

| Geschoss | Bereich | Raumbezeichnung | Nettoraum- fläche NRF in m ² | Hauptnutz- fläche HNF in m ² | Nutzungs- fläche NUF in m ² | Technik und Verkehrsfläche in m ² | Wohnfläche in m ² |
|----------|--------------------------|-----------------|--|---|--|--|---------------------------------|
| DG | Wohnung 09 | Schlafen | 21,81 | 21,81 | | | 21,81 |
| | | Wohnen/Essen | 27,97 | 27,97 | | | 27,97 |
| | | Küche | 5,52 | | 5,52 | | 5,52 |
| | | Bad | 10,38 | | 10,38 | | 10,38 |
| | | Flur | 2,30 | | | 2,30 | 2,30 |
| | | Diele | 4,64 | | | 4,64 | 4,64 |
| | | Balkon (1/2) | 1,77 | | 1,77 | | 1,77 |
| | Wohnung 09 gesamt | | 74,39 | 49,78 | 17,67 | 6,94 | 74,39 |

Aufgestellt: Mosbach, den 14.09.2021 - S2 Bauconsult