



Raumbuch	
Lager, Storage	32,81 m ²
Nebenträume, Back of House	32,81 m ²
Archiv	1,20
Aufenthaltsraum	4,20
Außenbereich	10,12
Gang	5,14
WC	1,40
VR	1,30
Zwischenräume	26,55 m ²
Vertikal, Sales Area	15,81
Umschlag	507,64
Verkaufsraum	609,47 m ²
Summe vorhandene/n existing	607,09 m ²

Verkaufsräume, sales area:	
Nutzfläche, Belichtung, zell./material/light, accessories, 59,27 m ²	59,27 m ²
Frontier, shopkassenside, window storefront:	(11,00 x 2,50) 0,85 = 23,84 m ²
VR	1,40 m ²
VR	16,88 x 3,00) x 0,85 = 42,00 m ²
Zwischenräume	66,81 m ²
Summe Verkaufsräume	128,95 m²
Summe vorhandene/n existing	64,00 m²

- LEGENDE**
- Bestand existing construction
 - Neu new construction
 - Abbruch/ demolition
 - Fluchtweg escape route
 - Notausgang emergency exit
 - Evakuier/ distribution board
 - Brandschutz fire compartment
 - Rauchschuttwand/ smoke compartment
 - MSR-Schrank

Arrangement plan

Koln prüfen/ check dimensioning!	Naturmaße nehmen/ take site measurements!
I	
H	
G	
F	
E	
D	
C	
B	Planänderung/ plan modification according to email pepco AS from 09.02.22
A	Ersatzangebot first edition arrangement plan
Index	Änderungen/ plan amendment

Auftraggeber/ client:		pepco	
PEPICO Austria GmbH		Projekt: 21325 Index BV	
Gardubel-Fröhlich-Sandner-Strasse 2-4		Planr.: Pepico Mürzzuschlag_Alt_1001	
Turm 9, 7. Stock, 1100 Wien		Maststab: 1:100	
Standort/ location:		Datum: 10.02.2022	
Rathauspassage, Top G5		gezeichnet: AC/CS	
Wiener Straße 13-15, 8680 Mürzzuschlag		Gep./Datum: gm / 10.02.2022	
Plannummer/ plan content:		Prüfer: qm	
Planverfasser:		Architekt: jhm	
Schnöggass Architekten ZT GmbH		SCHNÖGASS ARCHITEKTEN	
Freundgasse 2/5, A-1040 Wien		T +43 - 1 - 877 7778 / office@schnoeggass.at	