

Wohnflächenberechnung DIN 283

zum Ausbau einer Einliegerwohnung im Dachgeschoß des Wohnhauses
der Eheleute Heinz Maßmann, Schillerstr. 8 4402 Greven 2

Dachgeschoß (Einliegerwohnung Zugang)

Wohnen:	$5,135 \times 5,38 - 0,49 \times 0,50 - 1,58 \times 0,735 - \frac{5,135 \times 0,80}{2}$	$\times 0,97 = 23,44 \text{ qm}$
Kochen- Essen:	$3,36 \times 3,525$	$\times 0,97 = 11,55 \text{ qm}$
Abstellraum:	$4,00 \times 1,31 - \frac{1,50 \times 1,31}{2}$	$\times 0,97 = 4,12 \text{ qm}$
Gast:	$3,70 \times 3,35 - \frac{3,70 \times 1,00}{2}$	$\times 0,97 = 10,23 \text{ qm}$
Bad - WC:	$2,42 \times 2,00$	$\times 0,97 = 4,69 \text{ qm}$
Schlafen:	$3,95 \times 5,795 - 1,775 \times 1,495 - \frac{3,95 \times 1,00}{2}$	$\times 0,97 = 17,71 \text{ qm}$
Diele u. Garderobe:	$7,92 \times 1,90 + 1,345 \times 0,30 + 4,28 \times 0,22 - \frac{5,00 \times 0,80}{2}$	$\times 0,97 = 13,96 \text{ qm}$

insgesamt: = 85,70 qm
=====

Rohbaukosten

177.— m³ Umb. Raum x 78,00 DM = 13.806.— DM
=====

Nachweise bzw. vorhanden

Keller: $6,14 \times 5,065 - 0,44 \times 0,49 = 30,88 \text{ qm}$
=====

Keller Vorrat - Räume

Erdgeschoßwohnung Keller 1 = $2,70 \times 3,33 = 8,99 \text{ qm}$
=====

Dachgeschoßwohnung Keller 2 = $6,51 \times 3,885 = 25,29 \text{ qm}$
=====

Aufgestellt:

Greven, den 9. 2. 1977

Planer:

Ernst Winkler

Maurermeister - Architekt
Schützenstr. 107, Tel. 02571/7305
4402 Greven (Westf.)

