

## Unverbindliches Wohnungsangebot für

Wohnungsanschrift WE / ID	Labberg 13 45359 Essen DGL, WE 08, ID 102557		
Zimmeranzahl	3	Wohnfläche in m <sup>2</sup>	ca. 65,00
Heizungsart	Gas- Zentralheizung	Gebäudegröße in m <sup>2</sup>	ca. 638,50
Mietbeginn			
Mietende	<input checked="" type="checkbox"/> unbefristet / <input type="checkbox"/> befristet bis zum:		
Der Wohnraum ist ausgestattet mit			
- Bad oder Duschaum			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein
- Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage.		<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein	
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine dezentrale Versorgung (Strom).		<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein <b>OLE</b>	
Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert.		<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein	

**Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:**

Grundmiete (ohne Betriebs- und Heizkosten)	669,-	} BKH 769,-
Betriebskostenvorauszahlung	100,-	
Heizkostenvorauszahlung	80,-	
Sonstiges, und zwar:		
<b>Gesamtmiete</b>	<b>849,-</b>	
<b>Mietkaution =&gt; 3x NKM</b>	<b>2007,-</b>	

Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend kalkuliert wurden.

Essen,  
Ort, Datum

ZBVV Zentral Boden Vermietung  
und Verwaltung GmbH  
Geschäftsstelle Essen  
Mevisserstraße 8  
45329 Essen  
i.A. Unterschrift i. A. Vermieter

Es ist ebenfalls eine Kautionszusicherung durch das Jobcenter erforderlich:

Bitte stellen Sie mit diesem Mietangebot einen Antrag, dass die Mietkaution als Darlehen erbracht wird und diese durch den zuständigen Kommunalen Träger als Bedarf anerkannt wird.