



RPI030 Enderstr. 26, Altach

Top W06

Beschreibung: **3-Zimmer Wohnung**
Geschoss: **Obergeschoss**
Wohnfläche: **77,21 m²**

Terrasse inkl. Abstellbox: **16,12 m²**
Garten: **0,00 m²**
Keller: **6,25 m²**
Tiefgaragenstellplatz: **1 Stk.**

KAUFPREIS

Wohnung	525.000,00 €
Tiefgaragenstellplatz	27.000,00 €
Kaufpreis ohne Nebenkosten	552.000,00 €

NEBENKOSTEN

3,5% Grunderwerbsteuer	19.320,00 €
1,1% Grundbucheintragung	6.072,00 €
Nebenkosten	25.392,00 €

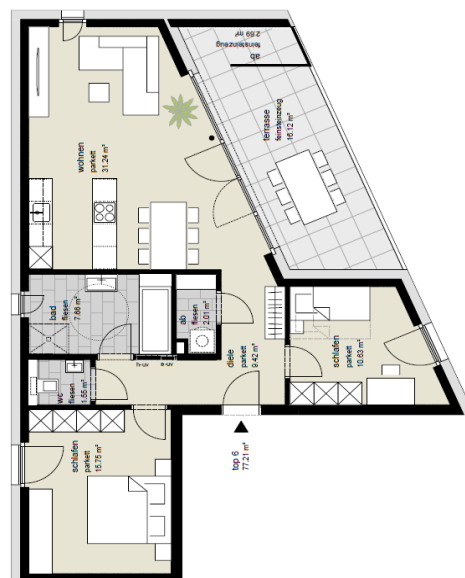
SONST. NEBENKOSTEN | VERTRAGSABWICKLUNG

Vertragserricht./Treuhandchaft (1,2%)	6.624,00 €
20% Ust.	1.324,80 €
Barauslagen pauschal Ust-pflichtig 20 %	144,00 €
Barauslagen pauschal Ust-frei	80,00 €
Sonstige Nebenkosten	8.172,80 €

GESAMTKOSTEN 585.564,80 €

Preis inkl. aller Nebenkosten und Barauslagen

GRUNDRISS



Keine Vermittlungsprovision. Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste. Bitte beachten Sie die Vorgaben der Wohnbauförderung des Landes Vorarlberg um Ihr persönliches Wohnbauförderungsdarlehen zu berechnen.