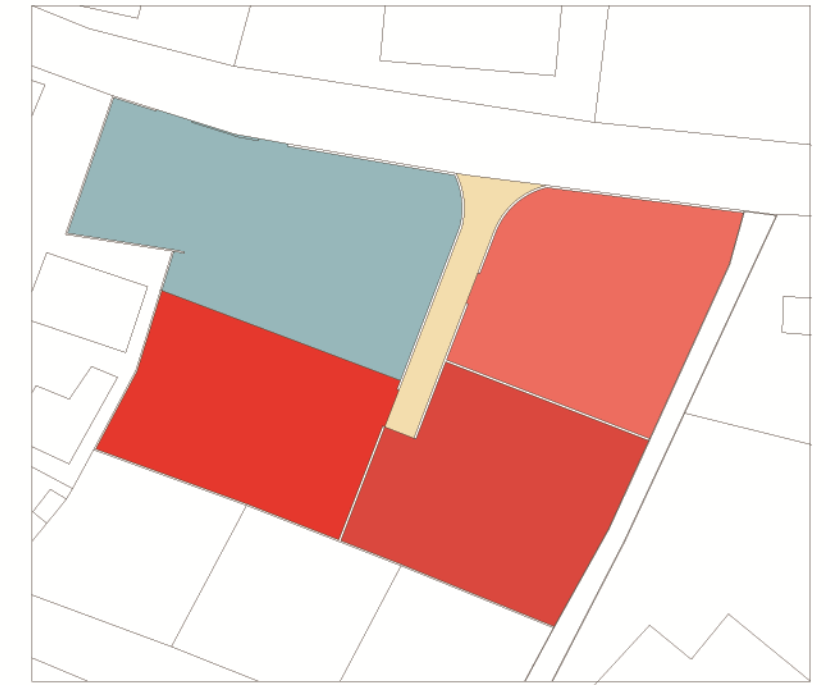
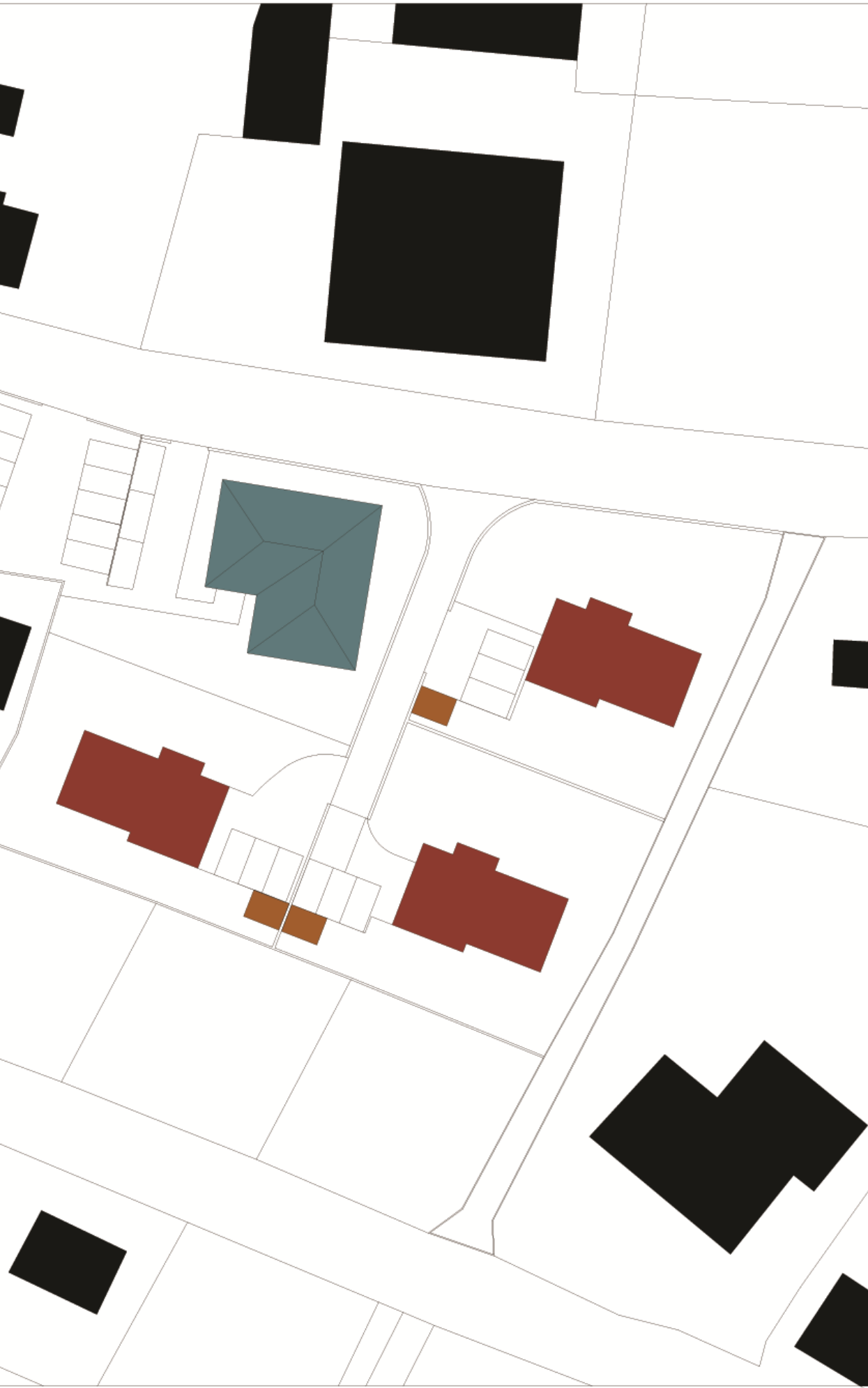


