

ZUSATZLEISTUNGEN ADDITIONAL SERVICES

ANKOMMEN
UND
WOHLFÜHLEN!
COME IN AND
FEEL GOOD!



Zwischenreinigung
Intermediate cleaning

ab 60,00 €



Endreinigung
Final cleaning

ab 90,00 €



Waschmaschine (Münzautomat)
Washing machine (coin operated)

3,00 €



Trockner (Münzautomat)
Dryer (coin operated)

3,00 €



Tiefgaragen-Stellplatz pro Monat
(auf Anfrage)
Underground parking space per months
(on request)

150,00 €

BUCHEN SIE IHR APARTMENT UNTER
06022 2646 324 ODER
ANFRAGEN@CITY4LIVING.DE

VERKEHRSANBINDUNG TRANSPORT CONNECTIONS



BUS-HALTESTELLE BUS STOP
300 m Haltestelle Rathaus Bus 103, 120, 551
550 m Haltestelle Marktplatz Bus 30, D83



S-BAHN-STATION S-BAHN STATION
500 m Offenbach Ledermuseum, S1, S2, S8, S9
550 m Offenbach Marktplatz S1, S2, S8, S9
700 m Offenbach Hauptbahnhof S1, S2, S8, S9



BAHNHOF RAILWAY STATION
0,8 km Offenbach/Main Hauptbahnhof (ICE, IC, RE, RB)
3,0 km Offenbach/Main - Ost
8,0 km Frankfurt Hauptbahnhof
14 km Hanau Hauptbahnhof



ANSCHLUSSSTELLE HIGHWAY
2,0 km B459 Sprendlinger Landstr. / B448 Bieberer Str.
2,0 km A661 / B43 Offenbach Kaiserlei
3,0 km A661 Offenbach Taunusring
3,5 km B8 Hanauer Landstraße
5,0 km B3 / A3 Offenbacher Kreuz



FLUGHAFEN AIRPORT
19 km Frankfurt am Main

EINKAUFEN/GASTRONOMIE SHOPPING/GASTRONOMY



STADTZENTRUM CITY
200 m Offenbach (Fußgängerzone)
500 m KOMM Shopping Center (Fußgängerzone)



EINKAUFEN/SUPERMARKT SHOPPING/MARKET
GASTRONOMIE GASTRONOMY
In wenigen Schritten erreichen Sie die Fußgängerzone mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie, z.B. in der Kaiserstraße, Domstraße, Frankfurter Straße, Berliner Straße



300 m Penny
500 m Lidl
650 m Aldi Süd, REWE



Kaiserstraße 73
Offenbach

06022
2646 324



provisionsfrei



City4Living GmbH
Bürocenter Seeblick 3 · 63868 Großwallstadt
Telefon 06022 2646 324 · Telefax 06022 2646 339
Mobil 0170 4596991 · anfragen@city4living.de



Ihr Spezialist für möblierte Apartments auf Zeit.
Your specialist for short-term accomodation.

**OFFENBACH
KAISERSTR.73**

**Apartments von 19 bis 46 m²
Penthouse mit Blick über Offenbach**

**Apartments from 19 to 46 sqm
penthouse overlooking Offenbach**

ANKOMMEN
UND
WOHLFÜHLEN!
COME IN AND
FEEL GOOD!



- provisionsfrei
- flexibel buchbar
- komplett ausgestattet
- Pauschalbetrag inkl. NK, Internet
- günstiger, unkomplizierter als Hotels
- kurze Stornofristen
- keine Kautions**

HERZLICH
WILLKOMMEN

WELCOME

APARTMENTBEISPIELE
IMPRESSIONS

PREISE
PRICES

Apartments von 19 m² bis 46 m², Penthouse-Apartments

UNSERE LEISTUNGEN - IHRE VORTEILE:

- > All-Inklusive-Preise
- > modern möblierte und voll ausgestattete Apartments
- > Pauschalbetrag inkl. aller Nebenkosten
- > separate Wohn-, Schlaf-, Ess- und Kochbereiche, je nach Größe
- > Bad mit Dusche
- > Küche mit Backofen, Herd, Kühl-Gefrierkombi, Mikrowelle, inklusive Grundausstattung
- > Safe, TV
- > kostenfreies Internet / W-LAN / LAN in jedem Apartment

