

## **ENERGIEAUSWEIS**

## **Fertigstellung**

Leumühle Haus C

Haslehner Wohnbau-Bauträger GmbH Bruck 18 4722 Peuerbach



## Energieausweis für Wohngebäude





BEZEICHNUI	NG Leumühle Haus C	Umsetzungsstand	
Gebäude(-teil	)	Baujahr	2023
Nutzungsprofi	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Leumühle 1	Katastralgemeinde	Pupping
PLZ/Ort	4070 Pupping	KG-Nr.	45025
Grundstücksn	r. 1788	Seehöhe	271 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERG KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FA	SIEBEDARF, AKTOR jeweils ui	nter STANDOR	TKLIMA-(SK)-Bed	dingungen
	HWB Ref,SK	PEB <sub>SK</sub>	CO <sub>2eq,SK</sub>	f <sub>GEE,SK</sub>
A++				
A+			A+	
A				A
В	В	В		
С				
D				
E				
F				
G				

**HWB<sub>Ref</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**RK:** Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieberträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

foee: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB  $_{\text{ern.}}$ ) und einen nicht erneuerbaren (PEB  $_{\text{n.ern.}}$ ) Anteil auf.

CO2eq: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

## Energieausweis für Wohngebäude





GEBÄUDEKENNDATEN				EA-A	Art:
Brutto-Grundfläche (BGF)	2 209,2 m²	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	1 767,3 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3 748 Kd	Solarthermie	- m²
Brutto-Volumen (V <sub>B</sub> )	7 242,1 m³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	2 716,6 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-15,4 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,38 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	2,67 m	mittlerer U-Wert	0,24 W/m²K	WW-WB-System (sekundär	r, opt.)
Teil-BGF	- m²	LEK <sub>T</sub> -Wert	15,38	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär,	opt.)
Teil-V <sub>B</sub>	- m³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDA	RF (Referenzklima)	Nachweis über den Gesamtenergieeffizienz-Faktor			
	Ergebnisse		Anforderungen		
Referenz-Heizwärmebedarf	$HWB_{Ref,RK} = 23,2 \text{ kWh/m}^2\text{a}$	entspricht	HWB <sub>Ref,RK,zul</sub> = 34,0 kWh/m²a		
Heizwärmebedarf	$HWB_{RK} = 23,2 \text{ kWh/m}^2\text{a}$				
Endenergiebedarf	$EEB_{RK} = 67,9 \text{ kWh/m}^2\text{a}$				
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE,RK} = 0.73$	entspricht	$f_{GEE,RK,zul} = 0.75$		
Erneuerbarer Anteil	alternatives Energiesystem	entspricht	Punkt 5.2.3 a, b oder c		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)							
Referenz-Heizwärmebedarf	$Q_{h,Ref,SK} =$	62 662 kWh/a	$HWB_{Ref,SK} = 28,4 \text{ kWh/m}^2\text{a}$				
Heizwärmebedarf	$Q_{h,SK} =$	62 662 kWh/a	HWB $_{SK} = 28,4 \text{ kWh/m}^2\text{a}$				
Warmwasserwärmebedarf	$Q_{tw} =$	22 578 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m²a				
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB,SK}$ =	110 459 kWh/a	$HEB_{SK} = 50,0 \text{ kWh/m}^2\text{a}$				
Energieaufwandszahl Warmwasser			$e_{AWZ,WW} = 2,22$				
Energieaufwandszahl Raumheizung			$e_{AWZ,RH} = 0.96$				
Energieaufwandszahl Heizen			e <sub>AWZ,H</sub> = 1,30				
Haushaltsstrombedarf	Q <sub>HHSB</sub> =	50 316 kWh/a	HHSB = $22.8 \text{ kWh/m}^2\text{a}$				
Endenergiebedarf	Q <sub>EEB,SK</sub> =	160 775 kWh/a	$EEB_{SK} = 72.8 \text{ kWh/m}^2\text{a}$				
Primärenergiebedarf	$Q_{PEB,SK} =$	258 801 kWh/a	$PEB_{SK} = 117,1 \text{ kWh/m}^2a$				
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	$Q_{PEBn.ern.,SK} =$	83 510 kWh/a	$PEB_{n.ern.,SK} = 37.8 \text{ kWh/m}^2\text{a}$				
Primärenergiebedarf erneuerbar	$Q_{PEBern.,SK} =$	175 291 kWh/a	$PEB_{ern.,SK} = 79.3 \text{ kWh/m}^2\text{a}$				
äquivalente Kohlendioxidemissionen	$Q_{CO2eq,SK} =$	18 225 kg/a	$CO_{2eq,SK} = 8.2 \text{ kg/m}^2\text{a}$				
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			$f_{GEE,SK} = 0.72$				
Photovoltaik-Export	Q <sub>PVE,SK</sub> =	- kWh/a	$PVE_{EXPORT,SK} = - kWh/m^2a$				

