

2

WA 1	II
0,4	0,8
	DN 0-45°
TH max = 6,80 m	

BAUHERR : ABAZI & PFLANZLER
BUCHENER STRAÙE 29 A
74731 WALLDÜRN

4

MI	III
0,6	1,0
	DN 0-45°
GH max = 9,50 m	

LAGEPLAN

zeichnerischer Teil zum Bauantrag
§ 4, LBOVVO B-W

Bauvorhaben : Neubau Doppelhaus mit je 2 Wohneinheiten

Gemeinde : 74736 Hardheim
Gemarkung : Hardheim
Flst.Nr. : 13969
Bauherr : Abazi & Pflanzler GbR
Buchener Straße 29 A
74731 Walldürn

Grundstückfläche = 695,00 m²
Bebaude Fläche = 160,17m²
Garagen = 44,24 m²

Freifläche 490,59 m²

Zufahrt = m²

Die Übereinstimmung des zeichnerischen Teils des Lageplanes mit dem Auszug aus dem Liegenschaftskataster wird hiermit bestätigt.(§7Abs.BauVVO).
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich.
CAD-DATEN Landratsamt Neckar-Odenwald-Kreis VB 2-Vermessung
Stand 07.05.2020

Kreis : Neckar-Odenwald-Kreis

Gemeinde : Hardheim

Regierungsbezirk : Karlsruhe

Flurstück : 13969

Flur

Gemarkung: Hardheim

Hardheim, 30.09.2021

Zeichnungs Nr.086...1

Maßstab 1:500

Gemeindeverwaltungsverband
HARDHEIM-WALLDÜRN
Baurechtsamt
Friedrich-Ebert-Straße 11
74731 Walldürn

BAUANTRAG

BAUVORHABEN :

NEUBAU DOPPELHAUS
MIT JE 2 WOHN EINHEITEN

BAUORT :

KURT- GEORG- KIESINGER- STRAÙE
74736 HARDHEIM

FLURSTÜCK-NR. 13969

B AUHERRSCHAFT :

ABAZI & PFLANZLER GbR
BUCHENER STRAÙE 29 A
74731 WALLDÜRN

Anerkannt, 30.09.2021

PLANUNG KONSTRUKTION

HARALD NEUWIRTH

BAUINGENIEUR (FH)
ING-KAMMER BW- PV 1976

STEINÄCKERWEG 23
74722 BUCHEN

FON -
H. 0171 - 4380778
mail harald-neuwirth@web.de

LAGEPLAN

PROJEKT-NR. 086.021
GEZ. R.LUTZ 30.09.2021
MASZTAB 1/500
M 1:500 - 04.10.2024

PLAN-NR. 086...01

