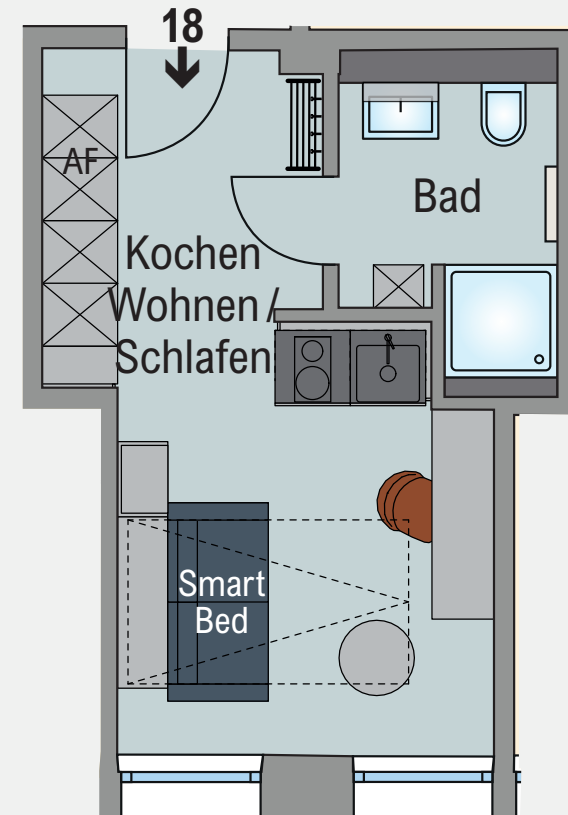
Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 50 cm (L x T) mit Stuhl

Der großzügige Arbeitsbereich dient zugleich als Essbereich.

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 18, 3. OG	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	14,86
Bad	3,66
Abstellfläche (AF)	1,00

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 19, 3. OG

Besonderheiten:

- Eigener Abstellraum im Untergeschoss
- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit großer Fensterfront
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 140 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

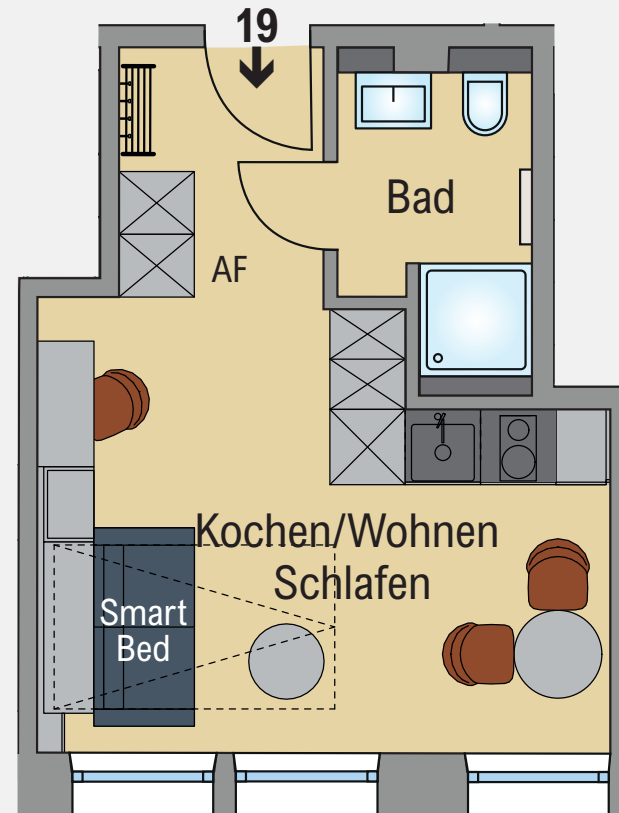
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 100 x 45 cm (L x H)
- 1 Stück Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm
- 2 Stück Stühle

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 19, 3. OG	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	18,26
Bad	3,26
Abstellfläche (AF)	1,00

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 20, 3. OG

Besonderheiten:

- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit großer Fensterfront
- Raumhohe Schrankelemente im Nischenbereich
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

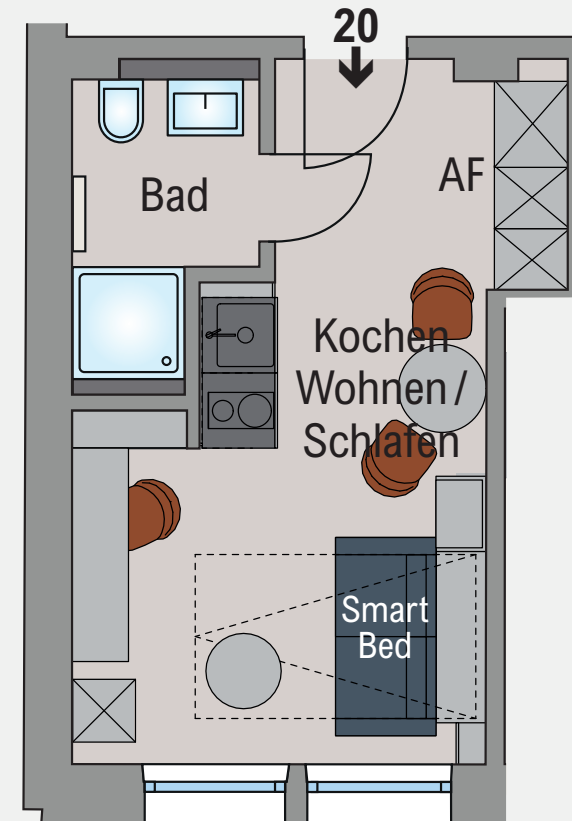
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Schrankergänzung, ca. 30 x 220 cm (L x H)
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 45 cm (L x H) mit Stuhl
- 1 Stück Tisch mit 2 Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Spiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 20	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	14,72
Bad	3,09
Abstellfläche (AF)	1,45

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 21, 3. OG

Besonderheiten:

- Zum Innenhof ausgerichtete Wohnung mit Balkon
- Abstellraum in der Wohnung
- Koch- und Essbereich separiert
- Spiegelschrank und Hochschrank im Bad
- Textile Zusatzausstattung mit Vorhängen, Matratzenschoner, Teppich und Sofakissen
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

