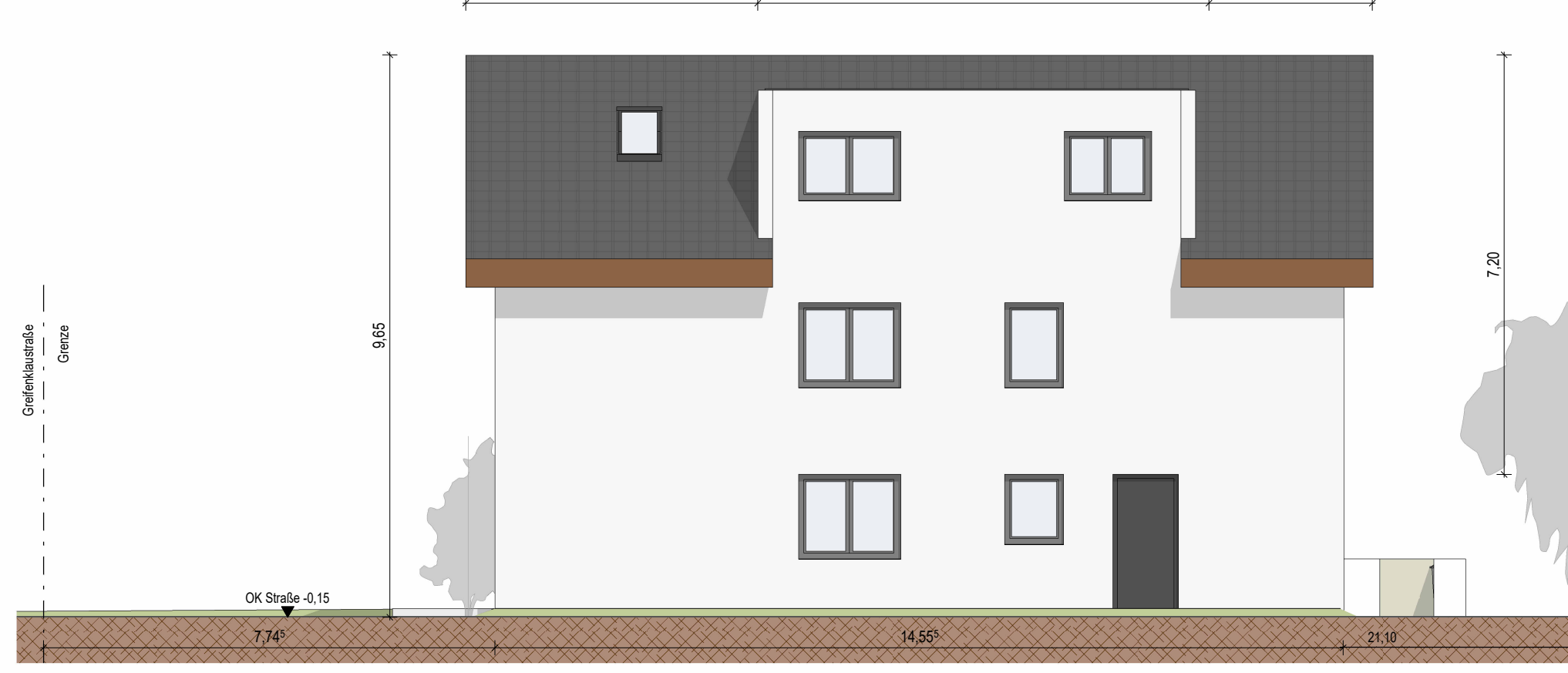
