

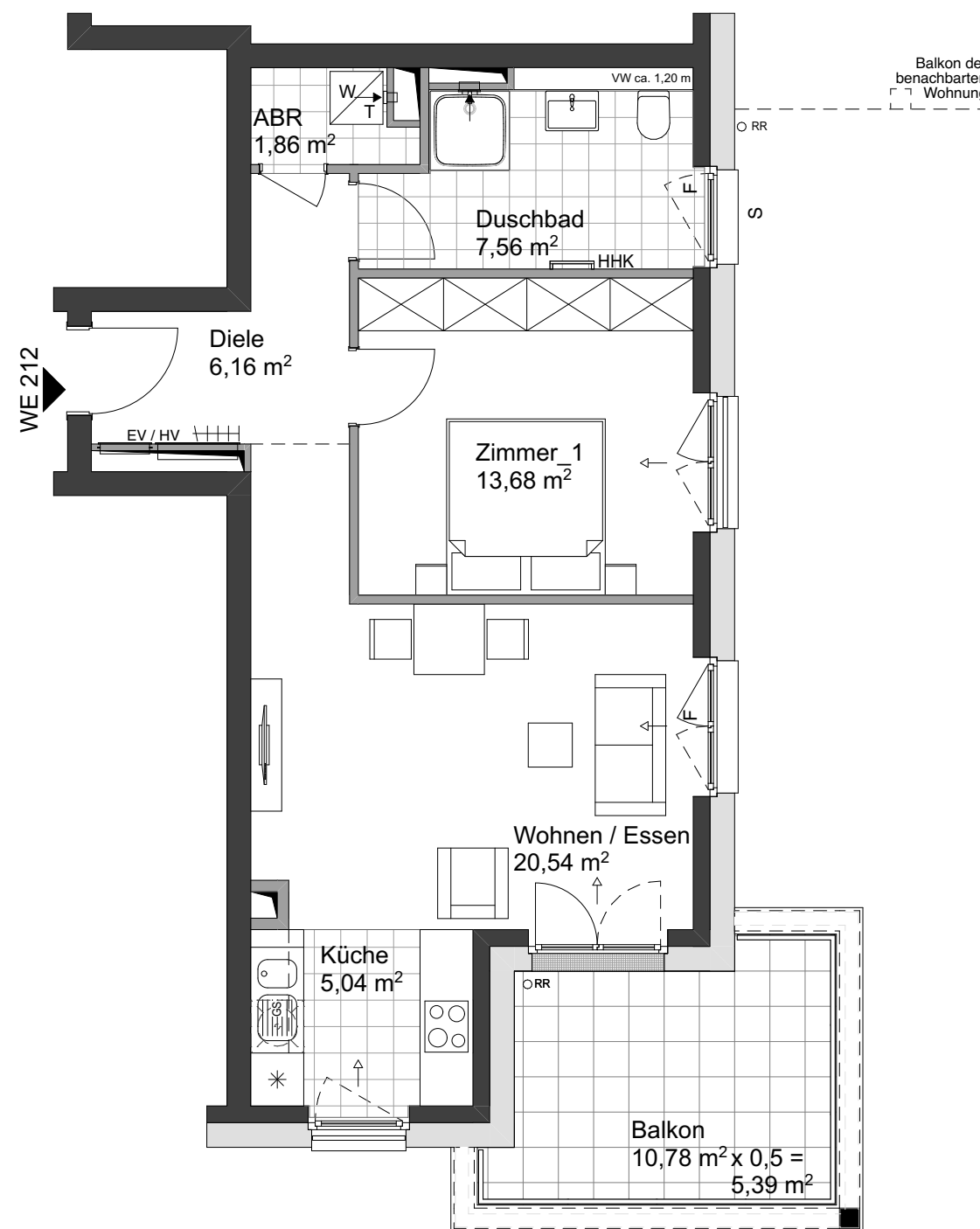
Wohnung 212

1. Obergeschoss

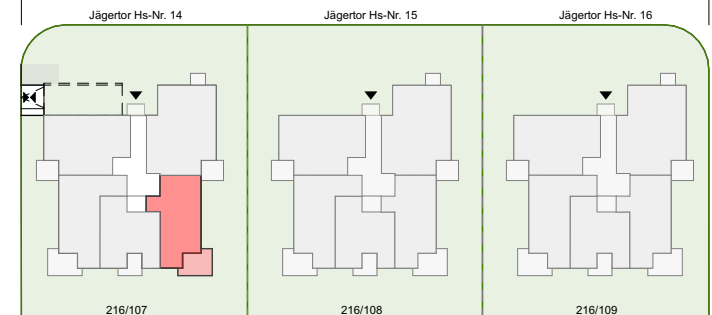
Haus 2

2-Zimmer-Wohnung

ca. 60,23 m²



Bauabschnitt_3



Haus 2

Haus 3

Haus 4

Bei den Maßangaben handelt es sich um Fertigmaße, d.h. der Abzug für Putz wurde berücksichtigt. Installationsschächte etc. sind unvermaßt.

Hinweise und Erläuterungen:

F =	Fensterbrüstung feststehend
FVG =	Festverglasung
S =	Satinatoglas
B =	Brüstung Fenster, massiv
30° Öffnungswinkel =	kein Austritt
90° Öffnungswinkel =	Austritt zu Freisitz (Balkon/Terrasse/Dachterrasse)
0° Öffnungswinkel =	Festverglasung feststehend, nicht öffnenbar
HV =	Heizverteiler und Wohnungsstation (Warmwasser)
EV =	Elektro- und Medienverteiler
EV AUFPUTZ =	Elektroverteiler Aufputz Ausführung wandhängend

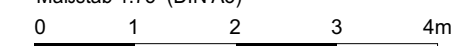
ABR =	Abstellraum
ABF =	Abstellfläche
GS =	Geschirrspülmaschine, Standort
AD =	Abhangdecke
VW =	Vorwand, Höhe ab OKFFB siehe Angabe im Plan
OKRFB =	Oberkante Rohfussboden (Bezugshöhe)
OKFFB =	Oberkante Fertigfussboden (Bezugshöhe)
RR =	Regenfallrohr
BE =	Bodeneinlauf, Regenentwässerung

Symbole:

HHK	Handtuchheizkörper in Bädern und Duschbädern
→ →	Zuluft- und Abluftelemente für Raumlüftung
—	Einlauftrinne vor bodenhohen Fenstertüren
DAZ	Außenzapfstelle
—	Bossenputz Außenwand

Die Wohnfläche wurde berechnet nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV) unter Zugrundelegung der Bauantragsplanung. Nutzbare Flächen von Balkonen, Loggien, Terrassen, Dachterrassen, Umläufen und Austritten werden in Anlehnung an die Wohnflächenverordnung nur zum Teil (siehe Planangabe) als Wohnfläche angerechnet.

Maßstab 1:75 (DIN A3)



12.12.2023