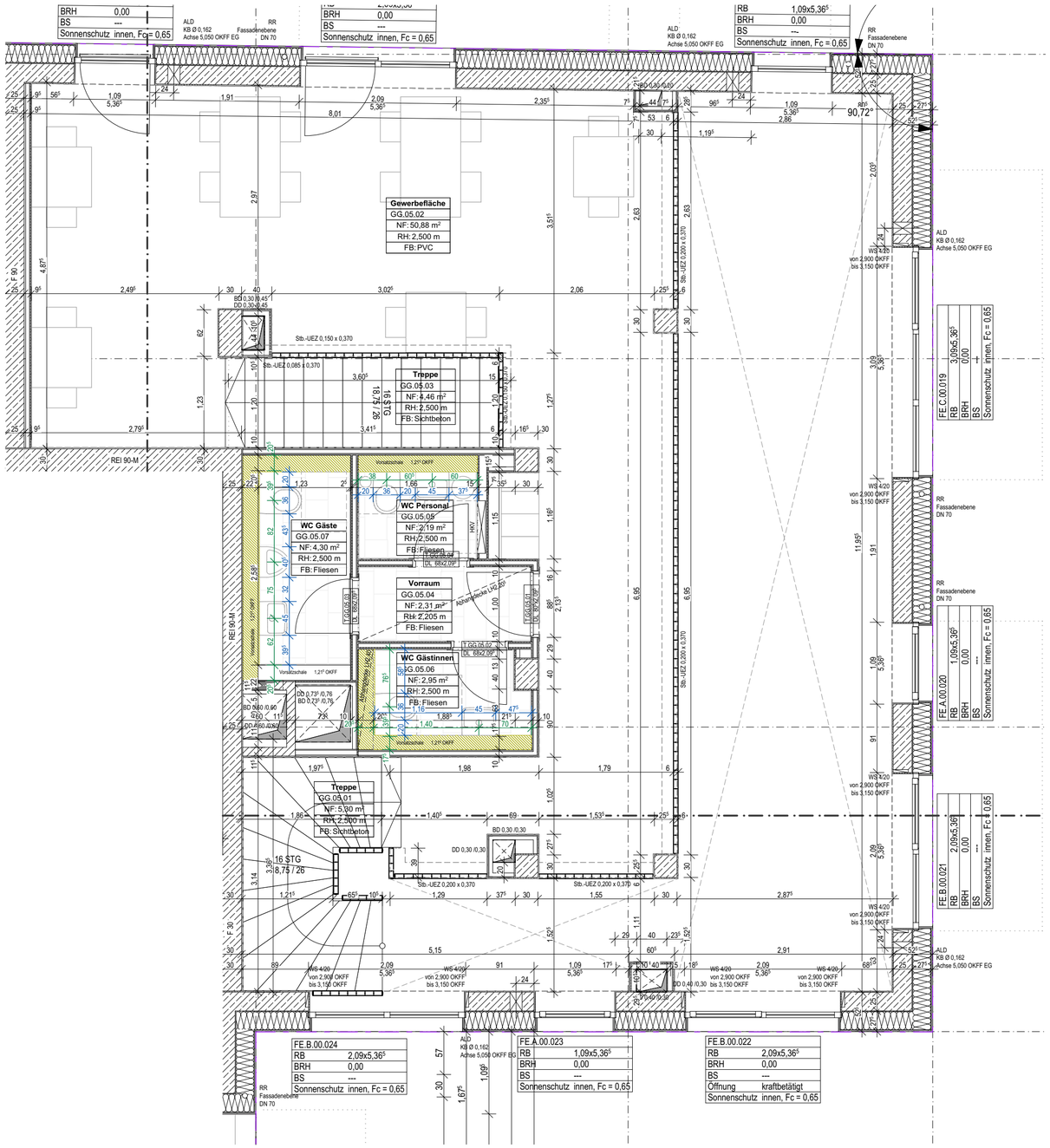

AUSSTATTUNG

FUSSBODENBELAG

Raum	Produkt	Standard/Wahloption
alle	Tarkett iD Inspiration Naturals / PVC / Nomad Oak Linen	Standard Gewerbe

FLIESEN

Raum	Boden / Wand	Farbe	Standard/Wahloption
alle	Boden	Grey	Wahloption
alle	Wand	Ivory	Wahloption

INNENTÜREN

Tür	Produkt	Standard/Wahloption / Sonderwunsch
T.GG.05.01	Innentür	Standard
T.GG.05.02	Innentür	Standard
T.GG.05.03	Innentür	Standard
T.GG.05.04	Innentür	Standard