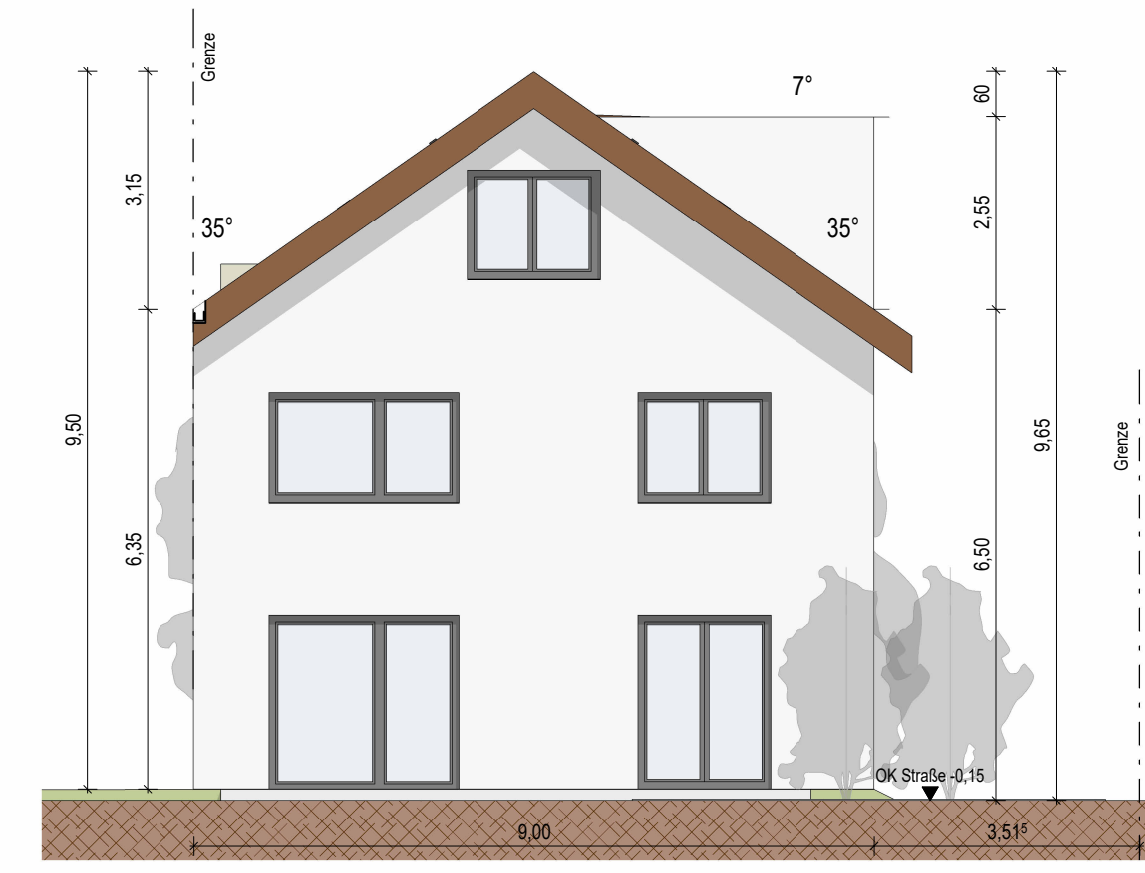


