



Bauherr :
Hercula Deutschland GmbH
Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden
Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu

Architekt :
Tobias Strecker
schaudt architekten bda

Index / Art der Überarbeitung

Auftraggeber :
Hercula Deutschland GmbH
Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden
Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu

24-015 - Walldorf Karlstrasse 31
Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten

Erdgeschoss

Genehmigungsplanung

schaudt architekten bda

schaudt architekten gmbh · architektur · stadtplanung · bauen im bestand · innenraumgestaltung · freiraumarchitektur
hafenstraße 10 · 78462 konstanz · telefon 07531-22002 · fax 07531-22003 · info@schaudt-architekten.de · www.schaudt-architekten.de

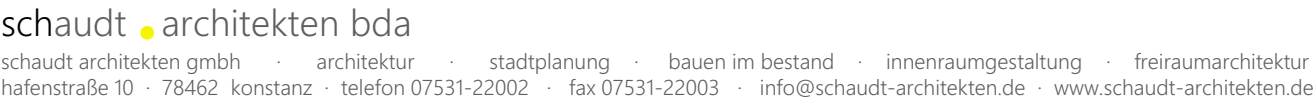
Beat Merk
T. Strecker

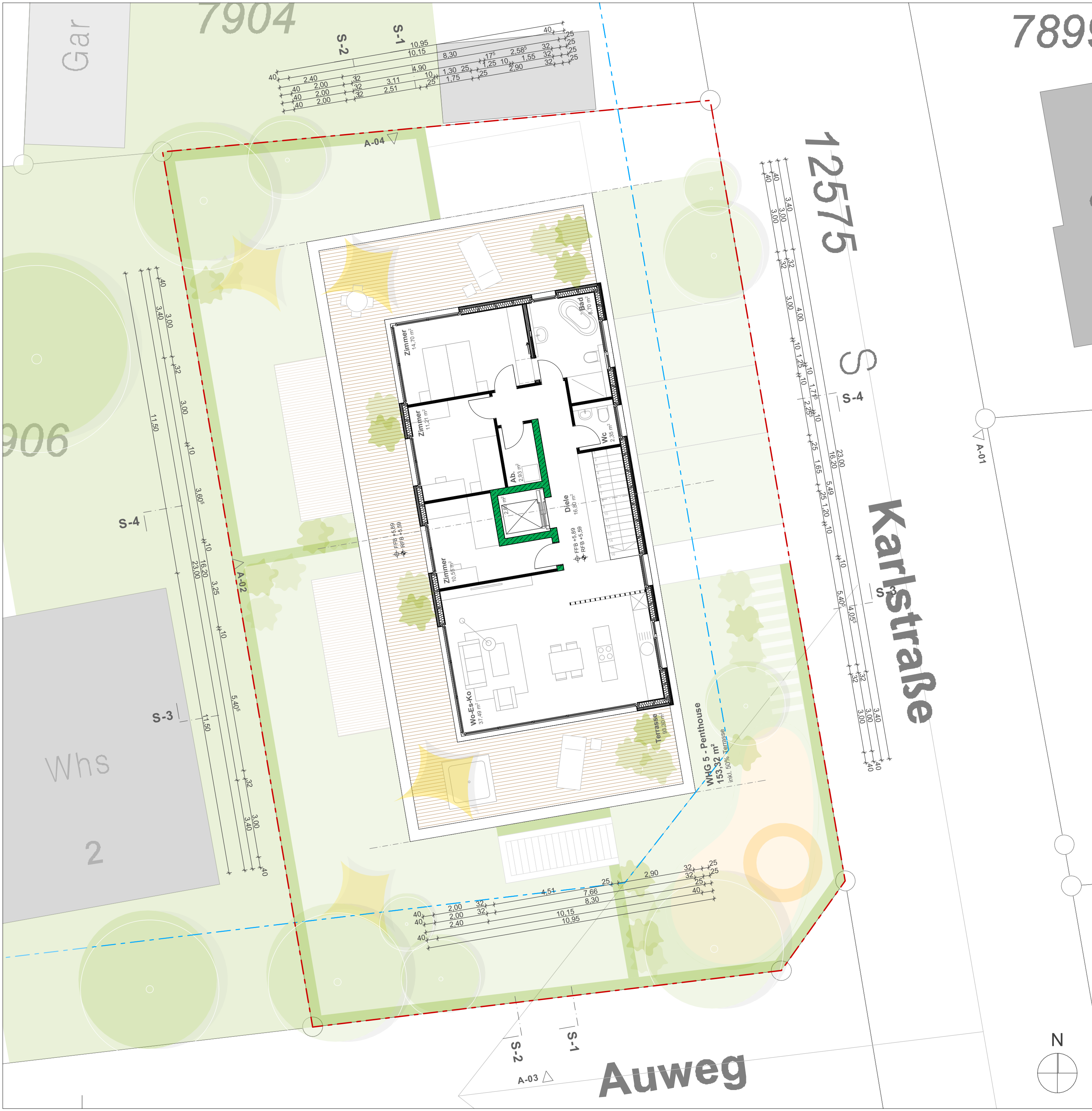
Datum / Gezeichnet

05.12.2024 / ty

M = 1 : 100

100-01-00





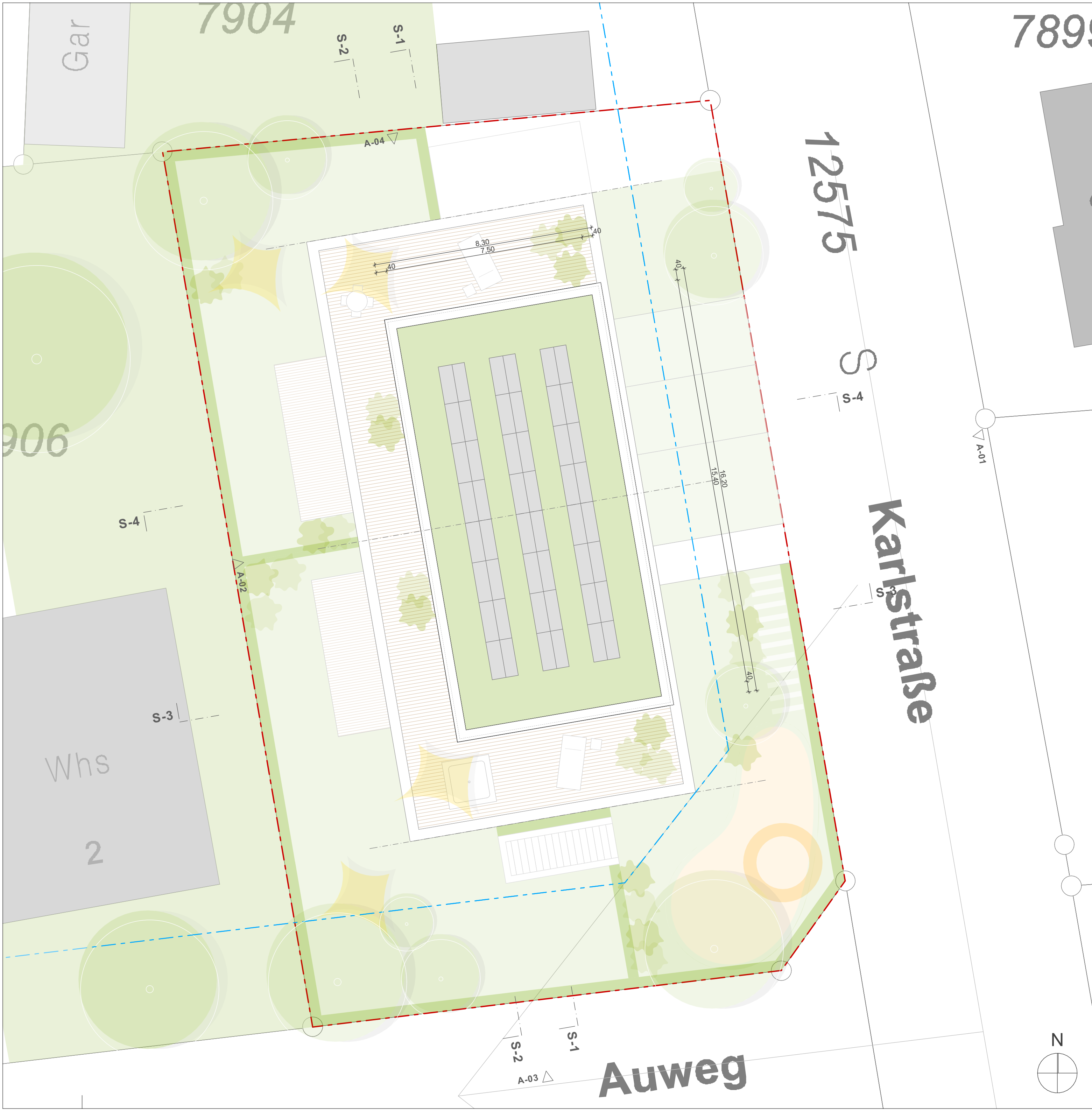
Bauherr :
Hercula Deutschland GmbH
Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden
Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu

