

Plan Rücklage "RL Forderg. Instandhaltung"

Einzelplan Rücklage

Objekt Ludwigsburger Str. 6, 71672 Marbach Verwalter SKH Hausverwaltung
 Planzeitraum 01.01.2026 - 31.12.2026 Blumenweg 24, 71691 Freiberg

Eigentümer: 090009 VE 08 [REDACTED]
 Empfänger-Adresse: [REDACTED] Ludwigsburger Straße 6, 71672 Marbach
 Verwaltungseinheit: VE 08
 Lage:

Zuführung Eigentümer	Objekt gesamt	Ihr Anteil
RL-Vorschuss Soll	6.000,00 €	864,00 €
RL-Vorschuss Soll monatl.	500,00 €	<u>72,00 €</u>

gültig ab -

Umlageschlüssel:

Nr.	Umlageschlüssel	Umlage	Zeitraum	Tage	Gesamtumlage	Ihr Anteil
01*	Miteigentumsanteil	Anzahl	anteilig	01.01.2026 - 31.12.2026	365	1.000,000
						144,000

* zur Referenzierung der einzelnen Umlageschlüssel

Verteilungsergebnis:

Konto	Umlageschlüssel	Plan			Ihr Anteil
		Zuführung	Entnahme	Saldo	brutto
Zuführung Eigentümer					
030000 Zuführung RL Forderg. Instandhaltung	01* Miteigentumsanteil (100,00%) Anzahl	6.000,00 €	-	6.000,00 €	864,00 €
Summe: Zuführung Eigentümer		6.000,00 €	-	6.000,00 €	864,00 €

nicht umlagefähig (Mieter): Rücklage					
028101 Zinseinnahmen RL Forderg. Instandhaltung	nicht verteilungsrelevant	0,00 €	-	0,00 €	0,00 €
049101 Zinsabschlagssteuer RL Forderg. Instandhaltung	nicht verteilungsrelevant	-	0,00 €	0,00 €	0,00 €
049201 Abgeltungssteuer RL Forderg. Instandhaltung	nicht verteilungsrelevant	-	0,00 €	0,00 €	0,00 €
049301 Solidaritätszuschlag RL Forderg. Instandhaltung	nicht verteilungsrelevant	-	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Summe: nicht umlagefähig (Mieter): Rücklage		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Gesamtsumme	Σ	6.000,00 €	0,00 €	6.000,00 €	864,00 €
--------------------	----------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------