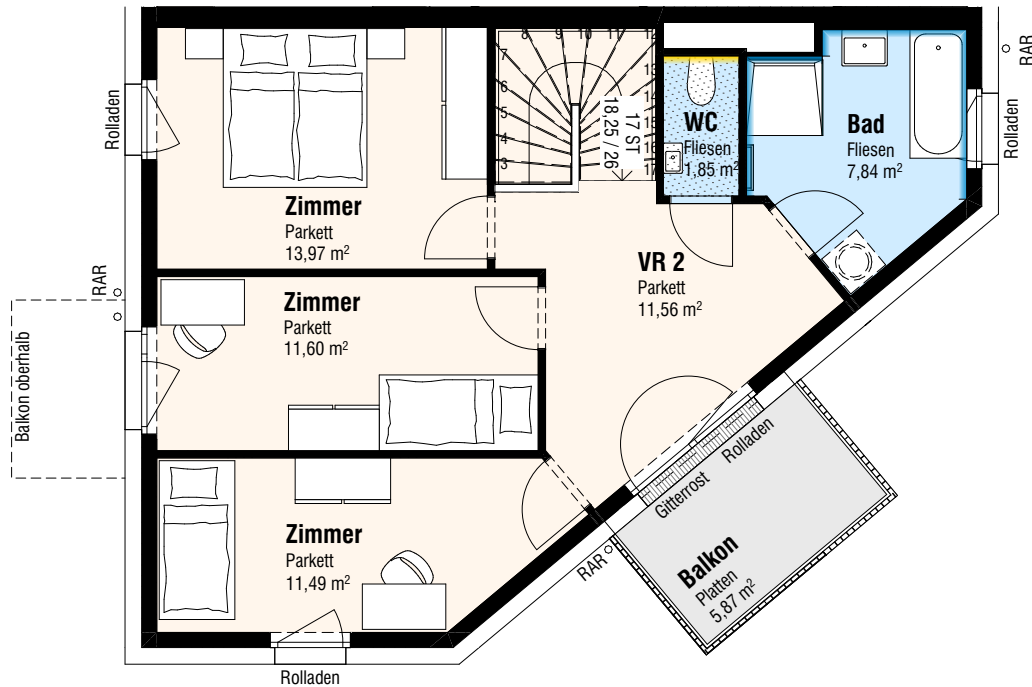
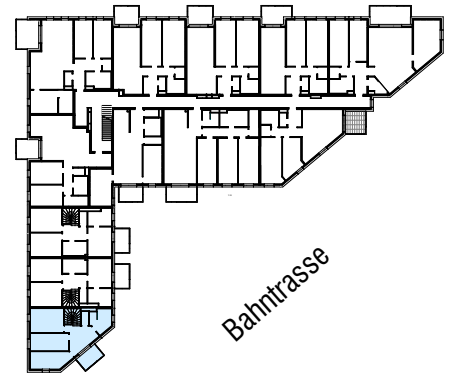




Untere Hauptstraße



Untere Hauptstraße 11  
2326 Lanzendorf

DATUM AUSDRUCK:  
04.03.2024

**TÜR 3** 5-Zimmer-Wohnung 1.OG

PLANUNG:  
**[urban]**  
architektur

TÜR 3	5-Zi.
Wohnen	116,82 m <sup>2</sup>
Keller	29,51 m <sup>2</sup>
<b>SUMME</b>	<b>146,33 m<sup>2</sup></b>
Balkon	5,87 m <sup>2</sup>
Garten	123,18 m <sup>2</sup>
Vorgarten	0,99 m <sup>2</sup>
Terrasse	18,27 m <sup>2</sup>
Zugang	5,27 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	18,25 m <sup>2</sup>

