



E-Check

für Privathaushalte

2025

Kunde: Fr. Garber
Objekt: Simmeringer Hauptstraße 115/5
1110 Wien

Überprüfung elektrischer Anlagen

Dieses Prüfprotokoll ist ein behördlich anerkanntes Dokument und dient zur Feststellung der ordnungsgemäßen Funktion, Betriebssicherheit und Einhaltung der Normen von elektrischen Anlagen.

Prüfumfang anhand von Beispielen für den Laien erklärt:

Besichtigung

1. Besichtigung der Anlage und Schutzeinrichtungen
2. Überprüfung auf mechanische Schäden
3. Überprüfung von Dokumentationen und Verteilerbeschriftungen
4. Einhaltung des Schutzbereichs im Badezimmer

Erprobung

1. Funktionskontrolle von Betriebsmitteln (zB. Steckdosen) und Lichtauslässen
2. Test von Rauchwarnmeldern (bei vorhandensein)
3. Mechanisches Auslösen des Fehlerstrom-Schutzschalters

Messung

1. Messen der Spannung an Stromkreisen
2. Einhaltung der vorgeschriebenen Auslösezeit von Fl-Schutzschaltern
3. Einhaltung von Schutzmaßnahmen, Spannungsabfällen, Schleifenwiderstände
4. Durchführen von Isolationsmessungen

Hinweise zur Mitwirkung

Um einen anforderungsgerechten E-Check durchzuführen muss dem Prüfer uneingeschränkter Zutritt zum gesamten Objekt ermöglicht werden. Es müssen sämtliche Bereiche - zumindest kurzzeitig im Zuge der Messungen - spannungsfrei geschaltet werden.



Überprüfung der elektrischen Anlage

Allgemeine Angaben zur Anlage

Kunde: Fr. Garber

Anlagenart: Wohnung

Anschrift: Simmeringer Hauptstraße 115/5
1110 Wien

Datum: 17 September, 2025

Angewandte Schutzmaßnahme: Nullung mit FI-Zusatzschutz

Prüfung nach Norm: ÖVE E8001-6-62/ETG1992/ETG1965

Netz: TNCS

geprüfte Anlagenteile: elektr. Anlage Wohnung TOP 5

nicht geprüfte Anlagenteile:

Besichtigen und Erproben

	i.O	n.i.O		i.O	n.i.O
Funktionsprüfung der Anlage	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rechtsdrehfeld Einspeisung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Auswahl und Zustand der Betriebsmittel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kennzeichnung N- und PE Leiter	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Trenn- und Schaltgeräte	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kennzeichnung Stromkreise	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schutz- und Überwachungseinrichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Schutzmassnahme eingehalten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kabel, Leitungen, Stromschienen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zugänglichkeit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schutz gegen direktes Berühren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Potentialausgleich	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Leiterverbindungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Schutzbereich	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Isolationswiderstand

Der Isolationswiderstand ist: in Ordnung* nicht in Ordnung*

Prüfspannung der Isolationsmessungen: 500V

Messverfahren: L/L L/N L/PE N/PE

L₁₂₃/PE

*siehe Messergebnisse



Überprüfung der elektrischen Anlage

Erdungsanlage

Ermittelter Messwert Ra: Ω

Witterung am Tag der Messung:

Witterung an den Vortagen:

Fehlerschutz

Schutzmaßnahme: Nullung.....

Die Schutzmaßnahme ist wirksam* nicht wirksam*

*siehe Messergebnisse

Zusatzschutz / Zusätzlicher Schutz

Der Zusatzschutz / Zusätzliche Schutz ist: wirksam* nicht wirksam*

*siehe Messergebnisse

Schleifenimpedanz / Netzinnenwiderstand

Die Fehlerschleifenimpedanz Z_s ist: in Ordnung* nicht in Ordnung*

Der Netzinnenwiderstand Z_i ist: in Ordnung* nicht in Ordnung*

*siehe Messergebnisse

Prüfmittel

verwendete Prüfmittel bzw. Messgeräte:

Hersteller: Chauvin Arnoux..... Typ: C.A.6117..... Seriennummer: 007042.....

