

Deutsche Bank Immobilien GmbH
Frau Claudia Kalender
Kuhstraße 33
47051 Duisburg

Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht vom: 16.06.2025
Mein Zeichen: 62-22 Poy

Name: Herr Poyck

Telefon: 0203 283-4310
Telefax: 0203 283-9329
E-Mail: c.poyck@stadt-duisburg.de

Datum: 24. Juni 2025

**Anliegerbescheinigung über Erschließungs- und Kanalanschlussbeiträge
Am Weidengraben 11 Gemarkung Huckingen Flur 51 Flurstück 878**

Sehr geehrte Frau Kalender,

gemäß Ihrer Anfrage vom 16.06.2025 teilen wir Ihnen mit, dass der Erschließungsbeitrag gemäß § 127 ff Baugesetzbuch (BauGB) für die derzeit vorhandene Erschließungsanlage Am Weidengraben für o.g. Flurstück gezahlt bzw. abgegolten ist.

Der Kanalanschlussbeitrag nach § 8 KAG ist ebenfalls gezahlt bzw. abgegolten.

Zurzeit steht nicht fest, ob die betreffende Straße erneut ausgebaut werden soll. Dies ist vor dem Hintergrund der Abschaffung der Straßenbaubeiträge zum 01.01.2024 und dem damit verbundenen Beitragserhebungsverbot unerheblich. Eine Erhebung von Straßenbaubeiträgen erfolgt nicht mehr.

Freundliche Grüße

Im Auftrag

gez. Christoph Poyck

Weitere Informationen sowie Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter <https://www.duisburg.de/datenschutz>