

MY CHOICE — HAAR



T+49 89 6931254-42
haar@mfc-wohnbau.de
www.mychoice-haar.de

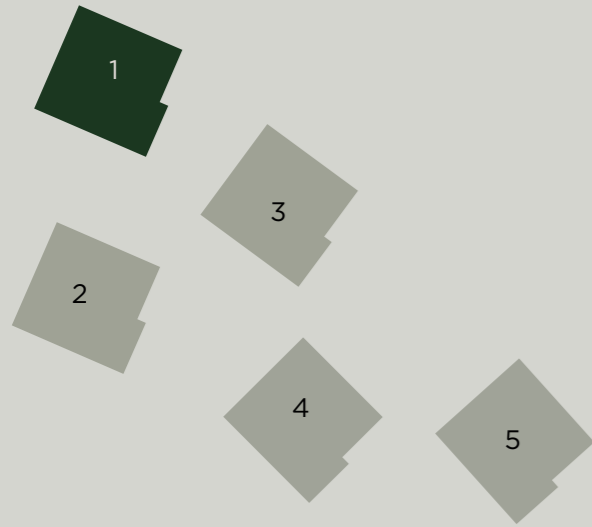
**2-ZIMMER-WOHNUNG
HAUS 1**

Wohnung 19, DG

my
first
choice







2 ZIMMER
 —
 WOHNUNG 19
 DACHGESCHOSS



Wohnen/Kochen/Essen	25,73 m ²
Schlafen	13,42 m ²
Bad	4,49 m ²
Flur	5,54 m ²
Wohnfläche	49,18 m²
Dachterrasse 6,94 m ² (50%)	3,47 m ²
Gesamtwohnfläche	52,65 m²
*Nutzfläche	12,50 m ²

*Wird nicht zur Wohnfläche gezählt und darf nicht als Wohnraum genutzt werden

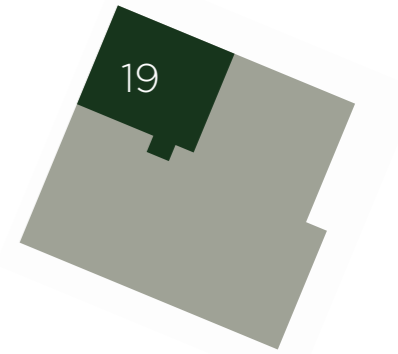
- = 1,5 m
- = 2,0 m
- = 3,1 m

-  = Heiz-/Elektroverteiler
-  = Schacht
-  = Waschmaschinenanschluss
-  = Handtuchheizkörper



Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators. Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand Januar 2026

HAUS 1



Maßstab 1:75