

# Energieausweis für Wohngebäude

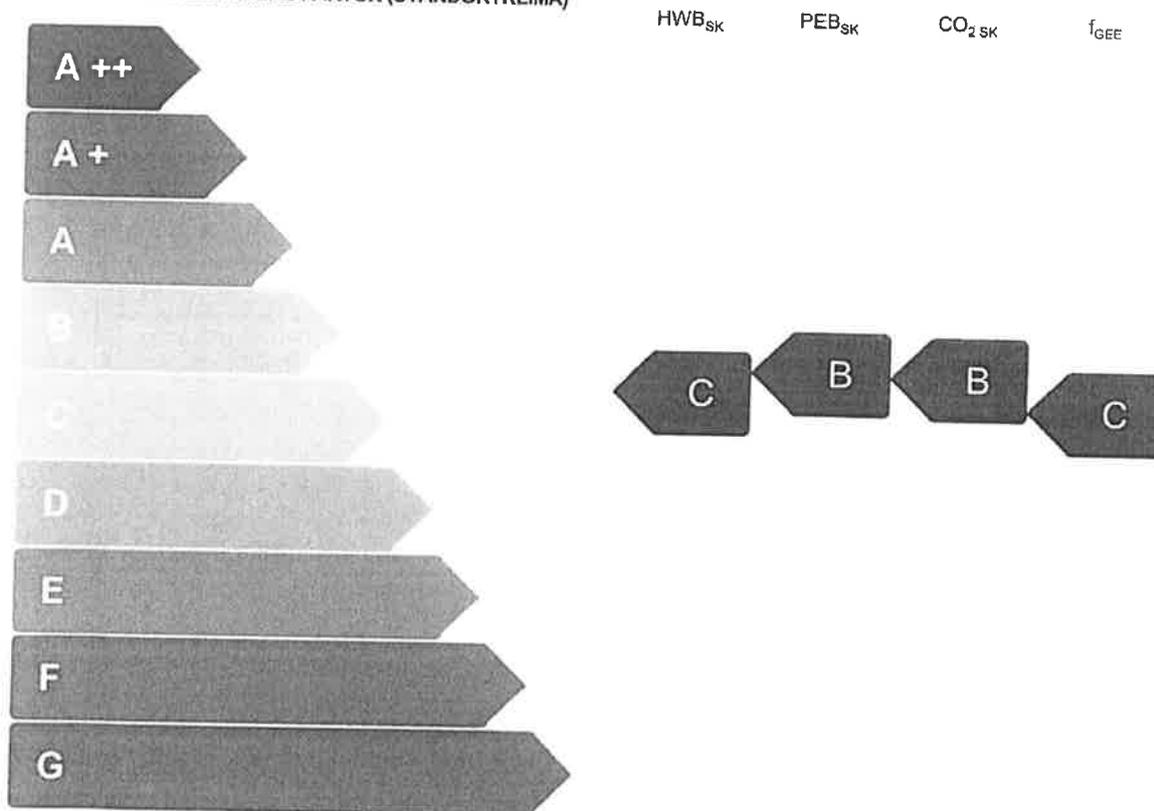
OIB  
ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: Oktober 2011

2  
DIE PLANER

<b>BEZEICHNUNG</b>	Gumpendorfer Straße 89 (nach OIB-RL6, Ausgabe 2011)		
Gebäude(-teil)	Wohnzone 1.OG-DG (Hofgebäude)	Baujahr	1994
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Gumpendorfer Straße 89	Katastralgemeinde	Mariahilf
PLZ/Ort	1060 Wien-Mariahilf	KG-Nr.	1009
Grundstücksnr.	764	Seehöhe	180 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



**HWB:** Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

**WWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, wozu um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

**EEB:** Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrom berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**f<sub>GEE</sub>:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiefaktor und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

\*Gebäudeprofi Duo 3D\* Software, ETU GmbH, Version 4.1.1 vom 04.12.2012 [www.etu.at](http://www.etu.at)

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: Oktober 2011



## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.111,7 m <sup>2</sup>	Klimaregion	Region N	mittlerer U-Wert	0,64 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	2.489,4 m <sup>2</sup>	Heizlage	237 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	8.903,4 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3470 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.326,9 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-14,0 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit(A/V)	0,37 m <sup>-1</sup>	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK <sub>T</sub> -Wert	41,03
charakteristische Länge	2,68 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

HWB	53,0 kWh/m <sup>2</sup> a	171.033 kWh/a	55,0 kWh/m <sup>2</sup> a
WWWB		39.752 kWh/a	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB <sub>RH</sub>		11.781 kWh/a	3,8 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB <sub>WW</sub>		73.154 kWh/a	23,5 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB		88.494 kWh/a	28,4 kWh/m <sup>2</sup> a
HEB		300.274 kWh/a	96,5 kWh/m <sup>2</sup> a
HHSB		40.888 kWh/a	13,1 kWh/m <sup>2</sup> a
EEB		341.162 kWh/a	109,6 kWh/m <sup>2</sup> a
PEB		463.608 kWh/a	149,0 kWh/m <sup>2</sup> a
PEB <sub>n,ern.</sub>		442.718 kWh/a	142,3 kWh/m <sup>2</sup> a
PEB <sub>em</sub>		20.890 kWh/a	6,7 kWh/m <sup>2</sup> a
CO <sub>2</sub>		88.559 kg/a	28,5 kg/m <sup>2</sup> a
f <sub>GEE</sub>	1,19		1,19

## ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn

Aspekt - Die Planer

Ausstellungsdatum

17.12.2012

Unterschrift

Gültigkeitsdatum

16.12.2022

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiezahlen von den hier angegebenen abweichen.

2

**Energieberechnung nach ÖNORM B 8110-6 und ÖNORM H 5055 / 5056**

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt                    Gumpendorfer Straße 89 (nach OIB-RL6, Ausgabe 2011)  
Wohnzone 1.OG-DG (Hofgebäude)  
Gumpendorfer Straße 89  
1060 Wien-Mariahilf

Auftraggeber            Wohnungseigentümergeinschaft  
Gumpendorfer Straße 89  
1060 Wien-Mariahilf

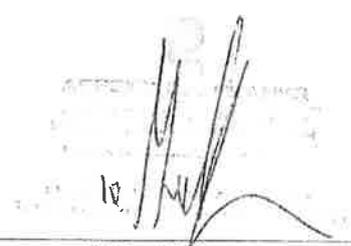
Aussteller                Aspekt - Die Planer

Lehnergasse 3  
1150 Wien

Telefon            : 01 895 76 71  
Telefax            :  
e-mail             : office@aspekt.rustler.eu

17.12.2012

(Datum)

  
(Unterschrift)

