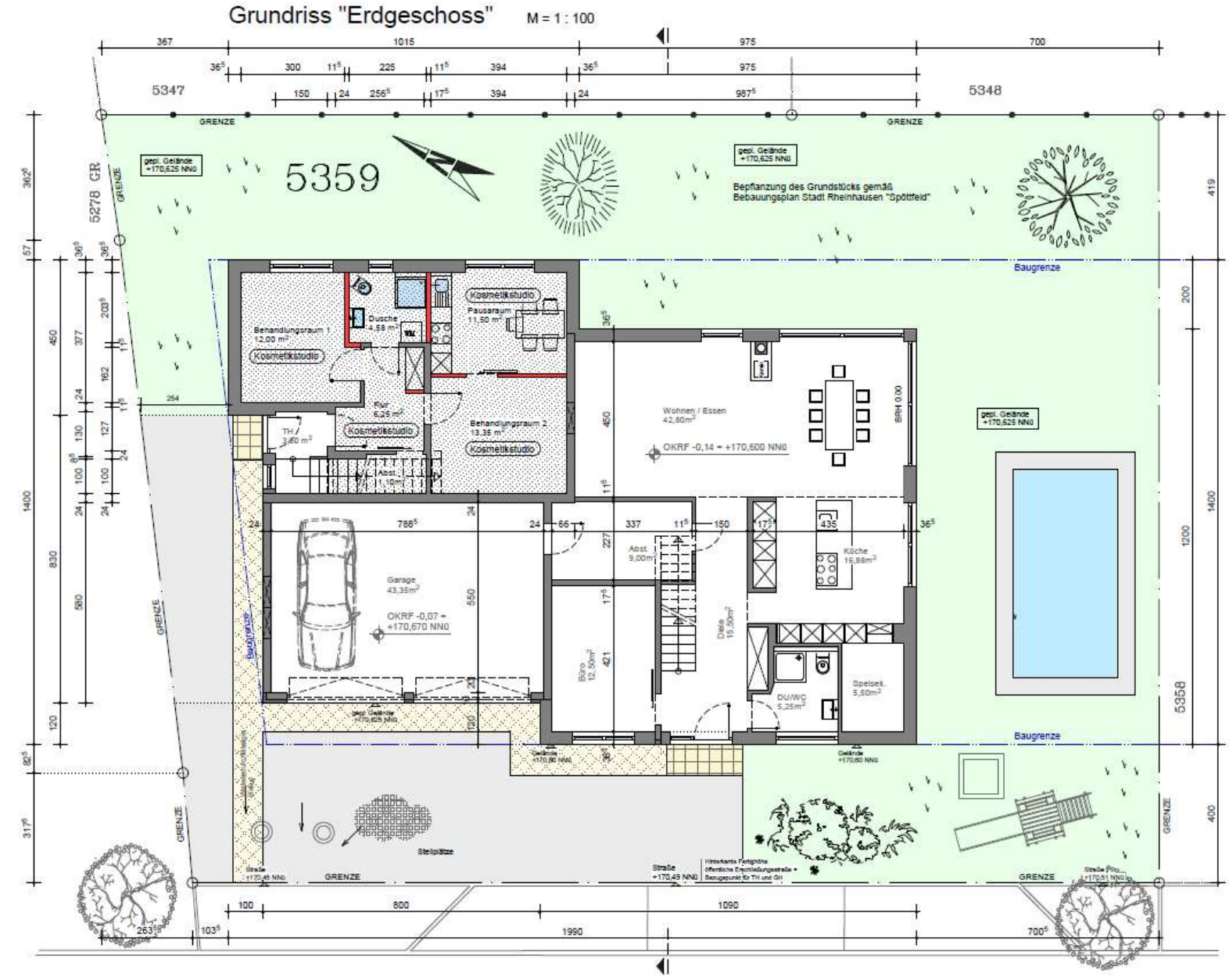
Grundriss "Erdgeschoss"
M = 1 : 100
5359
5347
5348
5278 GR
GRENZE
gepl. Gelände +170,625 NN0
Bepflanzung des Grundstücks gemäß Bebauungsplan Stadt Rheinhausen "Spöttfeld"
Baugrenze
Kosmetikstudio
Behandlungsraum 1 12,00 m²
Dusche 1,58 m²
Pausaraum 11,50 m²
Flur 6,25 m²
Behandlungsraum 2 13,35 m²
TH 1,60 m²
Abst. 1,10m²
Wohnen / Essen 42,60m²
OKRF -0,14 = +170,600 NN0
Garage 43,35m²
OKRF -0,07 = +170,670 NN0
Abst. 9,00m²
Büro 12,50m²
Diele 15,50m²
Küche 16,88m²
DU/WC 5,25m²
Speisek. 5,50m²
Stellplätze
Straße +170,49 NN0
5358