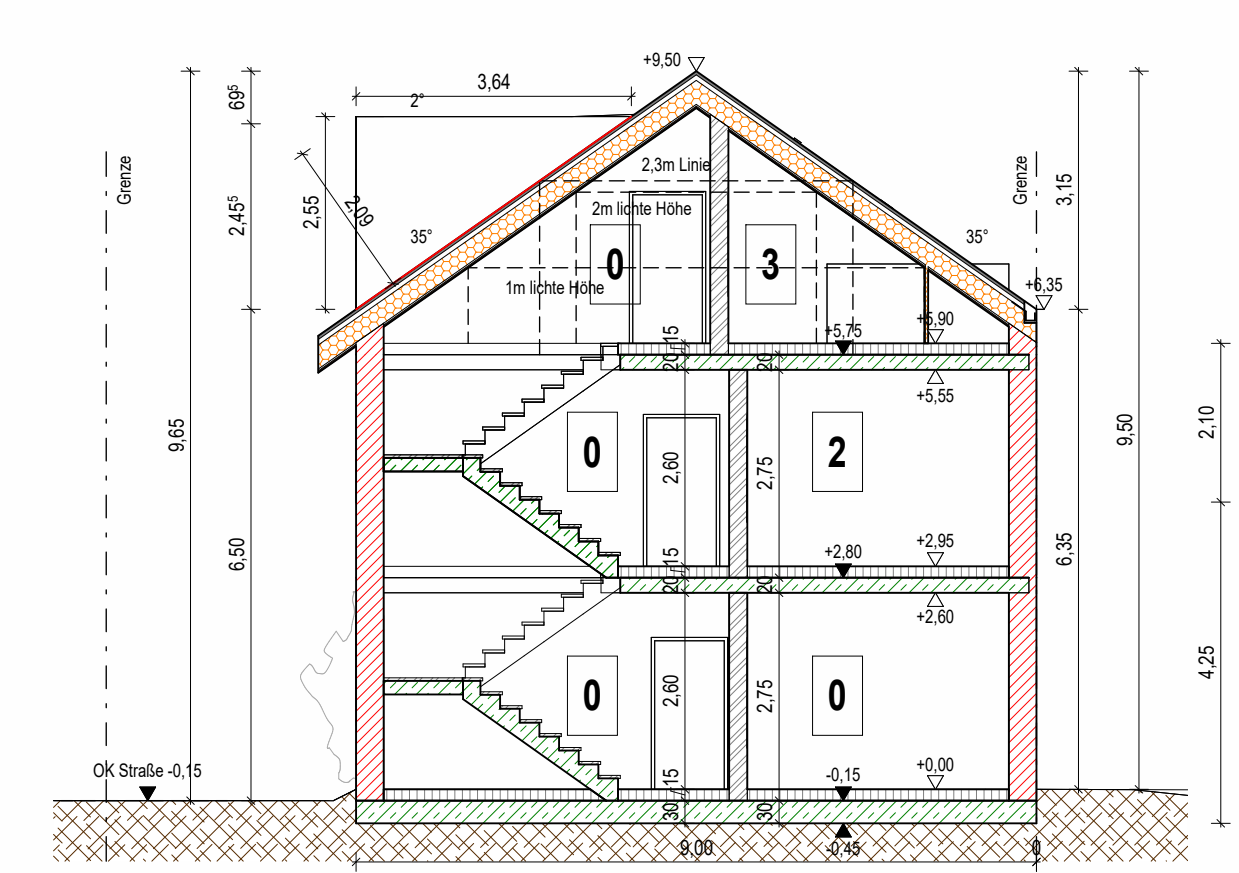
Nordansicht



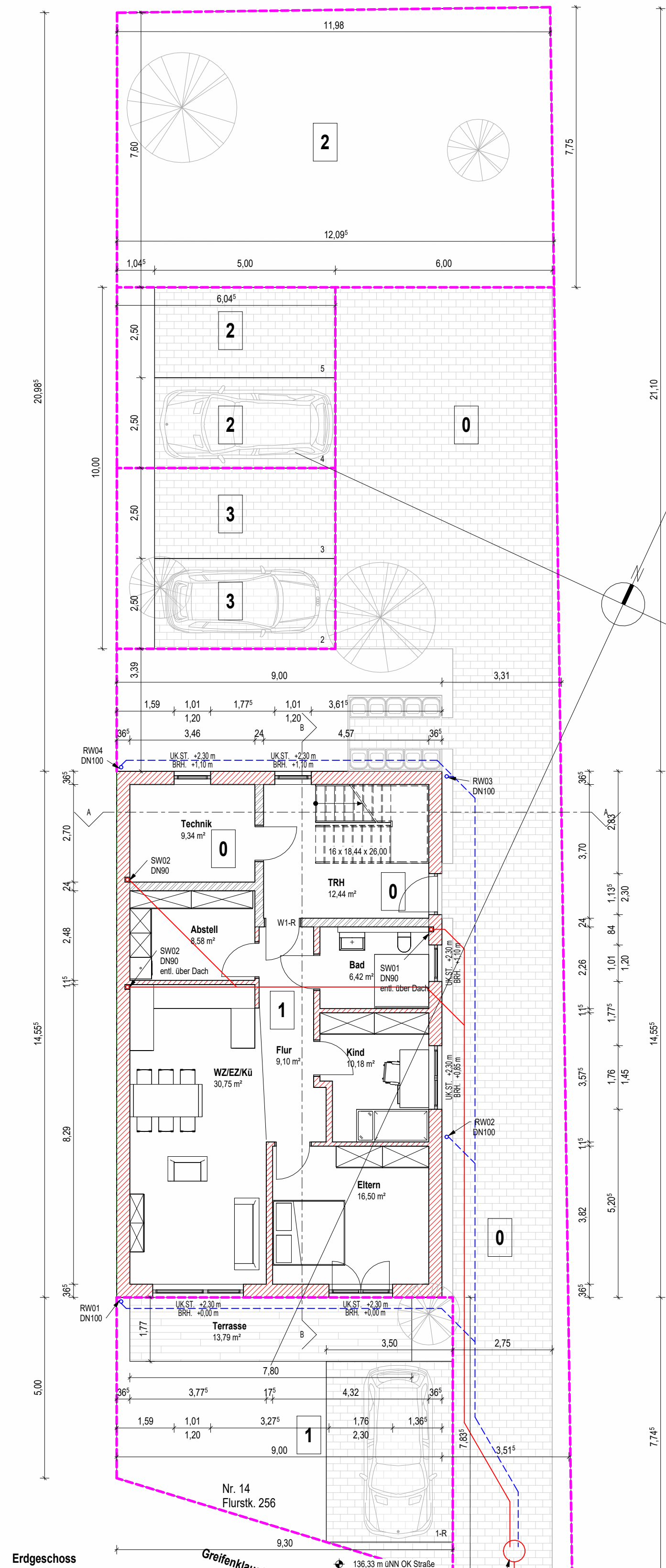
Ostansicht



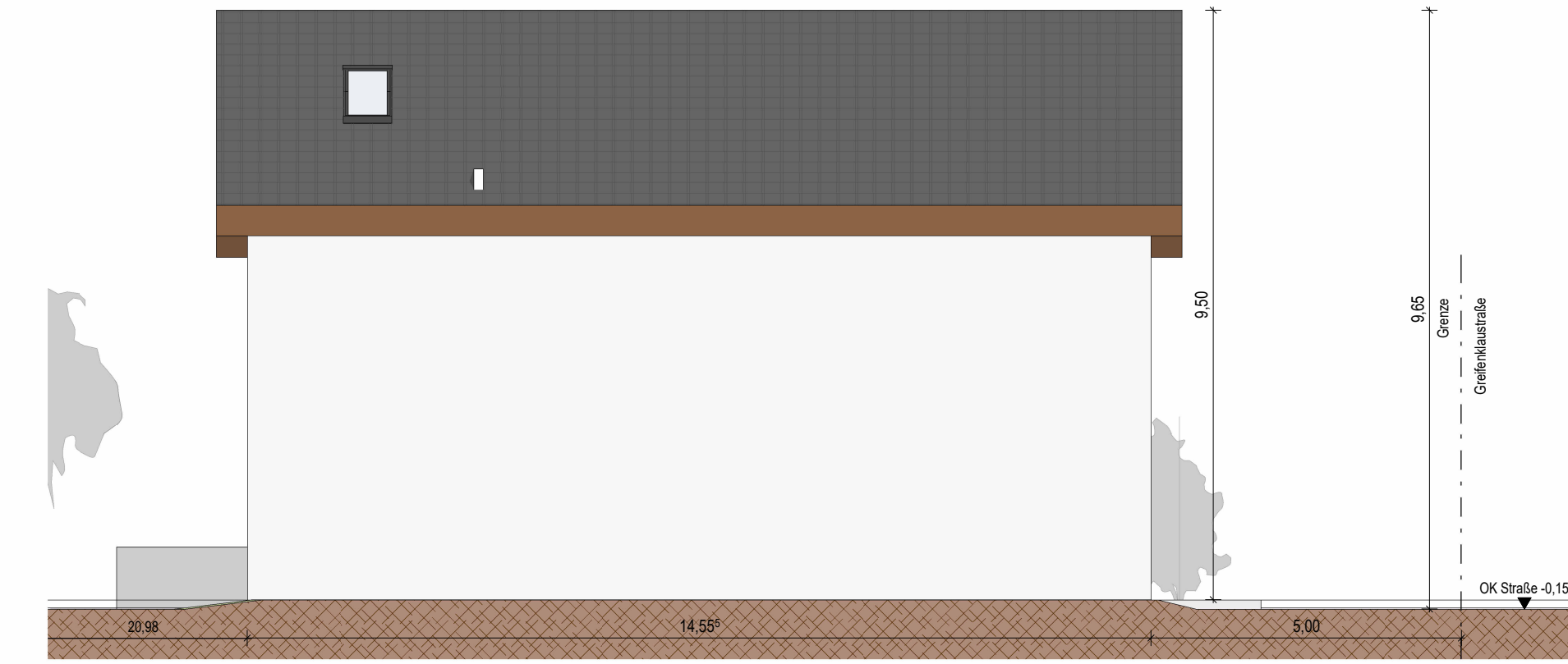
Südansicht



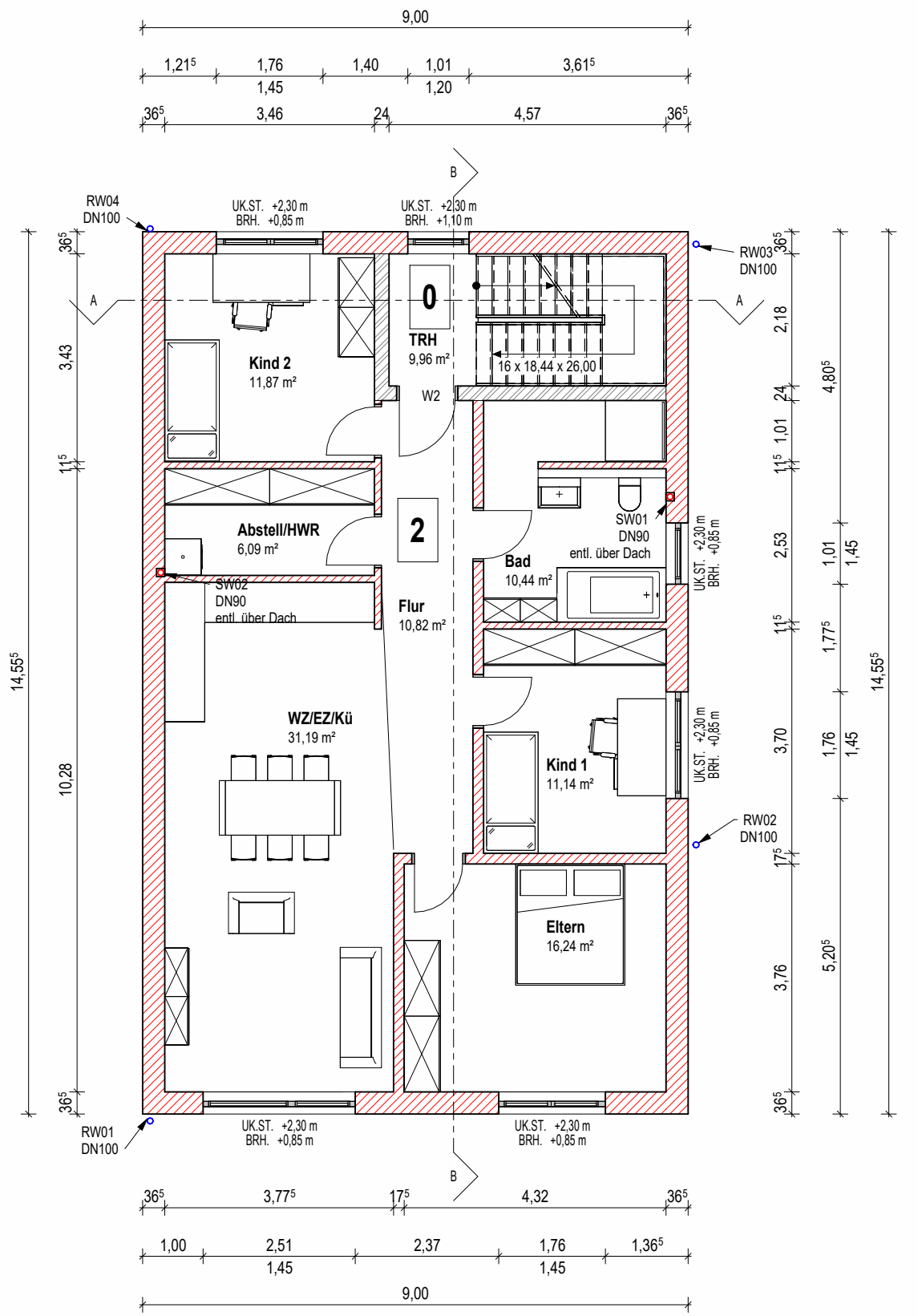
Schnitt A-A



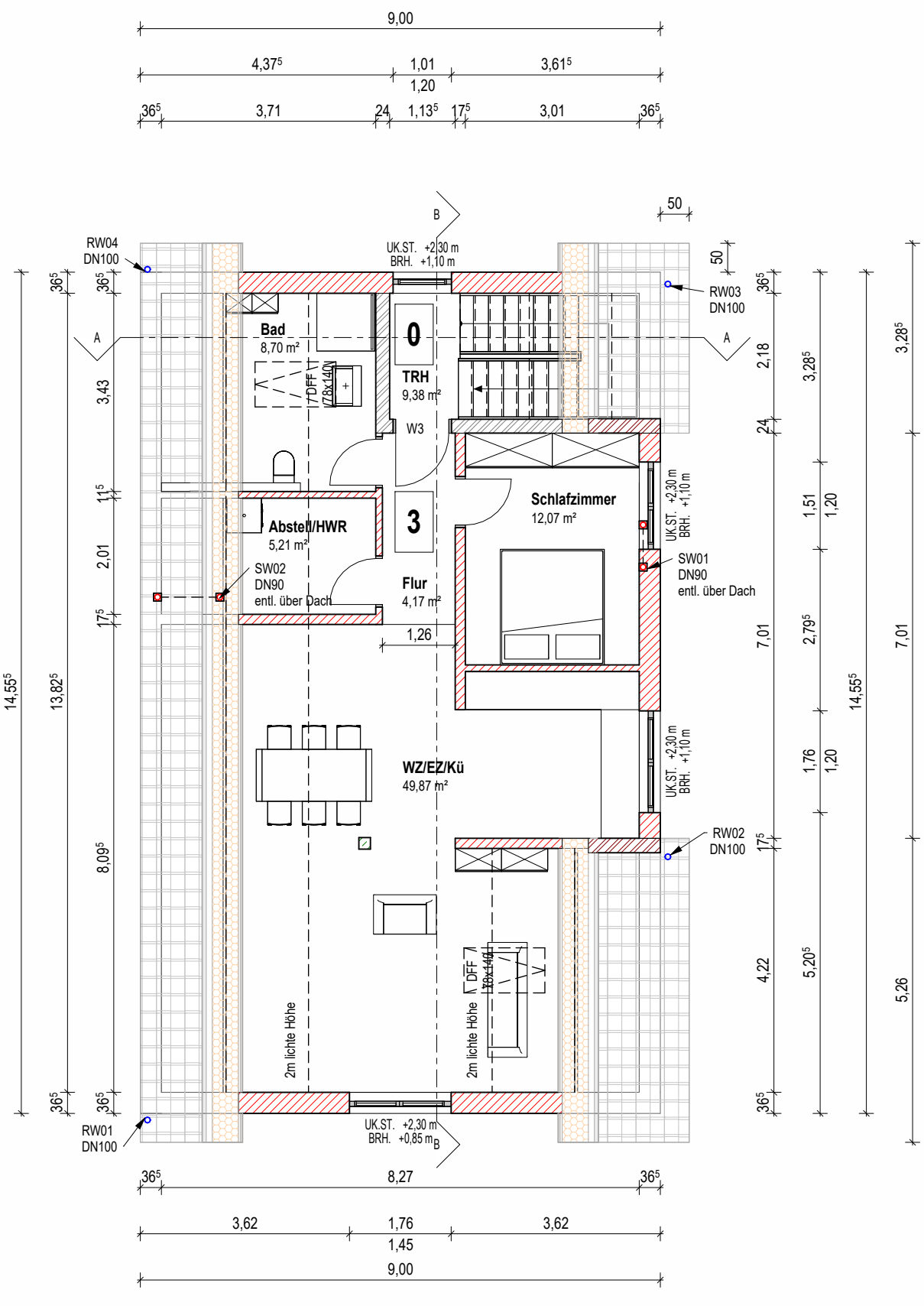
Erdgeschoss