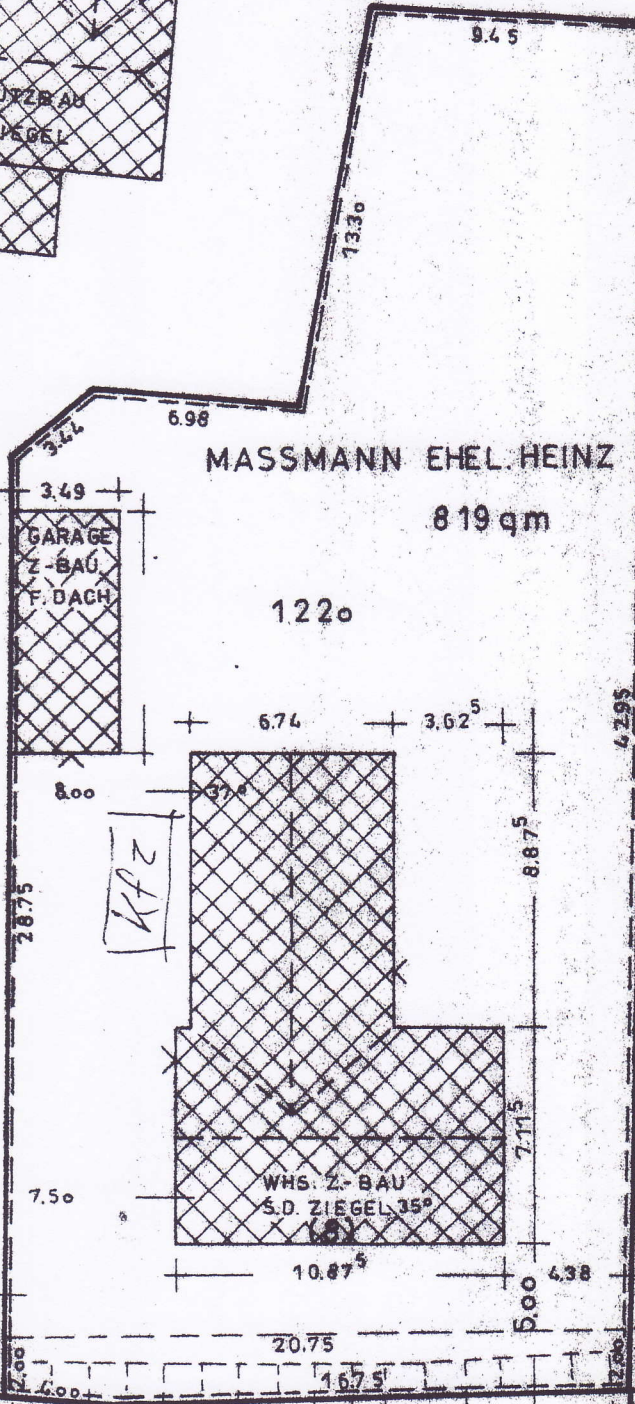
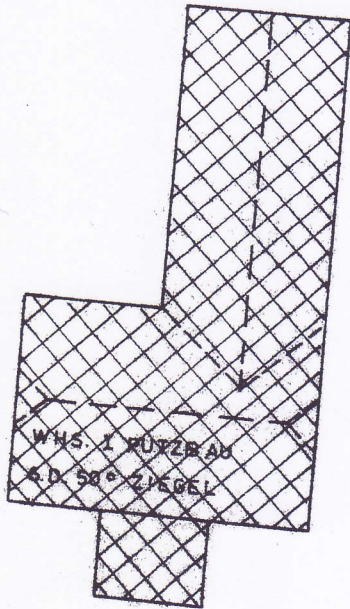
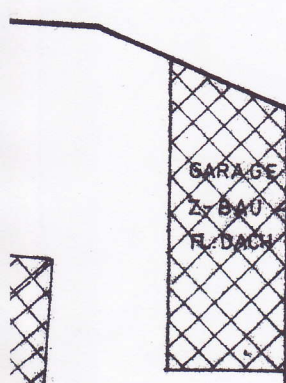
Ernst Winkler

LAGE PLAN

Maßstab 1:250

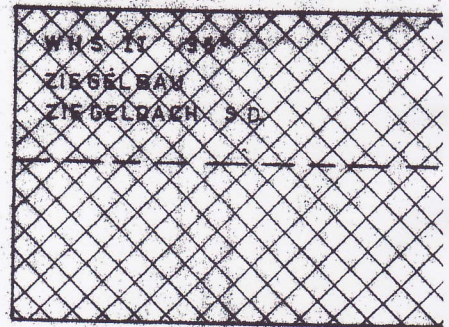
GEMARKUNG: GREVEN FLUR: 38 STADT: GREVEN

ITSCHHEL R.