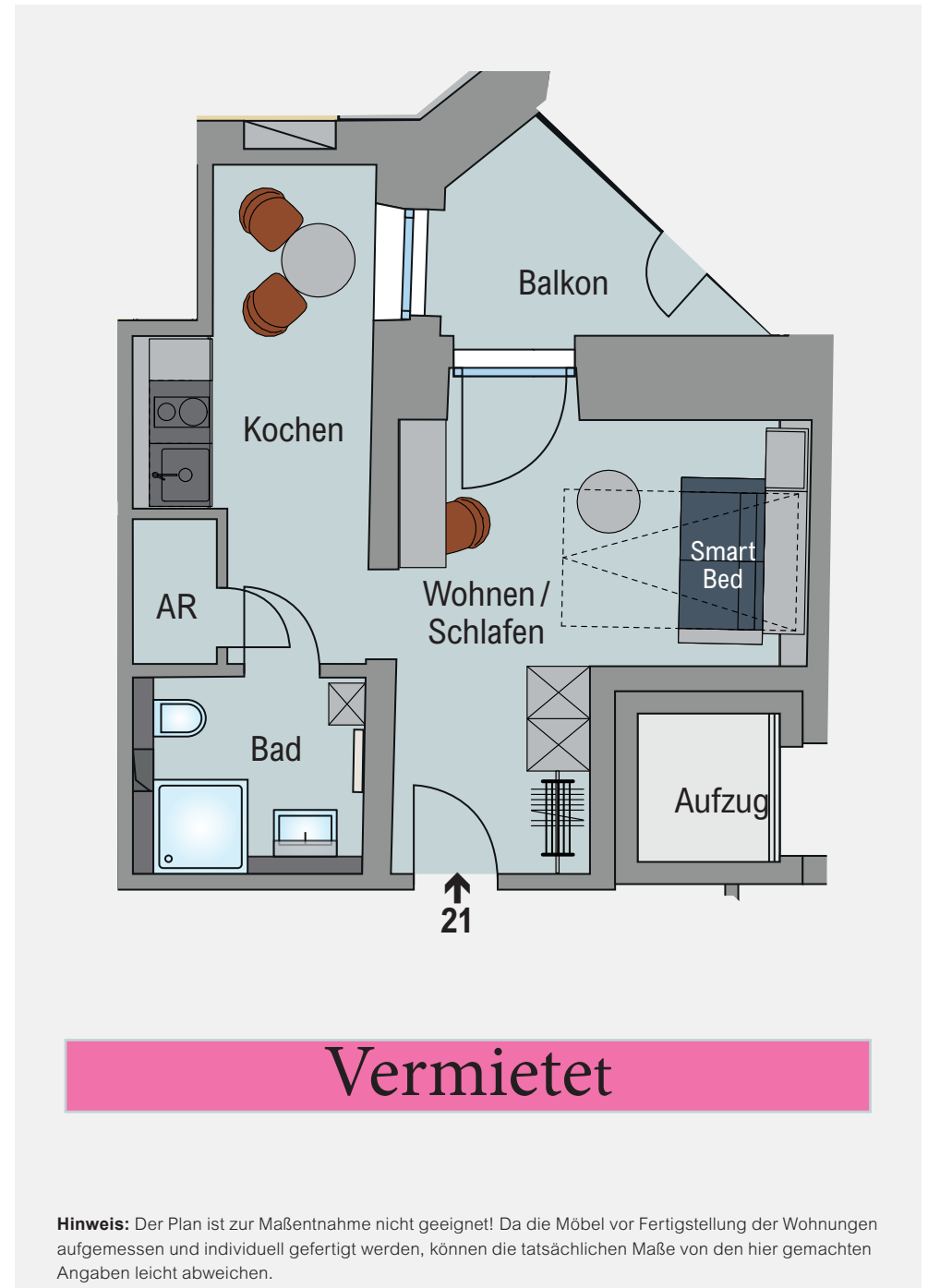
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch mit Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit 2 Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtisanlage mit Unterschrank und Spiegelschrank
- 1 Stück Hochschrank
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Wohnung 22, 3. OG

Besonderheiten:

- Zum Innenhof ausgerichtete Wohnung mit Balkon
- Abstellraum in der Wohnung
- Großzügiger Eingangsbereich

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 2 Stück Regalelemente (Anbauelement Smart-Bed und Nischenregal)

Kochen und Hauswirtschaft:

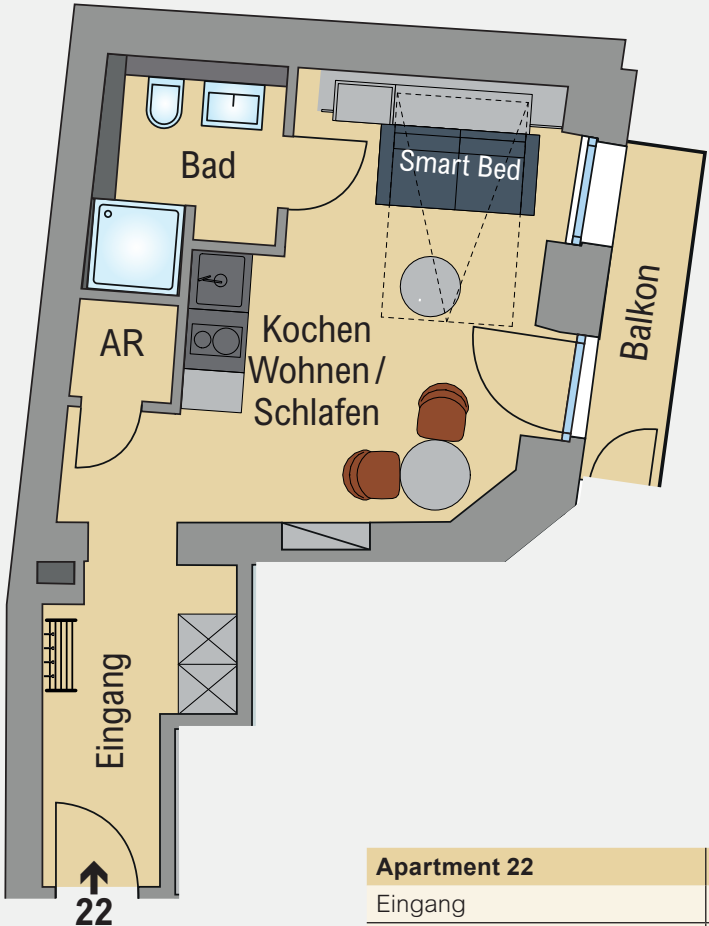
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm
- 2 Stück Stühle

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank
- 1 Stück Lichtspiegel mit LED
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 22	Fläche m ²
Eingang	4,30
Kochen, Wohnen, Schlafen	15,70
Bad	3,97
Abstellraum (AR)	1,21
Balkon (2.16 m ²)	1.08

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 23, 4. OG

Besonderheiten:

- Abstellraum im Untergeschoss
- Koch- und Essbereich separiert
- Bad mit Tageslicht, durch blickdichte Glasscheibe zum Wohnraum

