

Im Falkenstein 20, 79219 Staufen i. Brsg.

3 Zimmer-Wohnung mit Essdiele

Flächenberechnung :

	<u>Meter</u>		<u>Meter</u>	<u>Qm</u>	<u>Quadratmeter</u>
Küche	3,01	x	2,38		7,16
Eltern	3,51	x	4,37		15,34
Bad	2,26	x	2,01		4,54
WC	2,26	x	0,89		2,01
Kind	4,63	x	3,01		13,94
Wohnen	6,00	x	3,89		23,34
Abstellraum	1,20	x	1,20		1,44
Flur	1,01	x	3,25		3,28
Essdiele	5,65	x	2,39		13,50
					<u>84,56</u>
Balkon/Loggia (1/2)	2,50	x	3,01	7,53	3,76 zur Hälfte angerechnet
					<u>88,32</u>

27.10.2025/Me

mbs

Markgräfler Bau- & Immo Service
Hauptstraße 6 Tel. 07626 - 97 33 97
79400 Kandern Fax 07626 - 97 33 99
Email: mbs-immo-service@t-online.de