VORSCHLAG FÜR VILLA OSCHATZ SCHÖNHEIDE

GIANLUCA NICOLINI ARCHITECT



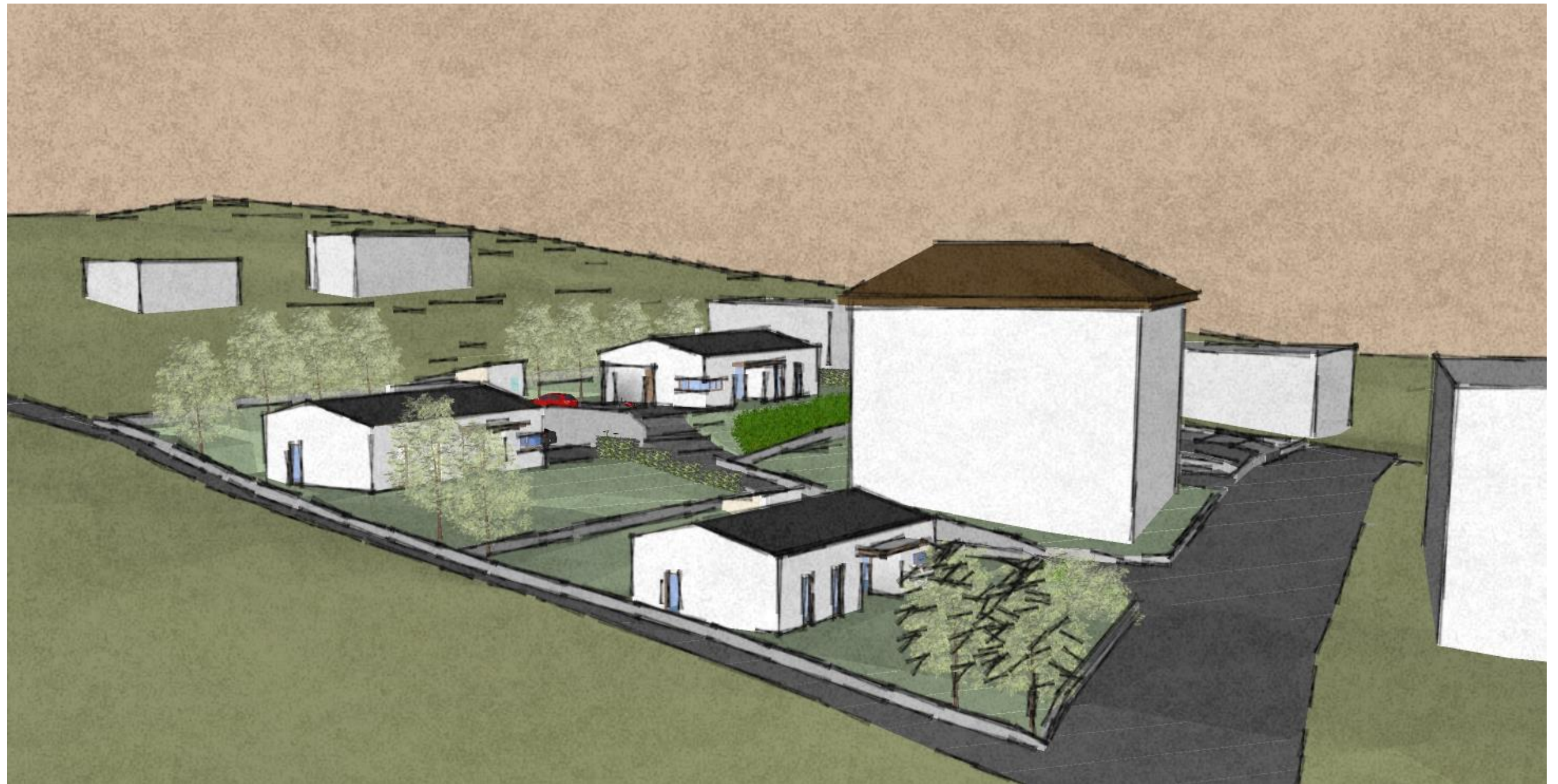


	EINHEIT 1 = 1.157,78 qm
	EINHEIT 2 = 874,60 qm
	EINHEIT 3 = 852,78 qm
	EINHEIT 4 = 787,67 qm
	Allee = 163,57 qm
Gesamt = 3.836,40 qm	

