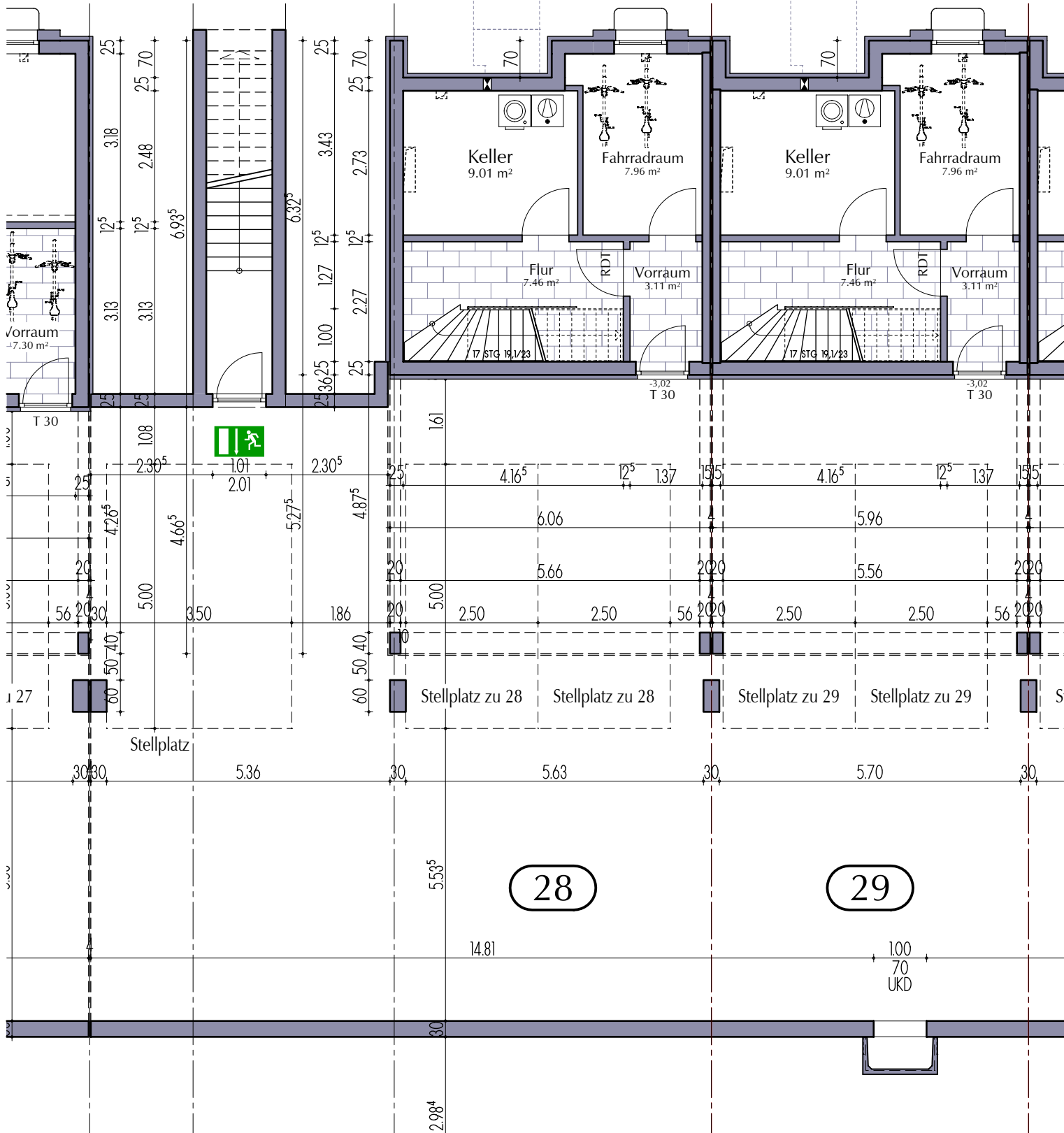


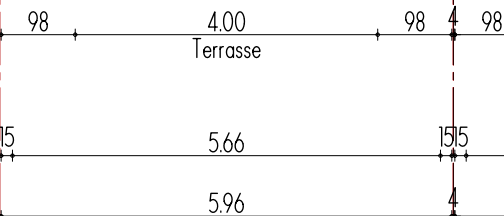
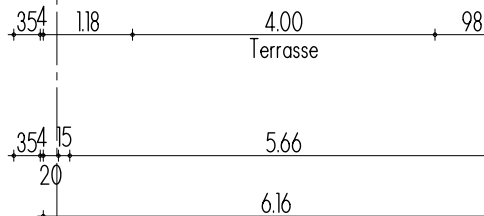
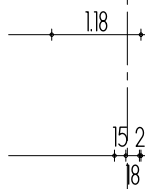
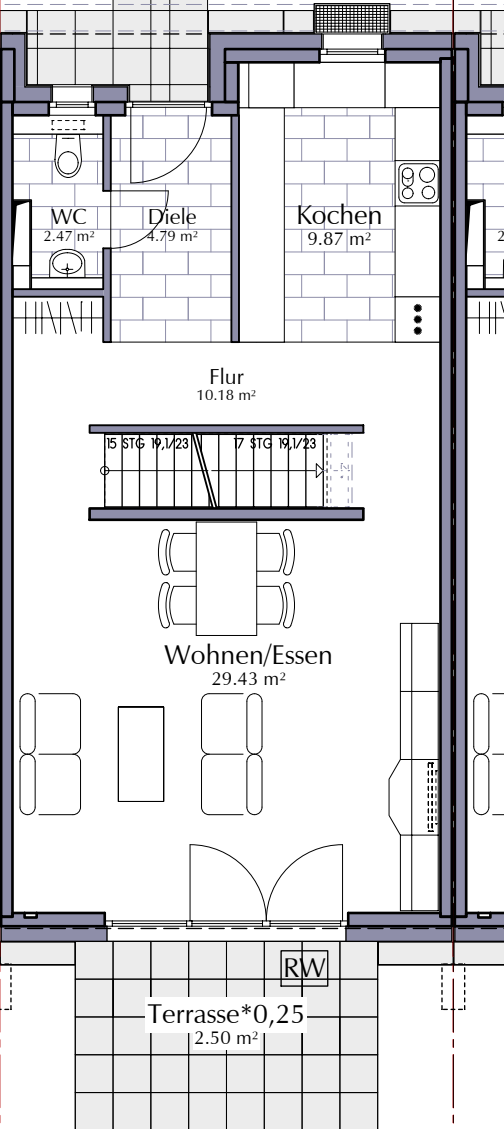
