



3-Zimmer

### WOHNFLÄCHEN

|                     |                      |                        |
|---------------------|----------------------|------------------------|
| Diele               | 7,51 m <sup>2</sup>  |                        |
| WC                  | 1,38 m <sup>2</sup>  |                        |
| Bad                 | 7,15 m <sup>2</sup>  |                        |
| Kind                | 11,10 m <sup>2</sup> |                        |
| Schlafen            | 14,16 m <sup>2</sup> |                        |
| Wohnen/Kochen/Essen | 35,91 m <sup>2</sup> |                        |
| Terrasse 1/2        | 5,52 m <sup>2</sup>  | 5,52 m <sup>2</sup> NF |
| Keller 5            |                      | 5,08 m <sup>2</sup> NF |

WE 5 ca. 82,73 m<sup>2</sup> + 10,60 m<sup>2</sup> NF