#### **ERSTELLT**

GWR-Zahl ErstellerIn IBTS GmbH

Kollmannsberg 109, 4814 Neukirchen 02.07.2024

Ausstellungsdatum Unterschrift

Gültigkeitsdatum 01.07.2034 Geschäftszahl 21-174

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

#### Datenblatt GEQ Leumühle Haus C



Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

## HWB<sub>Ref,SK</sub> 28 f<sub>GEE,SK</sub> 0,72

#### Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF 2 209 m $^2$  charakteristische Länge I $_{\rm c}$  2,67 m Konditioniertes Brutto-Volumen 7 242 m $^3$  Kompaktheit A  $_{\rm B}$  / V  $_{\rm B}$  0,38 m $^{-1}$ 

Gebäudehüllfläche A<sub>B</sub> 2 717 m²

#### Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: It. Polierplan, 05.03.2024, Plannr. C-PP01 bis C-PP07

Bauphysikalische Daten: It. Polierplan, 05.03.2024 Haustechnik Daten: It. Hasnehner GmbH

#### Haustechniksystem

Raumheizung: Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar))

Warmwasser Kombiniert mit Raumheizung

Lüftung: Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

#### Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte
Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

#### Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

#### Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.



# Bauteil Anforderungen Leumühle Haus C

BAUTE	EILE	R-Wert	R-Wert min	U-Wert	U-Wert max	Erfüllt
FD01	FD1 Flachdach			0,12	0,20	Ja
FD02	FD2 Flachdach Lift			0,20	0,20	Ja
FD03	FD3 Flachdach Dachterrasse			0,17	0,20	Ja
EB01	D3 Fußbodenaufbau EG	4,92	3,50	0,19	0,40	Ja
AW01	AW2 Außenwand			0,18	0,35	Ja

FENSTER	U-Wert	U-Wert max	Erfüllt
2,75 x 2,50 Haustür (gegen Außenluft vertikal)	1,40	1,40	Ja
1,20 x 1,20 (gegen Außenluft horizontal oder in Schrägen)	1,40	2,00	Ja
Prüfnormmaß Typ 1 (T1) (gegen Außenluft vertikal)	0,77	1,40	Ja

Einheiten: R-Wert [m²K/W], U-Wert [W/m²K] Quelle U-Wert max: OIB Richtlinie 6

U-Wert berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946



### Heizlast Abschätzung Leumühle Haus C

## Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr

Haslehner Wohnbau-Bauträger GmbH Bruck 18			konzept(plan) Hintner e.U 4623 Gunskirchen				
4722 Peuerbach Tel.:		Tel.:					
Norm-Außentemperatur:	-15,4 °C	Standort:	Pupping				
Berechnungs-Raumtemperatur:	22 °C		ıminhalt der				
Temperatur-Differenz:	37,4 K		Gebäudeteil	e:	7 242,11 m³ 2 716,62 m²		
Bauteile		Fläche A [m²]	Wärmed koeffizient U [W/m² K]	Korr faktor f [1]	Leitwert		
AW01 AW2 Außenwand		1 174,65	0,175	1,00	206,15		
FD01 FD1 Flachdach		353,61	0,173	1,00	41,27		
FD02 FD2 Flachdach Lift		5,90	0,201	1,00	1,19		
FD03 FD3 Flachdach Dachterras	se	253,21	0,175	1,00	44,26		
FE/TÜ Fenster u. Türen		313,66	0,748		234,75		
EB01 D3 Fußbodenaufbau EG		615,60	0,194	0,50	59,67		
Summe OBEN-Bauteile		615,60					
Summe UNTEN-Bauteile		615,60					

1 174,65

310,78

2,88

Baumeister / Baufirma / Bauträger / Planer

Summe		[W/K]	587
Wärmebrücken (vereinfacht)		[W/K]	63
Transmissions - Leitwert		[W/K]	666,09
Lüftungs - Leitwert		[W/K]	593,69
Gebäude-Heizlast Abschätzung	Luftwechsel = 0,38 1/	h <b>[kW]</b>	47,1
Flächenbez. Heizlast Abschätzung (2 20	)9 m²)	[W/m² BGF]	21,33

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers. Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

