

## Flächenberechnungen zur Mühle Wohn-und Nutzflächen



### Erdgeschoss 187,68 qm

Lage/Plan	Bezeichnung	Länge	Breite	Fläche Boden
G1	Küche / Teeküche	6,66	2,87	19,11
G2	Lounge-Bibliothek / Bar	5,27	6,41	33,78
G3	Frühstücksraum / Esszimmer	7,58	3,54	26,83
G4	Foyer / Treppenhaus	5,98	7,34	43,89
G5	WC / Gäste	1,55	2,06	3,19
G6	Kaminzimmer / Ruheraum	6,65	3,84	16,78
G7	Sauna	4,59	3,92	17,99
E1	Küche (Privat)	3,00	3,65	10,95
E2	Treppenraum (Privat)	2,02	1,88	3,80
E3	Bad (Privat)	1,98	1,75	3,47
E4	Abstellraum (Privat)	1,90	4,15	7,89

### 1.Obergeschoss 218,02 qm

Lage/Plan	Bezeichnung	Länge	Breite	Fläche Boden
A1	Schlafzimmer	5,97	3,20	19,10
A2	Bad	3,66	3,66	13,40
A3	Wohnzimmer	8,57	6,52	49,98
B1	Wohnzimmer	3,64	3,49	12,70
B2	Schlafzimmer	4,05	3,43	13,89
B3	Bad	2,92	2,48	7,24
G8	Treppenhaus			6,68
G9	Lagerraum	3,08	3,60	11,09
C1	Wohn-Schlafzimmer	6,43	4,07	26,17
C2	Bad	4,07	3,08	12,54
E5	Schlafzimmer (Privat)	8,13	3,99	32,44
E6	Treppenraum			4,49
E7	Ankleide (Privat)	2,25	3,69	8,30

### 2.Obergeschoss 109,68 qm

Lage/Plan	Bezeichnung	Länge	Breite	Fläche Boden
D1	Schlafzimmer	8,14	3,95	32,15
D2	Bad	8,32	4,15	34,53
G10	Treppenraum	5,53	3,41	18,86
C3	Schlafzimmer	5,55	4,35	24,14

**Gesamtsumme: 515,38 qm** (Zusammenstellung ohne Gewähr)