LEGENDE

BRH	Brüstungshöhe		Stahlbeton
ELT	Elektroverteiler		Mauerwerk
FB	Fußbodenbelag		Wärmedämmung
HKV	Heizkreisverteiler		Trockenbau
NF	Nettofläche		Installationsschacht
OKFF	Oberkante Fertigfußboden		
RB	Rohbau		
RH	Raumhöhe		
üNN	über Normal Null		Wandfliese, H = 2,61 (raumhoch)
WZ	Wasserzähler		Wandfliese, H = 1,20

Wandfliesen jeweils lediglich einseitig der Wand (Bad- / WC-seitig)

EINHEITSANGABEN

GG.05

Gew. 3	
Summe	72,38 m²

Hinweise

- Alle Maße sind vorbehaltlich der Toleranzen im Hochbau.
- Zum besseren Verständnis sind in Bädern und Küchen Maßketten in blau ergänzt, welche die lichten Abstände zwischen Wänden und Objekten vermaßen.
- Bewegungsflächen gemäß VDI-6000 vor den Sanitärobjekten und der Waschmaschine sind als gestrichelte Kästen eingezeichnet.
- Standard Fliesenspiegel Bad: Boden vollflächig inkl. umlaufender Sockelleiste, Wandfläche im Dusch- und Badewannenbereich h = 2,61m, Wandfläche hinter Waschbecken und WC inkl. Ablage h = 1,215m.
- Standard Fliesenspiegel WC: Boden vollflächig inkl. umlaufender Sockelleiste, Wandfläche hinter Waschbecken und WC inkl. Ablage h = 1,215m.
- Die Bodenfliesen sind symbolisch dargestellt und stellen keinen Fliesenspiegel dar. Spine übernimmt keine Planung eines Fliesenspiegels. Startfliese und Standard-Verlegemuster werden voraussichtlich vor Ort in einem maximal einstündigen Termin mit der ausführenden Firma festgelegt.
- Alle Trockenbau-Wandoberflächen aus Gipskarton werden in der Qualität Q2 gespachtelt und gestrichen. Alle Stahlbeton- und Kalksandsteinwände werden in der Qualität Q2 verputzt und gestrichen. Fugen und Übergänge der Deckenkonstruktion aus Stahlbeton werden - sofern Filigrandecken - in der Qualität Q3 gespachtelt und gestrichen.
- Arbeiten in Eigenleistung können auf Grund der Gewährleistung erst nach Übergabe des Bauprojektes erfolgen.
- Änderungen in der Planung, Ausführungsart und den vorgesehenen Baustoffen behält sich Spine Architects vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Sie müssen der Bauherrin zumutbar sein. Die Darstellung der Möblierung ist beispielhaft und dient der Anschauung. Der genaue Lieferumfang ist der Baubeschreibung zu entnehmen. Balkone sind mit 50% der Fläche in der Wohnfläche enthalten. Terrassen sind mit 25% der Fläche in der Wohnfläche enthalten.

± 0,00m = +8,69m üNN | ±0,00m = OKFF EG

Index	Datum	Gez.	Änderung	Stat.
E	07.10.2024	NW	Überschreibung Fliesenarbeiten	F
D	19.07.2024	NW	Standard OK Fliese Duschbereich 2,61, Abstimmung AHD	F
C	05.04.2022	NL	Freigabe, GG.05.07 Lage WC	F
B	26.01.2022	NL	Auswahl Ausstattung	P
A	06.09.2021	NL	Einzelgespr. Arch	P

Plannummer = Dateiname (gem. Plannummernschema):

SPH-AR-5-EZ-GG-005_E_F

Projekt Verfasser LPH Gebäude Planinhalt Ebene/Nr. Index Status

01.08.2021

Bauvorhaben:

Sportlerhaus

BF 100b

Baakenallee 49-51, 20457 Hamburg

Gwb. GG.05

Architekt:innen:
SPINE ARCHITECTS GmbH
Willy-Brandt-Str. 45, 20457 Hamburg
Tel: +49 40 32507490
Fax: +49 40 325074901
E-Mail: contact@spine-architects.com

Bauherr:innenvertretung:
Sportlerhaus GbR
c/o Conplan Projektentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG
Steindamm 3, 20099 Hamburg
Tel: +49 40 303 778-512
Fax: +49 5181 8012-80
E-Mail: ulrici@conplan-projekte.de

Name / Datum — Unterschrift Bauherr:in

Name / Datum — Unterschrift Bauherr:in

Maßstab	Planungsphase	Blattgröße
1:50	Ausführungsplanung	A2 594 x 420