

ERDGESCHOSS

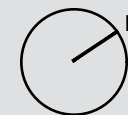
M 1:100

0 1 2 3 4 5

BERKELS - OST

Haus 41

Bachstraße 6
27299 Langwedel



Raumgrößen

Summe Erdgeschoss	=	72,4 m ²
Summe Dachgeschoss	=	63,7 m ²
Gesamt	=	136,1 m ²

 Wohnfläche gemäß
Wohnflächenverordnung (WoFIV)

Summe Erdgeschoss	=	70,0 m ²
Summe Dachgeschoss	=	57,1 m ²
Terrasse zu 1/4	=	11,3 m ²
Wohnfläche gesamt	=	138,4 m ²
Nutzfläche Garage gesamt	=	49,4 m ²

Ermittlung der Flächen in () gemäß
Wohnflächenverordnung (WoFIV).

- F = feststehendes Fensterelement
 SW = Sonderwunsch
 X = Einbaustrahler

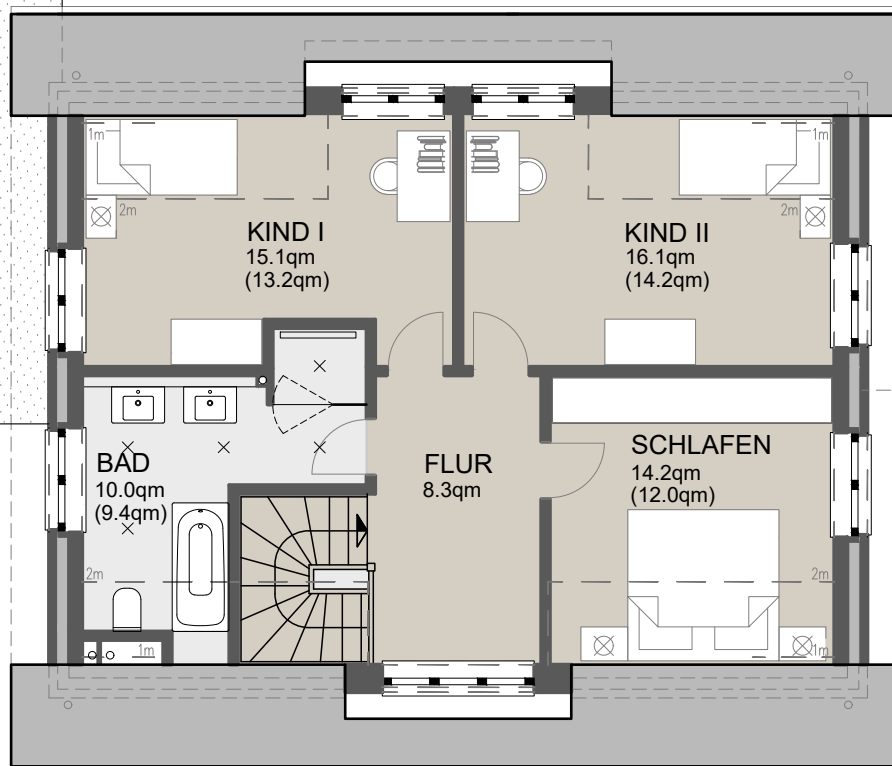
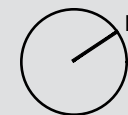


GWB | Gesellschaft für
wirtschaftliches Bauen

BERKELS - OST

Haus 41

Bachstraße 6
27299 Langwedel



Raumgrößen

Summe Erdgeschoss	=	72,4 m ²
Summe Dachgeschoss	=	63,7 m ²
Gesamt	=	<u>136,1 m²</u>

Wohnfläche gemäß
Wohnflächenverordnung (WoFIV)

Summe Erdgeschoss	=	70,0 m ²
Summe Dachgeschoss	=	57,1 m ²
Terrasse zu 1/4	=	11,3 m ²
Wohnfläche gesamt	=	<u>138,4 m²</u>
Nutzfläche Garage gesamt	=	<u>49,4 m²</u>

Ermittlung der Flächen in () gemäß
Wohnflächenverordnung (WoFIV).

F = feststehendes Fensterelement
SW = Sonderwunsch
X = Einbaustrahler

DACHGESCHOSS

M 1:100



GWB | Gesellschaft für
wirtschaftliches Bauen