

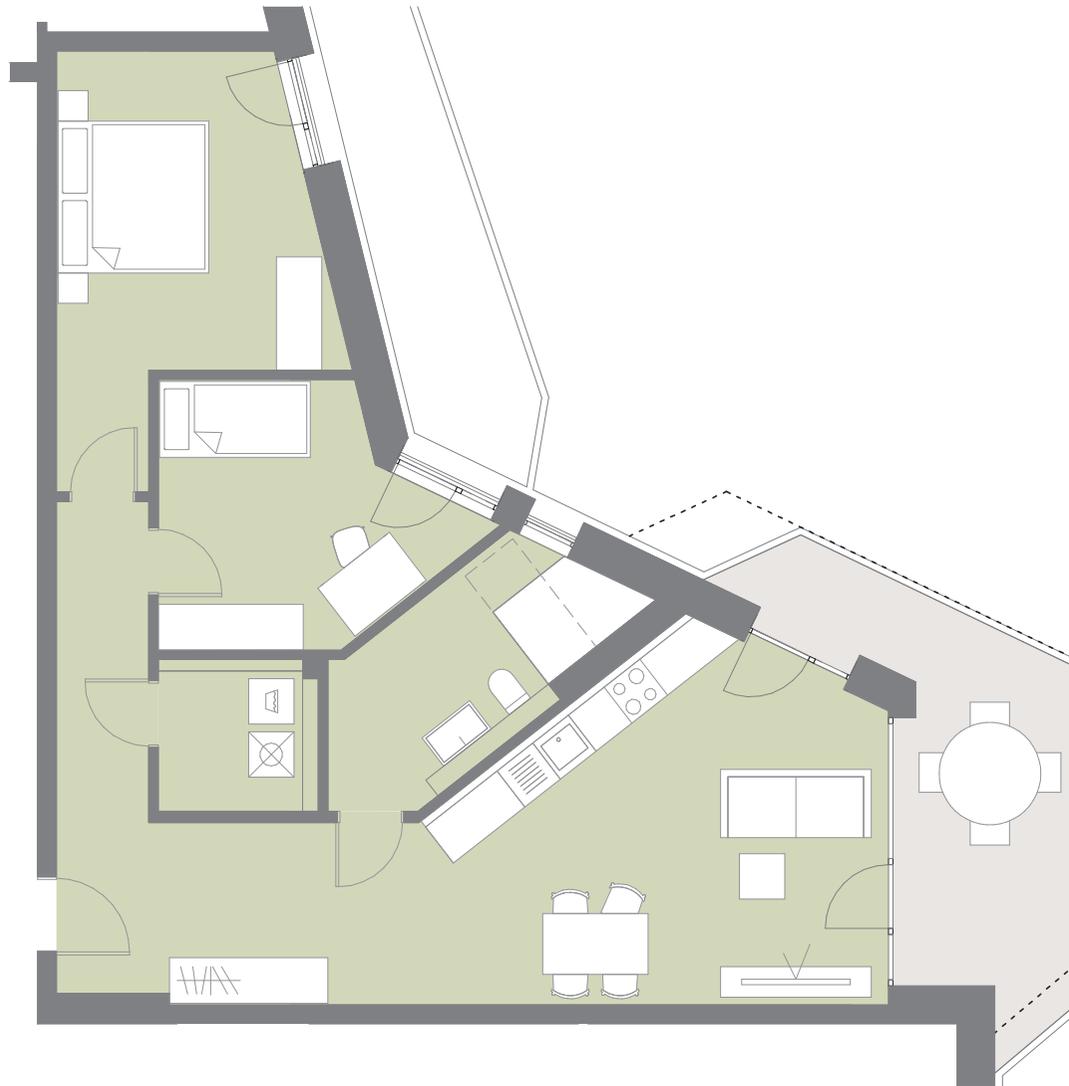


# HERDERGÄRTEN

Herderstraße 4, 6, 8 / 83024 Rosenheim

## Wohnung 2.1.1

ETAGE	E1
ZIMMER	3



WOHNFLÄCHE	ca. 90 m <sup>2</sup>
Eingang	ca. 11 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 5 m <sup>2</sup>
Wohnen / Küche	ca. 26 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	ca. 16 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	ca. 12 m <sup>2</sup>
Badezimmer	ca. 9 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	ca. 4 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca. 7 m <sup>2</sup>



### LEGENDE

--- Balkonverlauf im darüberliegenden Geschoss

Grundrisse im Maßstab 1:100 bei Ausdruck auf DIN A4 in 100%



[werndl-partner.de](http://werndl-partner.de)



Der Grundriss stellt einen aktuellen Planstand dar. Ein Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit, insbesondere zur Maßgebung, kann nicht übernommen werden.