	Bestehendes mehrstöckiges Gebäude
	Neue Villen















TYP VON VILLEN NEUE LOTS

SMERALDA

132 m²

kommerziell

Einfamilienhaus

1 Etage

Gesamtfläche

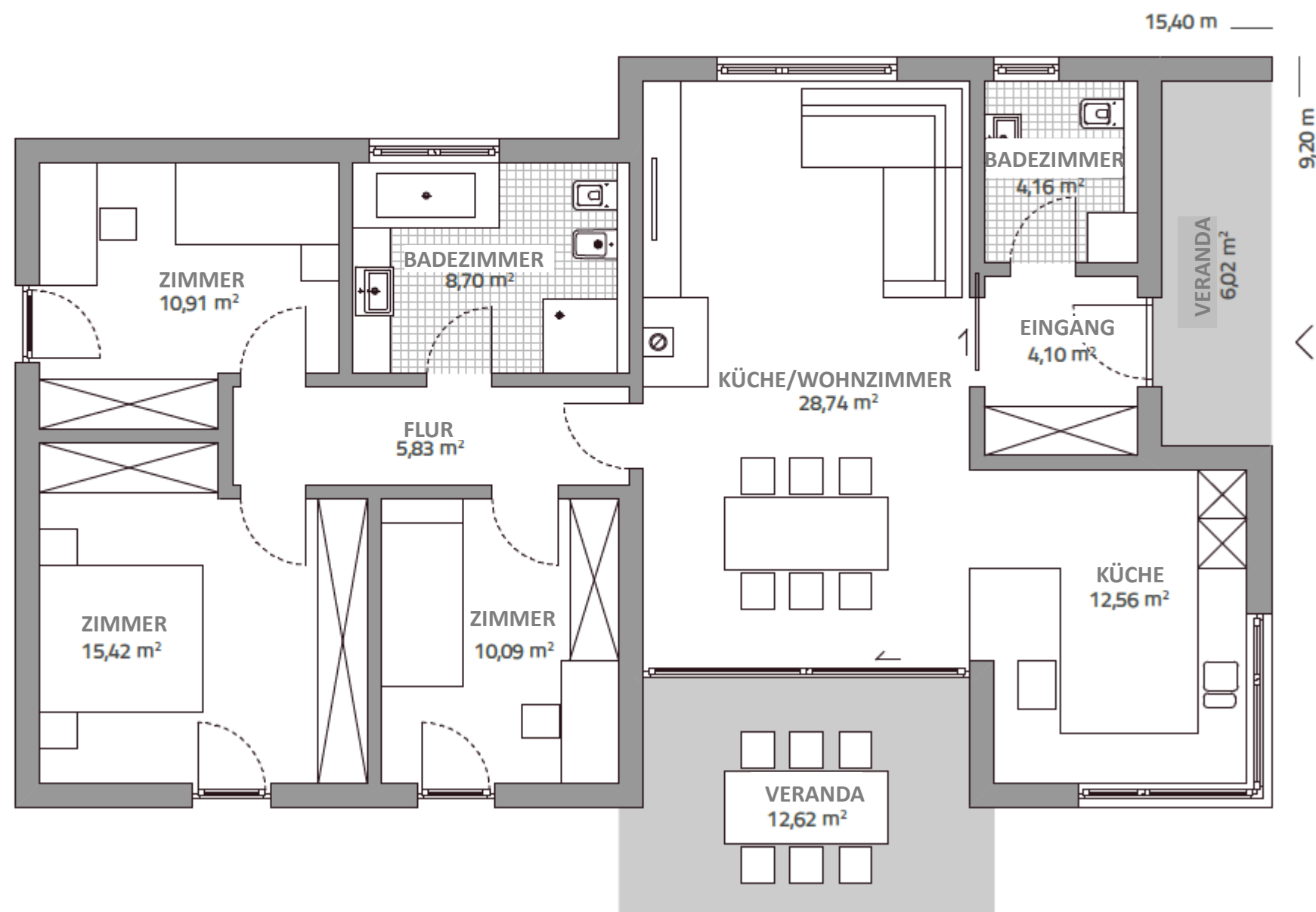