Hersteller: Typ: Seriennummer:

Hersteller: Typ: Seriennummer:



EST ERICH VEVODA
Elektro- und Sicherheitstechnik

Verteiler

Verteiler Bezeichnung: Wohnungsverteiler

Art: Unterputz Aufputz Sicherungssockel

Schutzart: IP0x IP2x IP3x

Schutzklasse: 0 1 2

Anzahl der Reihen: 2-Reihig

Örtlichkeit: Vorzimmer

Zusatzinformationen:

Verteiler Bestandteile



EST ERICH VEVODA

Elektro- und Sicherheitstechnik

Dokumentation der Ausstattung



Sonstige Informationen

Die Überprüfung erfolgte ohne grobe Zerlegearbeiten (zB. Küche, Badezimmermöbel etc).

Hinw: Steckdose in Loggiawand bei Zimmer 1 in alter UP-Dose aus Blech befestigt.

Lichtauslass in Vorzimmer mit Stegleitungen - Kein Schutzleiter vorhanden - es darf ausschließlich eine Schutzisolierte Leuchte montiert und angeschlossen werden!

Elektrische Anlage entspricht den zur Errichtungszeit gültigen einschlägigen Vorschriften.

Die elektrische Anlage ist zum begutachteten Zeitpunkt betriebssicher für Personen.

Vorbefunde vorhanden: Ja

Nein

Fälligkeit der nächsten Überprüfung:

Prüfpunkte und Messungen

Folgende Messungen wurden durchgeführt. Eventuelle externe Prüfprotokolle und Nachweise beiliegend.

- Schleifenimpedanz
- Isolationsmessung
- RCD Test
- Erdungsmessung Ra
- Erdungsmessung Re
- Spezifischer Bodenwiderstand
- Drehfeldmessung

- Blitzschutz
- Notbeleuchtung
- Potentialausgleich
- Geräteüberprüfung
- Netzzinnenwiderstand
-
-

Prüfergebnis

Messprotokolle zur Überprüfung beiliegend.

- Es wurden keine Mängel festgestellt
- Es wurden Mängel festgestellt, die Anlage ist dennoch betriebssicher. Keine Maßnahmen notwendig*
- Es wurden erhebliche Mängel festgestellt, die innerhalb von _____ Wochen zu beheben sind*
- Es wurden schwere sicherheitsrelevante Mängel festgestellt (Gefahr im Verzug)*

*siehe Mängeldokumentation



Stempel und Unterschrift



Mängel und Gefahr im Verzug im Fachbereich Elektrotechnik

KFE
EMPFEHLUNG
ET 200-3.1²⁰¹⁷

Kuratorium für Elektrotechnik, A-1030 Wien, Rudolf Sallingerplatz 1, Tel: +43 1 7135468 mail: technik@kfe.at

Dem **ELEKTROTECHNIKGESETZ (ETG)** in der geltenden Fassung sind zwei Kategorien von sicherheitstechnischen Mängeln bzw. deren Folgen zu entnehmen, die verschiedene gesetzliche Massnahmen nach sich ziehen:

§9, Absatz (3): „..., dass der Zustand oder Betrieb einer elektrischen Anlage oder - dass ein elektrisches Betriebsmittel diesem Bundesgesetz oder den auf seiner Grundlage erlassenen Verordnungen nicht entspricht, ...“

§9, Absatz (4): „..., dass der Zustand oder Betrieb einer elektrischen Anlage oder dass ein elektrisches Betriebsmittel diesem Bundesgesetz oder den auf seiner Grundlage erlassenen Verordnungen nicht entspricht und droht dadurch eine unmittelbare Gefahr für das Leben oder die Gesundheit von Personen oder für Sachen, ...“

In Anlehnung daran werden technische Mängel nach dem Grad ihres Widerspruches zu den geltenden gesetzlichen und sonstigen Sicherheits- und Normungsbestimmungen bzw. nach der Schwere der daraus zu erwartenden Folgen für die Sicherheit von Personen und Sachen eingestuft:

(I) MÄNGEL

Auf Grund eines Verstosses gegen eine oder mehrere der im Sinne des ETG und seiner daraus erlassenen Verordnungen geltenden SNT-Vorschriften werden ganz allgemeine als solche bezeichnet, wobei zunächst graduelle Unterscheidungen nach der Wichtigkeit der betroffenen Vorschrift oder nach den möglichen bzw. zu erwartenden Folgen dieses Verstosses nicht getroffen werden.

Der MANGEL besteht schlechthin darin, dass der vereinbarte Grad der Sicherheit und Normung gleichgültig in welcher Form auch immer nicht eingehalten worden ist.

