



Freisitz
21.38 m²

6.64

8.35^s

Terrasse
37.84 m²

Wohnzimmer
47.12 m²

Zimmer 1
36.85 m²

Zimmer 3
8.63 m²

Diele
3.76 m²

Diele
14.16 m²

Zimmer 2
20.38 m²

WC
1.54 m²

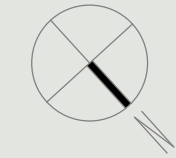
Wind.
2.30 m²

Kochen
6.89 m²

Bad
4.12 m²

Doppelgarage

1.06 1.58^s 2.81^s 11^s 91 2.41^s 1.83^s 20 3.47
2.76 3.84 2.41^s 5.50^s



AUFGESTELLT : JUNI 2024

HERBERT BRECHMANN, DIPL.-ING. ARCHITEKT
BEETHOVENSTRASSE 8, 63517 RODENBACH

1-FAM. WOHNHAUS
63454 HANAU
GRUNDRISS ERDGESCHOSS

Die Pläne dienen der Illustration,
tatsächliche Gegebenheiten können abweichen

Alle Maße wurden mittels Laser ermittelt, es handelt sich um Fertigmasse.
Geringfügige Abweichungen sind möglich und zulässig

H/B = 297 / 420 (0.12m²)