



Luxuswohnung zum Verkauf in Vlora Marina Residences in Vlora

693.661 € **256 m²** **3**
Kaufpreis Wohnfläche ca. Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Straße nicht freigegeben

Vlora

[Angebot auf immowelt öffnen](#)



[https://www.immowelt.de/expose/2ge9a5m →](https://www.immowelt.de/expose/2ge9a5m)

Preise & Kosten

Kaufpreis **693.661 €**

Provision für Käufer

3%

Lage

Wohnung C2

Etage: 1

Gesamtgröße: 256 m²

3 Schlafzimmer

Wohnzimmer

2 Badezimmer

Küche

Balkon

Agenturprovision: Die Provision der Agentur beträgt 3 % des Verkaufspreises und ist bei der Unterzeichnung des Kaufvorvertrags/Kaufvertrags zu begleichen.

Die Wohnung

Kategorie	Wohnungslage
Apartment	1. Geschoss

Details

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Wohnung C2

Etage: 1

Gesamtgröße: 256 m²

3 Schlafzimmer

Wohnzimmer

2 Badezimmer

Küche

Balkon

Agenturprovision: Die Provision der Agentur beträgt 3 % des Verkaufspreises und ist bei der Unterzeichnung des Kaufvorvertrags/Kaufvertrags zu begleichen.

Raumaufteilung

Es befindet sich in bester Lage in Vlora und bietet eine begrenzte Anzahl an Premium- und Markenapartments mit exklusivem Meerblick. Ein zeitgenössisches Projekt, das mediterrane Werte bewahrt und Tradition mit Moderne verbindet.

Vlora Marina-Konzept: 5-Sterne- und 4-Sterne-Hotels, bekannte internationale Marke, Restaurants und Bars, Unterhaltungsbereich, Apartments mit Meerblick mit hohem Baustandard, 24-Stunden-Sicherheitsdienst, direkter Zugang zum Privatstrand und zum Park. Direkter Zugang zu den Hauptstraßen Promenade und Sunset Square. Vlora Marina ist eine neue gemischt genutzte Anlage mit hochwertigen

Apartments mit Blick auf die Küste und einer wunderschönen Strandpromenade.

- Hohe und zeitgemäße Baustandards
- Lage im Stadtzentrum, 10 Minuten vom Flughafen entfernt

Zahlung:

30 % der Vertragssumme sind innerhalb eines Monats nach Vertragsunterzeichnung zu zahlen.

Je nach Bauabschnitt werden 60 % der Vertragssumme bezahlt.

10 % der Vertragssumme werden nach Ausstellung der Urkunde durch die jeweilige Behörde gezahlt werden.

Parkplatz: 24.000 € (Nicht im Preis inbegriffen)

Weitere Informationen

Besichtigungstermine

Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

Anbieter der Immobilie



Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz
Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2ge9a5m> →

Alle Bilder



1.jpg



2.jpg



3.jpg



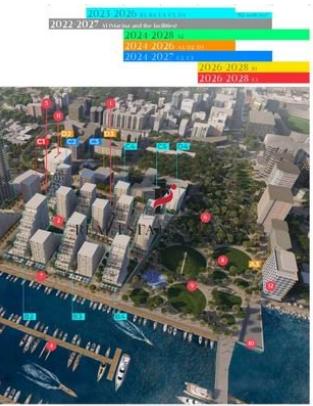
4.jpg



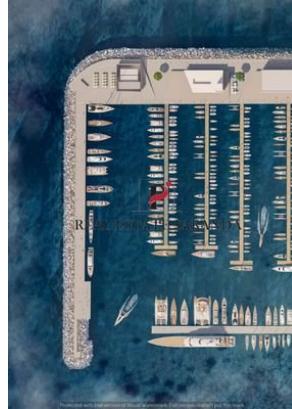
5.jpg



7.jpg



8.jpg



9.jpg



10.jpg



11.jpg



12.jpg



13.jpg