121,85 m²

Begehbare Oberfläche

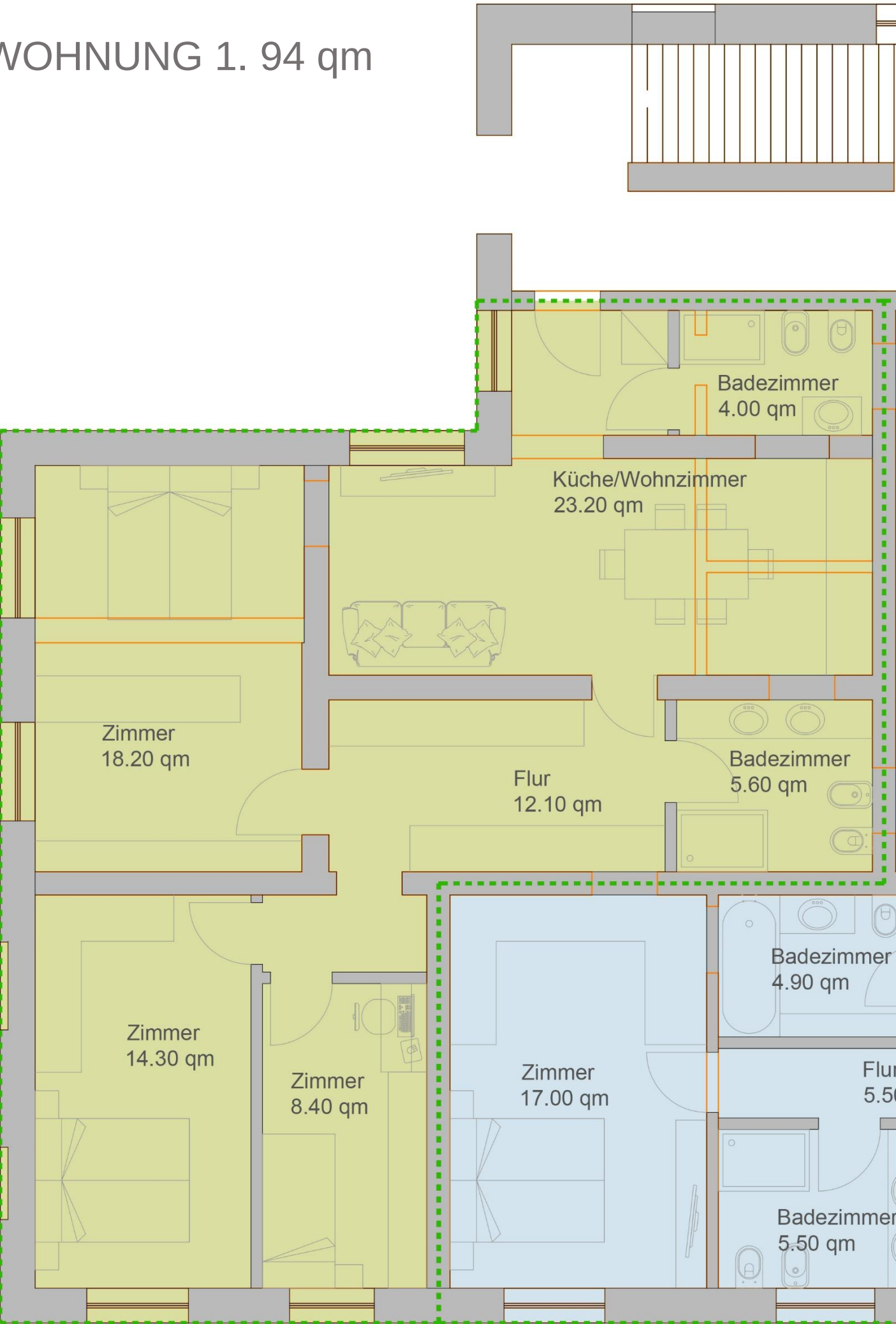
100,51 m²

Veranda Oberfläche

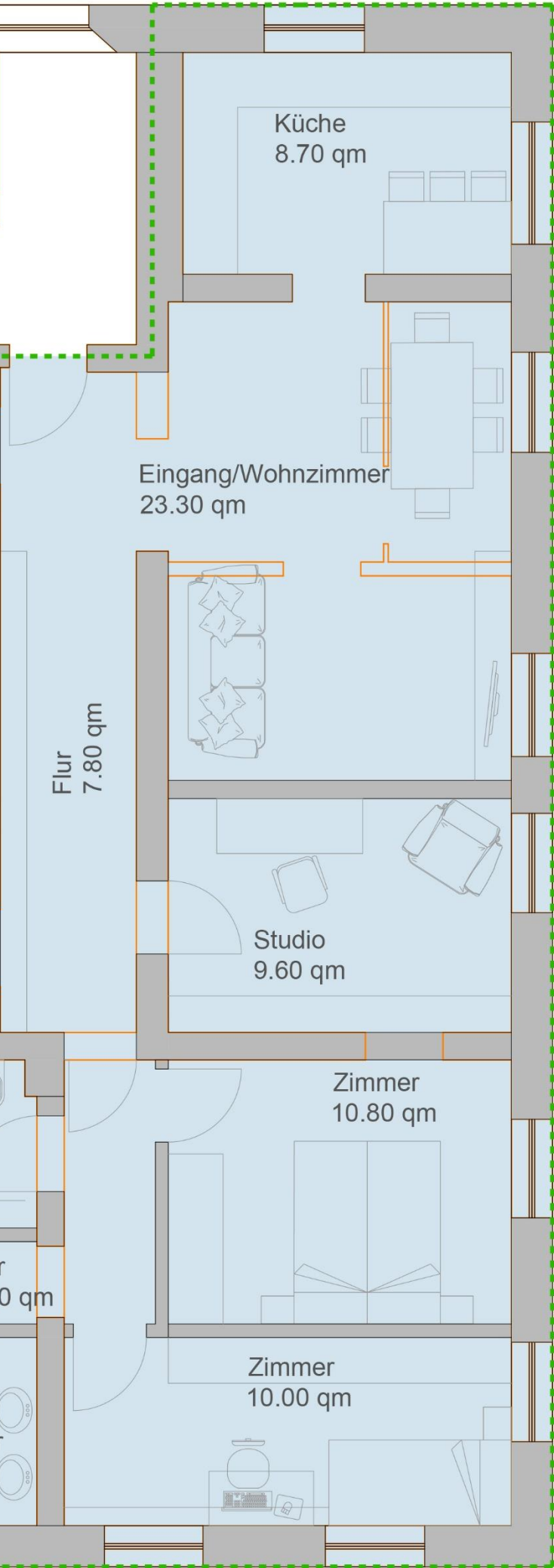
19,05 m²



WOHNUNG 1. 94 qm



WOHNUNG 2. 110 qm



GIANLUCA NICOLINI
ARCHITECT

Via Brennero, 246 - 38121 Trento
Tel. 340 3656003
email info@nicoliniarchitetto.com, gianluca.nicolini@archiworldpec.it

