

## BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH *Wohnflächenverordnung*

Objekt: Etagenwohnung, [REDACTED], 68535 Edingen-Neckarhausen



Datum: 22.05.2024

Ersteller: 1000hands AG

Wohnung	Lage	Mieter	Fläche nach Wohnflächenverordnung in m <sup>2</sup> Anrechenbare Gesamtfläche
01	DG	...	61,01
		<b>SUMME</b>	<b>61,01</b>

## BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung

Objekt: Etagenwohnung, \_\_\_\_\_, 68535 Edingen-Neckarhausen

Lage: DG  
Wohnung: 01



Datum: 22.05.2024  
Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche
Wohnzimmer	18,89	<b>17,90</b>	16,92	<b>16,92</b>	1,97	<b>0,98</b>	--	--	--	--
Schlafzimmer	20,28	<b>16,88</b>	13,48	<b>13,48</b>	6,80	<b>3,40</b>	--	--	--	--
Flur	9,48	<b>9,48</b>	9,48	<b>9,48</b>	--	--	--	--	--	--
Küche	12,79	<b>9,36</b>	7,13	<b>7,13</b>	4,45	<b>2,23</b>	--	--	1,21	--
Bad	7,00	<b>6,00</b>	5,00	<b>5,00</b>	2,00	<b>1,00</b>	--	--	--	--
Abst.	2,59	<b>1,39</b>	0,61	<b>0,61</b>	1,56	<b>0,78</b>	--	--	0,42	--
<b>SUMME</b>	71,03	<b>61,01</b>								

1000hands AG  
Joachimsthaler Str. 12, 10719 Berlin