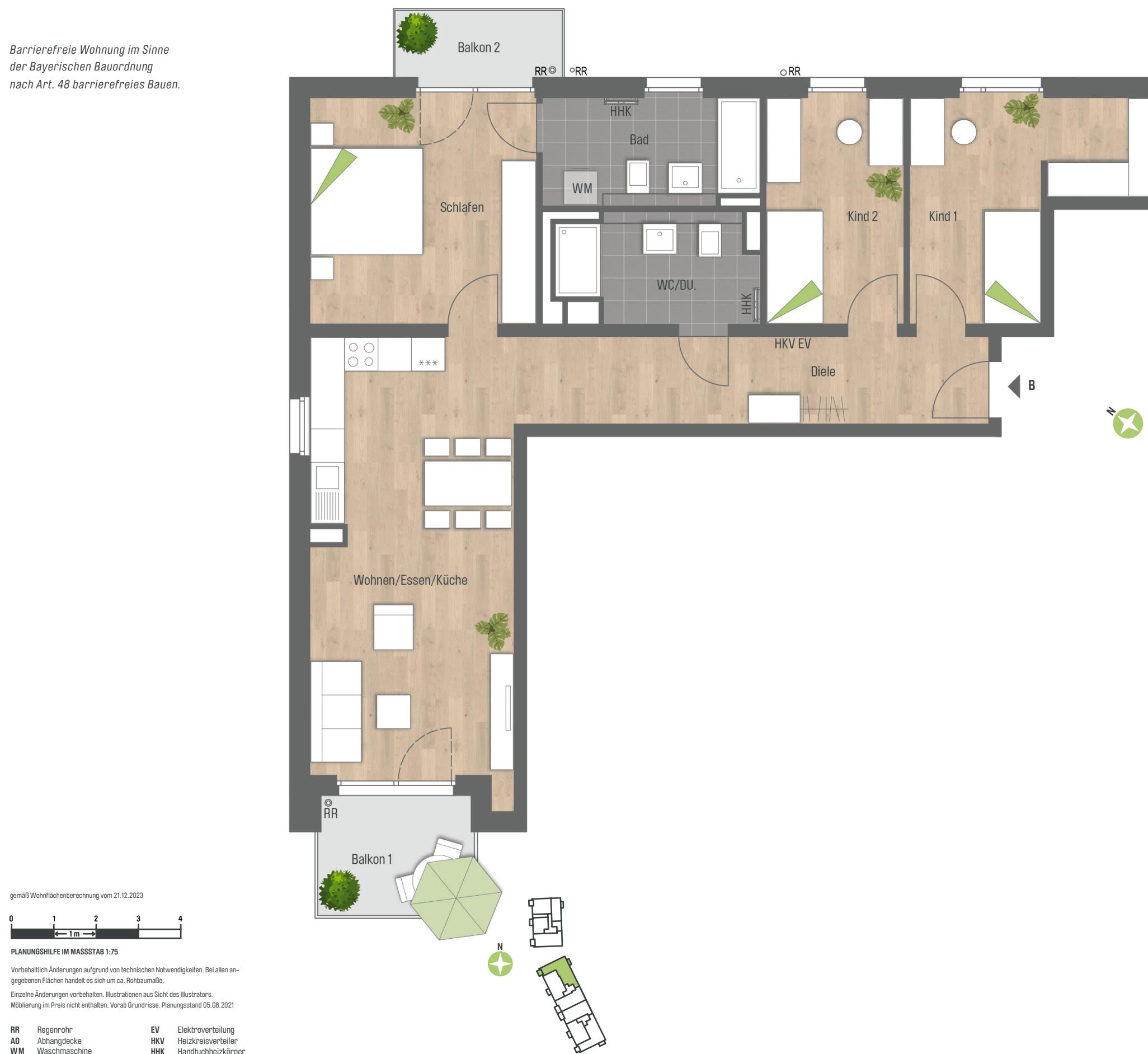


# WOHNUNG 231 (3.OG)

4 ZIMMER ▪ WFL 100,35 m<sup>2</sup> ▪ Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne  
der Bayerischen Bauordnung  
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.



Wohnen/Essen/Küche	31,27 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,46 m <sup>2</sup>
Kind 1	13,40 m <sup>2</sup>
Kind 2	10,02 m <sup>2</sup>
Bad	7,41 m <sup>2</sup>
WC/Dusche	6,58 m <sup>2</sup>
Diele	10,52 m <sup>2</sup>
Gesamt	95,66 m <sup>2</sup>
Balkon 1 1/2	2,89 m <sup>2</sup>
Balkon 2 1/2	1,80 m <sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt 100,35 m<sup>2</sup>