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

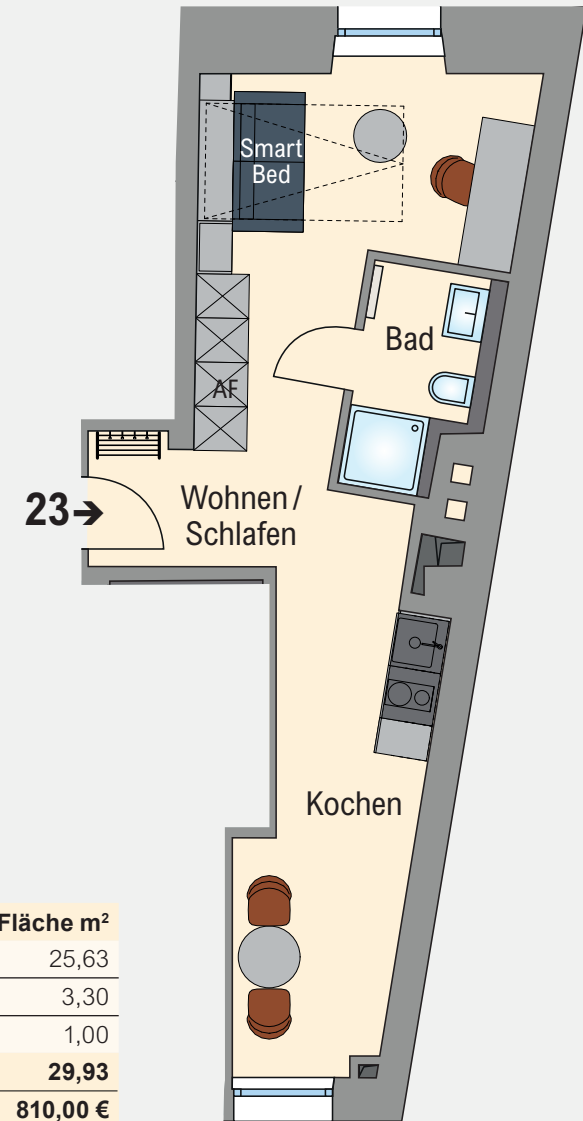
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 50 cm (L x T) mit Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit zwei Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 23, 4. OG	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	25,63
Bad	3,30
Abstellfläche (AF)	1,00
Wohnfläche gesamt	29,93
Miete / Monat	810,00 €

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 24, 4. OG

Besonderheiten:

- Abstellraum im Untergeschoss
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen
- Spiegelschrank und zusätzlicher Hochschrank im Bad

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Schrankergänzung, ca. 30 x 220 cm (L x H)
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

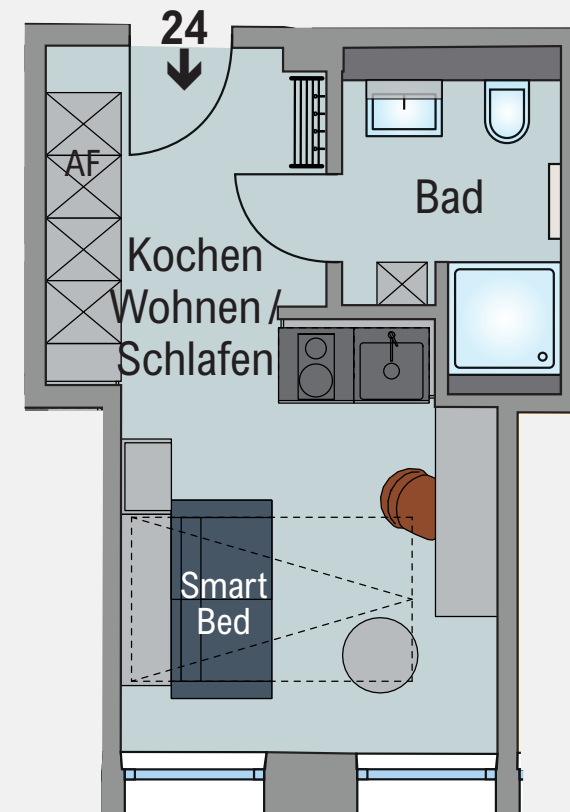
Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 50 cm (L x T)
- 1 Stück Stuhl

Der großzügige Arbeitsbereich dient zugleich als Essbereich.

Bad

- 1 Stück Waschtisanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 24, 4. OG	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	14,87
Bad	3,66
Abstellfläche (AF)	1,00

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 25, 4. OG

Besonderheiten:

- Eigener Abstellraum im Untergeschoss
- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit großer Fensterfront.
- Eigener Waschmaschinenanschluss
- Spiegelschrank im Bad
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 140 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

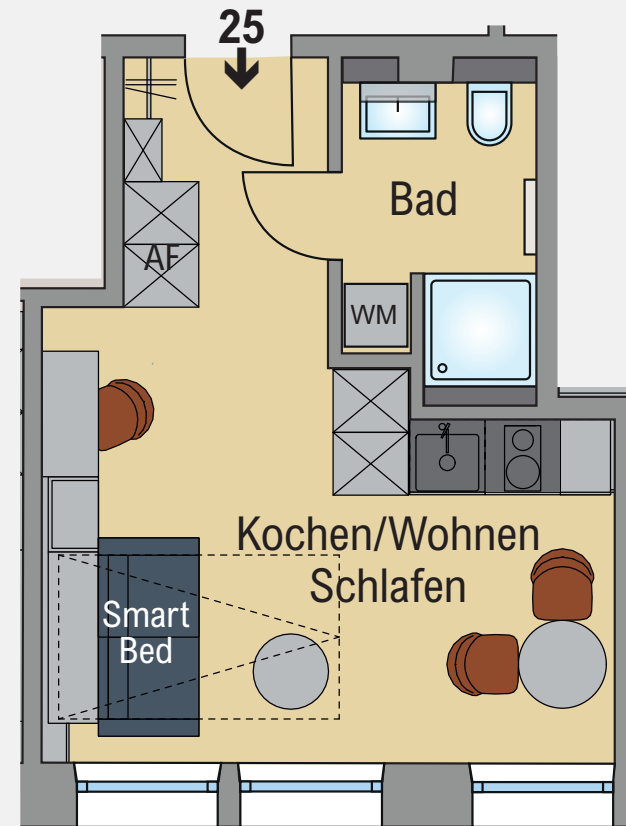
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 100 x 45 cm (L x H) mit Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit zwei Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und LED-Lichtspiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 19, 3. OG	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	18,26
Bad	3,26
Abstellfläche (AF)	1,00

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 26, 4. OG

Besonderheiten:

- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit großer Fensterfront
- Raumhohe Schrankelemente im Nischenbereich
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen
- Nischenablage im Bad