Summe Außenwandflächen

Fenster in Deckenflächen

Fensteranteil in Außenwänden 20,9 %



### **Bauteile**

#### Leumühle Haus C

FD01 FD1 Flachdach				
	von Außen nach In	inen Dicke	λ	d/λ
Kies	*	0,0500	0,000	0,000
Abdichtung gem. ÖNorm	*	0,0000	0,000	0,000
Gefälledämmung im thermischen Mittel EPS W25		0,1800	0,036	5,000
Grunddämmung EPS W-25		0,1200	0,036	3,333
Dampfbremse mit Alu-Einlage	*	0,0050	0,000	0,000
Stahlbetondecke		0,2200	2,300	0,096
	D . D . 0.44	Dicke 0,5200	11.347. 4	0.40
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,5750	U-Wert	0,12
FD02 FD2 Flachdach Lift	AO	nen Dicke	2	4/3
Kies	von Außen nach In	0,0500	λ	d / λ
Abdichtung gem. ÖNorm	*	0,0000	0,000 0,000	0,000 0,000
Gefälledämmung (2-4cm) EPS-W25		0,0300	0,036	0,833
Grunddämmung EPS-W25		0,1400	0,036	3,889
Dampfbremse mit Alu-Einlage	*	0,0050	0,000	0,000
Stahlbetondecke		0,2500	2,300	0,109
		Dicke 0,4200		
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,4750	U-Wert	0,20
FD03 FD3 Flachdach Dachterrasse				
	von Außen nach In		λ	d/λ
Betonplatten	*	0,0000	0,000	0,000
Stelzfüße	*	0,0000	0,000	0,000
Abdichtung gem. ÖNorm	*	0,0000	0,000	0,000
Gefälledämmung im thermischen Mittel Grunddämmung EPS W25		0,0970 0,1000	0,036 0,036	2,694 2,778
Dampfbremse mit Alu-Einlage	*	0,0050	0,030	0,000
Stahlbetondecke		0,2500	2,300	0,000
Claringotoriacono		Dicke 0,4470	2,000	0,100
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,4520	<b>U-Wert</b>	0,17
ZD01 D1 Fußbodenaufbau 3.OG				
	von Innen nach Au	ßen Dicke	λ	d/λ
Bodenbelag		0,0150	1,000	0,015
Heizzementestrich	F	0,0700	1,400	0,050
PE-Folie	*	0,0000	0,000	0,000
Trittschalldämmung		0,0300	0,044	0,682
EPS W-20	*	0,0500	0,038	1,316
Dampfbremse EPS-Schüttung zementgebunden		0,0000 0,2350	0,000 0,060	0,000 3,917
Stahlbetondecke		0,2500	2,300	0,109
Clarinoctoridecire		Dicke 0,6500	2,000	0,100
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,6500	U-Wert	0,16
ZD03 D2 Zwischendecke FB 1.OG 2.OG				
	von Innen nach Au	ßen Dicke	λ	d/λ
Bodenbelag		0,0150	1,000	0,015
Heizzementestrich	F	0,0700	1,400	0,050
PE-Folie	*	0,0000	0,000	0,000
Trittschalldämmung		0,0300	0,044	0,682
EPS-Schüttung zementgebunden		0,1350	0,060	2,250
Stahlbetondecke		0,2500	2,300	0,109
	Dco+Dci = 0.26	Dicke 0,5000	11 \\/\	0.20
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,5000	U-Wert	0,30



#### **Bauteile**

#### Leumühle Haus C

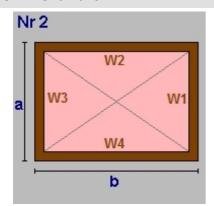
EB01 D3 Fußbodenaufbau EG				
	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d/λ
Bodenbelag		0,0150	1,000	0,015
Heizzementestrich	F	0,0700	1,400	0,050
PE-Folie	*	0,0000	0,000	0,000
Trittschalldämmung		0,0300	0,044	0,682
Abdichtung	*	0,0000	0,000	0,000
EPS-Schüttung kunstharzgebunden		0,1850	0,045	4,111
STB-Fundamentplatte		0,3000	2,300	0,130
		Dicke 0,6000		
		,		
	Rse+Rsi = 0,17 <b>Dicl</b>	ke gesamt 0,6000	U-Wert	0,19
AW01 AW2 Außenwand	Rse+Rsi = 0,17 <b>Dic</b> l	•	U-Wert	0,19
AW01 AW2 Außenwand	Rse+Rsi = 0,17 <b>Dicl</b> von Innen nach Außen	•	U-Wert λ	<b>0,19</b> d / λ
AW01 AW2 Außenwand Innenputz	,	ke gesamt 0,6000		•
	,	ke gesamt 0,6000	λ	d/λ
Innenputz	,	Dicke 0,0150	λ 0,700	d / λ 0,021
Innenputz Hochlochziegel	,	Dicke 0,0150 0,2500	λ 0,700 0,250	d / λ 0,021 1,000
Innenputz Hochlochziegel EPS-F	,	Dicke 0,0150 0,2500 0,1800	λ 0,700 0,250 0,040	d / λ 0,021 1,000 4,500

Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³],  $\lambda$ [W/mK] \*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946



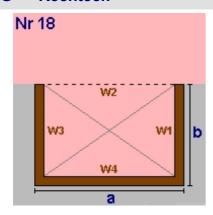
#### **EG** Grundform



```
Von EG bis OG2
a = 8,75 b = 43,79
lichte Raumhöhe = 2,60 + obere Decke: 0,50 => 3,10m
BGF 383,16m² BRI 1 187,80m³

Wand W1 27,13m² AW01 AW2 Außenwand
Wand W2 135,75m² AW01
Wand W3 27,13m² AW01
Wand W4 135,75m² AW01
Decke 383,16m² ZD03 D2 Zwischendecke FB 1.0G 2.0G
Boden 383,16m² EB01 D3 Fußbodenaufbau EG
```