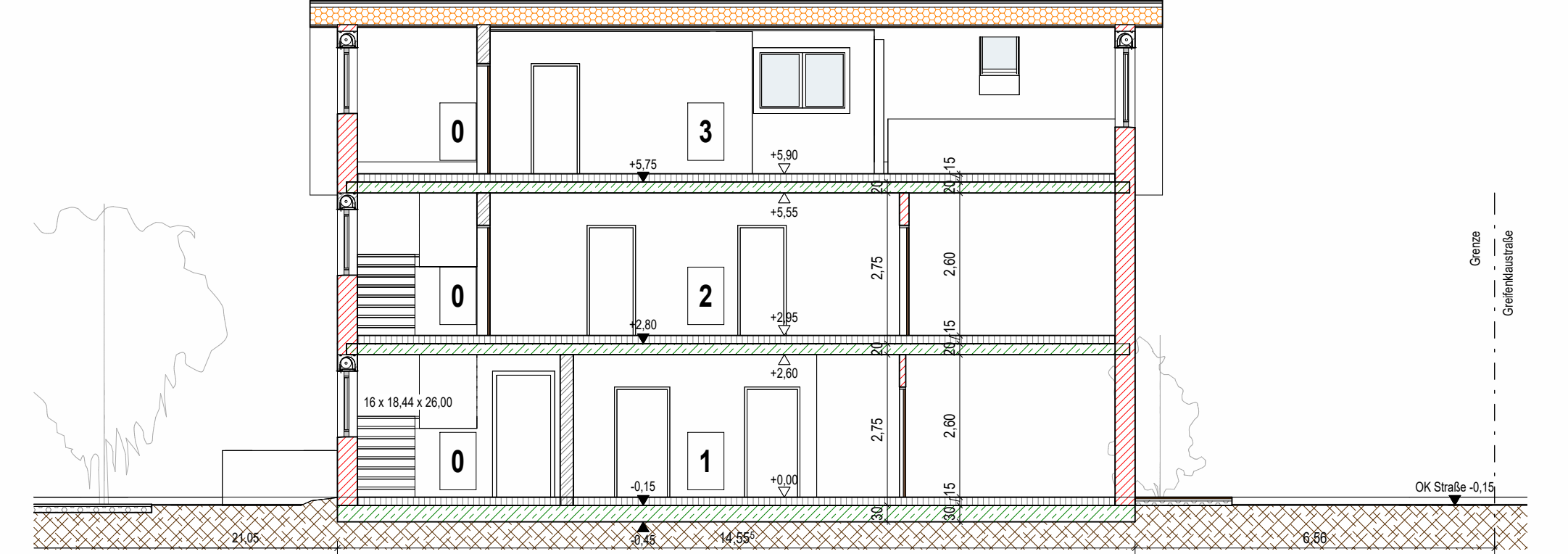
Westansicht



Obergeschoss



Dachgeschoss



Unterschrift Bauherr

Stempel/ Unterschrift Planvorlageberechtigter

Teilungsplan

Projekt
Neubau Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten
Greifenklaustraße 14, 67599 Gundheim
