



## Wohnung 2 Erdgeschoss

### Wohnung WE 2

Wohnen / Essen / Kochen	ca.	29,26 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca.	15,09 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca.	16,09 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	7,36 m <sup>2</sup>
Gäste-WC	ca.	1,99 m <sup>2</sup>
Flur	ca.	15,38 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca.	2,92 m <sup>2</sup>
Terrasse (50 %)	ca.	19,35 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche insgesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>107,44 m<sup>2</sup></b>