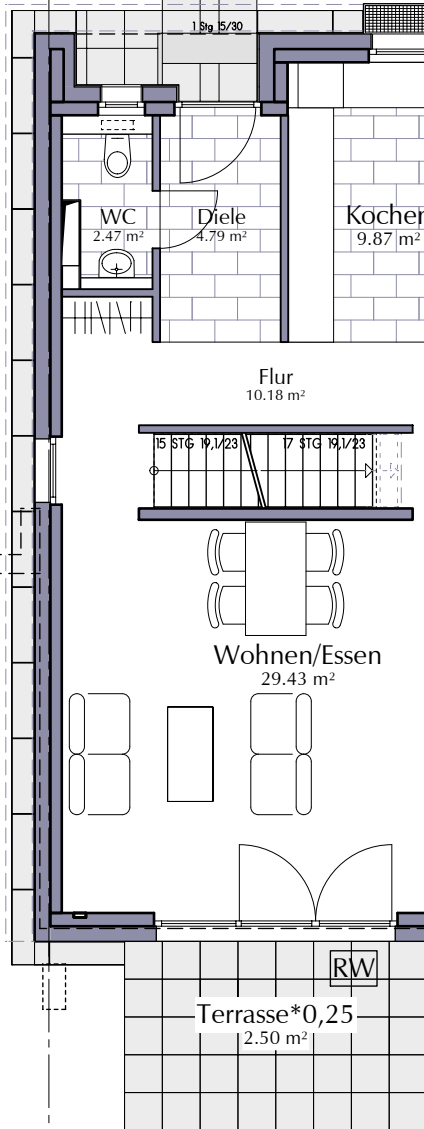
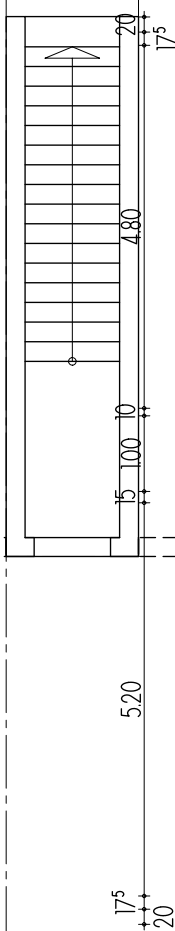
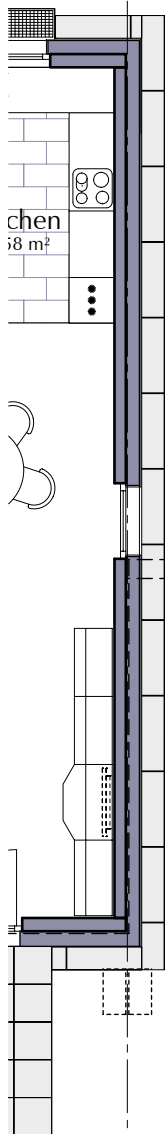
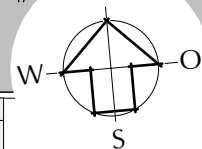
Haus 28