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

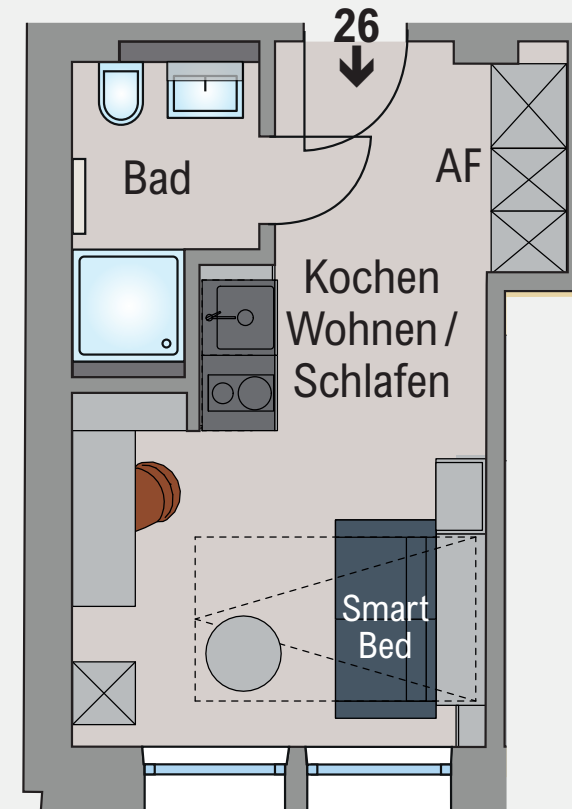
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Schrankergänzung, ca. 30 x 220 cm (L x H)
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 170 x 45 cm (L x H) mit Stuhl
- 1 Stück Tisch mit 2 Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtisanlage mit Unterschrank und LED-Spiegel
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Apartment 26	Fläche m ²
Kochen, Wohnen, Schlafen	14,78
Bad	3,09
Abstellfläche (AF)	1,45

Vermietet

Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 27, 4. OG

Besonderheiten:

- Zum Innenhof ausgerichtete Wohnung mit Balkon
- Abstellraum in der Wohnung
- Koch- und Essbereich separiert
- Spiegelschrank und Hochschrank im Bad
- Textile Zusatzausstattung mit Vorhängen, Matratzenschoner, Teppich und Sofakissen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement

Kochen und Hauswirtschaft:

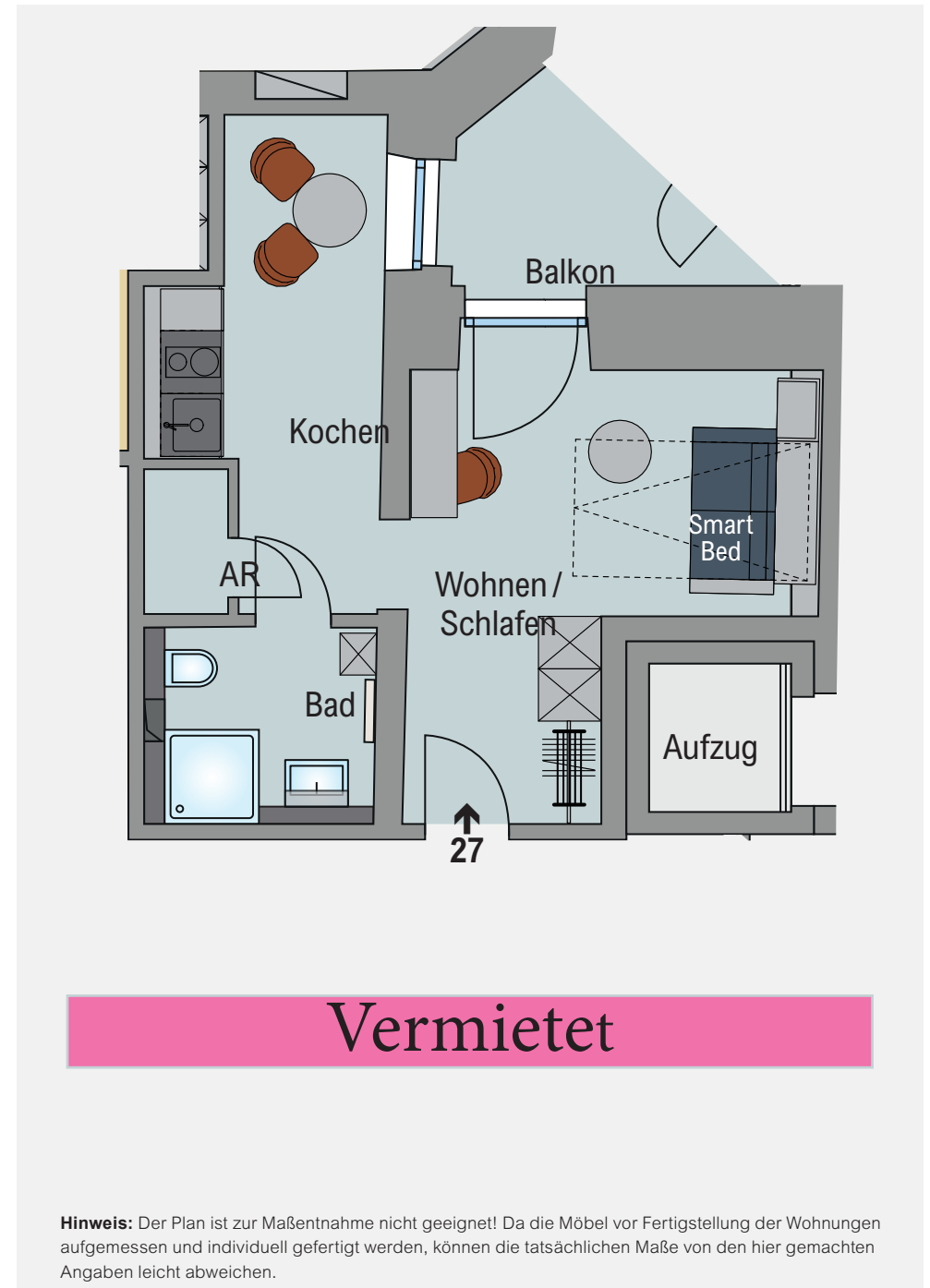
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch mit Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit 2 Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und Spiegelschrank
- 1 Stück Hochschrank
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Wohnung 28, 4. OG

Besonderheiten:

- Zum Innenhof ausgerichtete Wohnung mit Balkon
- Abstellraum in der Wohnung
- Spiegelschrank und Hochschrank im Bad
- besonders viel Stauraum durch Schrankerweiterung
- Textile Zusatzausstattung mit Vorhängen, Matratzenschoner, Teppich und Sofakissen
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 2 Stück Regalelemente (Anbauelement Smart-Bed und Nischenregal)

Kochen und Hauswirtschaft:

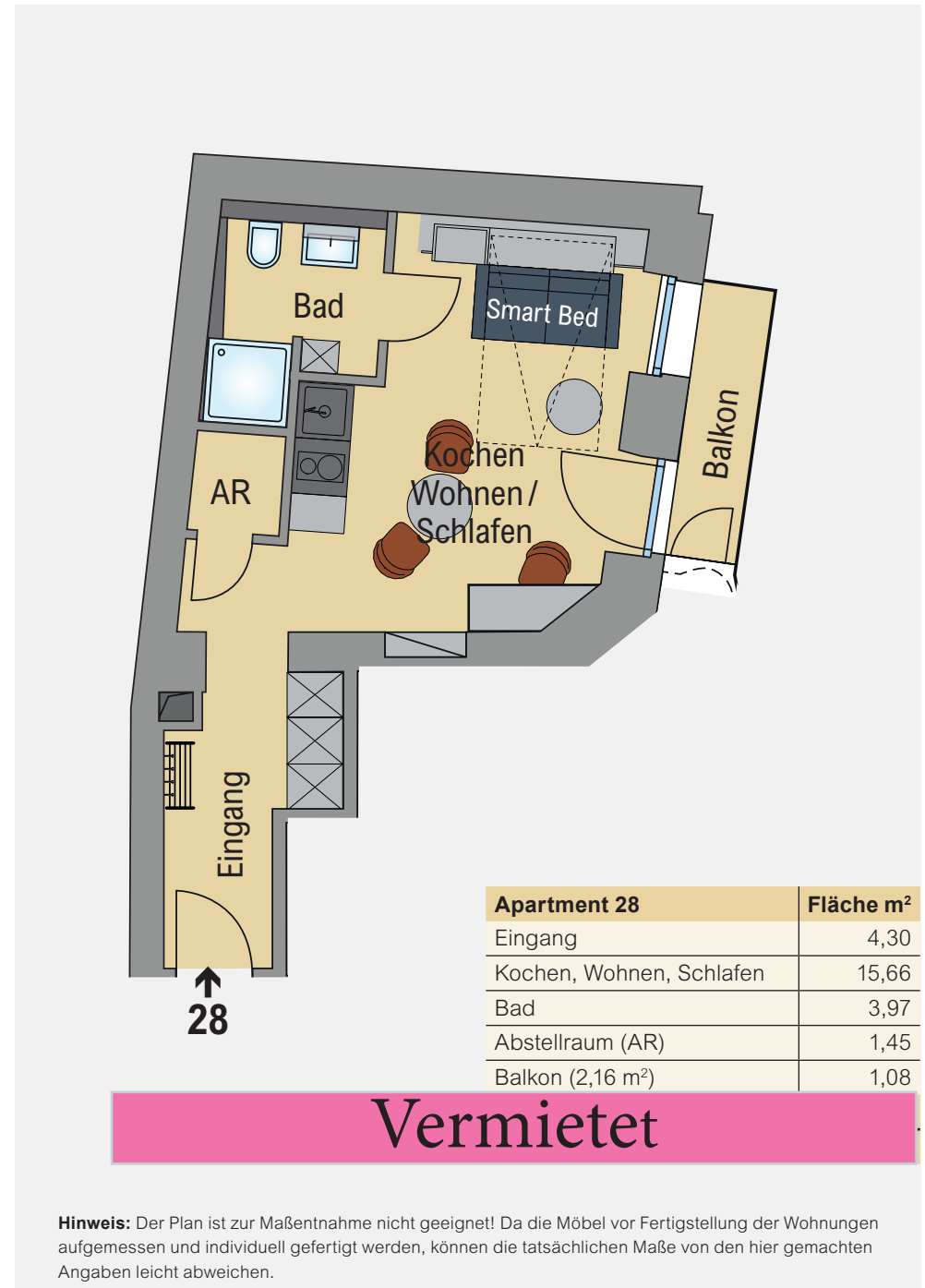
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit 2 Stühlen
- 1 Stück Schreibtisch mit 1 Stuhl

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und Spiegelschrank
- 1 Stück Hochschrank
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Wohnung 29, 5. OG

(Dachgeschossebene 1)

Besonderheiten:

- Dachgeschosswohnung mit Balkon
- Koch- und Essbereich separiert
- Spiegelschrank im Bad
- Lampenvollausstattung mit Deckenlampen
- zusätzliche Nutzflächen durch Dachschräge

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 2 Stück Einbauregale in den Dachschrägen

Kochen und Hauswirtschaft:

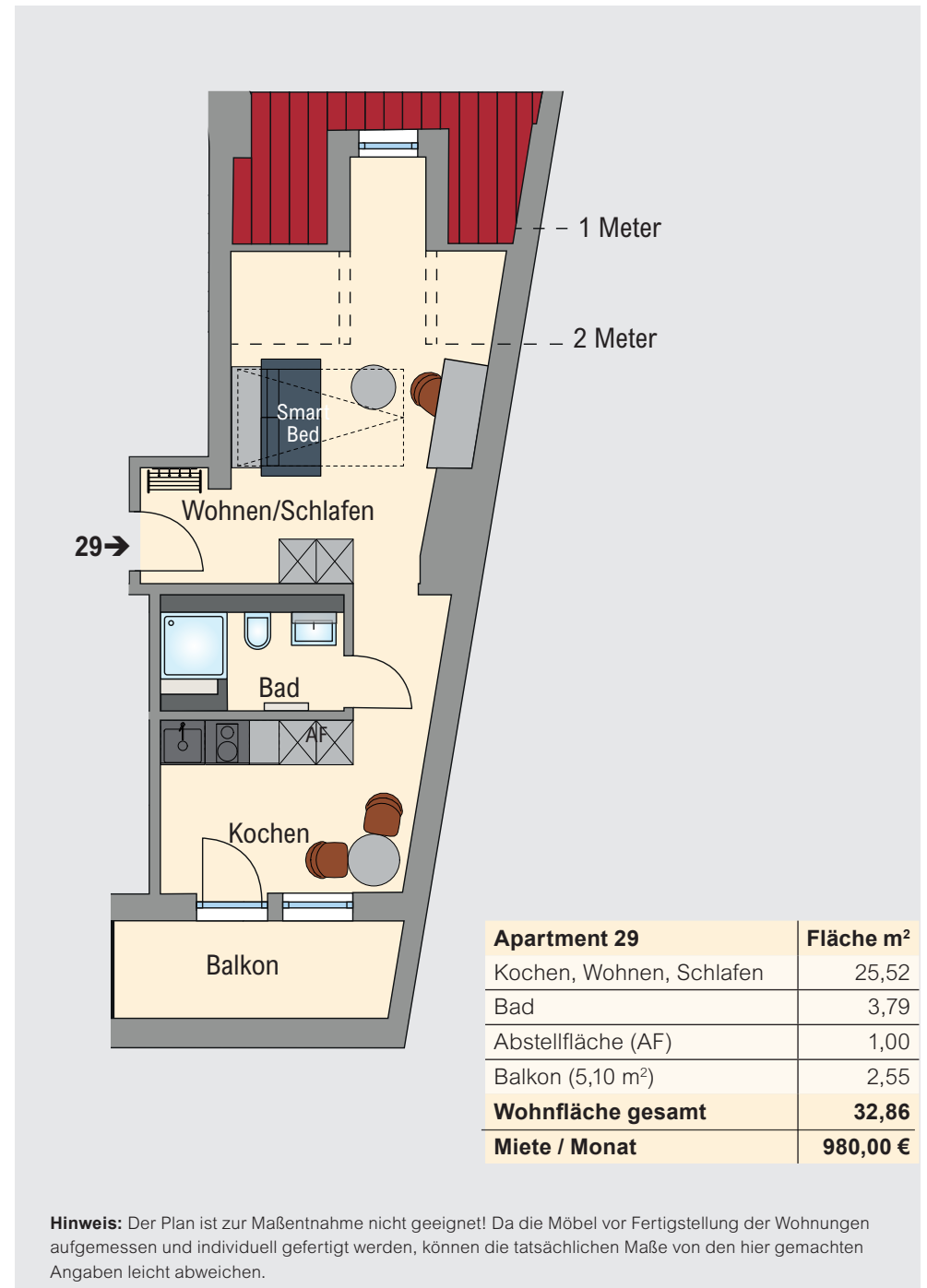
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 150 x 45 cm (L x T) mit Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm mit zwei Stühlen