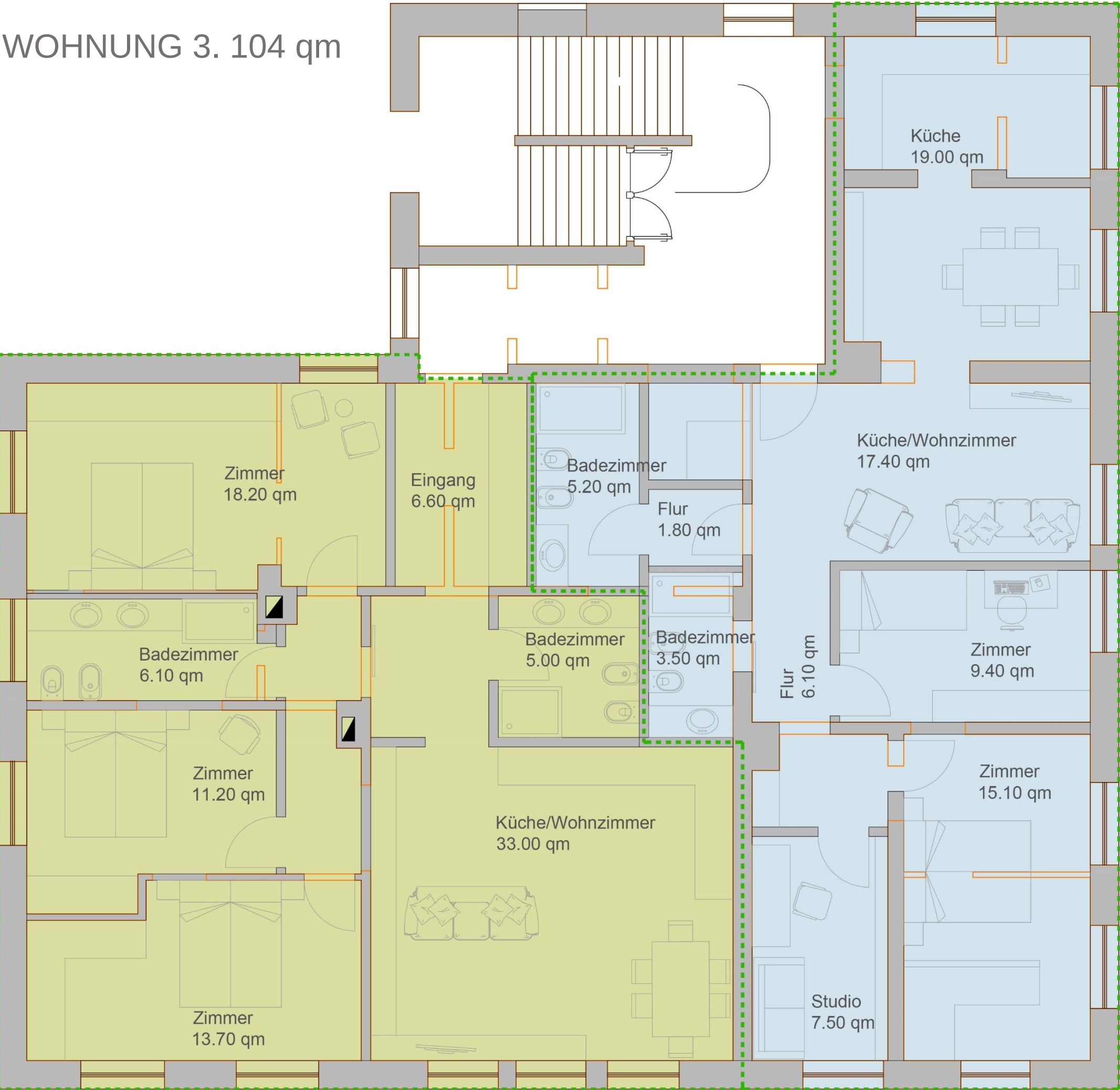
LAGE
Schönheide (Germania)

