

VORDERHAUS ERDGESCHOSS

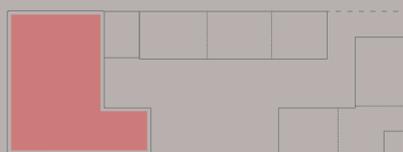
WE 02 / ERDGESCHOSS

Küche/Wohnen	16,31 m ²
Zimmer	4,97 m ²
Bad	5,27 m ²
Flur	2,73 m ²
Büro	6,50 m ²
Terrasse	(6,80 m ²) 3,40 m ²
Gesamt	39,18 m²
Gartenfläche (SNR)	17,60 m²

Balkone und Terrassen werden hierbei zu 50% angerechnet.
Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von A4 bei 100%).
Alle Flächenangaben ohne Gewähr.

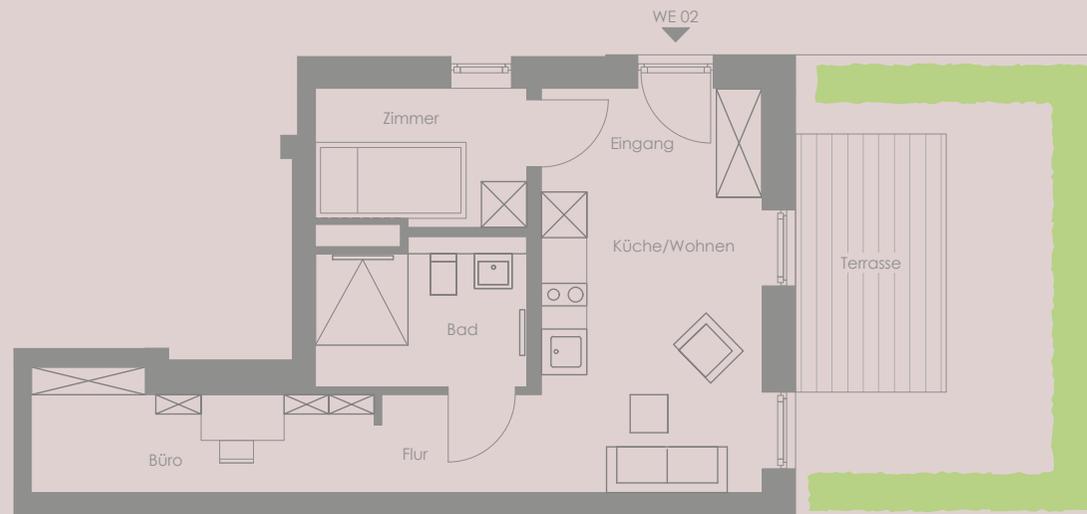


Hofansicht

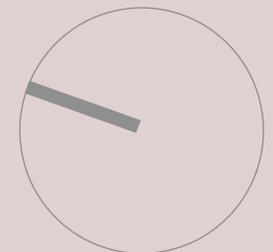


LAGEPLAN

Berliner Allee 94



ERDGESCHOSS | WE 02



Möblierung ist nicht Bestandteil des Vertrages.