



4-Zimmer

WOHNFLÄCHEN

Diele	5,46 m ²	
WC	2,14 m ²	
Bad	8,17 m ²	
Arbeiten privat	8,04 m ²	
Schlafen	12,52 m ²	
Kind	8,86 m ²	
Flur	4,52 m ²	
Wohnen/Kochen/Essen	37,16 m ²	
Hobbykeller 1/2	16,76 m ²	16,76 m ² NF
Terrasse 1/2	6,57 m ²	6,57 m ² NF
Keller 4		4,07 m ² NF

WE 4 ca. 110,20 m² + 27,40 m² NF

Grundstücksfläche inkl. Terrasse ca. 76,39 m²