(II) ERHEBLICHE MÄNGEL

Sie sind als Teil von (I) anzusprechen, jedoch sind sie dadurch ausgezeichnet, dass erst im Zusammenwirken mit weiteren Mängeln allgemeiner Natur oder mit unfallfördernden Umständen durch sie die Voraussetzungen für einen elektrotechnischen oder zumindest für einen mit der Elektrotechnik in Zusammenhang zu bringenden Unfall mit Personen- und/oder Sachschaden geschaffen werden.

Der ERHEBLICHE MANGEL bedingt demnach für sich alleine noch keine unmittelbare Gefahr, er wird erst gemeinsam mit anderen mit anderen oder weiteren Gefährdungsmomenten zur eindeutigen Unfallgefahr.

(III) SCHWERE MÄNGEL

Diese sind ebenfalls als Teil von (I) anzusprechen und liegen dann vor, wenn bereits durch ihr alleiniges Vorhandensein eine latente Unfallgefahr gegeben ist und lediglich ihr Zusammentreffen mit dem normalen Ablauf an Betriebs- und sonstigen Ereignissen, die allesamt für sich alleine kein Gefahrenmoment beinhalten, einen Unfall mit Personen- und/oder Sachschaden erwarten lässt.

Der SCHWERE MANGEL bedarf keiner weiteren Gefahrenmomente, durch ihn selbst und bereits durch ihn alleine ist der sprachliche Begriffsinhalt „GEFAHR IM VERZUG“ gegeben.



MÄNGELERFASSUNG

Kunde: Fr. Garber

Mangel-Nr: 001

Objekt: Simmeringer Hauptstraße 115/5
1110 WienMangelart: Erheblicher Mangel (II) ▾
Mangelort: VorzimmerFoto vorhanden: ja nein

MANGELBESCHREIBUNG

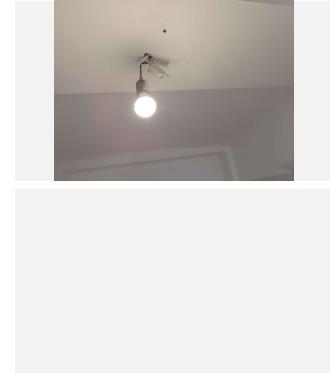
Vorzimmerbeleuchtung Eigenbau -> SKI Betriebsmittel ohne Schutzleiter angeschlossen.

Mindestquerschnitt A1 für Leitungsverlegungen in Wohnungen hinsichtlich mechanischer Festigkeit lt. Norm 1,5mm² -> unterschritten!

Leitung nicht Zweckmäßig - Lautsprecherleitung für Lampenzuleitung verwendet

Zu Auslass führt Stegleitung ohne Schutzleiter - Nur Schutzisolierter Leuchten dürfen angeschlossen werden!

SKIZZEN / FOTOS



BESEITIGUNG

Mangel wurde beseitigt

Beseitigung am: 17.09.2025

von: Thomas Vevoda

BEARBEITUNGSHINWEISE

Leuchte wurde demontiert.



MÄNGELERFASSUNG

Kunde: Fr. Garber

Mangel-Nr: 002

Objekt: Simmeringer Hauptstraße 115/5

Mangelart: Erheblicher Mangel (II) ▾

1110 Wien

Mangelort: E-Herd Küche

Foto vorhanden: ja nein

MANGELBESCHREIBUNG

Anschluss mangelhaft - Keine Aderendhülsen verwendet, Zugentlastung nicht korrekt ausgeführt

SKIZZEN / FOTOS



BESEITIGUNG

Mangel wurde beseitigt

Beseitigung am: 17.09.2025

von: Thomas Vevoda

BEARBEITUNGSHINWEISE

17.09.25

Datum



Thomas Vevoda



MÄNGELERFASSUNG

Kunde: Fr. Garber

Mangel-Nr: 003

Objekt: Simmeringer Hauptstraße 115/5

Mangelart: Mangel (I)

1110 Wien

Mangelort: Allgemein

Foto vorhanden: ja nein

MANGELBESCHREIBUNG

Mechanisch beschädigte Steckdosen, Steckdosen mit mangelhafter Befestigung (fallen aus der Wand) etc

SKIZZEN / FOTOS



BESEITIGUNG

Mangel wurde beseitigt

Beseitigung am: 17.09.2025

von:

BEARBEITUNGSHINWEISE

Neubefestigung diverser Schalter/Steckdosen

ÜBERSICHT DER MESSERGEBNISSE

Zusammenfassung

Seite

	Seite
Zusammenfassung	1
Prüfung FI-Schutzschalter	2
Isolationswiderstand	3
Netzinnenimpedanz (Z_i)	4
Erdschleifenimpedanz (Z_s)	5

Prüfung FI-Schutzschalter

Name des Raumes Angab. Raum	Name des Objekts Stromkreis Nr.	Datum Uhrzeit	Technische Daten Verteiler Nr. Typ	In I Δn	UL-N UL-PE	UF US-PE	Ta Ia	Ergeb. FI
Kommentare								
Verteiler	F1	17.09.2025 08:37:35	Wellenform G Sinus (180°)	30 mA	233,6 V 233,6 V 0,0 V	0,1 V 22,7 mA	21,7 ms	OK
Verteiler	F1	17.09.2025 08:37:54	Halbwelle positiv (180°)	30 mA	233,0 V 233,0 V 0,0 V	0,2 V 29,2 mA	19,8 ms	OK
Verteiler	F1	17.09.2025 08:38:13	Halbwelle negativ (180°)	30 mA	233,4 V 233,4 V 0,0 V	0,1 V 29,2 mA	19,6 ms	OK
Verteiler	F1	17.09.2025 08:37:15	Sinus (0°)	30 mA	233,8 V 233,8 V 0,0 V	0,3 V 22,7 mA	21,5 ms	OK

Isolationswiderstand

Name des Raumes Angab. Raum Kommentare	Name des Objekts Stromkreis Nr.	Datum Uhrzeit	Index	Riso	UN	Schwell. Riso	Ergeb. Riso
Verteiler	F2	17.09.2025 08:40:27	L-PE	1198 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F2	17.09.2025 08:40:40	N-PE	1334 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F3	17.09.2025 08:40:50	L-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F3	17.09.2025 08:41:01	N-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F4	17.09.2025 08:41:13	L-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F4	17.09.2025 08:41:28	N-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F5	17.09.2025 08:41:38	L-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F5	17.09.2025 08:41:53	N-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F6	17.09.2025 08:42:04	L-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F6	17.09.2025 08:42:15	N-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F7	17.09.2025 08:42:27	L-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F7	17.09.2025 08:42:38	N-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F8	17.09.2025 08:42:52	L-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F8	17.09.2025 08:43:06	N-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F9	17.09.2025 08:43:18	L-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F9	17.09.2025 08:43:31	N-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F10	17.09.2025 08:44:08	L1-PE	> 2000 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F10	17.09.2025 08:44:28	L2-PE	540 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F10	17.09.2025 08:44:43	L3-PE	518 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK
Verteiler	F10	17.09.2025 08:44:58	N-PE	518 MΩ	500 V	1,00 MΩ	OK

Netzinnenimpedanz (Z_i)

Name des Raumes Angab. Raum	Name des Objekts Stromkreis Nr.	Datum Uhrzeit	Z _i Index	I _{ki} Uref	UL-PE UL-N UN-PE	Schwell. Z _i Schwell. I _{ki} (\geq) Schwell. I _{ki} (\leq)	Ergeb. Z _i /I _{ki}
Verteiler	Zuleitung	17.09.2025 08:40:03	0,117 Ω 230,0 V	1960 A 234,0 V 0,0 V	234,0 V 234,0 V 99,99 kA 260,00 A		OK
Wohnung	Zimmer-2	17.09.2025 08:05:49	0,794 Ω 230,0 V	289,8 A 233,3 V 0,1 V	233,4 V 233,3 V 99,99 kA 65,00 A		OK
Wohnung	Badezimmer	17.09.2025 08:06:58	0,541 Ω 230,0 V	425 A 231,7 V 0,2 V	231,8 V 231,7 V 99,99 kA 65,00 A		OK
Wohnung	Zimmer-1	17.09.2025 08:08:19	0,399 Ω 230,0 V	577 A 232,1 V 0,1 V	232,1 V 232,1 V 99,99 kA 65,00 A		OK
Wohnung	Zimmer-1	17.09.2025 08:09:01	0,404 Ω 230,0 V	569 A 232,4 V 0,0 V	232,4 V 232,4 V 99,99 kA 65,00 A		OK
Wohnung	Abstellraum	17.09.2025 08:09:37	0,414 Ω 230,0 V	556 A 231,7 V 0,1 V	231,7 V 231,6 V 99,99 kA 65,00 A		OK
Wohnung	Kueche	17.09.2025 08:10:49	0,353 Ω 230,0 V	651 A 232,2 V 0,0 V	232,2 V 232,2 V 99,99 kA 80,00 A		OK
Wohnung	Kueche	17.09.2025 08:11:45	1,043 Ω 230,0 V	220,6 A 232,0 V 0,0 V	232,0 V 232,0 V 99,99 kA 80,00 A		OK
Wohnung	GSP	17.09.2025 08:12:28	0,329 Ω 230,0 V	699 A 232,5 V 0,0 V	232,5 V 232,5 V 99,99 kA 80,00 A		OK
Wohnung	Loggia	17.09.2025 08:14:27	0,874 Ω 230,0 V	263,0 A 232,2 V 0,1 V	232,2 V 232,2 V 99,99 kA 65,00 A		OK
Wohnung	Loggia	17.09.2025 08:15:07	0,595 Ω 230,0 V	386,8 A 232,3 V 0,1 V	232,3 V 232,2 V 99,99 kA 65,00 A		OK
Wohnung	Zimmer-2	17.09.2025 08:04:03	0,894 Ω 230,0 V	257,2 A 233,1 V 0,1 V	233,1 V 233,1 V 99,99 kA 65,00 A		OK

