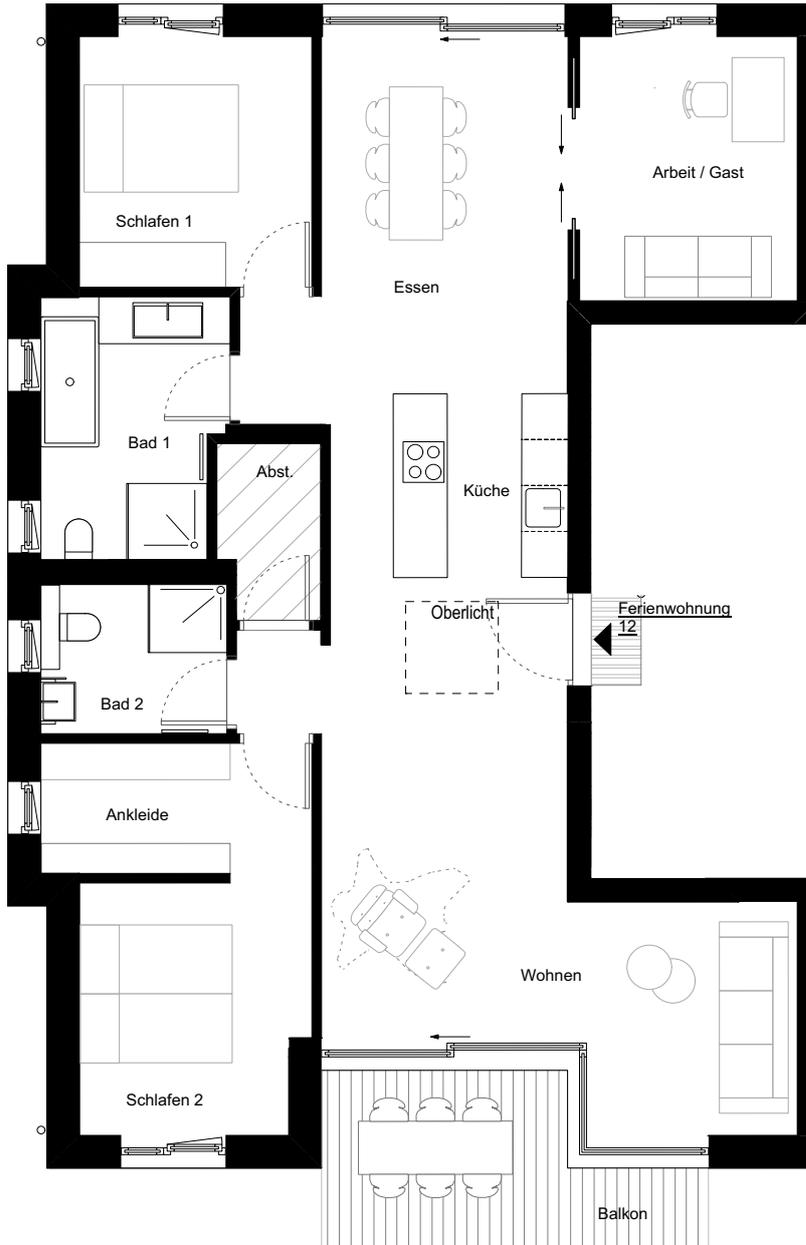


HAUS 02
Ferien-
wohnung 14
Obergeschoss 2



M 1:100 (bei Ausdruck 100% DIN A4)

Wohnen	ca. 30,10 m ²
Essen	ca. 11,43 m ²
Küche	ca. 13,43 m ²
Schlafen 1	ca. 10,41 m ²
Schlafen 2	ca. 10,58 m ²
Ankleide	ca. 5,89 m ²
Arbeiten / Gast	ca. 9,90 m ²
Bad 1	ca. 7,65 m ²
Bad 2	ca. 4,70 m ²
Abstellkammer	ca. 2,89 m ²
Balkon (8,00 m ² = 100%)	ca. 4,00 m ²
Gesamt	ca. 110,98 m²

Darstellung entspricht Planstand vor Baugenehmigung, etwaige Planänderungen bleiben vorbehalten. Alle Maße und m²-Angaben sind ca.-Angaben.

Dieser Plan entfaltet keine rechtlichen Wirkungen auf den Kaufgegenstand.

Verbindlich in Bezug auf den Kaufgegenstand sind allein Pläne, die Bestandteil des beurkundeten Kaufvertrages bzw. der Teilungserklärung sind. Bestimmte Maßnahmen gelten nicht als vereinbart, soweit nicht im Kaufvertrag konkret etwas Abweichendes vereinbart wird.

Maße für Einbauten (z.B. Einbauküchen, Einbaumöbel etc.) sind ausschließlich eigenverantwortlich am Bau zu entnehmen.





Beispielansicht des Wohnzimmers der Ferienwohnung 14 – Ausstattung Mailand



Perspektive Nord-Ost



Perspektive Süd

hubertus
lakeside

HAUS 02
Ferien-
wohnung 14
Obergeschoss 2



Auf dem Villengrundstück entstehen zwei zeitgenössische Mehrfamilienhäuser. Die Gartensauna und der Seezugang vom hauseigenen Steg garantieren Entspannung.



Blick vom See aus auf das parkähnliche Grundstück mit Villa