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und Spiegelschrank
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Wohnung 30, 5. OG

(Dachgeschossebene 1)

Besonderheiten:

- Großer Balkon
- Sehr helle, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit großer Fensterfront
- Eigener Abstellraum Im Untergeschoss
- Spiegelschrank im Bad
- besonders viel Stauraum durch Schrankerweiterung
- Lampenvollausstattung mit Deckenlampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 2 Stück Regalelemente

Kochen und Hauswirtschaft:

- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur
- 1 Stück Hauswirtschaftsschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)

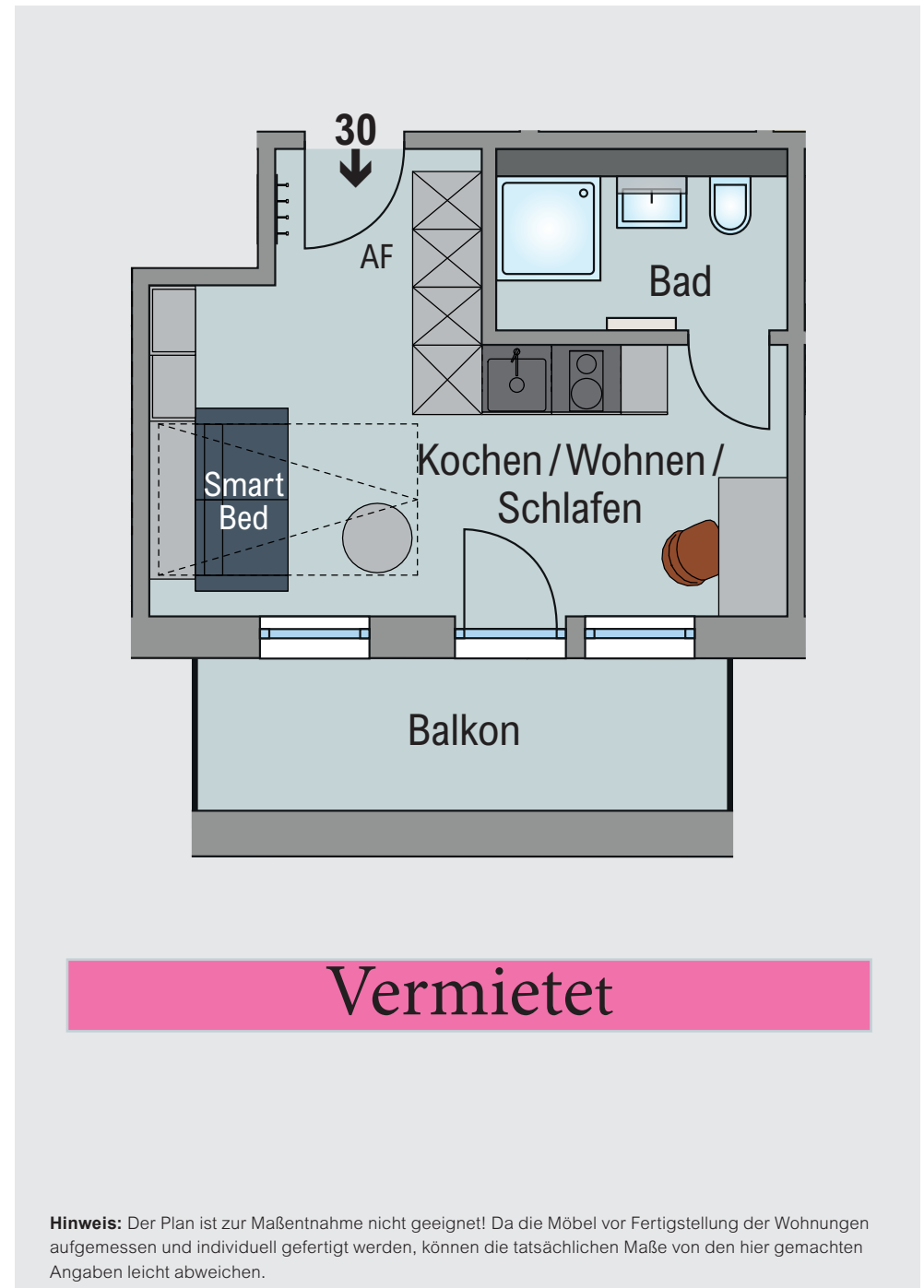
Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 120 x 60 cm (L x T)
- 1 Stück Stuhl

Der großzügige Arbeitsbereich dient zugleich als Essbereich.

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und Spiegelschrank
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschanne mit Echtglasduschabtrennung



Wohnung 31, 5. OG

(Dachgeschossebene 1)

Besonderheiten:

- 2-Zimmer- Maisonette-Wohnung mit Blick auf die Kaiserburg
- Besonders helle nach Süden ausgerichtete Dachgeschosswohnung mit Balkon und großer Fensterfront
- Regenkopfbrause, XL-Dusche, im Bad
- Eigener Waschmaschinenanschluss
- separates Gäste-WC
- Hochwertige Einbauküche
- Zusätzliche Nutzflächen durch Dachschräge
- bodentiefe, bzw. XL-Dachflächenfenster
- Freie Möblierung durch zukünftigen Mieter
- ca. 79 m² Nutzfläche

Kochen:

