

Wohnflächenberechnung
=====

Bauvorhaben: 12 Eigentumsappartements, Bad Sachsa, Waldsaunweg

Wohnung: D, H

1. Wohnzimmer	4,01 x 5,51	=	22,10 qm
2. Küche	2,725 x 3,045		
./.	0,63 x 0,58	=	7,93 qm
3. Schlafraum	2,98 x 4,635		
+	0,63 x 3,045	=	15,73 qm
4. Bad	1,76 x 3,045	=	5,36 qm
5. Diele	4,06 x 1,51	=	6,13 qm
6. Flur	1,15 x 1,51	=	1,74 qm
7. Besenraum	0,50 x 0,55	=	<u>0,28 qm</u>
			59,27 qm
./.	3 % für Putz, Fußleisten usw.	=	<u>1,78 qm</u>
			57,49 qm
8. Loggia	4,01 x 1,65 = 6,62 x 1/2 =		<u>3,31 qm</u>
Netto-Wohnfläche			<u>60,80 qm</u>
			=====

Wohnung: B, C, F, G, I, K

1. Wohn-Schlafraum	3,385 x 4,3 + 2,125 x 3,49 =		21,06 qm
2. Küche	2,01 x 2,05	=	4,12 qm
3. Bad	2,76 x 1,40	=	3,86 qm
4. Flur	2,67 x 1,40	=	<u>3,74 qm</u>
			32,78 qm
./.	3 % für Putz, Fußleisten usw.	=	<u>0,98 qm</u>
			31,80 qm
5. Loggia	3,26 x 1,65 = 5,38 qm x 1/2 =		<u>2,69 qm</u>
			<u>34,40 qm</u>
			=====