GRN-Zentrum, Weinheim
Baufeld 2c
Grundriss Untergeschoss



Haus 28

GRN-Zentrum, Weinheim
Baufeld 2c
Grundriss Erdgeschoss

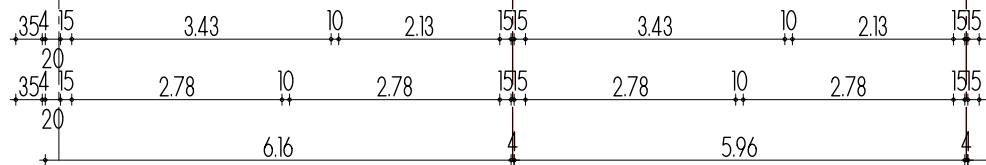
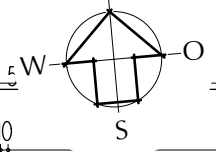
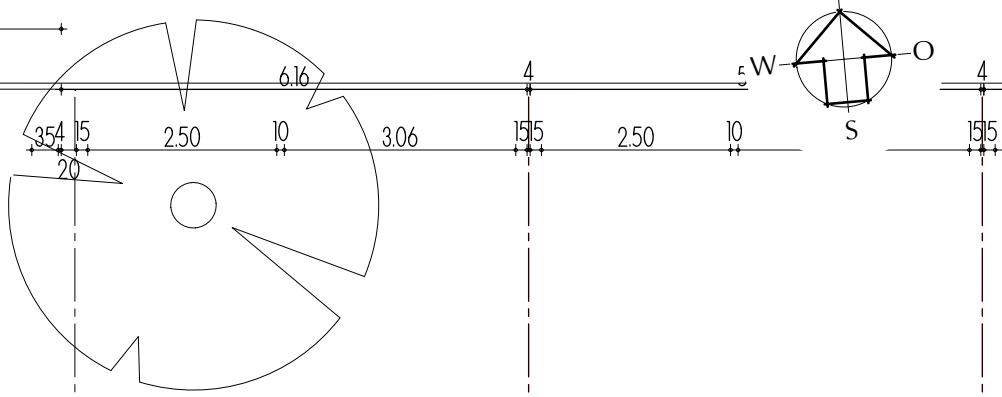
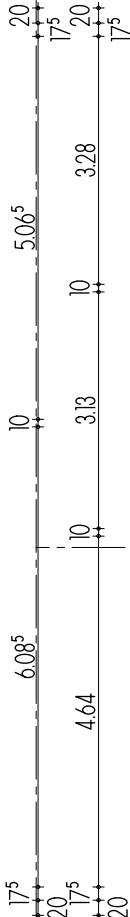
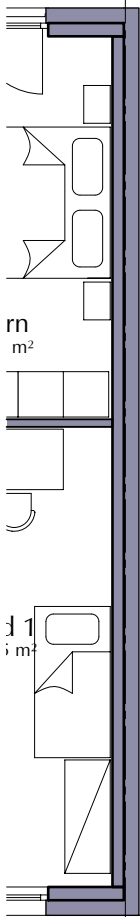
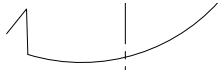