1 Stück hochwertige Einbauküche

Bad

1 Stück Maßgefertigte Waschtischanlage mit Unterschrank und

LED- Spiegel

1 Stück Washlet (Dusch-WC)

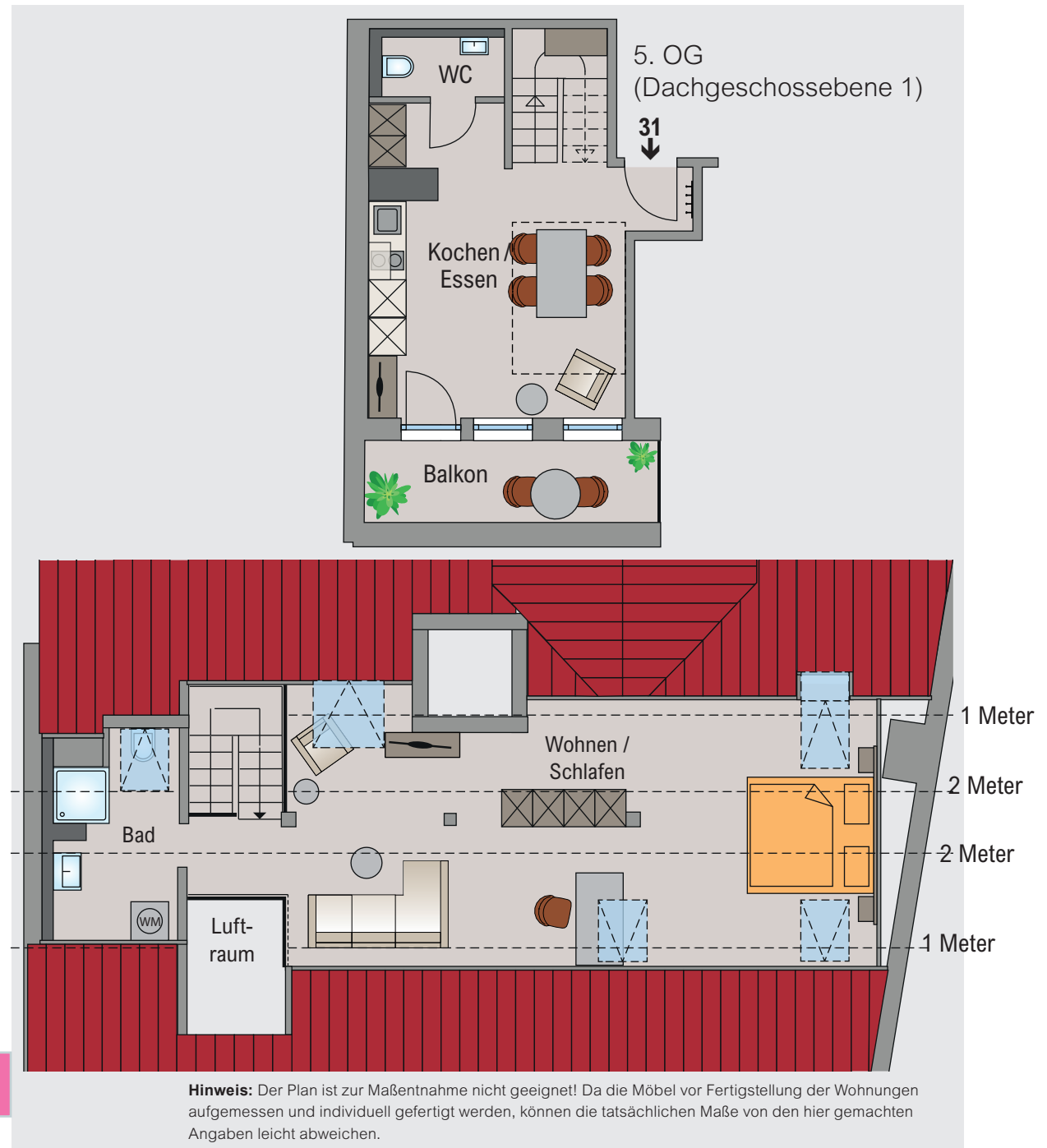
1 Stück Dusche mit Sitzbank und Regenkopfbrause

1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung

1 Stück Waschmaschinenanschluss im Bad

Apartment 31	Fläche m ²
Kochen, Essen	19,83
WC	2,27
Balkon (6,58 m ²)	3,29
Bad	4,20
Wohnen / Schlafen	23,59

Vermietet



Wohnung 32, 5. OG

(Dachgeschossebene 1)

Besonderheiten:

- Zum Innenhof ausgerichtete Wohnung mit Dachterrasse und Balkon
- Abstellraum in der Wohnung
- Spiegelschrank und Hochschrank im Bad
- Eigener Waschmaschinenanschluss in der Wohnung
- Textile Zusatzausstattung mit Vorhängen, Matratzenschoner, Teppich und Sofakissen
- Lampenvollausstattung mit Decken- und Leselampen

Garderobenbereich:

- 1 Stück Metallspiegel, schwarz, ca. 40 x 120 cm (L x H)
- 1 Stück Hakenleiste
- 1 Stück Schuhregal, schwarz, ca. 62 x 35 x 30 cm (L x H x T)

Wohnen und Schlafen:

- 1 Stück Smart-Bed (Sofaelement mit integriertem Schrankbett)
- 1 Stück Matratze, ca. 120 x 200 cm (B x L), H2
- 1 Stück Beistelltisch
- 1 Stück Kleiderschrank, ca. 100 x 220 x 60 cm (L x H x T)
- 1 Stück Regalelement
- 1 Stück Sideboard

Kochen und Hauswirtschaft:

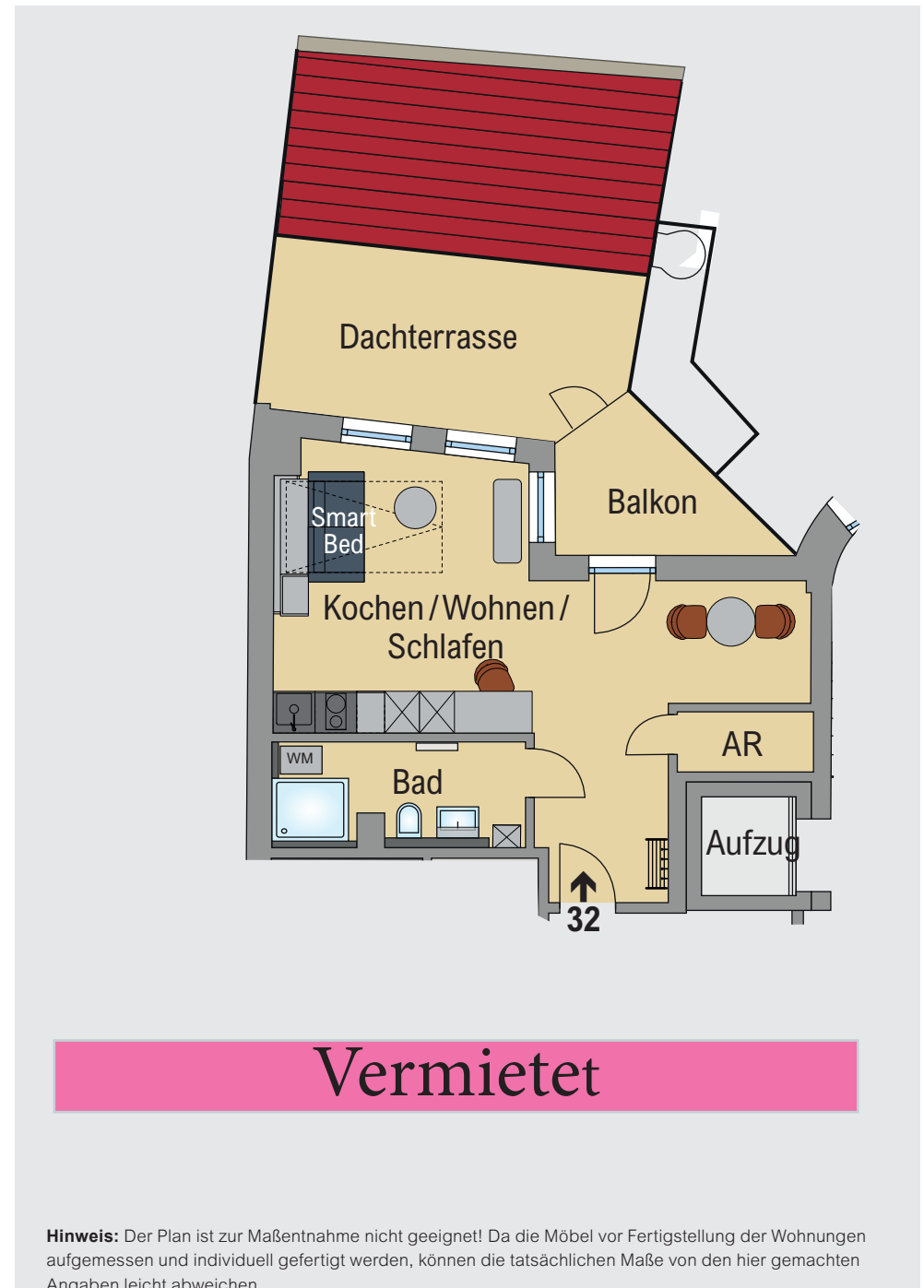
- 1 Stück Küchengrundelement, Länge ca. 120 cm
- 1 Stück Küchenergänzung, Länge ca. 40 cm
- 1 Stück Spülenarmatur