Beat Merk

Architekt :
Tobias Strecker
schaudt architekten bda

T. Strecker

Index / Art der Überarbeitung	Datum / Gezeichnet
Auftraggeber : Hercula Deutschland GmbH Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu	05.12.2024 / ty
24-015 - Walldorf Karlstrasse 31 Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten	
Dachgeschoss	M = 1 : 100
Genehmigungsplanung	100-03-00



12575

S-4

Karlstraße

S-3

S-2

S-1

A-03

Auweg

A-01

A-04

Bauherr :
Hercula Deutschland GmbH
Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden
Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu

Beat Merk

Architekt :
Tobias Strecker
schaudt architekten bda

T. Strecker

Index / Art der Überarbeitung	Datum / Gezeichnet
Auftraggeber : Hercula Deutschland GmbH Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu	05.12.2024 / ty
24-015 - Walldorf Karlstrasse 31 Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten	
Dachaufsicht	M = 1 : 100
Genehmigungsplanung	100-04-00





Bauherr :
Hercula Deutschland GmbH
Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden
Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu

Beat Merk

Architekt :
Tobias Strecker
schaudt architekten bda

T. Strecker

Index / Art der Überarbeitung

Datum / Gezeichnet

Auftraggeber :
Hercula Deutschland GmbH
Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden
Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu

05.12.2024 / ty

24-015 - Walldorf Karlstrasse 31
Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten

Untergeschoss

M = 1 : 100

Genehmigungsplanung

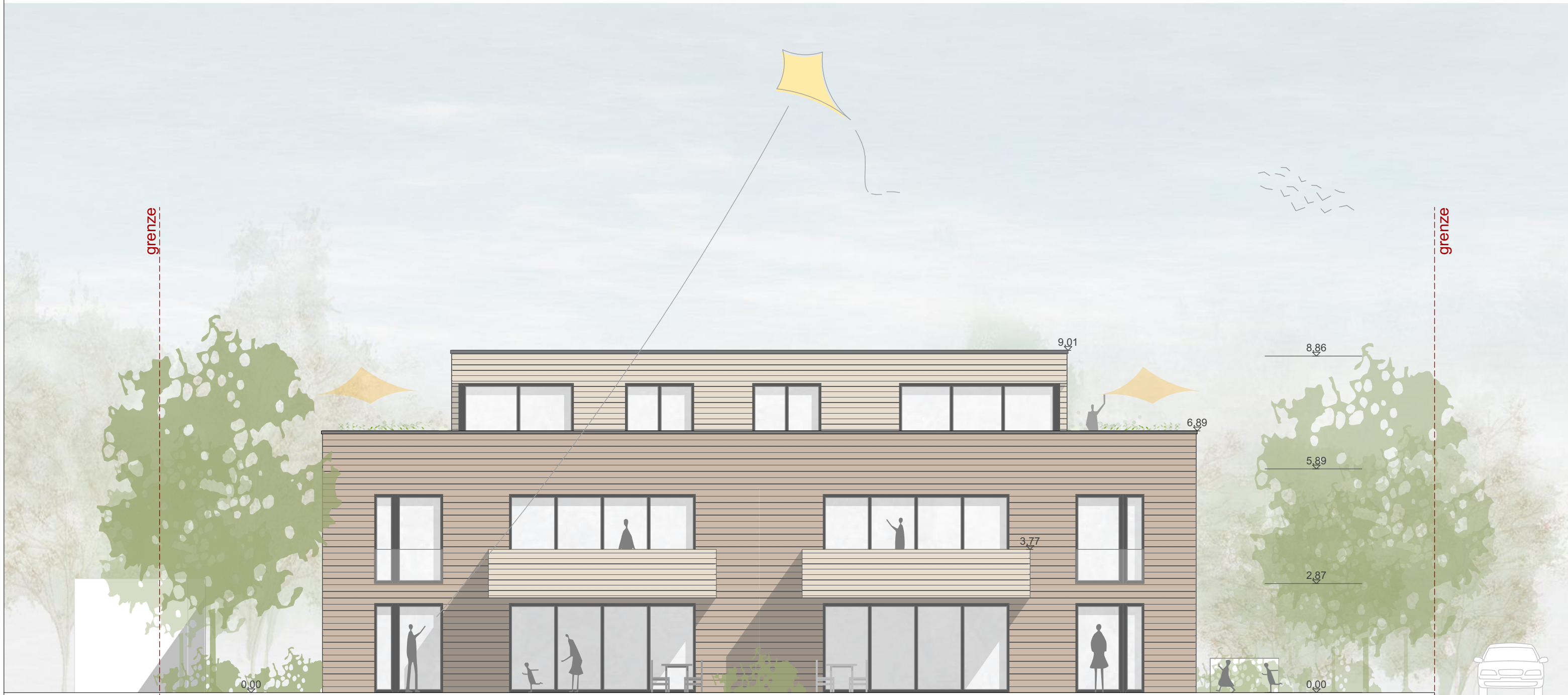
100-05-00



Ansicht Ost | 1:100

Bauherr :
Hercula Deutschland GmbH
Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden
Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu

Beat Merk



Auweg
Ansicht West | 1:100

Architekt :
Tobias Strecker
schaudt architekten bda

T. Strecker

Index / Art der Überarbeitung
Auftraggeber :
Hercula Deutschland GmbH
Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden
Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu

Datum / Gezeichnet

05.12.2024 / ty

24-015 - Walldorf Karlstrasse 31
Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten

Ansicht Ost, Ansicht West

M = 1 : 100

Genehmigungsplanung

100-06-00

schaudt architekten bda
schaudt architekten gmbh · architektur · stadtplanung · bauen im bestand · innenraumgestaltung · freiraumarchitektur
hafenstraße 10 · 78462 konstanz · telefon 07531-22002 · fax 07531-22003 · info@schaudt-architekten.de · www.schaudt-architekten.de



Bauherr :
Hercula Deutschland GmbH
Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden
Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu

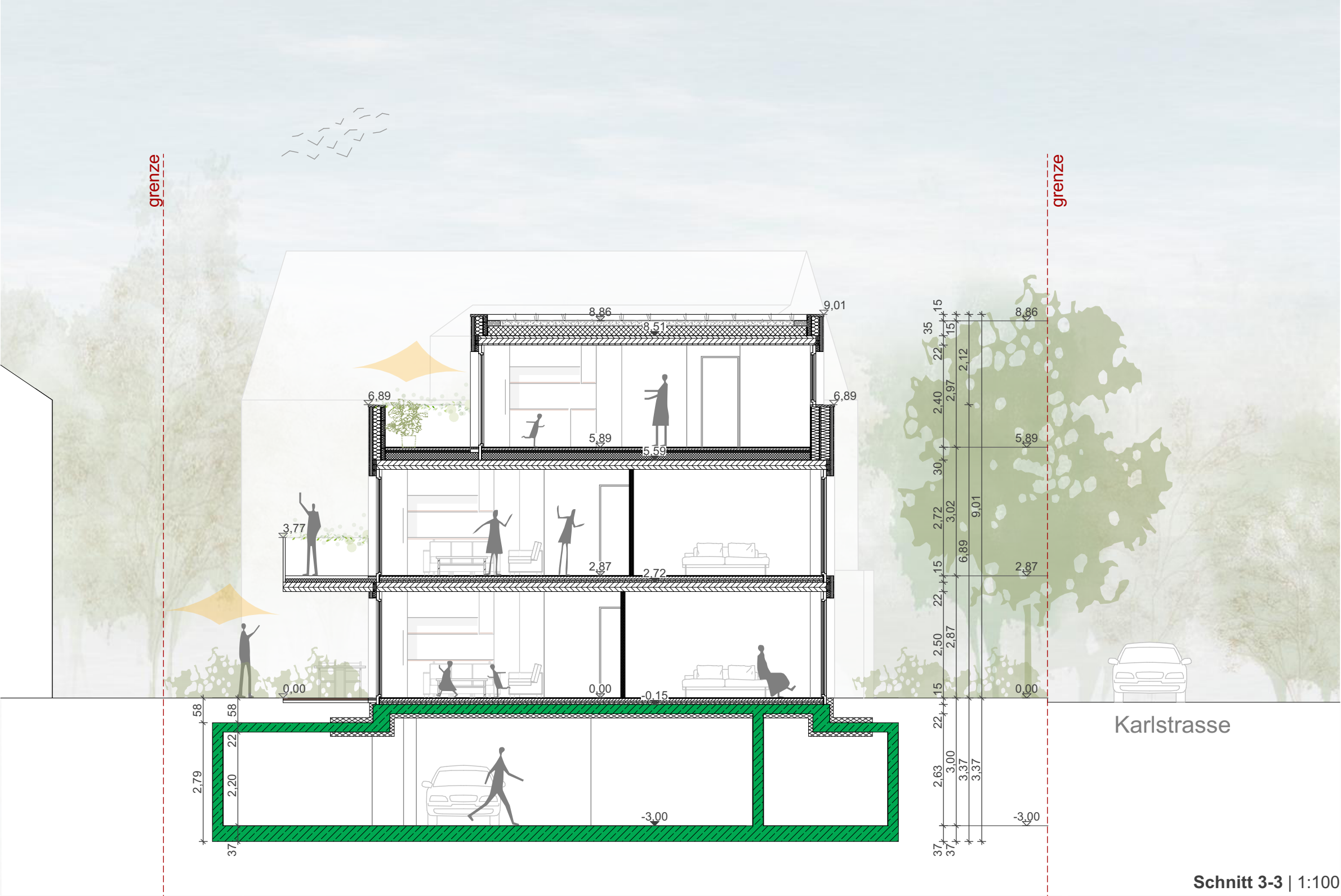
Beat Merk



Architekt :
Tobias Strecker
schaudt architekten bda

T. Strecker

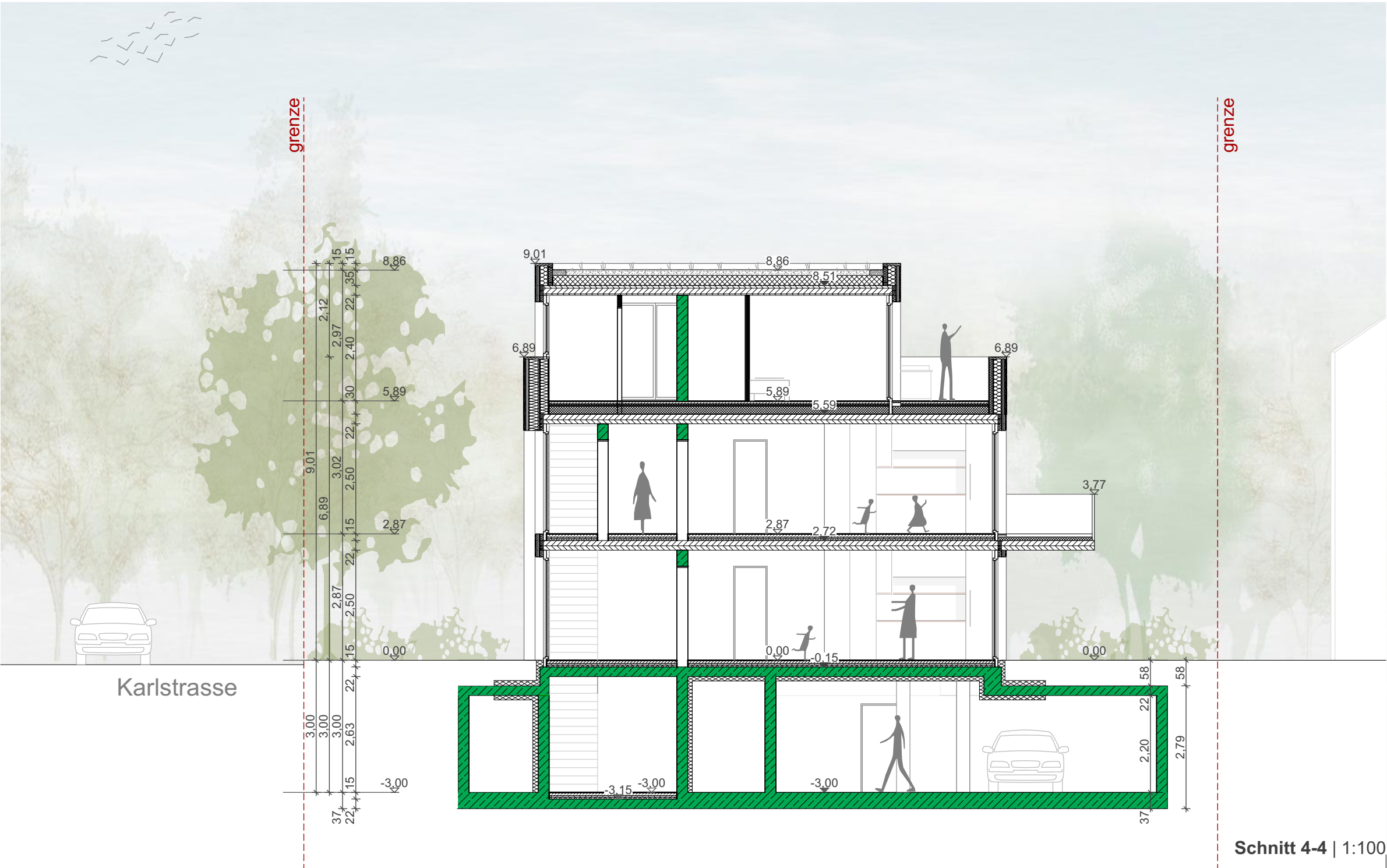
Index / Art der Überarbeitung	Datum / Gezeichnet
Auftraggeber : Hercula Deutschland GmbH Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu	05.12.2024 / ty
24-015 - Walldorf Karlstrasse 31 Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten	
Ansicht Süd, Ansicht Nord	M = 1 : 100
Genehmigungsplanung	100-07-00



Schnitt 3-3 | 1:100

Bauherr :
Hercula Deutschland GmbH
Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden
Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu

Beat Merk



Schnitt 4-4 | 1:100

Architekt :
Tobias Strecker
schaudt architekten bda

T. Strecker

Index / Art der Überarbeitung
Auftraggeber :
Hercula Deutschland GmbH
Mozartstraße 10, 76530 Baden-Baden
Telefon +41 (0)79 542 10 88, Email beat.merk@hercula.eu

Datum / Gezeichnet

05.12.2024 / ty

24-015 - Walldorf Karlstrasse 31
Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten

Schnitt 3, Schnitt 4

M = 1 : 100

Genehmigungsplanung

100-09-00