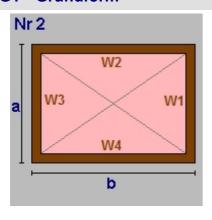
#### EG Rechteck



#### **EG Summe**

#### EG Bruttogrundfläche [m²]: 615,60 EG Bruttorauminhalt [m³]: 1 908,35

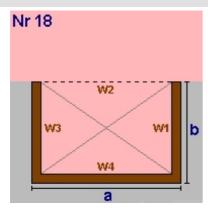
#### **OG1** Grundform



### Geometrieausdruck Leumühle Haus C



#### **OG1** Rechteck

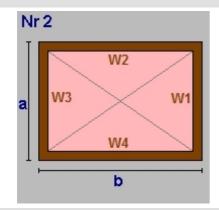


Von EG k	ois OG2						
a = 32,0	)6 b =	= 7,2	25				
lichte F	Raumhöhe =	= 2,5	53 +	- obere Decke:	0,5	50 =>	3,03m
BGF	232,44m²	BRI	7	704 <b>,</b> 28m³			
Wand W1	21,97m²	AW01	AW2	2 Außenwand			
Wand W2	-97,14m²	AW01					
Wand W3	21,97m²	AW01					
Wand W4	97,14m²	AW01					
Decke	232,44m²	ZD03	D2	Zwischendecke	FB	1.OG	2.OG
Boden	-232,44m²	ZD03	D2	Zwischendecke	FB	1.OG	2.OG

#### **OG1 Summe**

#### OG1 Bruttogrundfläche [m²]: 615,60 OG1 Bruttorauminhalt [m³]: 1 865,26

#### **OG2** Grundform

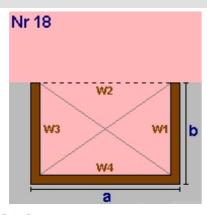


```
Von EG bis OG2
a = 8,75 b = 43,79
lichte Raumhöhe = 2,53 + obere Decke: 0,65 => 3,18m
BGF 383,16m² BRI 1 218,46m³

Wand W1 27,83m² AW01 AW2 Außenwand
Wand W2 139,25m² AW01
Wand W3 27,83m² AW01
Wand W4 139,25m² AW01
Decke 129,95m² ZD01 D1 Fußbodenaufbau 3.0G
Teilung 253,21m² FD03

Boden -383,16m² ZD03 D2 Zwischendecke FB 1.0G 2.0G
```

#### **OG2** Rechteck



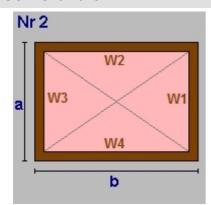
#### **OG2 Summe**

OG2 Bruttogrundfläche [m²]: 615,60 OG2 Bruttorauminhalt [m³]: 1 957,60

### Geometrieausdruck Leumühle Haus C

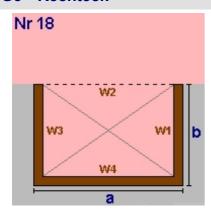


#### **OG3** Grundform



```
a = 8,80
                 b = 35,63
lichte Raumhöhe = 2,63 + \text{obere Decke: } 0,52 \Rightarrow 3,15\text{m}
           313,54m² BRI
                                987,66m³
            27,72m² AW01 AW2 Außenwand
Wand W1
Wand W2
           112,23m<sup>2</sup> AW01
            27,72m<sup>2</sup> AW01
Wand W3
Wand W4 112,23m<sup>2</sup> AW01
           307,64m<sup>2</sup> FD01 FD1 Flachdach
Decke
Teilung
              5,90m<sup>2</sup> FD02
Boden
          -313,54m<sup>2</sup> ZD01 D1 Fußbodenaufbau 3.0G
```

#### **OG3** Rechteck



	umhöhe =	= 2,6	25 53 + obere De 153,87m³	ecke: 0	,52 =>	3,15m
Wand W1 Wand W2 Wand W3 Wand W4	-47,34m <sup>2</sup> 10,24m <sup>2</sup>	AW01 AW01	AW2 Außenwa	nd		
	•		FD1 Flachda			
Boden	-48,85m <sup>2</sup>	ZD01	D1 Fußboden	aufbau	3.OG	

#### **OG3 Summe**

OG3 Bruttogrundfläche [m²]: 362,39 OG3 Bruttorauminhalt [m³]: 1 141,53

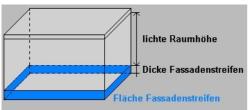
#### **Deckenvolumen EB01**

Fläche 615,60  $m^2$  x Dicke 0,60  $m = 369,36 m^3$ 

Bruttorauminhalt [m³]: 369,36

### Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung





## Geometrieausdruck Leumühle Haus C



Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 2 209,18 Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 7 242,10