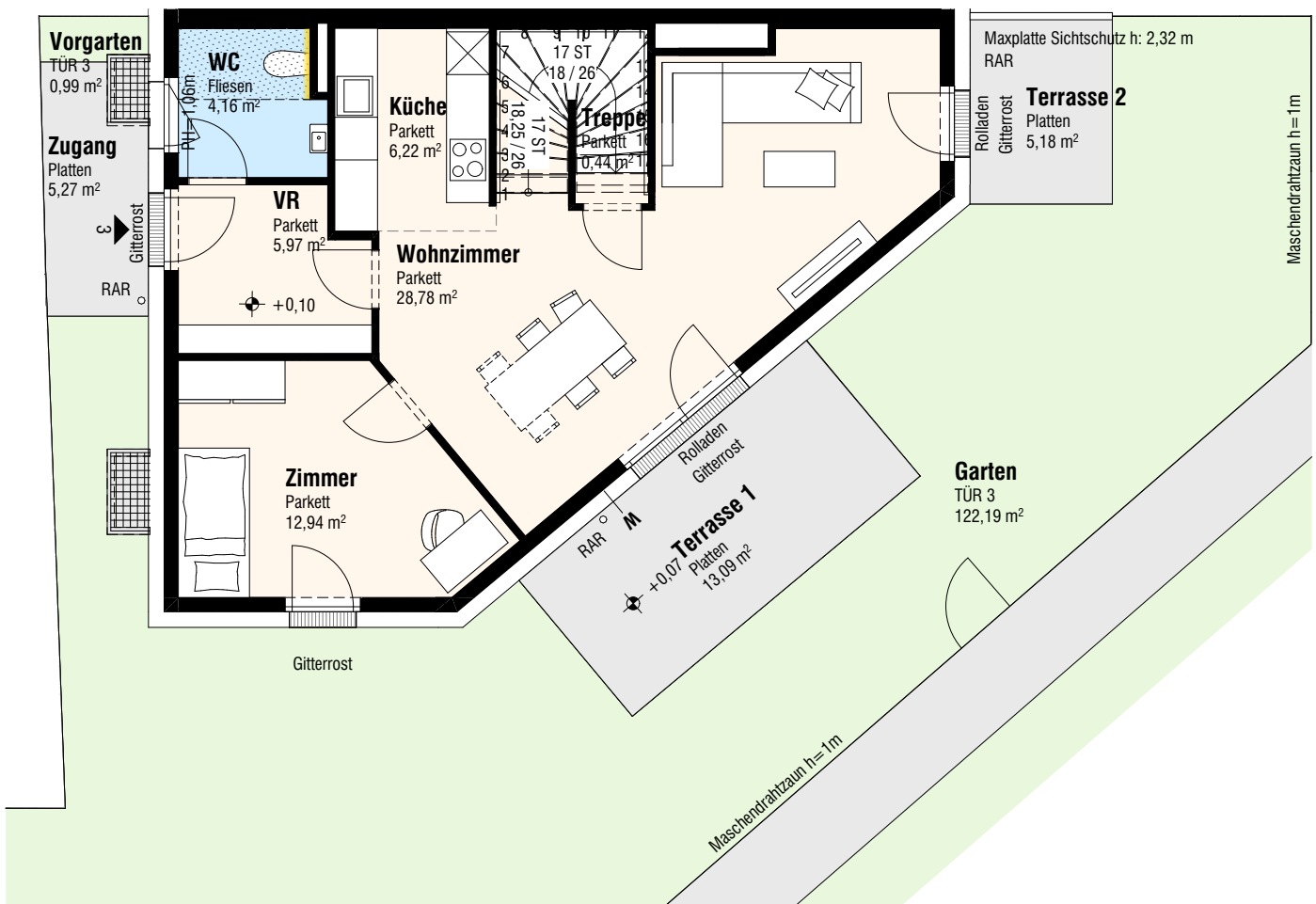
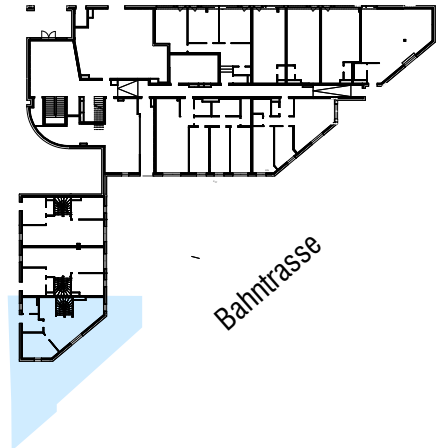