28

29

Haus 28

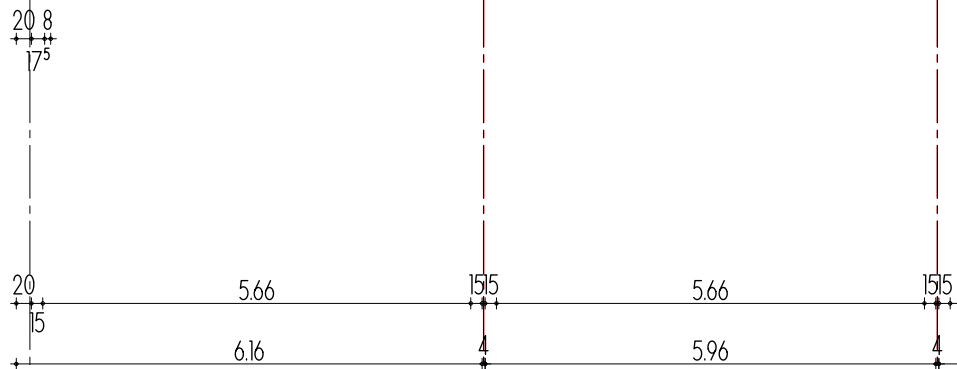
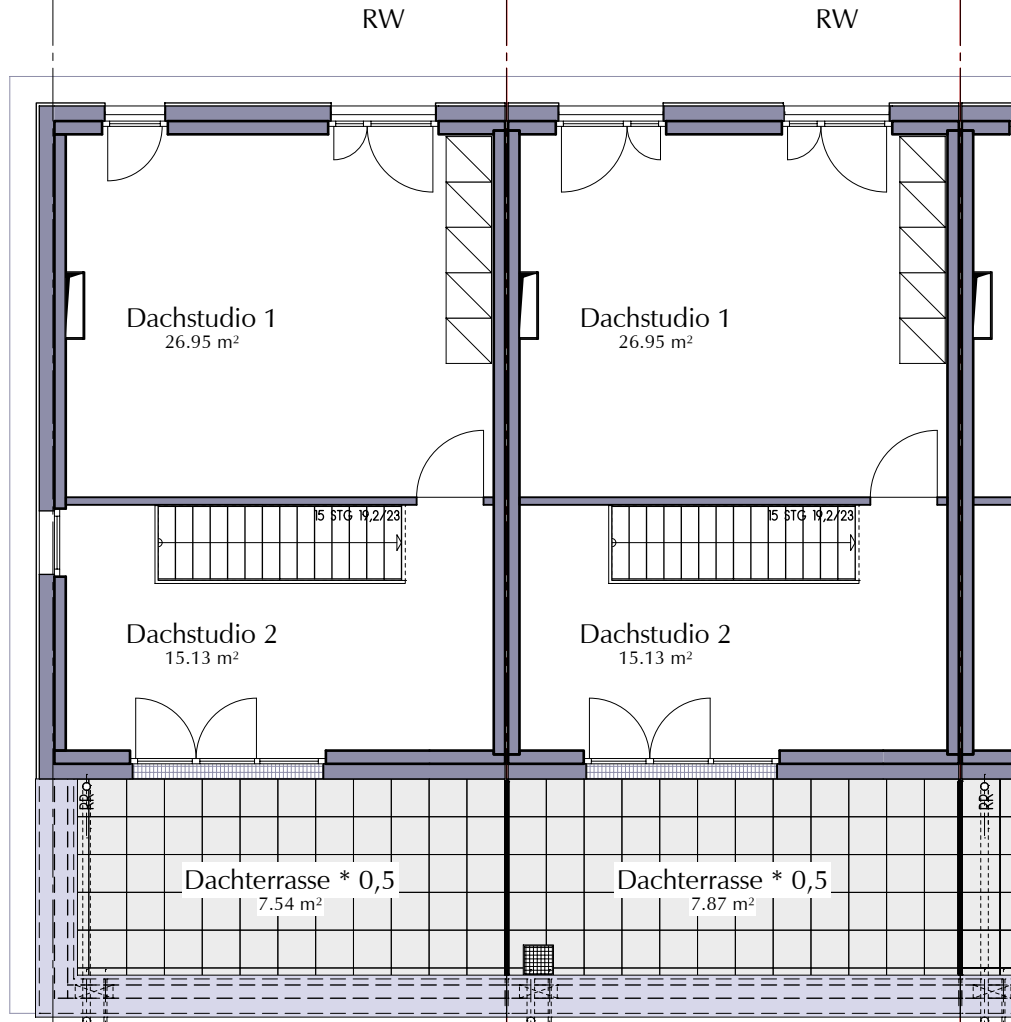
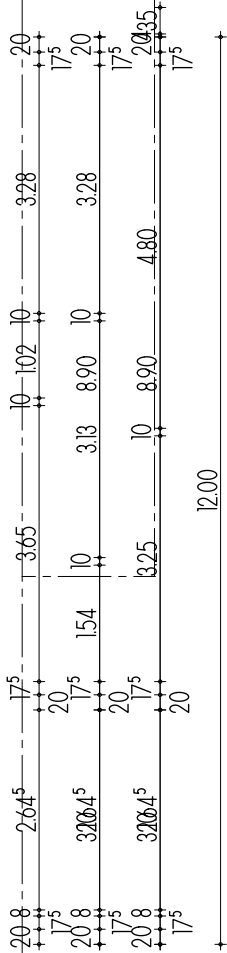
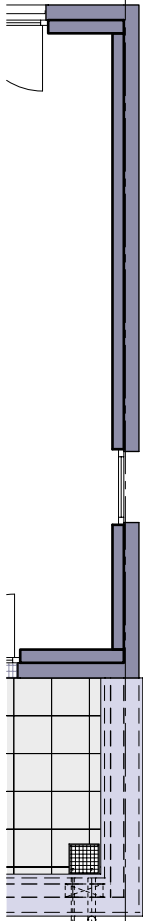
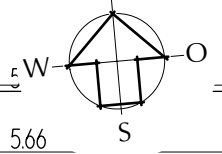
GRN-Zentrum, Weinheim
Baufeld 2c
Grundriss Obergeschoss