## Fenster und Türen Leumühle Haus C

Тур		Bauteil	Anz	. Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
		Prüfnori	nma	ß Typ 1 (T1)	1,23	1,48	1,82	0,50	1,10	0,040	1,32	0,77		0,50	
											1,32				
horiz.		FD01	1	1,20 x 1,20	1,20	1,20	1,44				1,01	1,40	2,02	0,62	0,40
	000	1 501	1	1,20 X 1,20	1,20	1,20	1,44				1,01	1,40	2,02	0,02	0,40
N															
.,	EG	AW01	1	2,75 x 2,50 Haustür	2,75	2,50	6,88				4,81	1,40	9,63	0,50	0,40
T1	EG	AW01	1	2,60 x 1,00	2,60	1,00	2,60	0,50	1,10	0,040	1,84	0,80	2,07	0,50	0,40
T1	EG	AW01	1	2,00 x 2,50	2,00	2,50	5,00	0,50	1,10	0,040	3,91	0,73	3,66	0,50	0,40
T1	OG1	AW01	2	2,00 x 2,50	2,00	2,50	10,00	0,50	1,10	0,040	7,82	0,73	7,32	0,50	0,40
T1	OG1	AW01	2	2,60 x 1,00	2,60	1,00	5,20	0,50	1,10	0,040	3,68	0,80	4,14	0,50	0,40
T1	OG2	AW01	2	2,00 x 2,50	2,00	2,50	10,00	0,50	1,10	0,040	7,82	0,73	7,32	0,50	0,40
T1	OG2	AW01	2	2,60 x 1,00	2,60	1,00	5,20	0,50	1,10	0,040	3,68	0,80	4,14	0,50	0,40
T1	OG3	AW01	2	2,00 x 2,50	2,00	2,50	10,00	0,50	1,10	0,040	7,82	0,73	7,32	0,50	0,40
T1	OG3	AW01	3	2,60 x 1,00	2,60	1,00	7,80	0,50	1,10	0,040	5,52	0,80	6,20	0,50	0,40
			16				62,68				46,90		51,80		
NW															
	OG3	FD01	1	1,20 x 1,20	1,20	1,20	1,44				1,01	1,40	2,02	0,62	0,40
			1				1,44				1,01		2,02		
0															
T1	EG	AW01	3	1,10 x 2,25	1,10	2,25	7,43	0,50	1,10	0,040	5,54	0,75	5,55	0,50	0,40
T1	OG1	AW01	3	1,10 x 2,25	1,10	2,25	7,43	0,50	1,10	0,040	5,54	0,75	5,55	0,50	0,40
T1	OG2	AW01	3	1,10 x 2,25	1,10	2,25	7,43	0,50	1,10	0,040	5,54	0,75	5,55	0,50	0,40
T1	OG3	AW01	1	3,00 x 2,30	3,00	2,30	6,90	0,50	1,10	0,040	5,46	0,73	5,03	0,50	0,40
T1	OG3	AW01	1	1,80 x 2,30	1,80	2,30	4,14	0,50	1,10	0,040	3,15	0,75	3,12	0,50	0,40
			11				33,33				25,23		24,80		
S		*****		4.40 0.05	1				4.40	2 2 4 2	7.00				0.40
T1	EG	AW01		1,10 x 2,25	1,10	2,25	9,90	0,50	1,10	0,040	7,38	0,75	7,41	0,50	0,40
T1	EG	AW01	5	2,80 x 2,25	2,80	2,25	31,50	0,50	1,10	0,040	25,63	0,70	21,92	0,50	0,40
T1	OG1	AW01		1,10 x 2,25	1,10	2,25	12,38	0,50	1,10	0,040	9,23	0,75	9,26	0,50	0,40
T1		AW01		2,80 x 2,25	2,80	2,25	31,50 12,38	0,50	1,10	0,040	25,63	0,70	21,92	0,50	0,40
T1	062	AW01	Э	1,10 x 2,25	1,10	2,25		0,50	1,10	0,040	9,23	0,75	9,26	0,50	0,40
Т1		۸۱۸/01	-	2 90 y 2 25				0.50	1 10	0.040	25.62	0.70	24.02	0.50	
T1	OG2	AW01		2,80 x 2,25	2,80	2,25	31,50	0,50	1,10	0,040	25,63	0,70	21,92		0,40
T1	OG2 OG3	AW01	2	1,80 x 2,30	2,80 1,80	2,25 2,30	31,50 8,28	0,50	1,10	0,040	6,30	0,75	6,24	0,50	0,40
T1 T1	OG2 OG3 OG3	AW01 AW01	2	1,80 x 2,30 4,00 x 2,30	2,80 1,80 4,00	2,25 2,30 2,30	31,50 8,28 27,60	0,50 0,50	1,10 1,10	0,040 0,040	6,30 22,68	0,75 0,69	6,24 19,13	0,50 0,50	0,40 0,40
T1	OG2 OG3 OG3	AW01	2 3 4	1,80 x 2,30	2,80 1,80	2,25 2,30	31,50 8,28 27,60 10,12	0,50	1,10	0,040 0,040 0,040	6,30 22,68 7,56	0,75	6,24 19,13 7,56	0,50	0,40
T1 T1 T1	OG2 OG3 OG3	AW01 AW01	2	1,80 x 2,30 4,00 x 2,30	2,80 1,80 4,00	2,25 2,30 2,30	31,50 8,28 27,60	0,50 0,50	1,10 1,10	0,040 0,040 0,040	6,30 22,68	0,75 0,69	6,24 19,13	0,50 0,50	0,40 0,40