Gem. Gundheim, Flur 1, Flurstück 256

Bauherr
Alexander Nazarov
Otto-Suhr-Str. 11, 67551 Worms-Pfeddersheim

Plan
Grundrisse, Ansichten, Schnitte
Projekt Nr. 1.035
Plan Nr. 6.001

Maßstab 1 : 100
Datum 01.08.2024
Bearbeiter iw

Planungsbüro
Ilja Wall
Anne-Frank-Str. 8
67578 Gimbshheim
+49 152 0601 0404
info@pb-wall.de

Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten,
davon eine rollstuhlgerecht,
in Massivbauweise mit zwei Vollgeschossen,
Mauerwerk Planhochlochziegel, beidseitig verputzt,

Außenwand d= 36,5cm
Trennwände KS, d= 24cm

Fenster mit 3-Fach-Isolierverglasung
Sparrdach mit Zwischensparrendämmung.

Höhenangaben bezogen auf OK FFB

± 0,15 Höhenbezugspunkt Straßenkante ca. 136,33 m ü.NN
± 0,00 OK FFB = ca. 136,48 m ü.NN

- TROCKENBAU
- STAHLBETON
- DÄMMUNG WEICH
- DÄMMUNG HART
- PLANHOCHLOCHZIEGEL
AW d= 36,5cm
- KALKSANDSTEIN
Trennwand RDK 2,0