28

29

GRN-Zentrum, Weinheim
Baufeld 2c
Grundriss Dachgeschoss



Querschnitt



Haus 28

GRN-Zentrum, Weinheim

Baufeld 2c

Ansicht Eingangsseite

HAUS 29

HAUS 28

HAU

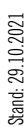


GRN-Zentrum, Weinheim
Baufeld 2c
Ansicht Gartenseite

Baufeld 2c

Ansicht Gartenseite

HAUS 29

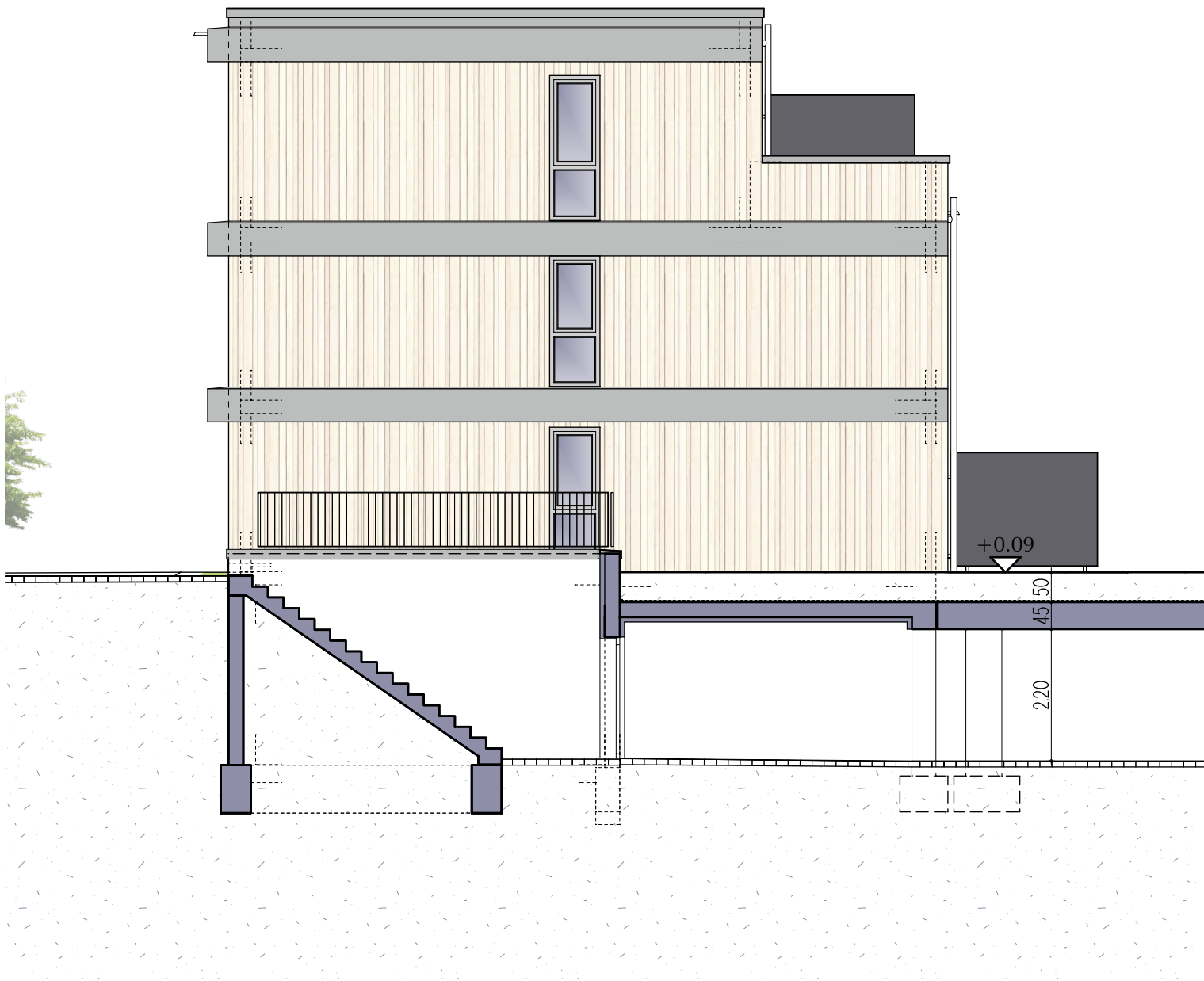


Haus 28

GRN-Zentrum, Weinheim

Baufeld 2c

Ansicht Giebelseite



Neubau von 34 Einfamilienreihenhäusern und 2 Eigentumswohnungen mit Tiefgarage

Weinheim, GRN-Zentrum (Baufeld 2c)

Flur-Nr.: 9978/8 + 9978/10

Wohn- und Nutzflächenberechnung nach der Wohnflächenverordnung 2004 Reihenendhaus 28 mit 2 Tiefgaragenstellplätzen

Wohnflächen

Erdgeschoss	Diele	4,78 m ²	
	Flur	10,18 m ²	
	Kochen	9,87 m ²	
	Terrasse * 0,25	2,50 m ²	
	WC	2,47 m ²	
	Wohnen/ Essen	29,43 m ²	59,23 m ²
Obergeschoss	Bad	8,85 m ²	
	Eltern	16,57 m ²	
	Flur	8,25 m ²	
	Kind 1	12,28 m ²	
	Kind 2	11,32 m ²	57,27 m ²
Dachgeschoss	Dachstudio 1	26,94 m ²	
	Dachstudio 2	15,13 m ²	
	Dachterrasse * 0,50	7,54 m ²	49,61 m ²

Gesamtwohnfläche	166,11 m ²
------------------	-----------------------

Nutzflächen

Reihenendhaus 28	Keller	9,01 m ²	
	Flur	7,46 m ²	
	Fahrradraum	7,96 m ²	
	Vorraum	3,11 m ²	
	Stellplätze	2 25,00 m ²	52,54 m ²
Anteil (GE)	Tiefgarage	2/80-stel	52,90 m ²

Umbauter Raum

Reihenendhaus 28	Gebäudeanteil	781,62 m ³
Anteil (GE)	Tiefgarage 2/80-stel	239,49 m ³