T1 T1 T1	OG2 OG3 OG3 OG3	AW01 AW01 AW01	2 3 4 38	1,80 x 2,30 4,00 x 2,30 1,10 x 2,30	2,80 1,80 4,00 1,10	2,25 2,30 2,30 2,30	31,50 8,28 27,60 10,12 <b>175,16</b>	0,50 0,50 0,50	1,10 1,10 1,10	0,040 0,040 0,040	6,30 22,68 7,56 139,27	0,75 0,69 0,75	6,24 19,13 7,56 <b>124,62</b>	0,50 0,50 0,50	0,40 0,40 0,40
T1 T1 T1 W T1	OG2 OG3 OG3 OG3	AW01 AW01 AW01	2 3 4 38	1,80 x 2,30 4,00 x 2,30 1,10 x 2,30	2,80 1,80 4,00 1,10	2,25 2,30 2,30 2,30 2,25	31,50 8,28 27,60 10,12 <b>175,16</b>	0,50 0,50 0,50	1,10 1,10 1,10 1,10	0,040 0,040 0,040	6,30 22,68 7,56 139,27	0,75 0,69 0,75	6,24 19,13 7,56 <b>124,62</b> 1,85	0,50 0,50 0,50	0,40 0,40 0,40
T1 T1 T1 W T1 T1	OG2 OG3 OG3 OG3	AW01 AW01 AW01 AW01 AW01	2 3 4 38 1 2	1,80 x 2,30 4,00 x 2,30 1,10 x 2,30 1,10 x 2,25 1,10 x 0,80	2,80 1,80 4,00 1,10 1,10	2,25 2,30 2,30 2,30 2,25 0,80	31,50 8,28 27,60 10,12 <b>175,16</b> 2,48 1,76	0,50 0,50 0,50 0,50	1,10 1,10 1,10 1,10	0,040 0,040 0,040 0,040 0,040	6,30 22,68 7,56 <b>139,27</b> 1,85 1,08	0,75 0,69 0,75 0,75	6,24 19,13 7,56 <b>124,62</b> 1,85 1,53	0,50 0,50 0,50 0,50	0,40 0,40 0,40 0,40
T1 T1 T1 W T1 T1 T1	OG2 OG3 OG3 OG3 EG EG OG1	AW01 AW01 AW01 AW01 AW01 AW01	2 3 4 38 1 2 2	1,80 x 2,30 4,00 x 2,30 1,10 x 2,30 1,10 x 2,25 1,10 x 0,80 1,10 x 2,25	2,80 1,80 4,00 1,10 1,10 1,10	2,25 2,30 2,30 2,30 2,25 0,80 2,25	31,50 8,28 27,60 10,12 175,16 2,48 1,76 4,95	0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50	1,10 1,10 1,10 1,10 1,10 1,10	0,040 0,040 0,040 0,040 0,040 0,040	6,30 22,68 7,56 139,27 1,85 1,08 3,69	0,75 0,69 0,75 0,75 0,87 0,75	6,24 19,13 7,56 <b>124,62</b> 1,85 1,53 3,70	0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50	0,40 0,40 0,40 0,40 0,40 0,40
T1 T1 T1 W T1 T1 T1 T1 T1	OG2 OG3 OG3 OG3 EG EG OG1 OG1	AW01 AW01 AW01 AW01 AW01 AW01	2 3 4 38 1 2 2	1,80 x 2,30 4,00 x 2,30 1,10 x 2,30 1,10 x 2,25 1,10 x 0,80 1,10 x 2,25 2,60 x 2,25	2,80 1,80 4,00 1,10 1,10 1,10 2,60	2,25 2,30 2,30 2,30 2,25 0,80 2,25 2,25	31,50 8,28 27,60 10,12 175,16 2,48 1,76 4,95 5,85	0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50	1,10 1,10 1,10 1,10 1,10 1,10 1,10	0,040 0,040 0,040 0,040 0,040 0,040 0,040	6,30 22,68 7,56 139,27 1,85 1,08 3,69 4,72	0,75 0,69 0,75 0,75 0,75 0,75 0,70	6,24 19,13 7,56 <b>124,62</b> 1,85 1,53 3,70 4,12	0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50	0,40 0,40 0,40 0,40 0,40 0,40 0,40
T1 T1 T1 W T1 T1 T1	OG2 OG3 OG3 OG3 EG EG OG1 OG1 OG2	AW01 AW01 AW01 AW01 AW01 AW01	2 3 4 38 1 2 2	1,80 x 2,30 4,00 x 2,30 1,10 x 2,30 1,10 x 2,25 1,10 x 0,80 1,10 x 2,25 2,60 x 2,25 1,10 x 2,25	2,80 1,80 4,00 1,10 1,10 1,10	2,25 2,30 2,30 2,30 2,25 0,80 2,25	31,50 8,28 27,60 10,12 175,16 2,48 1,76 4,95	0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50	1,10 1,10 1,10 1,10 1,10 1,10	0,040 0,040 0,040 0,040 0,040 0,040	6,30 22,68 7,56 139,27 1,85 1,08 3,69	0,75 0,69 0,75 0,75 0,87 0,75	6,24 19,13 7,56 <b>124,62</b> 1,85 1,53 3,70	0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50	0,40 0,40 0,40 0,40 0,40 0,40



