

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin
Wichmannstraße 6
10787 Berlin

Herr Lars Ulitzsch
vermietung-berlin@capera-immobilien.de



4-Zimmerwohnung in Neubau mit Balkon in Strausberg

Objektdetails

Objekt:	15344 Strausberg, Fritz-Reuter-Str. 9/9A
Objekt-Nr.:	17213-209
Nettokaltmiete:	1108,37 €
Nebenkosten:	180,00 €
Heizkosten:	190,00 €
Gesamtmiete:	1478,37 €
Kaution:	3325,11



Weitere Details

Wohnungstyp:	4-Zimmer Wohnung
Wohnfläche:	ca. 89 m ²
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Baujahr:	2019
Zimmeranzahl:	4
Objektzustand:	Gepflegt
Aufzug:	Ja
Balkon / Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Nein
Keller:	Ja
Gäste WC:	Ja
Möbliert:	Nein



Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin
Wichmannstraße 6
10787 Berlin

Herr Lars Ulitzsch
vermietung-berlin@capera-immobilien.de



Objektbeschreibung

Das Objekt (2019) in Strausberg und die freundlich gestaltete Außenanlage, inklusive Spielplatz, laden zum Wohlfühlen ein.

Die helle 4-Zimmer Wohnung mit Balkon lädt zum Entspannen ein. Sie hat große Fensterfronten, ein modernes Duschbad sowie eine geräumige Wohnküche.

Aktuell wird die Wohnung noch bewohnt, wäre jedoch ab 15.07 bezugsfertig.



Ausstattung

- Echtholzparkett
- Dusch- und Wannenbad
- Gäste-WC
- Gespachtelte Wände
- Keller
- Balkon



Lage und Infrastruktur

Das Objekt zeichnet sich auf Grund der Lage aus: die Verkehrsanbindung, Einkaufsmöglichkeiten, Apotheke, Supermarkt, Reisebüro, Schulen, Kindertagesstätten und Arztpraxen, finden sie alles in ihrer Nähe.

Sonstiges

Es wird eine Indexmiete vereinbart.

Die Pkw-Stellplätze können optional angemietet werden.

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Berlin
Wichmannstraße 6
10787 Berlin

Herr Lars Ulitzsch
vermietung-berlin@capera-immobilien.de

