



TOP 23 (Variante B)

3. OBERGESCHOSS

WC	1,59 m <sup>2</sup>
Bad	2,89 m <sup>2</sup>
Bad/WC	5,04 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,10 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,45 m <sup>2</sup>
Vorraum	16,61 m <sup>2</sup>
Wohnküche	55,82 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>110,50 m<sup>2</sup></b>

Terrasse	23,01 m <sup>2</sup>
----------	----------------------

<b>Gewichtete Nutzfläche</b>	<b>121,25 m<sup>2</sup></b>
------------------------------	-----------------------------

