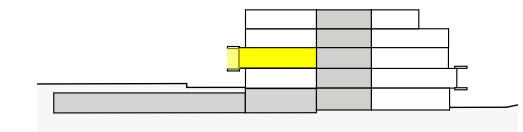
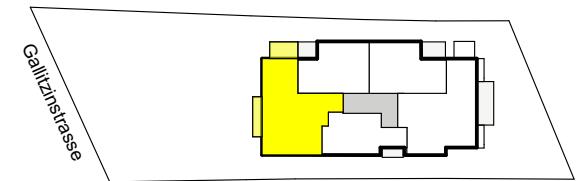
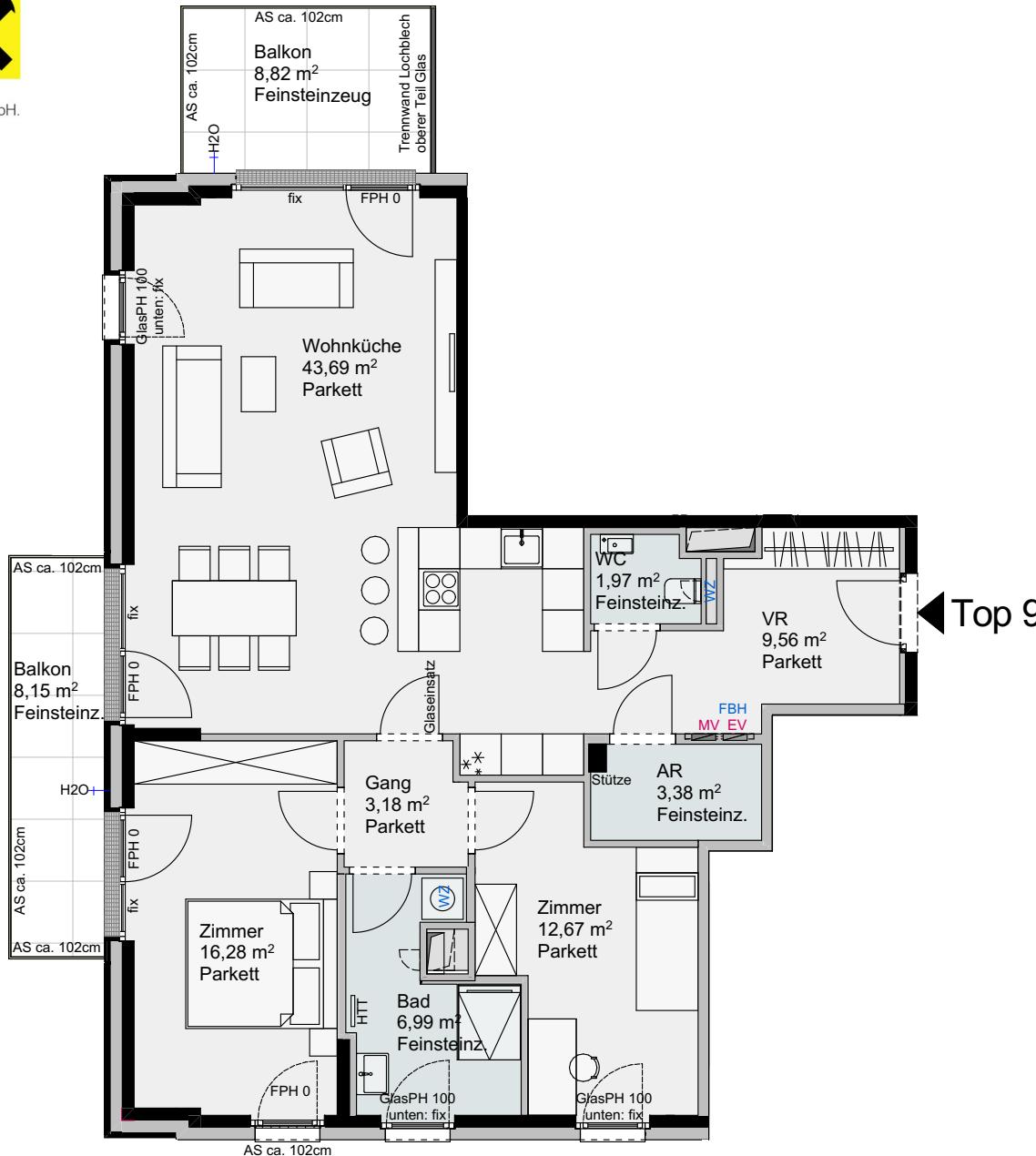




Eine Marke der Raiffeisen-Leasing GmbH.

**GALLITZINSTRASSE 72**  
A-1160 WIEN



AS	Absturzsicherung	MV	Medienverteiler
AR	Abstellraum	PH	Parapethöhe
EV	Elektroverteiler	VR	Vorräume
FBH	Fussbodenheizungsverteiler	WZ	Wasserzähler
HTT	Handtuchtrockner		



Planstand 2025-07-21  
Plannr. 718 7 209 H

### 3 ZIMMER

### Top 9

1. Obergeschoss	WOHNNUTZFLÄCHE	ca. 97,72 m <sup>2</sup>
Raumhöhe (wenn nicht anders angegeben)		ca. 2,52 m
Balkon		ca. 16,97 m <sup>2</sup>
Kellerabteil		ca. 7,20 m <sup>2</sup>
Raumhöhe Kellerabteil		ca. 2,26-2,30 m