

Hauptstraße 86, 2371 Hinterbrühl

Verfügbarkeitsliste Anleger

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
78363	1	UG	3	SW	66,04	72,45		12,81		€ 7.258,75	€ 579.000	€ 525.860
78374	2	UG	2	SW	44,02	50,88		13,72		€ 6.872,35	€ 385.000	€ 349.665
78375	3	EG	3	SW	67,02	70,02	6,00			€ 7.639,85	€ 589.000	€ 534.942
78376	4	EG	2	SW	44,11	47,11	6,00			€ 7.615,09	€ 395.000	€ 358.747
78377	5	EG	2	NO	44,66	55,90		13,29	45,94	€ 6.580,26	€ 405.000	€ 367.830
78378	6	EG	3	NO	66,13	88,71		27,16	89,96	€ 6.132,89	€ 599.000	€ 544.024
78379	7	OG	3	SW	67,03	70,03	6,00			€ 7.975,95	€ 615.000	€ 558.556
78380	8	OG	2	SW	44,22	47,22	6,00			€ 7.982,04	€ 415.000	€ 376.912
78381	9	OG/DG	4	SW	126,54	132,67		12,26		€ 8.481,83	€ 1.239.000	€ 1.125.285
78382	10	OG	2	NO	55,94	58,94	6,00			€ 7.072,84	€ 459.000	€ 416.873
78383	11	OG/DG	3	SW	94,75	100,08		10,66		€ 8.339,88	€ 919.000	€ 834.655

Provisionsfrei für den Käufer!

Fertigstellung voraussichtlich Ende 2025

Ein PKW-Stellplatz kann um € 22.500,- bzw. € 20.000,- netto zzgl. 20% USt. angekauft werden.