UNSER SERVICE MACHT IHNEN DEN AUFENTHALT
NOCH ANGENEHMER:

- > Reinigungsservice, Handtuch-, Bettwäschewechsel alle 4. Wochen inkl.
- > weiterer Reinigungsservice optional
- > Waschmaschinen und Trockner im Waschraum je Etage
- > Tiefgaragen KFZ-Stellplätze auf Anfrage
- > Fahrradstellplätze

FLEXIBILITÄT + KOMFORT + SERVICE =

Sie suchen ein möbliertes Apartment aufgrund von Arbeitsplatzwechsel, Projektarbeiten, beruflicher Umorientierung, als Büroalternative (Homeoffice) oder einer neuen Lebensphase? Sie sind betroffen von Wasser-/Feuerschäden oder Bauverzögerungen? Sie möchten einen Kurztrip unternehmen?

Bei uns finden Sie die komfortable und günstige Alternative zum Hotel, getreu unseres Mottos: Ankommen und Wohlfühlen!

JUST BOOK YOUR APARTMENT AND CALL
06022 2646 324 OR EMAIL
ANFRAGEN@CITY4LIVING.DE

Apartments from 19 sqm to 46 sqm, Penthouse-Apartments

OUR PERFORMANCE - YOUR BENEFITS:

- > all-inclusive-price
- > modernly furnished and equipped apartments
- > booking fee includes all additional costs
- > separate living-, sleeping-, eating and cooking areas
- > bathroom with shower
- > kitchen includes hob, oven, microwave, fridge and a complete set of basic-equipment
- > security safe included, TV
- > free internet / WIFI / LAN in every apartment

OUR SERVICES MAKE YOUR STAY MORE PLEASANT:

- > cleaning, towel and bed linen service every 4 weeks incl.
- > additional cleaning service on request
- > washing machines and dryer for use in the washrooms
- > underground parking on request
- > bicycle pitches

FLEXIBILITY + COMFORT + SERVICE =

You are looking for part time living as a consequence of job changes, project work and trainings, familial changes or home-office? You are looking for an alternative to a hotel? If you are affected by fire/water damages or construction delays and you need an apartment in that time. You want to do a citytrip?

Our concept “come in and feel good” is just intended for you!

- no commission
- flexible booking times
- furnished and fully equipped
- booking fee incl. all additional costs, internet
- no hidden extra costs
- flexible, cheap and totally uncomplicated
- short term cancellation is available
- no deposit**



ANKOMMEN
UND
WOHLFÜHLEN!
COME IN AND
FEEL GOOD!

www.city4living.de

Preise in Euro ab* / Prices in Euro from*

Typ / Type	Betten bed	pro Woche per week	pro Monat per month	pro Monat im Quartal / per month per quarter
APART 19 bis 21,5 m² / sqm		350,00	1.045,00	975,00
BONJOUR 22 bis 24,5 m² / sqm		390,00	1.145,00	1.095,00
CARPE DIEM 28 m² / sqm		500,00	1.395,00	1.295,00
DELUXE 28,5 bis 31,5 m² / sqm		600,00	1.445,00	1.395,00
PENTHOUSE CARPE DIEM 35 m² / sqm		550,00	1.495,00	1.450,00
PENTHOUSE DELUXE 44 m² / sqm		620,00	1.645,00	1.550,00
PENTHOUSE LOUNGE 46 m² / sqm		650,00	1.745,00	1.650,00

* abweichende Preise zu Messezeiten (Messe-Zuschlag)
* divergent prices to exhibitions

Weitere Hinweise: Alle Preisangaben verstehen sich inkl. der aktuell gültigen MwSt. und beinhalten ebenso Nebenkosten für Wasser, Strom, Internet und einer Zwischenreinigung. Eine Zusatzbelegung durch weitere Personen ist nach Absprache möglich. **Bonität vorausgesetzt, bei Gewerbekunden nicht nötig.

Additional Notes: All prices in Euro incl. current VAT. Water, electricity, heating, internet and an intermediate cleaning included. Additional occupancy is only possible in agreement with City4Living. **Creditworthiness is assumed, always for corporate clients.



Besuchen Sie unsere Website
Visit our website