Arbeiten und Essen:

- 1 Stück Schreibtisch, ca. 115 x 60 cm (L x T) mit Stuhl
- 1 Stück Esstisch, Ø ca. 70 cm und zwei Stühle

Bad

- 1 Stück Waschtischanlage mit Unterschrank und Spiegelschrank
- 1 Stück Hochschrank
- 1 Stück Spülrandlose WC-Keramik, Deckel mit Absenkautomatik
- 1 Stück Flache Duschwanne mit Echtglasduschabtrennung



Hinweis: Der Plan ist zur Maßentnahme nicht geeignet! Da die Möbel vor Fertigstellung der Wohnungen aufgemessen und individuell gefertigt werden, können die tatsächlichen Maße von den hier gemachten Angaben leicht abweichen.

Zeichenerklärung

	Kleiderschrank		Küchenelement		Loungesessel		Handtuchheizkörper
	Hauswirtschafts- schrank		Küchenergänzung		Smart-Bed		Waschtischanlage
	Offene Regale		Schreibtischanlage		Sofa		WC
	Sideboard		Essbereich		Futonbett		Dusche
	Beistelltisch		Hochtisch mit Barstühlen				
	Garderobe		Essbereich mit ausziehbarer Tischplatte				

Ausstattung

Auf Wunsch können alle Wohnungen mit nachfolgenden Gegenständen ausgestattet werden. Eine eventuelle Mietpreisanpassung erfolgt nach individueller Absprache.

Textilpaket

► Bettwaren

- 1 Stück Bettdecke, 135x200 cm
- 1 Stück Kopfkissen, 80x80 cm
- 2 Stück Kissenschutzbezug
- 2 Stück Matratzenschoner, wasserdicht
- 2 Stück Bettwäsche-Garnitur, Farbe: platin
- 2 Stück Spannbettuch, Farbe: graphit

► Wohnbereich

- 1 Stück Plaid aus Wolle, Farbe: beige

► Bad

- 2 Stück Frottier Duschtuch, 70x140 cm
- 4 Stück Frottier Handtuch, 50x100 cm
- 1 Stück Frottier Badvorleger, 50x70 cm

Deko-Paket

- 1 Stück In- und Outdoorteppich
- 1 Stück Teppichunterlage Anti-Rutsch
- 1 Stück Gitter, Store, Farbe: 60-hellgrau
- 1 Stück Vorhangschiene, 1-läufig
- 2 Stück Dekorative Kissen

Küchen- und Haushaltspaket

► Küchenkleingeräte

- 1 Stück 2-Schlitztoaster (230V)
- 1 Stück Kaffeeautomat 0,5 l mit 1 Glaskanne
- 1 Stück Wasserkocher 1 l (230V)

► Küchenausstattung

- 1 Stück Korkuntersetzer Standard, Ø 17x1 cm
- 1 Stück Schneidbrett, 37x25x0,8 cm, weiß
- 1 Stück Küchenschüssel konisch, Ø 24x9,5 cm
- 1 Stück Pfanne, Aluminium, antihftbeschichtet, 28x5x28 cm
- 5 Stück Küchentücher, 68x45 cm, farbig sortiert
- 1 Stück Topf mit Deckel, Ø 20x10,5 cm, 3,3 l
- 1 Stück Kasserolle mit Deckel, Ø 16x9,5 cm, 1,9 l
- 1 Stück Gemüsemesser, Klinge 8 cm
- 1 Stück Steakmesser, Klinge 11,5 cm
- 1 Stück Küchenschere, Klinge 9 cm, Gesamtlänge 20 cm
- 1 Stück Schneebesen, 20 cm
- 1 Stück Pfannenwender, Länge 30 cm
- 1 Stück Salatbesteck, 19,5 cm
- 3 Stück Menüöffel, 19,8 cm
- 3 Stück Menügabel, 19,8 cm

- 3 Stück Menümesser, Vollheft, 22 cm
- 3 Stück Kaffeelöffel, 14 cm
- 3 Stück Kuchengabel, 14,8 cm
- 1 Stück Suppenschöpfer, 29 cm
- 2 Stück Kochlöffel, Länge 31 cm (PBT), weiß
- 3 Stück Weinglas 26 cl
- 3 Stück Trinkbecher, stapelbar 28 cl
- 3 Stück Henkelbecher, Inhalt 32 cl, stapelbar
- 3 Stück Schüssel 60 cl
- 3 Stück Fahnteller tief, Ø 22,5 cm
- 3 Stück Fahnteller Menü, Ø 26 cm
- 3 Stück Fahnteller Dessert, Ø 19 cm
- 1 Stück Dosenöffner, 20 cm
- 1 Stück Edelstahl-Eierbecher mit Ablage
- 1 Stück Kellnermesser, Edelstahl, 11 cm

► Haushalt

- 1 Stück Kunststoffeimer mit Henkel (PP) 10 l, rot
- 1 Stück Saalbesen 40x6 cm, blau
- 1 Stück Mopphalterstiel Alu
- 2 Stück Microfasermopp
- 1 Stück Sprintus Magic-Click, 40 cm, ECO
- 1 Stück Kehrgarnitur 34x21 cm, blau
- 8 Stück Kleiderbügel Holz mit Steg



5.000 m² Inspiration

Nürminger Wohnimmobilien GmbH

Im Herrmannshof 1a

91595 Burgoberbach

Telefon: 09805 9336-55

E-Mail: anfrage@nuerminger.de

www.nuerminger.de