

KENNZEICHEN:

10.32068.1.502

EXPOSÉ

WOHNUNGSVERMIETUNG



HELLE BÜRORÄUME IN VERKEHRSGÜNSTIGER LAGE

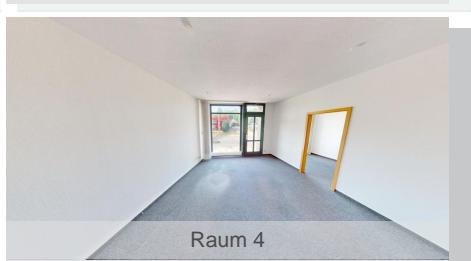
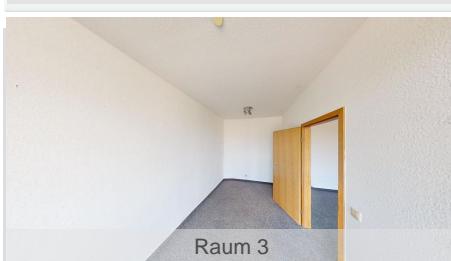
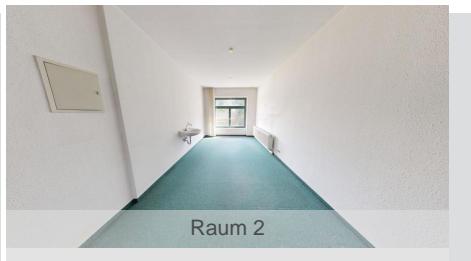
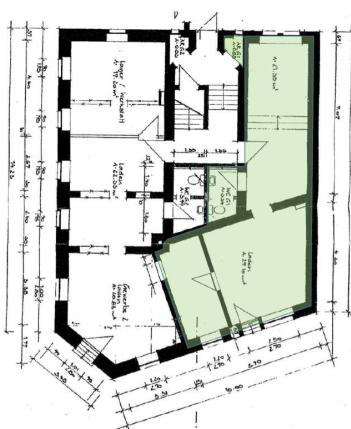
STRASSE:	Zwickauer Str. 207	WOHNFLÄCHE:	ca. 55 m ²	GESAMTMIETE:	715,00 €
LAGE:	EG rechts	WOHNRÄUME:	3	NETTOKALTMIETE:	600,00 €
STADTTEIL:	Kappel	VERFÜGBARKEIT:	sofort	NEBENKOSTEN:	115,00 €

AUSSTATTUNG	WOHNLAGE	FLÄCHEN*
<ul style="list-style-type: none">- Fliesen, Textilbelag- Herdanschluss: Elektro- Warmwasseraufbereitung: Heizungsanlage- Altbau	<p>Die Ladenfläche befindet sich in einem 1898 erbauten Eckhaus an der Zwickauer Straße in Höhe der ehemaligen Braustolz-Brauerei.</p> <p>Parkmöglichkeiten sind im öffentlichen Verkehrsraum vorhanden. Eine Haltestelle des ÖPNV befindet sich 2 Gehminuten entfernt.</p>	<p>Raum 1: ca. 21 m²</p> <p>Raum 2: ca. 29 m²</p> <p>Raum 3: ca. 1 m²</p> <p>Raum 4: ca. 3 m²</p> <p>Heizfläche: ca. 54 m²</p>

* wesentliche Flächenangaben

ANGABEN ZUM ENERGIEAUSWEIS

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis
Kennwert: 163,00 kWh/(m²*a)
Energieträger: Gas
Baujahr lt. EnA: 1898
Effizienzklasse: F



IHR ANSPRECHPARTNER

wohnen in chemnitz gmbh

WOHCENTER STEINHAUS

Clausstr. 10/12 | 09126 Chemnitz
Mo – Fr: 10 – 18 Uhr

WOHNSHOP INNENSTADT

Jakobikirchplatz 2 | 09111 Chemnitz
Di & Do: 10 – 12 Uhr & 14 – 18 Uhr

WWW.GGG.DE

wohnung@ggg.de

0371 533-1111