Raumhöhe: 2,50 m wenn im Plan nicht anders angegeben

	Dreh/Kipp Fenster Fixverglasung im Parapetbereich		Wandverfliesung bis Zargen-OK 1,2 m Höhe
	Dreh/Kipp Fenster mit PH 0,95 m wenn im Plan nicht anders angegeben		abg.Decke
	Dreh/Kipp Terrassentür		Parkett
	Dreh/Kipp Terrassentür		Fliesen
	Dreh/Kipp Terrassentür		Estrich- platten
			Garten



Untere Hauptstraße



Untere Hauptstraße 11  
2326 Lanzendorf

DATUM AUSDRUCK:  
04.03.2024

**TÜR 3** 5-Zimmer-Wohnung EG

PLANUNG:  
**[urban]**  
architektur

TÜR 3	5-Zi.
Wohnen	116,82 m <sup>2</sup>
Keller	29,51 m <sup>2</sup>
<b>SUMME</b>	<b>146,33 m<sup>2</sup></b>
Balkon	5,87 m <sup>2</sup>
Garten	123,18 m <sup>2</sup>
Vorgarten	0,99 m <sup>2</sup>
Terrasse	18,27 m <sup>2</sup>
Zugang	5,27 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	18,25 m <sup>2</sup>

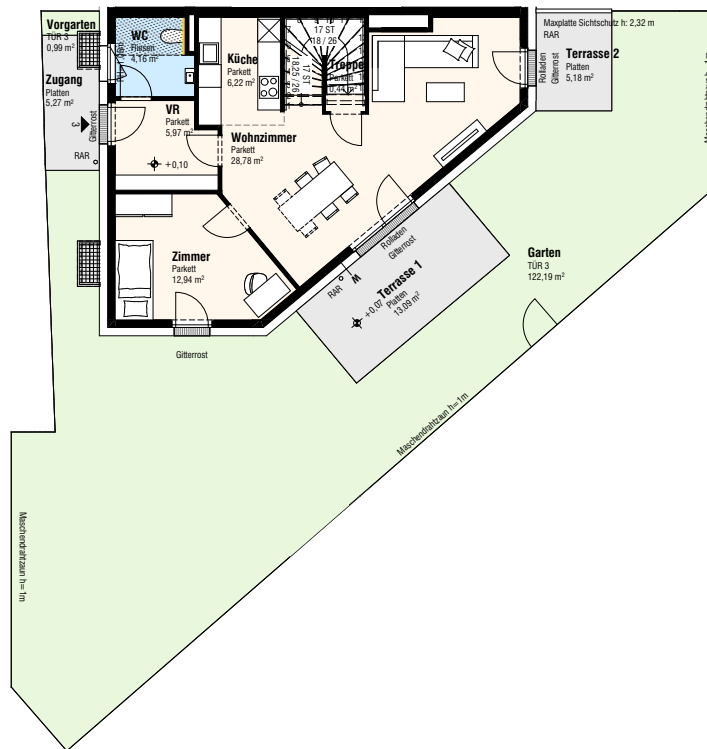
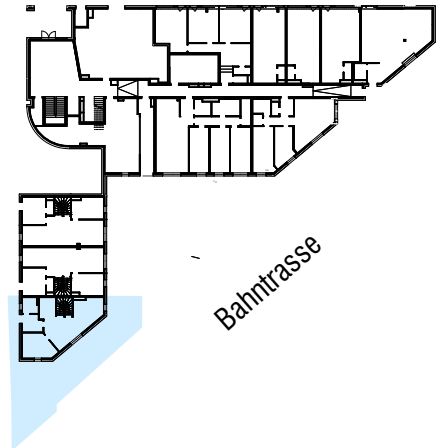


Raumhöhe: 2,50 m wenn im Plan nicht anders angegeben

	Dreh/Kipp Fenster Fixverglasung im Parapetbereich		Wandverfliesung bis Zargen-OK 1,2 m Höhe
	Dreh/Kipp Fenster mit PH 0,95 m wenn im Plan nicht anders angegeben		abg.Decke
	Dreh/Kipp Terrassentür		Parkett
	Dreh/Kipp Terrassentür		Fliesen
	Dreh/Kipp Terrassentür		Estrichplatten
	Dreh/Kipp Terrassentür		Garten



