

VERMIETUNGS-ANGEBOT

Die Immobilien GmbH & Co. KG
Ravensburger Straße 32 a | 88677 Markdorf
T 07544 / 93 408 165 |
E-Mail d.pietrosanti-wagner@immobilisten.de

3 ZIMMER WOHNUNG

Im Löhnen 71/4
78244 Gottmadingen
Bezug: 01.11.2024



WHG.-NR. 106 – G 64

Ansprechpartner: D. Pietrosanti-Wagner

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Tiefgarage 12 | 55,00 € |
| Küche | 45,00 € |
| Nebenkosten | 230,00 € |
| Gesamtkosten warm | 1.180,00 € |
| Kautions: 3 Monatsmieten kalt | 2.550,00 € |
| Kautions in 3 Raten möglich | |

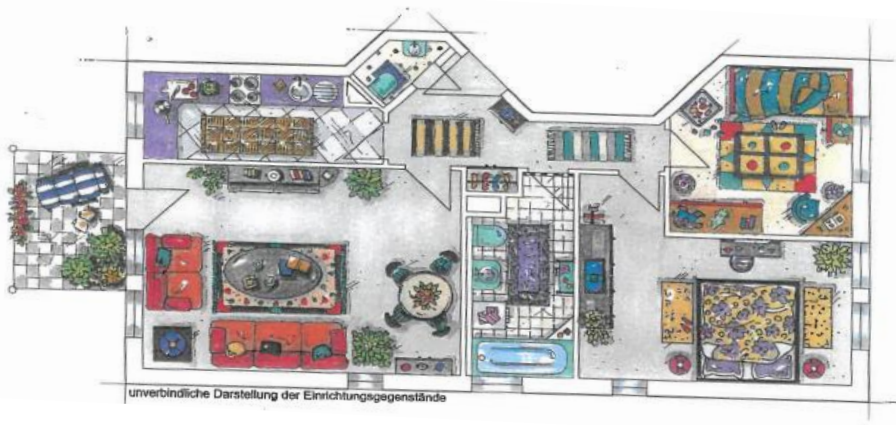
GRUNDFLÄCHEN

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Wohnen/Essen | 22,34 m ² |
| Küche | 6,75 m ² |
| Schlafen | 15,50 m ² |
| Kind | 10,17 m ² |
| WC | 1,31 m ² |
| Diele | 6,96 m ² |
| Bad | 6,74 m ² |
| Balkon | 5,40 m ² |
| Gesamtfläche | 74,12 m² |

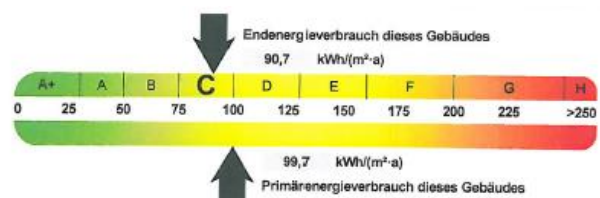
In der Gesamtfläche sind 1,5% Putz berücksichtigt.

WOHNUNGSDetails

- 1. Obergeschoss
- Baujahr 1998
- Balkon
- Bad mit Wanne und WC
- Keller + Trockenraum
- Tiefgarage
- Hausmeisterbetreuung und Reinigung
- 3-fachverglaste Fenster



Erfasster Energieverbrauch dieses Gebäudes
Im Löhnen 71, 78244 Gottmadingen
Energieverbrauchskennwert: 108,71 kWh/(m²·a)



Unsere Angaben beruhen auf den vom Auftraggeber erteilten Auskünften. Für unrichtige Angaben haften wir nur bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.