## Fenster und Türen Leumühle Haus C

Тур	Bauteil Anz. Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs	
	11			39,64				30,67		29,07			
Summe	78			313,69			2	244,09		234,33			

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor Typ... Prüfnormmaßtyp



## Rahmen Leumühle Haus C

Bezeichnung	Rb.re.	Rb.li.	Rb.o.	Rb.u.	%	Stulp Anz.	Stb. Pfc m An			V-Sp.	Spb.	
Typ 1 (T1)	0,100	0,100	0,100	0,100	28				7	7		Rahmen
1,10 x 2,25	0,100	0,100	0,100	0,100	25							Rahmen
2,80 x 2,25	0,100	0,100	0,100	0,100	19		1	0,100				Rahmen
1,10 x 0,80	0,100	0,100	0,100	0,100	39							Rahmen
2,60 x 1,00	0,100	0,100	0,100	0,100	29		1	0,100				Rahmen
2,00 x 2,50	0,100	0,100	0,100	0,100	22		1	0,100				Rahmen
2,60 x 2,25	0,100	0,100	0,100	0,100	19		1	0,100				Rahmen
3,00 x 2,30	0,100	0,100	0,100	0,100	21		2	0,100				Rahmen
1,80 x 2,30	0,100	0,100	0,100	0,100	24		1	0,100				Rahmen
4,00 x 2,30	0,100	0,100	0,100	0,100	18		2	0,100				Rahmen
1,10 x 2,30	0,100	0,100	0,100	0,100	25							Rahmen

Rb.li,re,o,u ..... Rahmenbreite links,rechts,oben, unten [m]

Stb. ..... Stulpbreite [m]
Pfb. ..... Pfostenbreite [m]
Typ ..... Prüfnormmaßtyp H-Sp. Anz ..... Anzahl der horizontalen Sprossen V-Sp. Anz ..... Anzahl der vertikalen Sprossen % ....... Rahmenanteil des gesamten Fensters Spb. .... Sprossenbreite [m]

### RH-Eingabe Leumühle Haus C



Raumheizung

**Allgemeine Daten** 

Wärmebereitstellung dezentral **Anzahl Einheiten** 1,0 freie Eingabe

**Abgabe** 

Haupt Wärmeabgabe Flächenheizung

Systemtemperatur 35°/28°

Regelfähigkeit Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Leitungslängen It. Defaultwerten Verteilung

> gedämmt Verhältnis Dämmung Leitungslänge

Dämmstoffdicke zu Armaturen [m]

Rohrdurchmesser Verteilleitungen

0,00 Steigleitungen 0,00 Anbindeleitungen\* Ja 1/3 Nein 618,57

**Speicher** 

**Art des Speichers** für automatisch beschickte Heizungen

**Standort** nicht konditionierter Bereich

Baujahr Ab 1994 Anschlussteile gedämmt

Nennvolumen\* 1571 I Defaultwert

> 5,25 kWh/d Defaultwert Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher\* q <sub>b.WS</sub>

**Bereitstellung** 

Bereitstellungssystem Nah-/Fernwärme

Energieträger Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)

**Betriebsweise** gleitender Betrieb

Nennwärmeleistung 62.85 kW Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe\* 424,63 W Defaultwert Speicherladepumpe\* 178,32 W Defaultwert

\*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

## WWB-Eingabe Leumühle Haus C



## Warmwasserbereitung

**Allgemeine Daten** 

Wärmebereitstellung dezentral (Zweileiter) Anzahl Einheiten 1,0

kombiniert mit Raumheizung

#### **Abgabe**

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung mit 2	<u>Zirkulation</u>		Leitungslängen It. De				
gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]				

Rohrdurchmesser 29,98

Steigleitungen\* 88,37

Stichleitungen\* 353,47 Material Kunststoff 1 W/m

Zirkulationsleitun	g Rückla	auflänge		ŀ	conditioniert [%]	
Verteilleitung*	Ja	2/3	Nein	28,98	0	
Steigleitung*	Ja	2/3	Nein	88,37	100	

#### Wärmetauscher

□ wärmegedämmte Ausführung einschließlich Anschlussarmaturen Übertragungsleistung Wärmetauscher\* 297 kW Defaultwert

#### Hilfsenergie - elektrische Leistung

**Zirkulationspumpe\*** 46,44 W Defaultwert

WT-Ladepumpe\* 0,00 W freie Eingabe

<sup>\*)</sup> Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)



## Endenergiebedarf Leumühle Haus C

Ecamanic made o					
<u>Endenergiebedarf</u>					
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB}$	=	110 459 kWh/a		
Haushaltsstrombedarf	$Q_{HHSB}$	=	50 316 kWh/a		
Netto-Photovoltaikertrag	NPVE	=	0 kWh/a		
Endenergiebedarf	Q <sub>EEB</sub>	=	160 775 kWh/a		
Heizenergiebedarf - HEB					
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB}$	=	110 459 kWh/a		
Heiztechnikenergiebedarf	$Q_{HTEB}$	=	33 319 kWh/a		