TABELLE TITEL
ERDGESCHOSS

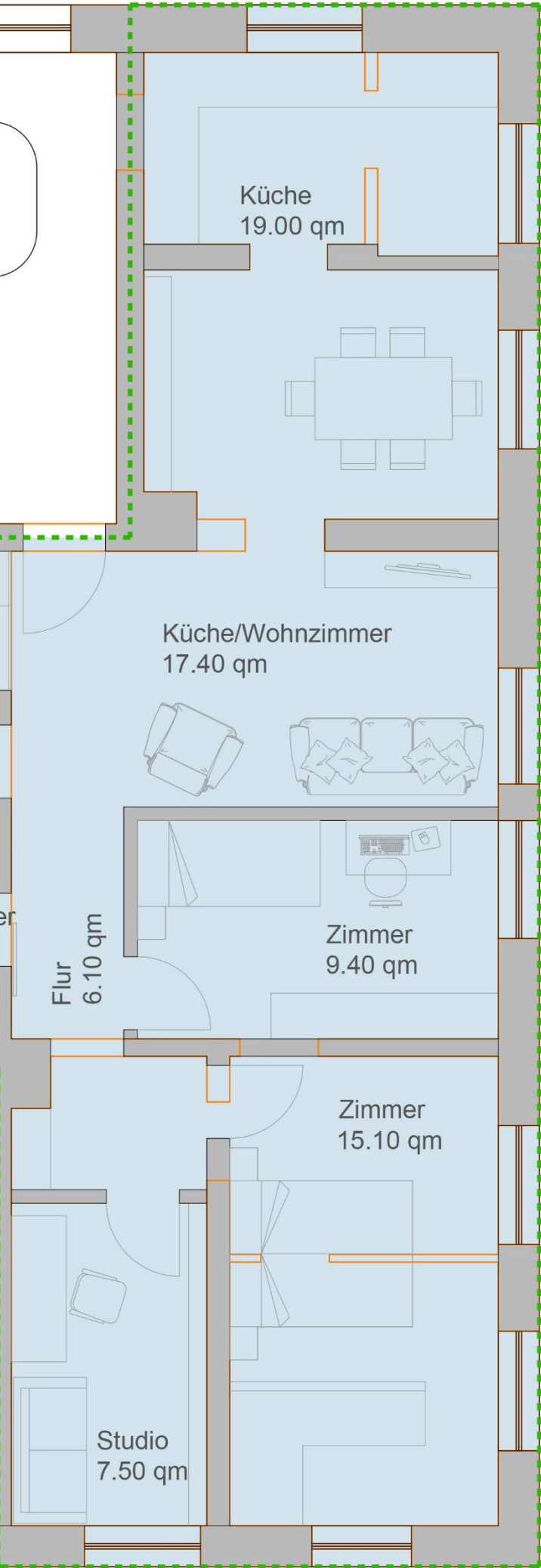
SCALE
Nicht maßstabsgerecht

DATUM
März 2019

WOHNUNG 3. 104 qm



WOHNUNG 4. 92 qm



GIANLUCA NICOLINI
ARCHITECT

Via Brennero, 246 - 38121 Trento
Tel. 340 3656003
email info@nicoliniarchitetto.com, gianluca.nicolini@archiworldpec.it