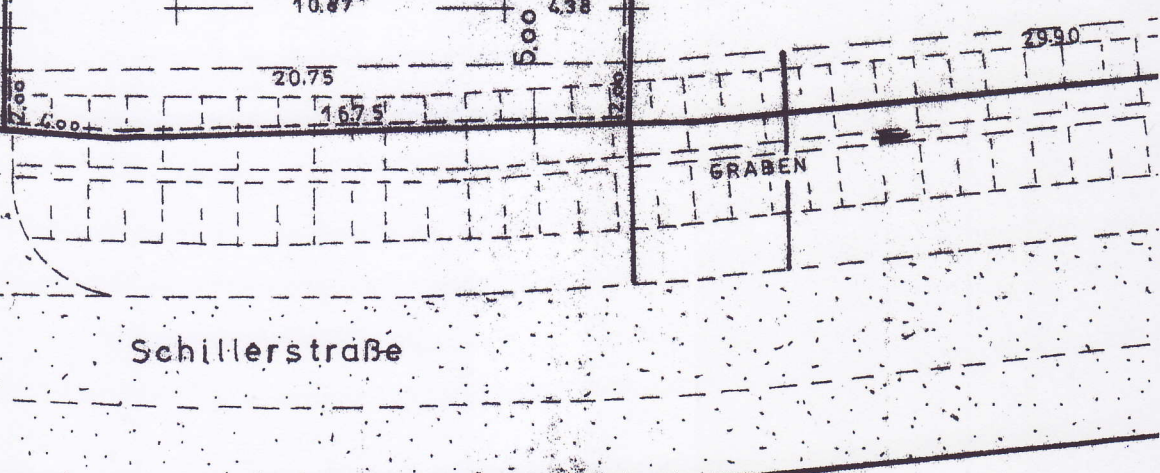
GROHE-RÜSSL

85



12 19

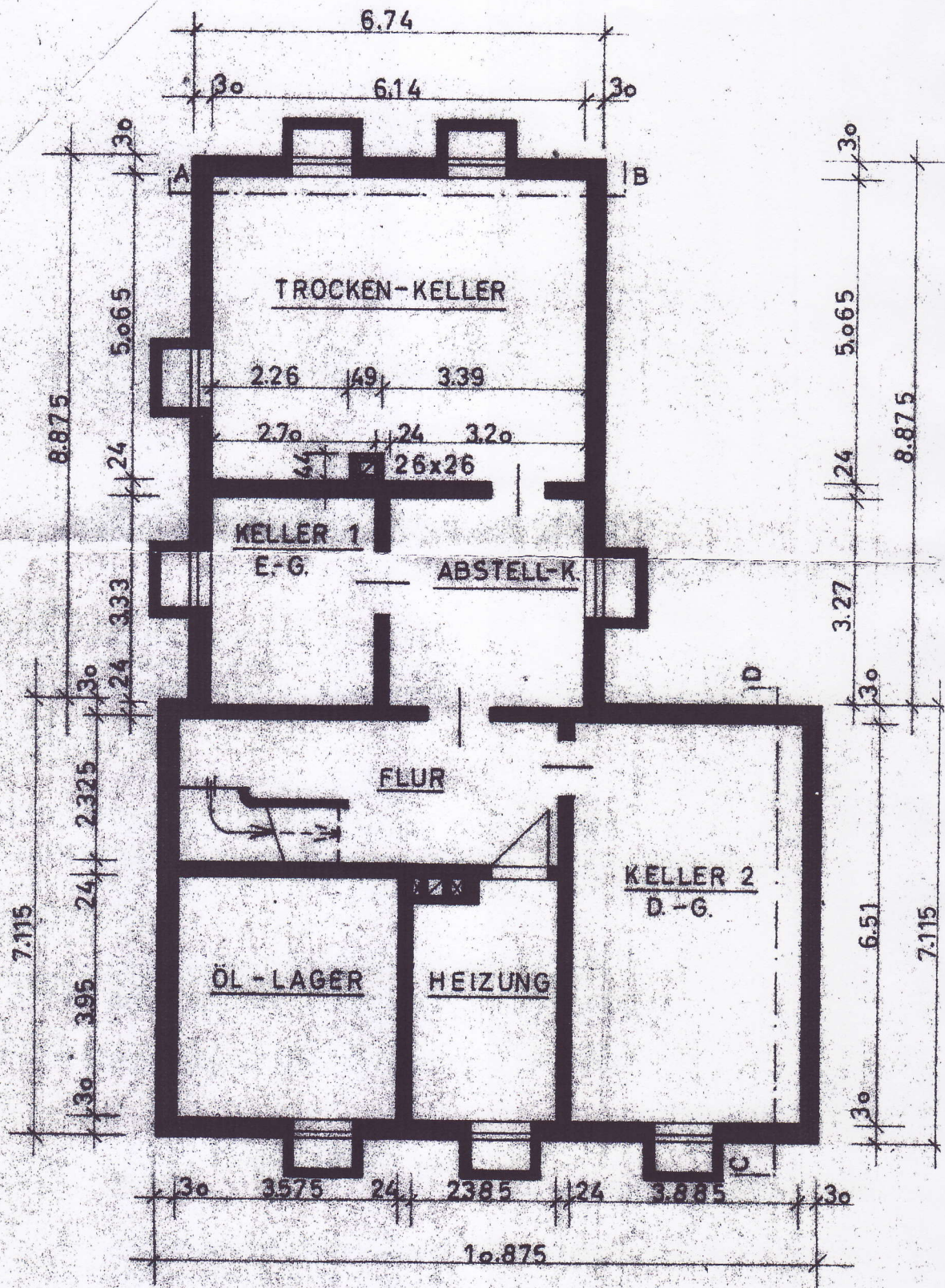