Untere Hauptstraße



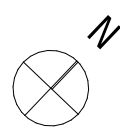
Untere Hauptstraße 11  
2326 Lanzendorf

DATUM AUSDRUCK:  
04.03.2024

**TÜR 3** 5-Zimmer-Wohnung

PLANUNG:  
**[urban]**  
architektur

	<b>TÜR 3</b>	<b>5-Zi.</b>
Wohnen	116,82 m <sup>2</sup>	
Keller	29,51 m <sup>2</sup>	
<b>SUMME</b>	<b>146,33 m<sup>2</sup></b>	
Balkon	5,87 m <sup>2</sup>	
Garten	123,18 m <sup>2</sup>	
Vorgarten	0,99 m <sup>2</sup>	
Terrasse	18,27 m <sup>2</sup>	
Zugang	5,27 m <sup>2</sup>	
Kellerabteil	18,25 m <sup>2</sup>	

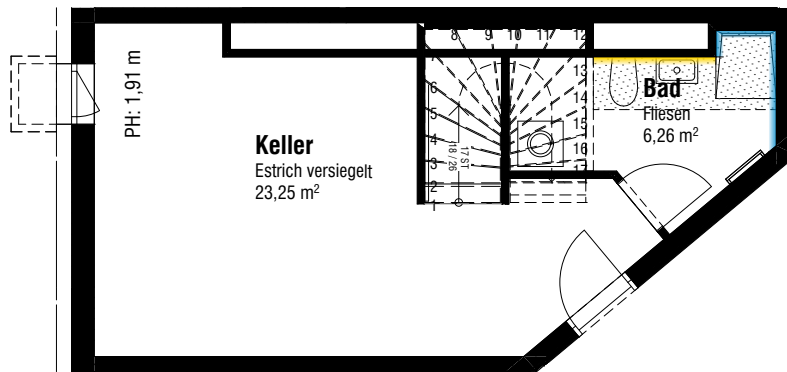


Raumhöhe: 2,50 m wenn im Plan nicht anders angegeben

	Dreh/Kipp Fenster Fixverglasung im Parapetbereich		Wandverfliesung bis Zargen-OK 1,2 m Höhe
	Dreh/Kipp Fenster mit PH 0,95 m wenn im Plan nicht anders angegeben		abg. Decke
	Dreh/Kipp Terrassentür		Parkett
	Dreh/Kipp Terrassentür		Fliesen
	Dreh/Kipp Terrassentür		Estrichplatten
	Dreh/Kipp Terrassentür		Garten



Untere Hauptstraße



Untere Hauptstraße 11  
2326 Lanzendorf

DATUM AUSDRUCK:  
04.03.2024

**TÜR 3** 5-Zimmer-Wohnung KG

PLANUNG:  
**[urban]**  
architektur

**TÜR 3 5-Zi.**

Wohnen	116,82 m <sup>2</sup>
Keller	29,51 m <sup>2</sup>
<b>SUMME</b>	<b>146,33 m<sup>2</sup></b>
Balkon	5,87 m <sup>2</sup>
Garten	123,18 m <sup>2</sup>
Vorgarten	0,99 m <sup>2</sup>
Terrasse	18,27 m <sup>2</sup>
Zugang	5,27 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	18,25 m <sup>2</sup>



Raumhöhe: 2,50 m wenn im Plan nicht anders angegeben

	Dreh/Kipp Fenster Fixverglasung im Parapetbereich		Wandverfliesung bis Zargen-OK 1,2 m Höhe
	Dreh/Kipp Fenster mit PH 0,95 m wenn im Plan nicht anders angegeben		abg.Decke
	Dreh/Kipp Terrassentür		Parkett
	Dreh/Kipp Terrassentür		Fliesen
	Dreh/Kipp Terrassentür		Estrichplatten
	Dreh/Kipp Terrassentür		Garten