Erdschleifenimpedanz (Zs)

Name des Raumes Angab. Raum	Name des Objekts Stromkreis Nr.	Datum Uhrzeit	Zs Index	Iks Uref Ufk	UL-PE UL-N UN-PE	Schwell. Zs Schwell. Iks (\geq) Schwell. Iks (\leq)	Ergeb. Zs/Iks
Verteiler	Zuleitung	17.09.2025 08:39:53	0,205 Ω 230,0 V	1124 A 233,9 V 0,0 V	233,9 V 233,9 V 0,0 V	99,99 kA 260,00 A	OK
Wohnung	Zimmer-2	17.09.2025 08:05:14	0,910 Ω 230,0 V	252,7 A 232,9 V 0,1 V	232,9 V 232,9 V 0,1 V	99,99 kA 65,00 A	OK
Wohnung	Badezimmer	17.09.2025 08:07:15	0,701 Ω 230,0 V	328,2 A 232,4 V 0,2 V	232,5 V 232,4 V 0,2 V	99,99 kA 65,00 A	OK
Wohnung	Zimmer-1	17.09.2025 08:08:06	0,492 Ω 230,0 V	467 A 232,2 V 0,1 V	232,2 V 232,2 V 0,1 V	99,99 kA 65,00 A	OK
Wohnung	Zimmer-1	17.09.2025 08:08:40	0,504 Ω 230,0 V	457 A 232,0 V 0,1 V	232,0 V 232,0 V 0,1 V	99,99 kA 65,00 A	OK
Wohnung	Abstellraum	17.09.2025 08:09:51	0,486 Ω 230,0 V	474 A 231,3 V 0,1 V	231,3 V 231,3 V 0,1 V	99,99 kA 65,00 A	OK
Wohnung	Kueche	17.09.2025 08:11:03	0,602 Ω 230,0 V	381,9 A 231,4 V 0,1 V	231,3 V 231,4 V 0,1 V	99,99 kA 80,00 A	OK
Wohnung	Kueche	17.09.2025 08:11:35	1,065 Ω 230,0 V	215,9 A 231,9 V 0,0 V	231,9 V 231,9 V 0,0 V	99,99 kA 80,00 A	OK
Wohnung	GSP	17.09.2025 08:12:46	0,516 Ω 230,0 V	446 A 232,4 V 0,0 V	232,4 V 232,4 V 0,0 V	99,99 kA 80,00 A	OK
Wohnung	Loggia	17.09.2025 08:14:11	1,067 Ω 230,0 V	215,5 A 231,6 V 0,1 V	231,6 V 231,6 V 0,1 V	99,99 kA 65,00 A	OK
Wohnung	Loggia	17.09.2025 08:15:27	1,098 Ω 230,0 V	209,6 A 232,6 V 0,1 V	232,6 V 232,6 V 0,1 V	99,99 kA 65,00 A	OK
Wohnung	Zimmer-2	17.09.2025 08:04:18	0,939 Ω 230,0 V	245,1 A 233,1 V 0,1 V	233,1 V 233,0 V 0,1 V	99,99 kA 65,00 A	OK