Warmwasserwärmebedarf Q<sub>tw</sub> = 22 578 kWh/a

Walliwasserwalliebedall	≪ (W	0.0 Ka
Wa	armwasser	bereitung
Wärmeverluste		
Abgabe	Q <sub>TW,WA</sub> =	1 285 kWh/a
Verteilung	Q <sub>TW,WV</sub> =	21 449 kWh/a
Speicher	Q <sub>TW,WS</sub> =	855 kWh/a
Bereitstellung	Q <sub>kom,WB</sub> =	3 845 kWh/a
	Q <sub>TW</sub> =	27 435 kWh/a
<u>Hilfsenergiebedarf</u>		
Verteilung	$Q_{TW,WV,HE} =$	407 kWh/a
Speicher	Q <sub>TW,WS,HE</sub> =	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{TW,WB,HE} =$	0 kWh/a
	Q <sub>TW,HE</sub> =	407 kWh/a
Heiztechnikenergiebedarf - Warmwasser	$Q_{HTEB,TW} =$	27 231 kWh/a
Heizenergiebedarf Warmwasser	Q <sub>HEB,TW</sub> =	49 809 kWh/a





Transmissionswärmeverluste Lüftungswärmeverluste	${f Q}_{f T}$ ${f Q}_{f V}$	= =	70 970 kWh/a 63 256 kWh/a
Wärmeverluste	Q <sub>I</sub>	=	134 226 kWh/a
Solare Wärmegewinne Innere Wärmegewinne	Q <sub>s</sub> Q <sub>i</sub>	=	19 719 kWh/a 46 909 kWh/a
Wärmegewinne	$\overline{\mathtt{Q}_{g}}$	=	66 628 kWh/a
Heizwärmebedarf	$Q_h$	=	54 562 kWh/a

	Raum	hei	zung
<u>Wärmeverluste</u>			
Abgabe	$Q_{H,WA}$	=	12 011 kWh/a
Verteilung	$Q_{H,WV}$	=	5 093 kWh/a
Speicher	Q <sub>H,WS</sub>	=	1 275 kWh/a
Bereitstellung	Q kom,WB	=	1 156 kWh/a
	$Q_H$	=	19 535 kWh/a
<u>Hilfsenergiebedarf</u>			
Abgabe	$Q_{H,WA,HE}$	=	0 kWh/a
Verteilung	$Q_{H,WV,HE}$		1 000 kWh/a
Speicher	$Q_{H,WS,HE}$		294 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{H,WB,HE}$		0 kWh/a
	$\mathbf{Q}_{H,HE}$	=	1 294 kWh/a
Heiztechnikenergiebedarf Raumheizung	Q $_{\rm HTEB,H}$	=	4 387 kWh/a
Heizenergiebedarf Raumheizung	Q <sub>HEB,H</sub>	=	58 949 kWh/a

## Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	16 517 kWh/a
Warmwasserbereitung	$Q_{TW  beh}$	=	16 220 kWh/a

# Gesamtenergieeffizienzfaktor gemäß ÖNORM H 5050-1:2019 (Referenzklimabedingungen)



Leumühle Haus C	
Brutto-Grundfläche Brutto-Volumen Gebäude-Hüllfläche Kompaktheit charakteristische Länge (Ic)	2 209 m <sup>2</sup> 7 242 m <sup>3</sup> 2 717 m <sup>2</sup> 0,38 1/m 2,67 m
HEB <sub>RK</sub>	45,1 kWh/m²a (auf Basis HWB <sub>RK</sub> 23,2 kWh/m²a)
HEB <sub>RK,26</sub>	70,7 kWh/m²a (auf Basis HWB <sub>RK,26</sub> 45,5 kWh/m²a)
HHSB	<b>22,8</b> kWh/m²a
HHSB <sub>26</sub>	<b>22,8</b> kWh/m²a
EEB <sub>RK</sub>	<b>67,9</b> kWh/m <sup>2</sup> a $EEB_{RK} = HEB_{RK} + HHSB - PVE$
EEB <sub>RK,26</sub>	<b>93,5</b> kWh/m <sup>2</sup> a $EEB_{RK,26} = HEB_{RK,26} + HHSB_{26}$
f GEE,RK	$0,73   f_{GEE,RK} = EEB_{RK} / EEB_{RK,26}$

# Gesamtenergieeffizienzfaktor gemäß ÖNORM H 5050-1:2019 (Standortklimabedingungen)



Leumühle Haus C	
Brutto-Grundfläche Brutto-Volumen Gebäude-Hüllfläche Kompaktheit charakteristische Länge (lc)	2 209 m <sup>2</sup> 7 242 m <sup>3</sup> 2 717 m <sup>2</sup> 0,38 1/m 2,67 m
HEB <sub>SK,26</sub>	<ul> <li>50,0 kWh/m²a (auf Basis HWB SK 28,4 kWh/m²a)</li> <li>78,4 kWh/m²a (auf Basis HWB SK,26 45,5 kWh/m²a)</li> </ul>
HHSB HHSB <sub>26</sub>	22,8 kWh/m²a 22,8 kWh/m²a
EEB SK EEB SK,26	<b>72,8</b> kWh/m <sup>2</sup> a $EEB_{SK} = HEB_{SK} + HHSB - PVE$ <b>101,2</b> kWh/m <sup>2</sup> a $EEB_{SK,26} = HEB_{SK,26} + HHSB_{26}$
f gee,sk	0,72  fgee,sk = EEB sk / EEB sk,26