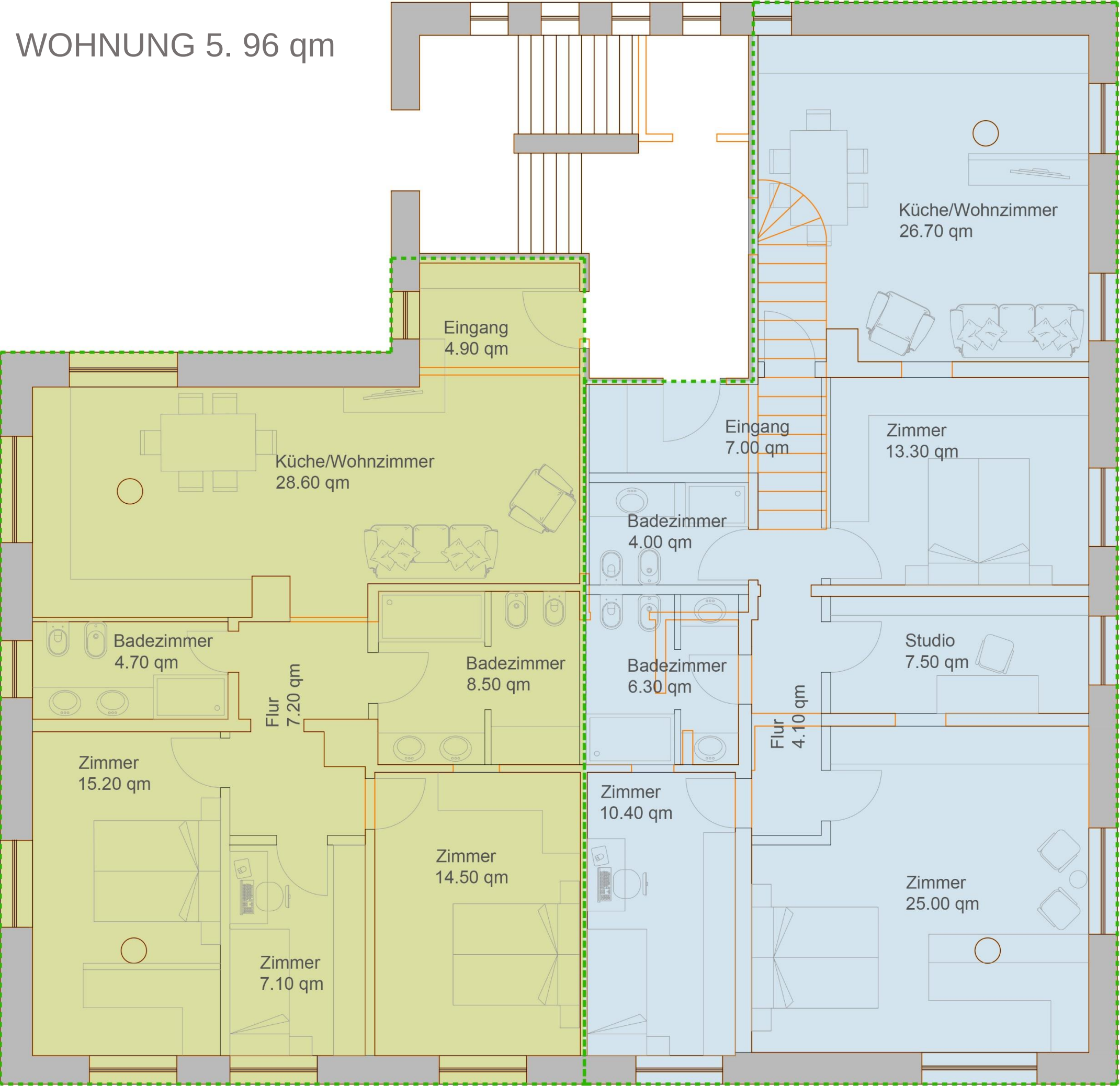
LAGE
Schönheide (Germania)

TABELLE TITEL
OBERGESCHOSS

SCALE
Nicht maßstabsgerecht

DATUM
März 2019

WOHNUNG 5. 96 qm



WOHNUNG 6. 112 qm

GIANLUCA NICOLINI

ARCHITECT

Via Brennero, 246 - 38121 Trento
Tel. 340 3656003
email info@nicoliniarchitetto.com, gianluca.nicolini@archiworldpec.it

LAGE

Schönheide (Germania)

TABELLE TITEL

DACHGESCHOSS

SCALE

Nicht maßstabsgerecht

DATUM

März 2019

VILLA UMSTRUKTURIERENDES PROJEKT

WOHNUNG 1	94 m ²
WOHNUNG 2	110 m ²
WOHNUNG 3	104 m ²
WOHNUNG 4	92 m ²
WOHNUNG 5	96 m ²
WOHNUNG 6	112 m ²
GESAMT	608 m ²