

## FLÄCHENERMITTLUNG OBJEKT

Erdgeschoß links, Rudolfstraße

Raum	Nutzung	Länge			Breite			Fläche				Summe Fläche	
1	Flur		m	x		m	=	3.47	m <sup>2</sup>		=	3.47	Laut CAD
2	Bad		m	x		m	=	3.78	m <sup>2</sup>		=	3.78	Laut CAD
3	Wohnzimmer		m	x		m	=	17.92	m <sup>2</sup>		=	17.92	Laut CAD
4	Küche		m	x		m	=	8.82	m <sup>2</sup>		=	8.82	Laut CAD
5	Arbeitszimmer		m	x		m	=	12.13	m <sup>2</sup>		=	12.13	Laut CAD
6	Schlafzimmer		m	x		m	=	17.42	m <sup>2</sup>		=	17.42	Laut CAD
7	Balkon		m	x		m	=	2.52	m <sup>2</sup>		=	2.52	Laut CAD
			m	x		m	=		m <sup>2</sup>		=		Laut CAD
			m	x		m	=		m <sup>2</sup>		=		Laut CAD
			m	x		m	=		m <sup>2</sup>		=		Laut CAD
			m	x		m	=		m <sup>2</sup>		=		Laut CAD
			m	x		m	=		m <sup>2</sup>		=		Laut CAD
			m	x		m	=		m <sup>2</sup>		=		Laut CAD
			m	x		m	=		m <sup>2</sup>		=		Laut CAD
			m	x		m	=		m <sup>2</sup>		=		Laut CAD
			m	x		m	=		m <sup>2</sup>		=		Laut CAD
20	<b>Gesamt</b>								m <sup>2</sup>			<b>66.06</b>	

\* Häftige Anrechnung auf die Wohn- / Nutzfläche (Raumhöhen von 1 Meter bis 2 Meter)

Maße wurden dem jeweiligen Grundriss entnommen oder ausgemessen.