NG



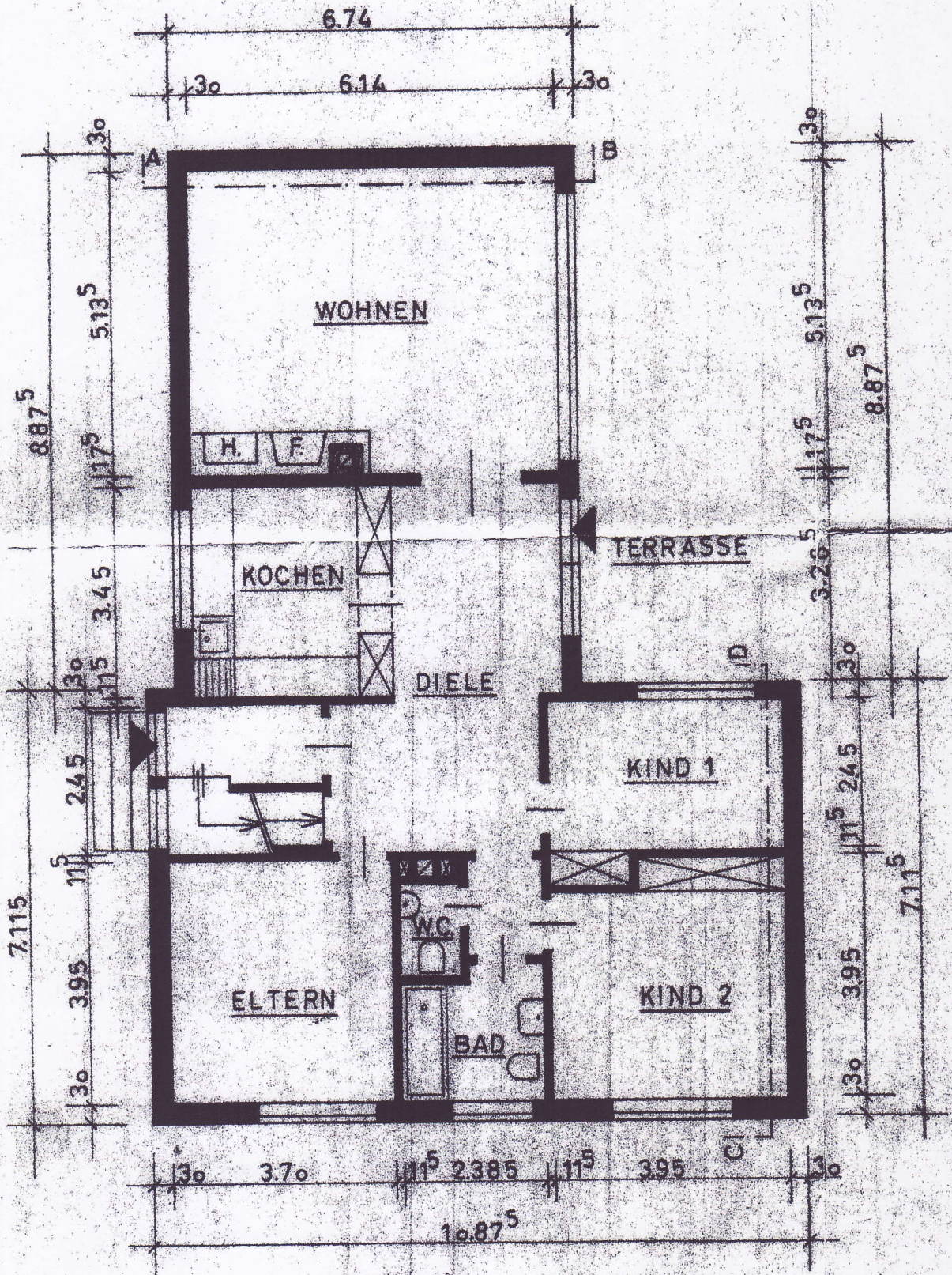
Schillerstraße

GRABEN

