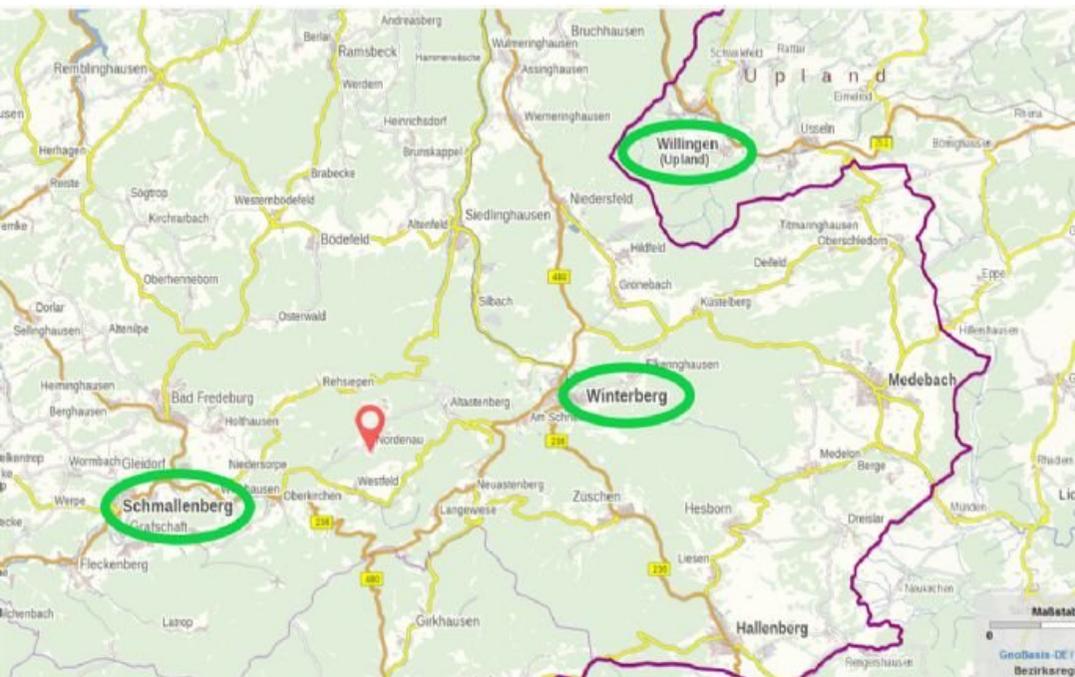




Kaufgegenstand:	MFH mit 4 ETW direkt neben Burg Nordenau
Wohnfläche:	461,50qm
Grundstücksfläche:	769,00qm
Zimmer:	14
Kaufpreis:	395.000,-€

SQW GmbH / Hachener Str. 94, 59846 Sundern-Hachen



Nordenau ist ein Ortsteil der Stadt Schmallenberg im Nordrhein-Westfälischen Hochsauerlandkreis.

Der Luftkurort im Schmallenberger Sauerland liegt auf einem Bergsattel zwischen 600 und 800 m ü. N.N. oberhalb des Nesselbachtals rund zwei Kilometer nördlich von Westfeld. Angrenzende Orte sind Nesselbach, Lengenbeck, Inderlenne, Westfeld und Ohlenbach. Der bekannte Winter- und Sommersportort Winterberg ist nur ca. 10 km entfernt, Willingen (Upland) ca. 38 km und Schmallenberg ca. 11 km.

Der kleine Ort mit alten, teilweise über 200 Jahre alten Fachwerkhäusern wird gekrönt von der Ruine des Bergfrieds der Burg Rappelstein, die einst Wanderern, Kaufleuten und Kriegern, die über die alte Heidenstraße, die hier über den Höhenrücken des Rothaargebirges führte, Schutz bot. Und das besondere ist, dieses Objekt liegt direkt neben dieser Burg!



- Baujahr: 1850
- Zustand: gepflegt
- teilweise unterkellert
- Terrasse, Garten
- 4 Stellplätze
- Einbauküche, Speisekammer
- Fenster: Kunststofffenster
- als Ferienimmobilie geeignet
- Sauna
- Ausblick: Bergblick, Fernblick
- Energieträger: Öl
- Heizungsart: Zentralheizung



SQW GmbH / Hachener Str. 94, 59846 Sundern-Hachen



SQW GmbH / Hachener Str. 94, 59846 Sundern-Hachen