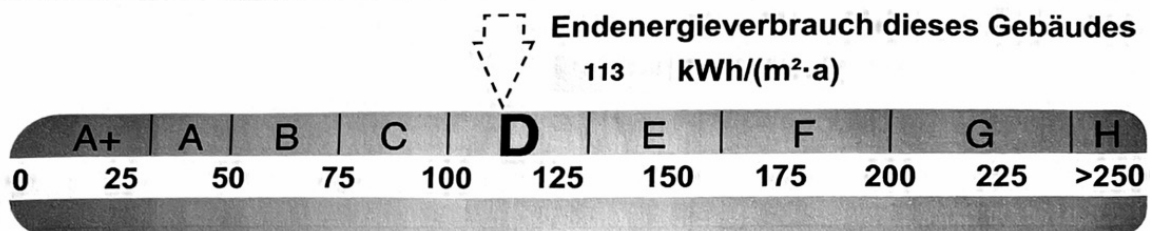


# ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom <sup>1</sup> 21.11.2013

Gültig bis: 10.11.2031

## Energieverbrauch



124,4 kWh/(m<sup>2</sup>·a)  
Primärenergiverbrauch dieses Gebäudes

## Endenergiverbrauch dieses Gebäudes

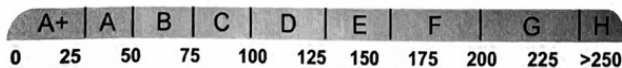
[Pflichtangabe für Immobilienanzeigen]

113 kWh/(m<sup>2</sup>·a)

## Gebäude

Gebäudetyp	zweiseitig angebautes Mehrfamilienhaus		Gebäudefoto (freiwillig)
Adresse	12047 Berlin, Maybachufer 8		
Gebäudeteil			
Baujahr Gebäude <sup>3</sup>	1910		
Baujahr Wärmeerzeuger <sup>3, 4</sup>	2000-2016		
Anzahl Wohnungen	35		
Gebäudenutzfläche (A <sub>N</sub> )	2790 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt	
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser <sup>3</sup>	Erdgas H		
Erneuerbare Energien	Art:	Verwendung:	
Art der Lüftung/Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung <input type="checkbox"/> Anlage zur Schachtlüftung <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung <input type="checkbox"/> Kühlung		
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Modernisierung <input type="checkbox"/> Sonstiges <input checked="" type="checkbox"/> Vermietung/Verkauf    (Änderung/Erweiterung)    (freiwillig)		

## Vergleichswerte Endenergie



Effizienzhaus 40  
MFH Neubau  
EFH Neubau

EFH energetisch  
gut modernisiert

Wohngebäudebestand  
Durchschnitt

MFH energetisch nicht  
wesentlich modernisiert

EFH energetisch nicht  
wesentlich modernisiert

Aussteller

Dipl.-Ing. Architektur Christian Kuegler

Kolonnadenstr. 22  
04109 Leipzig

10.11.2021