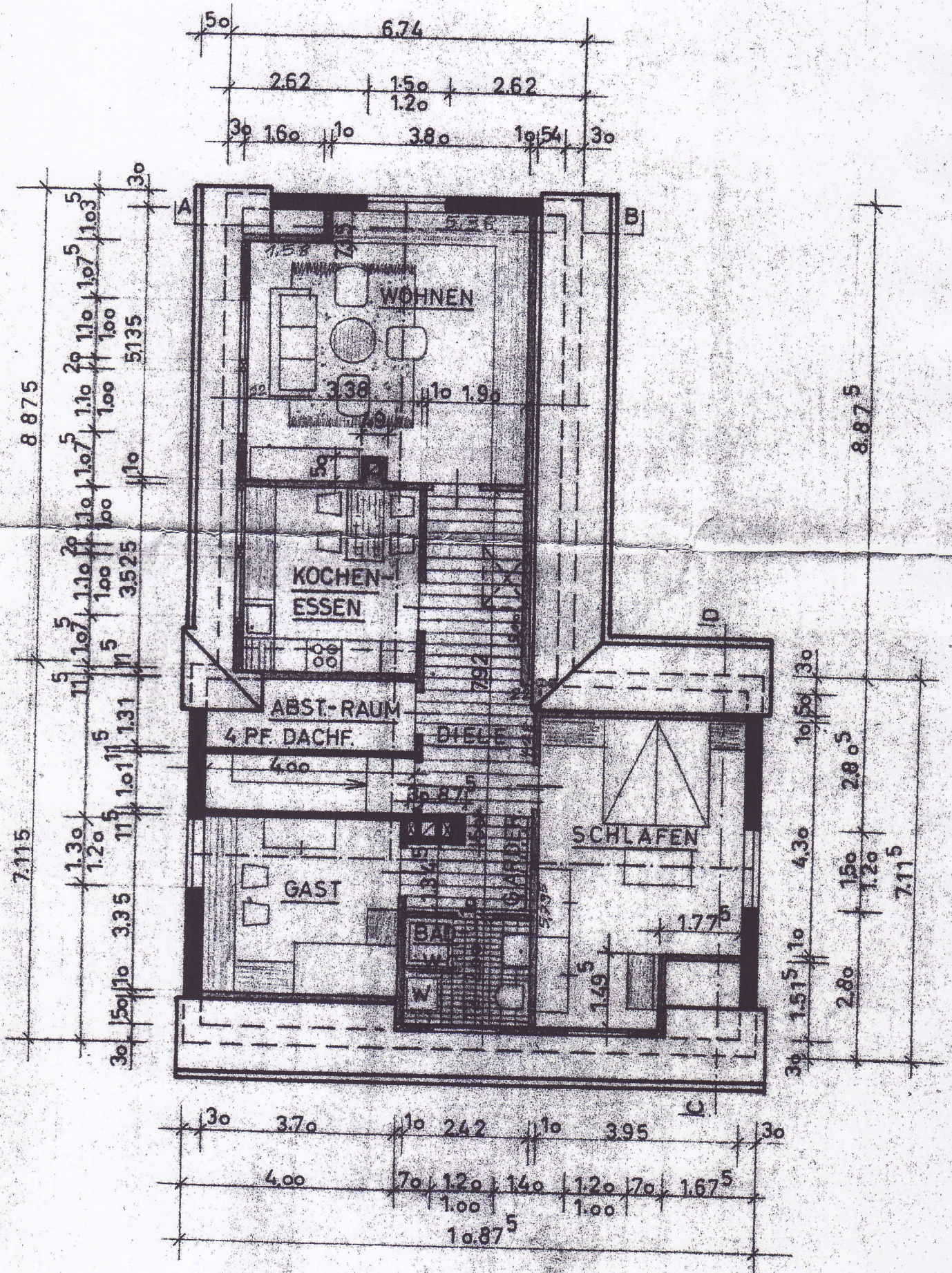
— KELLERGECHOSS —

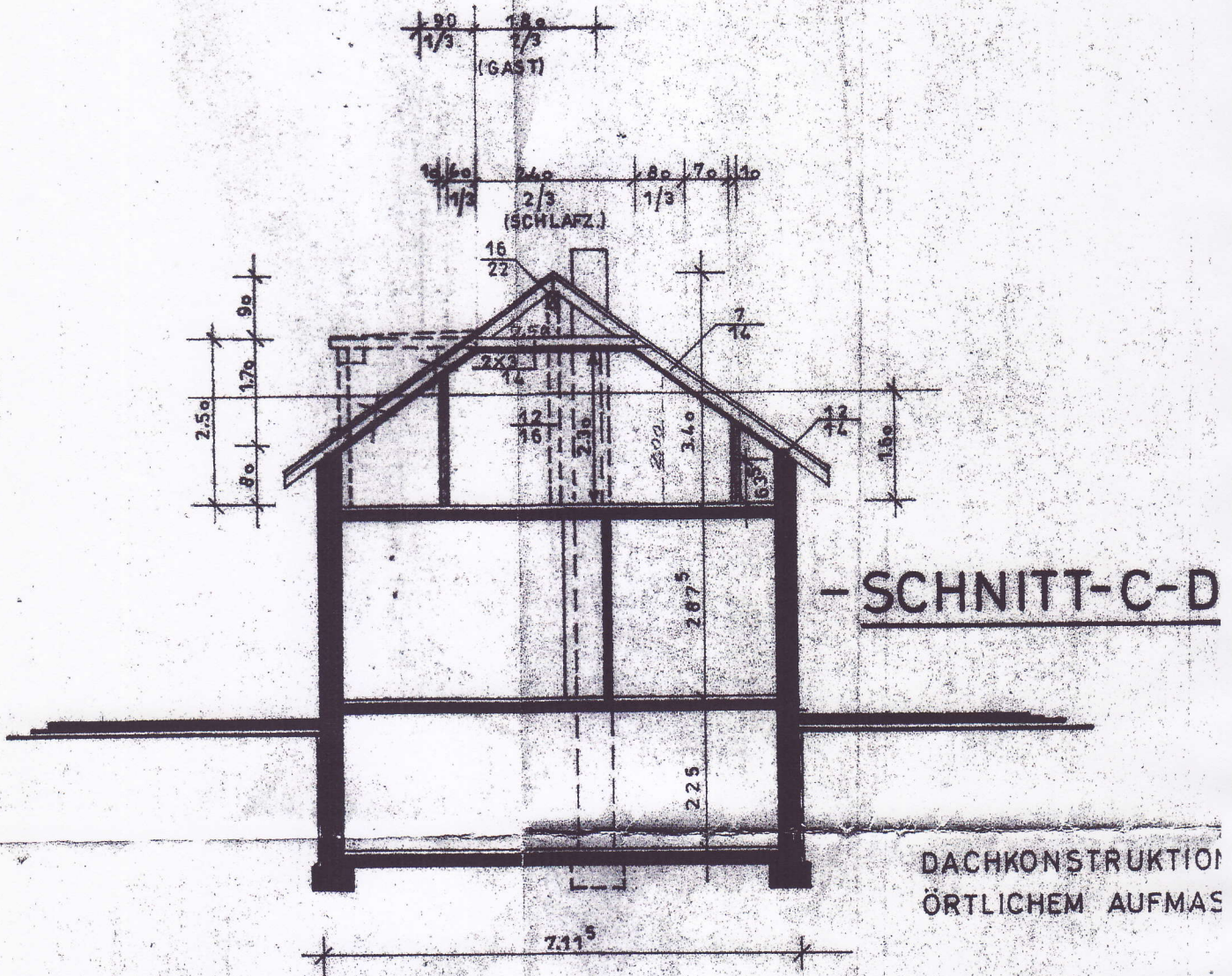


— ERDGESCHOSS —



— DACHGESCHOSS —





DACHKONSTRUKTION
ÖRTLICHEM AUFMAS

