

Flächenberechnung

Zweifamilienhaus Fasanenweg 7, Bassum-Neubrichhausen

Geschoss / Zimmer	WF / Zimmer	WF / Etage	WF / gesamt
Wohnflächen			
EG			
Windfang	2,83	m ²	
Treppe	2,13	m ²	
Wohnung 1			
Flur	2,77	m ²	
Bad	4,51	m ²	
Küche	11,89	m ²	
Schlafen	13,81	m ²	
Essen	12,91	m ²	
Büro	9,94	m ²	
Wohnen	27,94	m ²	
Wohnung 1 gesamt	83,77	m²	
EG insgesamt			88,73 m²
DG			
Treppe	2,37	m ²	
Wohnung 2			
Flur 1	2,44	m ²	
Bad	4,65	m ²	
Küche	8,57	m ²	
Schlafen	12,96	m ²	
Flur 2	6,08	m ²	
Kind	8,53	m ²	
Wohnen	38,04	m ²	
Balkon (1/2 WFL)	5,10	m ²	
Wohnung 2 gesamt	86,37	m²	
DG insgesamt			88,74 m²
Wohnfläche (gesamt)			177,47 m²



Flächenberechnung Zweifamilienhaus Fasanenweg 7, Bassum-Neubrichhausen

Geschoss / Zimmer	GF / Zimmer	GF / Etage	GF / gesamt
Nutzflächen			
KG			
Flur	6,33	m ²	
Öllager	3,98	m ²	
Keller 1	11,15	m ²	
Keller 2	16,85	m ²	
Keller 3	7,68	m ²	
KG insgesamt			45,99 m²
EG			
überdachte Terrasse (Whg 1)	12,86	m ²	
Nebengebäude			
Doppelgarage	36,28	m ²	
Kamin-/ Abstellraum	17,13	m ²	
Gartenhaus 1	8,50	m ²	
Überdachung	3,11	m ²	
Gartenhaus 2	10,06	m ²	
EG insgesamt			87,94 m²
Dachboden			
Dachboden (Grundfläche)	17,32	m ²	
Dachboden (Grundfläche) insgesamt			17,32 m²
Nutzfläche (gesamt)			151,25 m²

